



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)  
info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N° 137 DEL 09.04.2010

**Oggetto: Approvazione progetto esecutivo stralcio II Lotto dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza della scuola elementare Borgo Nuovo**

L'anno duemiladieci il giorno NOVE del mese di APRILE alle ore 11.00 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Marino Pasquale**, nella sua qualità di Sindaco.

			Presenti	Assenti
1	TARALLO LORENZO GERARDO	Vice Sindaco	SI	
2	CIUCCIO ROBERTO	Assessore	SI	
3	DI LUCIA VINCENZO	Assessore		SI
4	GUGLIELMOTTI EUGENIO	Assessore	SI	
5	NACARLO SALVATORE	Assessore		SI
6	IANNELLI ANTONIO	Assessore	SI	

Assiste il segretario Dott. Andrea D'Amore, incaricato della redazione del verbale.

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso:

Che con decreto dirigenziale n. 163 del 24 aprile 2009 – Edilizia scolastica – L.R. 50/85 – dell'A.G.C.17 – Istruzione – Educazione – Formazione Professionale – Politica Giovanile e del Forum – Settore Istruzione, Educazione Permanente, Promozione culturale, pubblicato sul B.U.R.C. n. 28 dell'11/05/2009, è stato assegnato a quest'amministrazione il contributo come di seguito specificato:

- € 154.421,33 – Esercizio Finanziario 2006;
- € 300.907,06 – Esercizio Finanziario 2007;

Che detto contributo potrà essere utilizzato per l'accensione di un mutuo ventennale da contrarre con la Cassa DD.PP. o con altro Istituto di Credito, occorrente per la realizzazione di edilizia scolastica, con il concorso regionale del 5% sulle rate di ammortamento del mutuo medesimo;

Che con deliberazione di G.C. n. 332 del 23/09/2009 il contributo sopra riportato, si è finalizzato per l'adeguamento della scuola elementare di Borgo Nuovo alle norme di sicurezza;

Che con la summenzionata deliberazione si è approvato lo studio di fattibilità, redatto dall'ufficio LL. PP., dal quale si evincono le condizioni di fattibilità dell'intervento e il quadro delle risorse necessarie ammontanti a complessive € 455.328,39;

Che con deliberazione consiliare n. 84 del 29/09/09 avente ad oggetto. "art. 193 D. Lgs 18/08/2000, n. 267 – Ricognizione sullo stato di attuazione dei programmi – equilibrio generale di bilancio" si è approvata la variazione di bilancio con la previsione in entrata al titolo V e in uscita al titolo II della somma complessiva di € 455.328,39 per l'adeguamento alle norme di sicurezza della scuola elementare di Borgo Nuovo;

Che il Consiglio Comunale nella seduta del 29/09/2009 con atto n.90 ha approvato la variazione dell'elenco annuale 2009 del programma triennale 2009/2011 con la previsione dell'intervento di Adeguamento della scuola elementare di Borgo Nuovo alle norme di sicurezza nell'importo di € 154.421,33, finanziato dalla Regione Campania ai sensi della L. R. n. 50/85 con il contributo assegnato – E.F. 2006, e l'intervento di Adeguamento della scuola elementare di Borgo Nuovo alle norme di sicurezza – nell'importo di € 300.907,06, finanziato dalla Regione Campania ai sensi della L. R. n. 50/85 con il contributo assegnato – E. F. 2007;

Che la suddivisione in due lotti si è resa necessaria in quanto i contributi assegnati dalla Regione Campania sono stati previsti in due diversi esercizi (2006 – 2007) ;

Che con determinazioni n. 542 e 543 del 12/10/09 a firma del responsabile del Settore IV sono stati conferiti gli incarichi rispettivamente della progettazione strutturale preliminare generale e dei definitivi ed esecutivi di I e II lotto al dott. ing. Antonio Sornicola e della progettazione architettonica preliminare generale e dei definitivi ed esecutivi di I e II lotto al dott. arch. Carmine Voza;

Che con deliberazione di G. C. n. 430 del 23/11/2009 si è approvato il progetto preliminare generale, redatto dai summenzionati professionisti, nell'importo complessivo di € 455.328,39;

Che con deliberazione di G. C.n. 437 del 2/12/2009 si è approvato il progetto definitivo I stralcio funzionale, nell'importo complessivo di € 300.907,06;

Che con deliberazione di G.C. n. 438 del 2/12/2009 si è approvato il progetto definitivo II stralcio funzionale, nell'importo complessivo di € 154.421,33;

Che per il primo stralcio si è contratto il prestito con la Cassa DD.PP. posizione n. 4540019 di € 300.907,06;

Che per il II stralcio si è contratto il prestito con la Cassa DD.PP. posizione n.4540018;

Che la Regione Campania, con nota prot. 1098167 del 18/12/09, recepita al prot. gen. del Comune in data 30/12/09 ha comunicato che questo Ente risulta assegnatario di un cofinanziamento di importo complessivo di € 262.643,25 destinato ad interventi di messa in sicurezza e di adeguamento a norma, ai sensi del D.Lgs. 626/94 e s.m.i. e al superamento delle barriere architettoniche dell'edificio scolastico di Borgo Nuovo;

Che tale intervento con deliberazione di G.C. n. 23 del 20/01/2010 di riadozione del programma triennale LL. PP. 2010/2012 è stato inserito nell'elenco annuale 2010;

Che con deliberazione di G. C. n.130 del 07/04/2010 a seguito dell'assegnazione del summenzionato finanziamento ai sensi della L.23/96 si è riapprovato il progetto definitivo generale nell'importo complessivo € 717.971,64 di cui € 563.934,84 per lavori a base d'asta e € 154.036,80 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Che con deliberazione di G.C. n. 132 del 07/04/2010 si è riapprovato il progetto definitivo II stralcio funzionale per un importo complessivo di € 154.421,33, di cui € 121.135,10 per lavori a base d'asta e € 33.286,23 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Che con deliberazione di G.C. n. 135 del 07/04/2010 si è approvato il progetto esecutivo generale. si è approvato il progetto esecutivo generale nell'importo complessivo € 717.971,64 di cui € 563.934,84 per lavori a base d'asta e € 154.036,80 per somme a disposizione dell'amministrazione;

#### **Preso atto**

che i summenzionati tecnici hanno espletato la progettazione esecutiva dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza della scuola elementare Borgo Nuovo II stralcio funzionale affidatagli, presentando gli elaborati progettuali previsti dal comma 5 dell'art.93 del codice dei contratti pubblici, come da elenco allegato sub "A"

che la spesa complessiva presunta dei lavori ammonta a € 154.421,33, di cui € 121.135,10 per lavori a base d'asta e € 33.286,23 per somme a disposizione dell'amministrazione;

che per la realizzazione dell'opera non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici o procedimenti espropriativi correlati;

**Acquisito** il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della presente proposta espresso dal responsabile dell'ufficio LL.PP. , ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267 del 18/08/00, recante il TUEL;

**Acquisito** il parere favorevole in merito alla regolarità contabile della presente proposta espresso dal responsabile dell'ufficio di ragioneria, reso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267 del 18/08/00, recante il TUEL;


Ad unanimità di voti resi nei modi e forme di legge;


### **DELIBERA**

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione che qui s'intende integralmente riportato e trascritto;
2. Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza della scuola elementare in località Borgo Nuovo II stralcio funzionale, redatto dai tecnici incaricati dott. ing. Antonio Sornicola e dott. arch. Carmine Voza, composto dagli elaborati progettuali in premessa elencati, per un importo complessivo di € 154.421,33, di cui € 121.135,10 per lavori a base d'asta e € 33.286,23 per somme a disposizione dell'amministrazione;
3. Di dare atto che l'opera è finanziata con il concorso regionale del 5% sulle rate di ammortamento del prestito contratto con la Cassa DD.PP.pos..4540018; di cui al contributo assegnato ai sensi della L. R. 50/85, di € 154.421,33 – Esercizio Finanziario 2006, allocati sull'intervento n. 2040201.07 del bilancio del corrente esercizio, r. p. 2009

La presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4°, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.00 recante il TUEL e ss.mm.ii.

Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)

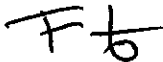
PER LA REGOLARITA' TECNICA	UFFICIO: <u>LL.PP.</u>
Si esprime parere FAVOREVOLE	Il Responsabile del Servizio
Capaccio (SA) <u>09.04.2010</u>	

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:	UFFICIO DI RAGIONERIA
Si esprime parere <u>FAVOREVOLE</u>	Il Responsabile del Servizio
Capaccio (SA) <u>09.04.2010</u>	

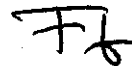
PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'	
Si esprime parere _____	Il Segretario Generale
Capaccio (SA) _____	_____


La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale





Il Sindaco



Della suestesa deliberazione venne iniziata la pubblicazione il giorno _____ e per quindici giorni consecutivi.
Data <u>14 APR. 2010</u>
Il Segretario Generale 

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente deliberazione è stata pubblicata : dal _____ al _____ che nessuna richiesta di controllo è pervenuta. Data _____ Il Segretario Generale
---

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota del <u>14 APR. 2010</u> Il Segretario Generale 
--

La presente deliberazione è divenuta esecutiva: <input checked="" type="checkbox"/> Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile. <input type="checkbox"/> Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo. Data <u>14 APR. 2010</u> Il Segretario Generale 
--

**ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA ELEMENTARE IN LOCALITA' BORGO NUOVO**

1° stralcio funzionale - L.R. 50/85 - CONTRIBUTO € 300.907,06 (E.F. 2007)

2° stralcio funzionale L.R. 50/85 - CONTRIBUTO € 154.421,33 (E.F. 2006)

3° stralcio funzionale L. 23/96 - CONTRIBUTO € 262.643,25 (P.A.2009)

**ELENCO ELABORATI DEL PROGETTO ESECUTIVO:**

- 1 Relazione generale
- 2 Relazione tecnica e specialistica impianti: 3° stralcio funzionale
- 3 Calcoli esecutivi degli impianti : 3° stralcio funzionale
- 4 Computo metrico estimativo definitivo:
  - 4.1 - Generale - 1°, 2° e 3° stralcio funzionale
  - 4.2 - L.R. 50/85 (E.F.2007) - 1° stralcio funzionale
  - 4.3 - L.R. 50/85 (E.F.2006) - 2° stralcio funzionale
  - 4.4 - L. 23/96 (P.A.2009) - 3° stralcio funzionale
- 5 Elenco dei prezzi unitari ed analisi nuovi prezzi:
  - 5.1 - Generale - 1°, 2° e 3° stralcio funzionale
  - 5.2 - L.R. 50/85 (E.F.2007) - 1° stralcio funzionale
  - 5.3 - L.R. 50/85 (E.F.2006) - 2° stralcio funzionale
  - 5.4 - L. 23/96 (P.A.2009) - 3° stralcio funzionale
- 6 Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera:
  - 6.1 - Generale - 1°, 2° e 3° stralcio funzionale
  - 6.2 - L.R. 50/85 (E.F.2007) - 1° stralcio funzionale
  - 6.3 - L.R. 50/85 (E.F.2006) - 2° stralcio funzionale
  - 6.4 - L. 23/96 (P.A.2009) - 3° stralcio funzionale
- 7 Rilievo dello stato di fatto
- 8 Piante, prospetti e sezioni di progetto
- 9 Viste assonometriche di progetto
- 10 Corografia e stralci planimetrici
- 11 Pianta impianto elettrico scuola 3° stralcio funzionale
- 12 Pianta impianto di terra scuola 3° stralcio funzionale
- 13 Schema quadri dell'impianto elettrico 3° stralcio funzionale
- 14 Pianta impianto termico scuola 3° stralcio funzionale
- 15 Pianta impianto antincendio 3° stralcio funzionale
- 16 Pianta e sezione sala caldaia
- 17 Pianta impianto elettrico sala caldaia 3° stralcio funzionale
- 18 Pianta impianto di terra sala caldaia 3° stralcio funzionale
- 19 Pianta imp. rivelaz. incendi sala caldaia 3° stralcio funzionale
- 20 Schema impianto di pressurizzazione 3° stralcio funzionale



21 Particolari costruttivi

22 Quadro economico

- 22.1 - *Generale* - 1°, 2° e 3° stralcio funzionale
- 22.2 - *L.R. 50/85 (E.F.2007)* - 1° stralcio funzionale
- 22.3 - *L.R. 50/85 (E.F.2006)* - 2° stralcio funzionale
- 22.4 - *L. 23/96 (P.A.2009)* - 3° stralcio funzionale

23 Cronoprogramma

24 Piano di manutenzione dell'opera

25 Schema di contratto

26 Capitolato speciale d'appalto

27 Piano di sicurezza e coordinamento

28 Progetto strutture: - *L.R. 50/85 (E.F.2007)* - 1° stralcio funzionale

- 28.1 *Relazione illustrativa e dei materiali*
- 28.2 *Relazione Tecnica generale, geotecnica e sulle fondazioni*
- 28.3 *Relazione e tabulati di calcolo*
- 28.4 *Pianta fondazione e spiccato*
- 28.5 *Armatura platea e muri di fondazione*
- 28.6 *Tabelle ed armatura pilastri*
- 28.7 *Armatura travi di primo livello*
- 28.8 *Armatura travi di secondo livello*
- 28.9 *Carpenteria ed armatura solai di primo e secondo livello*
- 28.10 *Particolari esecutivi strutturali*

29 Relazione geologica, geotecnica, geofisica

Arch. Carmine Voza - Ing. Antonio Somicola



## QUADRO TECNICO ECONOMICO

<b>A. IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (A.1 + A.2.2)</b>		<b>€ 121.135,10</b>
A.1 IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	€121.135,10	
A.2 IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		
1 (costo sicurezza incluso nei prezzi unitari)	€ 4.506,18	
2 (costo delle opere provvisionali-costi contrattuali)	€	
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>€ 33.286,23</b>
B.1 RILIEVI, ACCERTAMENTI ED INDAGINI	€ -----	
B.2 IMPREVISTI	€ 6.056,76	
B.3 SPESE TECNICHE EX ART. 18 L.109/94	€ 2.422,70	
B.4 SPESE TECNICHE PROG., COORD. SICUR., D.L. E CONTABILITA'	€ 8.664,11	
B.5 SPESE PER ATTIVITA' DI CONSULENZA E SUPPORTO	€ -----	
B.6 SPESE PER PUBBLICITA'	€ -----	
B.7 SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI, PARERI	€ -----	
B.8 SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE, COLLAUDI: T.A.. STATICO E SPECIALISTICI	€ 1.211,35	
B.9 I.V.A. SUI LAVORI (10% A.1- B.2)	€ 12.719,20	
B.10 ALTRE IMPOSTE - CASSA NAZ. (2% B.1-B.4-B.5-B.8)	€ 197,51	
B.11 I.V.A. SU SPESE (20% B.1-B.4-B.5-B.8-B.10)	€ 2.014,60	
<b>TOTALE A+B</b>		<b>€ 154.421,33</b>

VERIFICA REGOLAMENTO FONDI EUROPEI E L.R.

Limite ammissibile 12%

Spese Generali (B.1+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.10+B.11)

€ 121.135,10 x 12% = €14.536,21

€ 14.510,27

DIFFERENZA +€ 25,94 OK