

**PROGRAMMA AMMINISTRATIVO DEL CANDIDATO SINDACO  
DOTT. ITALO VOZA E DELLE LISTE COLLEGATE**



**Città e Comune SMART ed eco sostenibili**

Capaccio Paestum sarà la prima città digitale della Piana del Sele, dove affermare un nuovo paradigma di sviluppo sostenibile che si basi anche sull'utilizzo consapevole della tecnologia. Saranno utilizzati nuovi sistemi di gestione ed erogazione avanzata ed integrata dei servizi, che diventeranno motore di efficienza della macchina comunale: connessione veloce e tecnologia di comunicazione integrata permetteranno anche lo sviluppo di una piattaforma attraverso la quale il cittadino potrà interagire con l'Ente e la realizzazione di sportelli automatici attraverso i quali si potranno richiedere documenti e certificazioni. Infatti, si avrà bisogno di una macchina amministrativa che risponda con prontezza alle esigenze della cittadinanza, che con procedure snelle metta a disposizione competenze per dare risposte rapide e sinergia con i tempi che l'economia richiedono.

Inoltre, ogni edificio pubblico sarà dotato, in linea con quanto progettato nei nuovi edifici già realizzati negli ultimi anni, di impianti fotovoltaici e geotermici, per garantire un'impronta di CO2 pari a zero.

**Nuova mobilità e infrastrutture**

Realizzare una mobilità sempre più sostenibile è un dovere. Dopo aver introdotto il trasporto locale a Capaccio Paestum e aver avviato la realizzazione di nuovi marciapiedi ed il risanamento di una parte della viabilità, è necessario guardare al futuro e favorire una mobilità ancor più sostenibile e sicura. Tra le iniziative più rilevanti da realizzare: mobilità verde, a cominciare dai mezzi comunali o utilizzati per erogare servizi pubblici, attraverso utilizzo di gas naturale per migrare progressivamente alla trazione elettrica, attrezzando anche i parcheggi comunali con apposite colonnine di ricarica; un percorso pedonale e ciclabile, dedicato anche agli sportivi più appassionati, che formi un anello che congiunga gran parte della Piana e Paestum con Hera Argiva e la costa; sottopasso di Paestum per ricollegare il capoluogo al mare in maniera diretta; rotonda sulla SS18 all'altezza di Spinazzo per aumentare finalmente la sicurezza del luogo.

## **Ambiente e territorio**

L'ambiente è tutto ciò che ci circonda. L'ambiente come valore assoluto e lo sviluppo sostenibile devono continuare ad essere primari riferimenti per ogni scelta di politica territoriale. Aver portato la raccolta differenziata al 70%, aver ottenuto la Bandiera Blu e la certificazione di salubrità per le produzioni d'eccellenza del territorio è l'inizio del percorso che dovrà legare indissolubilmente la qualità della vita a Capaccio Paestum con gli altissimi valori ambientali dei luoghi. Si può e si deve creare sviluppo con le politiche ambientali e di sostenibilità: difendere ed utilizzare correttamente aree protette e zone dunali; rendere accessibili percorsi naturalistici della piana e della collina e quelli legati al patrimonio storico e archeologico; investire ancor più sull'eccellenza del nostro mare; realizzare la definitiva messa in sicurezza arginale del Sele ed il successivo recupero di valore e completa utilizzabilità delle zone attualmente a rischio massimo (rosse); improntare lo sviluppo socio-economico che può passare per la riqualificazione e l'ampliamento sostenibile del patrimonio edilizio a stringenti criteri che garantiscano la realizzazione di obiettivi di qualità ambientale e sociale per la città. Utilizzare opportunità finanziarie legati ai fondi europei anche in campo ambientale, in collaborazione con il CNR, le Università e l'ISPRA dovrà divenire regola imprescindibile di buona amministrazione per ogni eletto e per tutti gli uffici comunali.

## **Una nuova città turistica: cultura e ambiente come sviluppo**

Il disegno della città turistica segue due idee complementari da realizzare per migliorare attrattività e fruibilità turistica del territorio: la Via del Mare e l'anello ciclopedonale e la riqualificazione di Capaccio capoluogo e del Borgo di Gromola. Questi progetti si ricongiungono idealmente con la città archeologica di Paestum, realizzando un percorso turistico virtuoso che include il turismo del mare, il turismo archeologico e il turismo delle emozioni, creando una "bolla emozionale" che sarà attrattore di nuovi flussi turistici, puntando decisamente su cultura ed ambiente. Dopo aver contribuito a raddoppiare quasi i visitatori della città antica negli ultimi cinque anni, l'obiettivo è quello di passare dai 500.000 mila visitatori di Paestum a un milione di visitatori di tutto il territorio. Sostenendo adeguatamente i flussi turistici e offrendo anche una costruzione simbolica dell'identità territoriale anche attraverso una riproposizione/rappresentazione della cultura materiale locale che spazi dall'enogastronomia alle tradizioni, in breve si potrà candidare Capaccio Paestum anche ad ospitare importanti eventi internazionali.

## **Valorizzazione delle risorse della terra**

L'agricoltura e la zootecnia rappresentano grande parte della tradizione e della nostra storia

economica e una grande risorsa per il futuro. Lo sforzo fatto per affermare la qualità delle produzioni del territorio, con l'ottenimento di una certificazione che riguarda la salubrità di aria, terra e acqua certifica anche l'importanza del riconoscimento dell'agricoltura come momento di tutela dell'ambiente e pilastro dell'economia locale, ma deve essere la molla perché si diffonda un nuovo approccio che veicoli l'importanza dei prodotti di qualità. La "filiera corta", già sostenuta con l'istituzione di mercatini dedicati ai produttori, deve trovare il giusto spazio accanto e occasioni di grande visibilità per i prodotti locali anche presso reti di vendita e grande distribuzione, dove sostenere la penetrazione di mercato utilizzando al meglio azioni di marketing territoriale e ogni brand legato a Capaccio Paestum.

Il recupero di valore derivante dalla ridefinizione delle zone di rischio idraulico a seguito della finalizzazione della messa in sicurezza del fiume Sele sarà un nuovo volano che consentirà di superare le fasi d'incertezza che in passato hanno penalizzato fortemente i produttori di tutto il territorio. Il miglioramento della viabilità rurale, in concorso con gli Enti competenti, contribuirà a migliorare le condizioni per le aziende del settore, presso cui favorire la diffusione di buone pratiche agronomiche anche attraverso incentivazione diretta. Inoltre, le locali norme che riguardano gli indici di copertura, pur nel rispetto della vigente normativa, devono essere immediatamente riviste in modo tale da soddisfare le esigenze delle aziende agrozootecniche.

Un altro forte sostegno al settore agricolo locale deve venire dall'incentivazione fiscale ad Aziende e Consorzi che si rendono disponibili ad eseguire lavori di manutenzione e cura del territorio o decidano di investire anche nella trasformazione dei prodotti. Altri incentivi sono previsti per la distribuzione e il commercio che dedichi spazi ai prodotti locali. Ancora, altre misure specifiche e incentivi dovranno essere concertate direttamente con O.P. (Organizzazione di Produttori) e OO.PP. (Organizzazioni professionali agricole), delle quali incentivare l'istituzione e la diffusione. Infine, l'Ente dovrà rinforzare l'ufficio già dedicato all'agricoltura, facendogli assumere anche funzione di "Sportello unico per l'agricoltura", in grado di coadiuvare gli imprenditori del settore al necessario dialogo con la Regione Campania e l'Europa.

### **Nuovo ruolo trainante per Capaccio Scalo**

La centralità geografica di Capaccio Scalo dovrà diventare centralità economica e dei servizi per l'intero territorio. Gli obiettivi sono ambiziosi ma raggiungibili: realizzare una città degli studi e della cultura e di continuare a migliorare (dopo piscina, campo sportivo, campetto e palestre) la rete di infrastrutture per lo sport; trasformare piazza Santini con un ammodernamento ed un nuovo teatro e centro esposizioni di arte moderna che prenda il posto dell'ex Cinema Miriam; realizzare il nuovo palazzo

degli uffici che andrà a liberare tutti i locali di Piazza Santini, che deve trasformarsi in piazza culturale al servizio della comunità. Diversamente, come già per vocazione, Via Italia e Via Magna Graecia, insieme a Via Caduti di Nassiriya saranno ripensate, riqualificate ed attrezzate per sostenere il ripopolamento delle attività e favorire il commercio e l'aggregazione, divenendo finalmente il cuore pulsante del nuovo più vitale centro commerciale di Capaccio Paestum.

Verrà elaborato un Piano Strategico Urbano che sia capace di dare impulso alla creazione di una città che sia tale in termini di prodotti, servizi e funzioni con azioni in grado di:

- promuovere e mettere a sistema il patrimonio urbano pubblico e privato;
- dare impulso a Capaccio Scalo quale polarità urbana capace di promuovere la città e il territorio nel suo complesso ;
- creare gerarchia e coordinamento nella comunicazione;
- riorganizzare e riqualificare il sistema urbano e restituire qualità alla città pubblica (strade, piazze, verde, attraverso progetti (opere pubbliche), strumenti normativi (regolamenti, ordinanze, piani) e azioni puntuali (progetto unitario dell'arredo urbano) in grado di:
- salvaguardare, riqualificare e valorizzare gli spazi pubblici aperti esistenti;
- incrementare l'utilizzo dello spazio pubblico che si verrà a creare con il montaggio delle Sfere Geodetiche per eventi, spettacoli, manifestazioni di carattere culturale, promozionale, ludico e sportivo;
- favorire l'uso dello spazio pubblico aperto da parte delle attività commerciali e ricettive ;
- decongestionare e razionalizzare le funzioni che esercitano il maggiore impatto sull'equilibrio morfologico e strutturale;
- aumentare la dotazione di aree pedonalizzate e ciclabili ;
- accrescere in termini quantitativi e qualitativi la presenza di operatori commerciali.

Dobbiamo essere innovativi e coraggiosi siamo infatti di fronte ad un'area di grande capacità attrattiva, di enorme valore di interscambio (flussi e relazioni) economico, sociale e culturale per l'intera città e più in generale per il sistema d'area vasta delle nostre contrade nella quale occorre implementare i servizi, mettere a sistema gli interventi realizzati e in fase di realizzazione e instaurare rapporti funzionali e strutturali con gli altri sistemi urbani.

Capaccio Scalo è l'ambito urbano a forte connotazione residenziale dove occorre concentrare politiche pubbliche e private per favorire l'abitare raggiungendo un alto livello di qualità diffusa ed una buona dotazione di servizi, risolvendo il problema dell'accessibilità e della fruibilità e riqualificando il patrimonio edilizio. L'azione necessaria sarà incrementare la funzione dell'abitare attraverso l'intervento indiretto (realizzazione degli obiettivi del Piano Strategico di valorizzazione ) e diretto del pubblico (bandi, sgravi " scali,

interventi edilizi) coadiuvato da investimenti privati in grado di:

- favorire la residenza di giovani coppie, famiglie ed anziani ;
- riqualificare il patrimonio edilizio pubblico e privato;
- esercitare un controllo sociale delle aree problematiche e in fase di degrado
- facilitare la nascita di soggetti pubblico-privati volti al coordinamento di azioni per la promozione delle attività commerciali

### **Le nostre contrade**

Capaccio Paestum nel suo insieme deve molto alle sue contrade che hanno una ricchezza ambientale, culturale ed economico produttiva notevole contribuendo non poco all'immagine dell'intera Piana del Sele .

Paesaggio, natura, beni culturali, prodotti agricoli, tradizioni, svolgimento di attività economiche ed artigianali caratterizzano queste zone dandogli un'identità che però stanno perdendo negli anni diventando solo dei 'dormitori' per quanti lavorano nel centro cittadino. La reale valorizzazione delle contrade parte proprio dal tutelare e promuovere le loro peculiarità cercando contemporaneamente di non comprometterle con interventi pubblici invasivi e poco accorti all'inserimento ambientale

Andranno ripensate le norme urbanistico edilizie per favorire gli insediamenti ricettivi per la piccola ospitalità perché esse possano diventare , per la loro ricchezza paesaggistica , ambientale e culturale , il piu' grande albergo diffuso ed il luogo di testimonianza e ricerca delle tradizioni, dei costumi, del sistema agroalimentare , del benessere, dello stile di vita mediterraneo .

### **Capaccio Paestum Città dei Bambini**

Vogliamo un paese che dia ascolto e tutela ai suoi bambini; che sia accogliente , protettivo, moderno e che organizzi quindi piccoli interventi nelle sue contrade per dare ai bambini parchi, servizi, attenzione per la vita di tutti i giorni.

### **Politiche della sicurezza e innovazione**

La sicurezza come nuovo bene comune, oltre che come diritto diffuso, è di primaria importanza anche a livello locale. Dopo la realizzazione di una moderna infrastruttura quale la nuova caserma della Polizia municipale, è necessario completare il potenziamento già in atto del Corpo (quanto a uomini e mezzi) e implementare un sistema integrato di videosorveglianza pubblica e privata che metta in rete i presidi della sicurezza sul territorio, utilizzando ogni opportunità che la tecnologia offre per il controllo più efficace del territorio. Garantire maggior presidio del territorio e maggior controllo è un

impegno che, nonostante le difficoltà, va portato avanti senza dubbi e tentennamenti di sorta, per contribuire con tutti gli organi dello Stato e le forze dell'ordine a garantire sempre sicurezza a cittadini e turisti, anche nell'attesa che l'avviato iter di costruzione di una più grande caserma dell'Arma dei Carabinieri a Capaccio Scalo sia completato.

### **Politiche sociali, del lavoro e di aggregazione**

Revisione del piano di zona e delle progettazioni sociali, implementandole con i servizi sociali comunali e sanitari attraverso la creazione di un unico sportello centralizzato, dove poter accedere per tutte le richieste sociali. In questo modo si potrà fornire alle persone assistenza personalizzata, superando tutti gli ostacoli burocratici, e incentivare i servizi di self-help attraverso la creazione di reti solidali e organizzando servizi dedicati in cogestione per le singole aree tematiche (disabili-mobilità, anziani-assistenza, minoricura, e altro ancora). In questo settore si deve puntare a favorire lo sviluppo di cooperative e micro-imprese giovanili dedicate sia all'assistenza sociale che a nuovi servizi per il territorio. Sarà fondamentale dare piena applicazione delle procedure per l'attuazione a Capaccio Paestum di una importante misura come il Reddito di Inclusione (REI) per favorire la lotta alla povertà e utilizzare ogni opportunità per aiutare i giovani ad entrare nel mondo del lavoro, in particolare tramite l'iniziativa a favore dell'occupazione giovanile (Youth Employment Initiative, YEI).

Verranno realizzate nuove iniziative di sostegno per i bisogni delle seguenti categorie sociali : minori, anziani, diversamente abili , donne/nuclei maltrattati in collaborazione diretta con il Piano di Zona ,la Regione , Enti Non Profit, Comunità Europea. Il Comune di Capaccio Paestum realizzerà un Ufficio di grande professionalità e motivazione orientato alla gestione delle tematiche sociali con la possibilità di avviare con la Regione ed il Piano di Zona accordi di partenariato orientati e finalizzati all'aumento quantitativo ed al miglioramento degli standard di servizi sociali offerti. Il Progetto DONNA AL CENTRO verrà potenziato con la casa di accoglienza per le donne/nuclei maltrattati da realizzare all'interno di immobili destinati dall'Agenzia per i beni confiscati .Verranno reperite risorse dalla Fondazione SUD che ogni anno rilascia bandi e dalla Regione Campania per la gestione. Questi ambiti trovano nei fondi europei numerosi sbocchi a partire dal Programma Rights, equality and citizenship dedicato alle categorie più deboli e bisognose.

Inoltre, sarà promossa anche l'attivazione del Centro Europe Direct, che consente ai cittadini di ottenere informazioni, orientamenti, assistenza e risposte in merito alla legislazione, alle politiche, ai programmi e alle opportunità di finanziamento dell'Unione europea.

### **Capaccio Paestum città dello sport**

Lo sport è una delle più importanti forme di aggregazione e integrazione, oltre che di contrasto ai disagi minorili, ausilio per le famiglie e prevenzione per la salute. L'offerta delle strutture sportive a Capaccio Paestum, potenziata in questi anni dalla piscina comunale, dalle palestre ristrutturata e dal nuovo campo sportivo in erba sintetica, deve essere completata con la realizzazione di una struttura polivalente in grado di sostenere gli sport minori. Una Cittadella dello Sport, da ideare nella zona di Santa Venere – Licinella, sarà il simbolo del sostegno al diritto allo sport per tutti, insieme alle strutture sportive leggere diffuse (campi da bocce, basket, pallamano e beach volley) da realizzare sul territorio per facilitare l'accesso alla pratica di questi sport anche delle fasce più deboli di cittadini e fornire a tutti luoghi attrezzati anche per le attività individuali fruibili da chiunque a ogni età.

### **Partnership pubblico – privato, finanza di progetto e occasioni di finanziamento**

Capaccio Paestum ha beneficiato negli ultimi cinque anni di decine di milioni di euro di finanziamenti pubblici a fondo perduto e agevolazioni d'investimento che si sono tradotte in opere pubbliche da sempre promesse e mai realizzate prima. Tuttavia, l'ambizioso intento di restituire al territorio anche il primato di una centralità in innovazione e gli importanti progetti di innovazione tecnologica, sviluppo sostenibile, realizzazione di una nuova mobilità e strutture strategiche che aiutino a realizzare un nuovo disegno della città non può prescindere dall'utilizzo di strumenti avanzati di finanza e partnership tra pubblico e privato, nonché dal ricercare ed utilizzare fonti di finanziamento derivanti dai programmi europei dedicati e dai fondi strutturali. Istituire una struttura dedicata che fornisca formazione agli uffici e supporto diretto nella ricerca di occasioni di finanziamento regionale, nazionale ed europeo, consentirà di massimizzare i risultati già conseguiti con l'impegno degli anni passati e di sfruttare al meglio la finanza di progetto nella costruzione di un nuovo patto di sviluppo per il territorio da realizzare tra Comune e privati.

### **II PUC**

La difesa/salvaguardia del territorio è sempre più un'azione imprescindibile. Realizzeremo quindi una città sempre più ecosostenibile, con particolare attenzione al patrimonio storico e culturale. La tutela ambientale si deve coniugare con le scelte politiche di carattere urbanistico, *evitando ulteriore consumo di territorio, valorizzando l'esistente e migliorandone la qualità*: ridurre i consumi energetici, la produzione di rifiuti ed ottimizzare la raccolta differenziata. Particolare attenzione poi andrà posta al tema della valorizzazione delle aree di rispetto naturale. Il PUC va adottato e deve essere una priorità

della prossima amministrazione.

La Nuova Urbanistica ingloba il ridisegno della città passando per alcune linee di sviluppo economico e sociale che segneranno il futuro della nostra comunità. Il PUC come strumento urbanistico di regolamentazione della nuova Capaccio Paestum non potrà non tenere conto di alcune linee direttive primarie come la realizzazione della " via del mare " , del ridisegno di Piazza Santini con il nuovo Teatro e il nuovo centro di esposizione delle Arti moderne, così come la nuova urbanistica dovrà per noi necessariamente mettere in relazione le vocazioni rurali delle nostre contrade con l'economia turistica così come anche non si potrà prescindere dalla riqualificazione urbanistica di Capaccio Capoluogo .

Noi pensiamo che il nostro territorio necessiti di un progetto urbanistico di sistema che veda coinvolti le grandi firme dell'architettura internazionale

### **I Grandi Progetti Obiettivo della Giunta Voza**

L'amministrazione di Italo Voza ha già in progress opere fondamentali per la sicurezza ,la crescita, lo sviluppo i cui progetti sono già stati finanziati dalla Regione Campania con il fondi di rotazione,

Tra questi citiamo :

***Città Digitale della Piana del Sele*** : sviluppo sostenibile e nuove tecnologie vogliono dire fotovoltaico e geotermia per gli edifici pubblici e gestione avanzata del comune : certificati a casa o ufficio e maggiore efficienza.

***Cittadella Scolastica*** : è un momento fondamentale dello sviluppo della città con servizi per l'istruzione piu' moderni e laboratori per sentirsi uniti quali cittadini di Capaccio Paestum

***Sicurezza del Sele*** : l'amministrazione Voza ha affiancato gli Enti Competenti proponendosi come primario attore per completare la progettazione della messa in sicurezza del rischio idraulico che consentirà la revisione della zona rossa.

***Capaccio Capoluogo***: il progetto di recupero e valorizzazione del capoluogo riguarda la parte pubblica ( strade, giardini, piazze) e fornisce una regia pubblica alla partecipazione dei cittadini alla valorizzazione dei meravigliosi luoghi del centro storico.

***Sfere Geodetiche*** : la ricollocazione delle strutture geodetiche contribuisce a definire e rafforzare il ruolo di polo attrattore di Capaccio Scalo dotandola di una preziosa attrezzatura pubblica

***Sicurezza*** : lo sfruttamento delle nuove tecnologie consentirà di completare la rete di videosorveglianza pubblica ed integrarla con quella privata.



## **La Macchina Amministrativa**

Gli enormi impegni che ci aspettano nei prossimi 5 anni, per essere realizzati hanno bisogno di una Macchina Amministrativa che risponda con prontezza alle esigenze della cittadinanza. Abbiamo bisogno di procedure snelle, competenze, disponibilità, coraggio, responsabilità, risposte rapide e sinergia con i tempi che l'economia ci chiede, per evitare di trovarci impantanati in situazioni che guardano più alla forma che alla sostanza. E' necessario che sia la politica ad avere la responsabilità di organizzare la macchina amministrativa, dettando chiare linee di governo, di metodo e di strutturazione, verificando periodicamente con severità il recepimento di queste linee.

### **Agenda dei primi 100 giorni :**

- A) Ottimizzazione della macchina amministrativa .***
- B) Avvio delle attività preliminari di carotaggio per il sottopasso di Paestum***
- C) SUAP e SIAD Provvedimenti immediati di merito e di organizzazione.***
- D) Insediamento di una struttura politico-amministrativa per la lotta alla Povertà con la selezione di una figura delegata all'obiettivo***
- E) Europa come risorsa . Creazione di una struttura operativa***
- F) Start up delle attività per il Centro Europe Direct***
- G) Progetto colora la Scuola con la creazione di murales sugli edifici scolastici***
- H) PUC avvio delle procedure per l'approvazione della proposta da parte della Giunta con il dimensionamento già approvato da Provincia e Regione.***