



Ordinanza n. 82

del 20 MAG. 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Decreto Sindacale del 7 gennaio 2010 e succ.)

VISTO che in data odierna è pervenuto rapporto verbale dal Comando Polizia Municipale di caduta di tegoli e calcinacci su Via C.Amm. Vecchio in corrispondenza del fronte ovest dell'edificio noto come "Palazzo Rubini" compreso nel tessuto del centro storico di Capaccio Capoluogo.

Rilevato che il cornicione dell'edificio storico in oggetto presenta estesi fenomeni di sgretolamento degli stucchi e delle ossature del coronamento, nonché i tegoli in laterizio sovrastanti non stabilmente legati alla struttura.

Considerato che le intense intemperie di questo ultimo inverno e di questa primavera hanno ulteriormente contribuito a deteriorare le parti aggettanti del coronamento;

Rilevato che l'immobile è di proprietà dei sig.ri Vincenzo RUBINI nato a Capaccio il 30.5.1944 e residente in Salerno alla via Giovanni da Procida e sig. Alfonso RUBINI nato a Capaccio (SA) il 30.5.1944 e residente in Salerno alla via Carmine, ed è riportato in Catasto fabbricati al foglio 44 particella 197 sub vari;

Visto che le condizioni strutturali del cornicione in oggetto costituiscono serio pericolo per la pubblica e privata incolumità, in quanto ubicato su una strada urbana del centro storico;

Ritenuto pertanto dovere provvedere al riguardo al fine della salvaguardia per la pubblica e privata incolumità;

Visti gli artt. 50 e 54 del T.U.E.L. n. 267 del 18.8.2000;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.;

Viste le leggi sanitarie vigenti in materia;

Visto il vigente regolamento Comunale di Polizia Urbana e di Igiene e Sanità;

Salva ed impregiudicata l'azione penale;

ORDINA

Per i motivi descritti in narrativa

Ai germani RUBINI ALFONSO e VINCENZO, come generalizzati in premessa, *di provvedere con decorrenza immediata* alla riparazione delle parti a rischio di crollo e di caduta con le modalità del risanamento conservativo e restauro scientifico, e previa acquisizione dei pareri necessari, nulla osta, atti di assenso comunque denominati e occorrenti alla esecuzione a propria cura e spese delle opere necessarie alla messa in sicurezza, risanamento conservativo dell'edificio storico volte alla eliminazione del pericolo in atto ed alla conservazione dello stabile.

CON AVVISO

Che in mancanza si procederà d'ufficio, con il recupero delle spese a carico degli intimati in premessa generalizzati.

DISPONE

Che il presente provvedimento venga notificato alle parti sig.ri RUBINI ALFONSO e RUBINI VINCENZO come in premessa generalizzati d inoltre copia di esso venga notificato per conoscenza ai residenti nell'edificio e :

- al Sindaco;
- al Segretario Comunale;
- al Responsabile dell'Ufficio Trasparenza;
- al Comando Polizia Municipale, incaricato della osservanza del presente provvedimento.

COMUNICA

Che avverso la presente ordinanza è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale amministrativo regionale competente per territorio secondo le modalità di cui alla legge 6 dicembre 1971, n. 1034, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.



Il Responsabile del Servizio
geom. MARIO BARLOTTI

