



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)
info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 135 DEL 09.04.2010

Oggetto: Approvazione progetto esecutivo generale dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza della scuola elementare Borgo Nuovo

L'anno duemiladieci il giorno NOVE del mese di APRILE alle ore 11.00 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Marino Pasquale**, nella sua qualità di Sindaco.

		Presenti	Assenti	
1	TARALLO LORENZO GERARDO	Vice Sindaco	SI	
2	CIUCCIO ROBERTO	Assessore	SI	
3	DI LUCIA VINCENZO	Assessore		SI
4	GUGLIELMOTTI EUGENIO	Assessore	SI	
5	NACARLO SALVATORE	Assessore		SI
6	IANNELLI ANTONIO	Assessore	SI	

Assiste il segretario **Dott. Andrea D'Amore**, incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

Che con decreto dirigenziale n. 163 del 24 aprile 2009 – Edilizia scolastica – L.R. 50/85 – dell'A.G.C.17 – Istruzione – Educazione – Formazione Professionale – Politica Giovanile e del Forum – Settore Istruzione, Educazione Permanente, Promozione culturale, pubblicato sul B.U.R.C. n. 28 dell'11/05/2009, è stato assegnato a quest'amministrazione il contributo come di seguito specificato:

- € 154.421,33 – Esercizio Finanziario 2006;
- € 300.907,06 – Esercizio Finanziario 2007;

Che con deliberazione di G .C. n. 332 del 23/09/2009 il contributo sopra riportato, si è finalizzato per l'adeguamento della scuola elementare di Borgo Nuovo alle norme di sicurezza;

Che con la summenzionata deliberazione si è approvato lo studio di fattibilità, redatto dall'ufficio LL. PP., dal quale si evincono le condizioni di fattibilità dell'intervento e il quadro delle risorse ammontanti a complessive € 455.328,39, di cui ai contributi assegnati;

Che il Consiglio Comunale nella seduta del 29/09/2009 con atto n.90 ha approvato la variazione dell'elenco annuale 2009 del programma triennale 2009/2011 con la previsione dell'intervento di Adeguamento della scuola elementare di Borgo Nuovo alle norme di sicurezza nell'importo di € 154.421,33, finanziato dalla Regione Campania ai sensi della L. R. n. 50/85 con il contributo assegnato – E.F. 2006, e l'intervento di Adeguamento della scuola elementare di Borgo Nuovo alle norme di sicurezza – nell'importo di € 300.907,06, finanziato dalla Regione Campania ai sensi della L. R. n. 50/85 con il contributo assegnato – E. F. 2007;

Che la suddivisione in due lotti si è resa necessaria in quanto i contributi assegnati dalla Regione Campania sono stati previsti in due diversi esercizi (2006 – 2007) ;

Che con determinazioni n. 542 e 543 del 12/10/09 a firma del responsabile del Settore IV sono stati conferiti gli incarichi rispettivamente della progettazione strutturale preliminare generale e dei definitivi ed esecutivi di I e II lotto al dott. ing. Antonio Sornicola e della progettazione architettonica preliminare generale e dei definitivi ed esecutivi di I e II lotto al dott. arch. Carmine Voza;

Che con deliberazione di G. C. n. 430 del 23/11/2009 si è approvato il progetto preliminare generale, redatto dai summenzionati professionisti, nell'importo complessivo di € 455.328,39;

Che con deliberazione di G. C.n. 437 del 2/12/2009 si è approvato il progetto definitivo I lotto, nell'importo complessivo di € 300.907,06;

Che con deliberazione di G.C. n. 438 del 2/12/2009 si è approvato il progetto definitivo II lotto, nell'importo complessivo di € 154.421,33;

Che per il primo lotto si è contratto il prestito con la Cassa DD.PP. posizione n. 4540019 di € 300.907,06;

Che per il II lotto si è contratto il prestito con la Cassa DD.PP. posizione n.4540018;

Che la Regione Campania, con nota prot. 1098167 del 18/12/09, recepitata al prot. gen. del Comune in data 30/12/09 ha comunicato che questo Ente risulta assegnatario di un cofinanziamento di importo complessivo di € 262.643,25 destinato ad interventi di messa in sicurezza e di adeguamento a norma, ai sensi del D.Lgs. 626/94 e s.m.i. e al superamento delle barriere architettoniche dell'edificio scolastico di Borgo Nuovo;

Che tale intervento con deliberazione di G.C. n. 23 del 20/01/2010 di riadozione del programma triennale LL.PP. 2010/2012 è stato inserito nell'elenco annuale 2010;

Che, pertanto, i tecnici incaricati a seguito della summenzionata comunicazione di assegnazione dell'ulteriore finanziamento hanno provveduto ad integrare la progettazione dei lavori di adeguamento e messa in sicurezza dell'edificio scolastico di Borgo Nuovo presentando il nuovo progetto definitivo generale, per un importo complessivo di € € 717.971,64 di cui € 563.934,84 per lavori a base d'asta e € 154.036,80 per somme a disposizione dell'amministrazione, approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 130 del 07/04/2010;

Preso atto che i tecnici incaricati hanno espletato la progettazione esecutiva presentando gli elaborati progettuali previsti dal comma 5 dell'art.93 del D.Lgs. 163/06, come da elenco allegato sub "A" alla presente deliberazione;

che la spesa complessiva presunta dei lavori ammonta a € 717.971,64 di cui € 563.934,84 per lavori a base d'asta e € 154.036,80 per somme a disposizione dell'amministrazione;

che per la realizzazione dell'opera non è necessario variare gli strumenti urbanistici o attuare procedimenti espropriativi correlati, in quanto l'area d'intervento è di proprietà comunale;

Acquisito il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della presente proposta espresso dal responsabile dell'ufficio LL.PP. , ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267 del 18/08/00, recante il TUEL;

Acquisito il parere favorevole in merito alla regolarità contabile della presente proposta espresso dal responsabile dell'ufficio di ragioneria, reso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267 del 18/08/00, recante il TUEL;

Ad unanimità di voti resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione che qui s'intende integralmente riportato e trascritto;
2. Di approvare il progetto esecutivo generale dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza della scuola elementare in località Borgo Nuovo, redatto dai tecnici incaricati dott. ing. Antonio Sornicola e dott. arch. Carmine Voza, composto dagli elaborati progettuali di cui all'elenco allegato sub "A" alla presente deliberazione, per un importo complessivo di € 717.971,64 di cui € 563.934,84 per lavori a base d'asta e € 154.036,80 per somme a disposizione dell'amministrazione;
3. Di dare atto che l'opera è finanziata con il concorso regionale del 5% sulle rate di ammortamento del prestito da contrarre con la Cassa DD.PP., di cui al contributo assegnato ai sensi della L. R. 50/85, € 154.421,33 - Esercizio Finanziario 2006, € 300.907,06 - Esercizio Finanziario 2007, allocati sull'intervento n. 2040201.07 del bilancio del corrente esercizio, r.p. 2009 e con il finanziamento assegnato ai sensi della legge 23/96, di complessive € 262.643,25, così ripartito: quota 1/3 pari ad € 87.547,75 a carico della Regione Campania, quota un 1/3 a carico del Ministero P.I. Di € 87.547,75 e quota rimanente di 1/3 a carico di questo Ente, da prevedere nel redigendo bilancio di previsione.

La presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4°, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.00 recante il TUEL e ss.mm.ii.

Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA

UFFICIO: LL.PP.
Il Responsabile del Servizio
[Signature]

Si esprime parere FAVOREVOLE

Capaccio (SA) 09.04.2010

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:

UFFICIO DI RAGIONERIA

Si esprime parere FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio
[Signature]

Capaccio (SA) 09.04.2010

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'

Si esprime parere _____

Il Segretario Generale

Capaccio (SA) _____

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale

F. b

Il Sindaco

F. b

Della suestesa deliberazione venne iniziata la pubblicazione il giorno _____ e per quindici giorni consecutivi.

Data 14 APR. 2010

Il Segretario Generale
F. b

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente deliberazione è stata pubblicata :

dal _____

al _____

che nessuna richiesta di controllo è pervenuta.

Data _____

Il Segretario Generale

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari

con nota del 14 APR. 2010

Il Segretario Generale
F. b

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo.

Data 14 APR. 2010

Il Segretario Generale
F. b

ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA ELEMENTARE IN LOCALITA' BORGNO NUOVO

1° stralcio funzionale - L.R. 50/85 - CONTRIBUTO € 300.907,06 (E.F. 2007)

2° stralcio funzionale L.R. 50/85 - CONTRIBUTO € 154.421,33 (E.F. 2006)

3° stralcio funzionale L. 23/96 - CONTRIBUTO € 262.643,25 (P.A.2009)

ELENCO ELABORATI DEL PROGETTO ESECUTIVO:

- 1 Relazione generale
- 2 Relazione tecnica e specialistica impianti: 3° stralcio funzionale
- 3 Calcoli esecutivi degli impianti : 3° stralcio funzionale
- 4 Computo metrico estimativo definitivo:
 - 4.1 - Generale - 1°, 2° e 3° stralcio funzionale
 - 4.2 - L.R. 50/85 (E.F.2007) - 1° stralcio funzionale
 - 4.3 - L.R. 50/85 (E.F.2006) - 2° stralcio funzionale
 - 4.4 - L. 23/96 (P.A.2009) - 3° stralcio funzionale
- 5 Elenco dei prezzi unitari ed analisi nuovi prezzi:
 - 5.1 - Generale - 1°, 2° e 3° stralcio funzionale
 - 5.2 - L.R. 50/85 (E.F.2007) - 1° stralcio funzionale
 - 5.3 - L.R. 50/85 (E.F.2006) - 2° stralcio funzionale
 - 5.4 - L. 23/96 (P.A.2009) - 3° stralcio funzionale
- 6 Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera:
 - 6.1 - Generale - 1°, 2° e 3° stralcio funzionale
 - 6.2 - L.R. 50/85 (E.F.2007) - 1° stralcio funzionale
 - 6.3 - L.R. 50/85 (E.F.2006) - 2° stralcio funzionale
 - 6.4 - L. 23/96 (P.A.2009) - 3° stralcio funzionale
- 7 Rilievo dello stato di fatto
- 8 Piante, prospetti e sezioni di progetto
- 9 Viste assonometriche di progetto
- 10 Corografia e stralci planimetrici
- 11 Pianta impianto elettrico scuola 3° stralcio funzionale
- 12 Pianta impianto di terra scuola 3° stralcio funzionale
- 13 Schema quadri dell'impianto elettrico 3° stralcio funzionale
- 14 Pianta impianto termico scuola 3° stralcio funzionale
- 15 Pianta impianto antincendio 3° stralcio funzionale
- 16 Pianta e sezione sala caldaia
- 17 Pianta impianto elettrico sala caldaia 3° stralcio funzionale
- 18 Pianta impianto di terra sala caldaia 3° stralcio funzionale
- 19 Pianta imp. rivelaz. incendi sala caldaia 3° stralcio funzionale
- 20 Schema impianto di pressurizzazione 3° stralcio funzionale



Official stamp and signature of the project manager.

21 Particolari costruttivi

22 Quadro economico

- 22.1 - *Generale* - 1°, 2° e 3° stralcio funzionale
- 22.2 - *L.R. 50/85 (E.F.2007)* - 1° stralcio funzionale
- 22.3 - *L.R. 50/85 (E.F.2006)* - 2° stralcio funzionale
- 22.4 - *L. 23/96 (P.A.2009)* - 3° stralcio funzionale

23 Cronoprogramma

24 Piano di manutenzione dell'opera

25 Schema di contratto

26 Capitolato speciale d'appalto

27 Piano di sicurezza e coordinamento

28 Progetto strutture: - *L.R. 50/85 (E.F.2007)* - 1° stralcio funzionale

- 28.1 *Relazione illustrativa e dei materiali*
- 28.2 *Relazione Tecnica generale, geotecnica e sulle fondazioni*
- 28.3 *Relazione e tabulati di calcolo*
- 28.4 *Pianta fondazione e spiccato*
- 28.5 *Armatura platea e muri di fondazione*
- 28.6 *Tabelle ed armatura pilastri*
- 28.7 *Armatura travi di primo livello*
- 28.8 *Armatura travi di secondo livello*
- 28.9 *Carpenteria ed armatura solai di primo e secondo livello*
- 28.10 *Particolari esecutivi strutturali*

29 Relazione geologica, geotecnica, geofisica

Arch. Carmine Voza - Ing. Antonio Sornicola



ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA ELEMENTARE IN LOCALITA' BORGO NUOVO

L.R. 50/85 – CONTRIBUTO € 300.907,06 (E.F. 2007)

L.R. 50/85 – CONTRIBUTO € 154.421,33 (E.F. 2006)

L. 23/96 – CONTRIBUTO € 262.643,25 (P.A.2009)

Totale € 717.971,64

QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE

A. IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (A.1 + A.2.2)		€ 563.934,84
A.1 IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 559.763,78	
A.2 IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		
1 (costo sicurezza incluso nei prezzi unitari)	€ 21.621,46	
2 (costo delle opere provvisionali-costi contrattuali)	€ 4.171,06	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 154.036,80
B.1 RILIEVI, ACCERTAMENTI ED INDAGINI	€ -----	
B.2 IMPREVISTI	€ 27.335,27	
B.3 SPESE TECNICHE EX ART. 18 L.109/94	€ 11.195,28	
B.4 SPESE TECNICHE PROG., COORD. SICUR., D.L. E CONTABILITA'	€ 39.103,99	
B.5 SPESE PER ATTIVITA' DI CONSULENZA E SUPPORTO	€ -----	
B.6 SPESE PER PUBBLICITA'	€ 500,00	
B.7 SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI, PARERI	€ 1.360,00	
B.8 SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE, COLLAUDI: T.A. STATICO E SPECIALISTICI	€ 5.437,83	
B.9 I.V.A. SUI LAVORI (10% A.1- B.2)	€ 59.127,01	
B.10 ALTRE IMPOSTE - CASSA NAZ. (2% B.1-B.4-B.5-B.8)	€ 890,84	
B.11 I.V.A. SU SPESE (20% B.1-B.4-B.5-B.8-B.10)	€ 9.086,53	
TOTALE A+B		€ 717.971,64

VERIFICA REGOLAMENTO FONDI EUROPEI E L.R.

Limite ammissibile 12%

$€ 563.934,84 \times 12\% = € 67.672,18$

Spese Generali (B.1+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.10+B.11)

€ 67.574,52

DIFFERENZA € 97,66 OK