



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)
info@comuna.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N°161 DEL 13 APRILE 2010

**OGGETTO: Usi Civili - Spese di frazionamento lotto nr.63 -
RECUPERO - Incarico**

L'anno duemiladieci, il giorno ~~12~~ ¹³, del mese di APRILE, alle ore 14,00, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Marina Pasquale**, nella sua qualità di Sindaco.

		Presenti	Assenti	
1	Tarallo Lorenzo Gerardo	Vice - Sindaco	SI	
2	Cluccia Roberto	Assessore		SI
3	Di Lucia Vincenzo	Assessore		SI
4	Guglielmotti Eugenio	Assessore	SI	
5	Nacario Salvatore	Assessore	SI	
6	Iannelli Antonio	Assessore	SI	

Assiste il Segretario comunale dott. Andrea D'AMORE, incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

A cura dell'Ufficio Contenzioso;

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che la Regione Campania, con deliberazione nr. 2463 del 04/04/2000, ha autorizzato il Comune di Capaccio alla alienazione in sanatoria di nr. 81 lotti di terre di uso civico in favore di altrettante ditte ed individuando nella succitata delibera i prezzi per ogni singolo lotto;

-che, successivamente, la Regione Campania, a seguito di controversia nata sul lotto nr. 63, particella 46/b, F.10, estensione 2520 mq., intestatari in elenco "*Mondillo Amedeo-Cozzi Angelina e Russo Filomena Laura*", con nota nr.4/2000 ha declinato ogni ulteriore competenza in merito alla determinazione degli aventi diritto, essendo stata trasferita al Comune l'indagine ulteriore per la individuazione degli occupatori per la successiva assegnazione;

Accertato che, nonostante che la vertenza si sia conclusa con sentenza TAR nr. 373 del 10/04/01, non avendo il Comune provveduto all'adozione del provvedimento, è stato nominato dalla Prefettura di Salerno il Commissario ad Acta per ottemperare a quanto disposto dal TAR;

-che le operazioni di frazionamento del succitato lotto 63, particella 46/b, sono state regolarmente espletate dal geom. Raffaele Mazziotti da Battipaglia, incaricato dal Commissario ad Acta, dr. Michele Chiagano;

Considerato che, a fronte del lavoro svolto, il geom. Mazziotti ha presentato regolare parcella pari a complessive euro 11.113,31;

-che il responsabile del servizio tecnico, con propria determinazione nr.1224 del 25/07/2002, ha provveduto alla liquidazione delle succitate competenze professionali, con la prescrizione al punto 5) del dispositivo di richiedere ai legittimanti il rimborso della suindicata somma sostenuta per variazioni catastali e competenze professionali, necessarie per l'alienazione del suolo comunale;

Preso atto che la richiesta di pagamento, relativo alle spese di frazionamento, è stata sollecitata con nota del responsabile dell'U.T.C. nr. 16058 del 22/04/2008;

-che, a fronte della richiesta avanzata dal Comune, le parti interessate hanno declinato ogni responsabilità imputando al Comune stesso l'onere del pagamento;

Ritenuto, pertanto, di attivare l'azionabilità della pretesa creditoria tanto per il credito nascente dal primo decreto ingiuntivo quanto per le spese giudiziarie riconosciute con sentenza 1429/99;

- che, quindi, si rende necessario difendere le ragioni e gli interessi del Comune;

visto la precedente delibera di G.C. nr.5 del 05/01/2008, con la quale si disciplinava in forma generica l'incarico conferito allo studio Malinconico, per il recupero dei crediti del Comune nei confronti delle categorie dei debitori nella delibera indicati;
considerato indispensabile, invece, confermare l'incarico per le singole questioni;
visto l'art.49 del T.U. - D.L.267/00;
Ad unanimità di voti resti nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- (1) Di nominare e confermare l'avv. **Raffaele MALINCONICO**, con studio in **Salerno alla via F.Paolo Volpe**, abilitato al patrocinio, al fine di attivare il recupero dei crediti in premesse specificate;
- (2) di dare atto che:
 - =il nominato professionista potrà avvalersi, rendendosi personalmente responsabile, di sostituti d'udienza e potrà nominare consulenti di parte solo previa autorizzazione di questo Ente;
 - =viene autorizzato a poter accedere, con mezzo proprio, presso qualsiasi ufficio al fine di reperire i necessari atti e documenti;
 - =l'incarico viene dato ai sensi del regolamento vigente, che il professionista, con l'assunzione del presente mandato, dichiara di accettare;
 - = l'incarico si intende accettato con le modalità di sottoscrizione dello schema di convenzione e disciplinare già sottoscritto tra le parti (riferimento delibere di G.C. nr. 4 e 5 del 08/01/2008.

Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere: **FAVOREVOLE**

Capaccio (SA) il 22/03/2010

Il Responsabile Servizio Contenzioso
D.ssa Maria **PETRAGLIA**

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:

UFFICIO DI RAGIONERIA

Si esprime parere

Il Responsabile del Servizio

Capaccio (SA)

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'

Si esprime parere

Il Segretario Generale

Capaccio (SA)

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Com.
Dott. Andrea D'AMORE

Il SINDACO
Pasquale MARINO

Della suddetta deliberazione venne iniziata la pubblicazione il giorno _____ e per quindici giorni consecutivi.

Data _____

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Segretario attesta: che la presente deliberazione è stata pubblicata:

dal _____

al _____

che nessuna richiesta di controllo è pervenuta.

Data _____

Il Segretario Generale

Trasmessa ai Capigruppo Consiglieri

con nota del _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo.

Data _____

Il Segretario Generale