



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)
info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 340 DEL 21.07.2010

Oggetto: Adesione progetto "Un mondo di luce a costo zero" proposto dalla ditta Beghelli Servizi s.r.l.

L'anno duemiladieci il giorno 21 del mese di LUGLIO alle ore 12.00 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Marino Pasquale**, nella sua qualità di Sindaco.

		Presenti	Assenti
1	TARALLO LORENZO GERARDO Vice Sindaco	SI	
2	CIUCCIO ROBERTO Assessore	SI	
3	GUGLIELMOTTI EUGENIO Assessore	SI	
4	NACARLO SALVATORE Assessore		SI
5	IANNELLI ANTONIO Assessore	SI	

Assiste il segretario **Dott. Andrea D'Amore**, incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

Che la disponibilità delle nuove tecnologie rende possibile e necessario un continuo adeguamento delle strutture e degli impianti allo scopo di ridurre le spese di gestione dei servizi gestiti dal Comune, tuttavia spesso l'Ente non ha la capacità di seguire celermente i cambiamenti che potrebbero conseguire dei significativi risparmi;

Che a questo proposito è stato presentato con nota prot. 26390 del 17/06/2010 all'amministrazione comunale dalla ditta Beghelli apposito progetto avente ad oggetto *"Un mondo di luce a costo zero"* che consiste senza alcun costo a carico del Comune, nella sostituzione di tutti gli apparecchi di illuminazione ora installati in tutti i plessi scolastici e negli edifici comunali (vedi allegato "A"), con un sistema di nuova generazione che consente il risparmio energetico fino oltre il 70% rispetto ai prodotti tradizionali;

Che l'offerta rimessa prevede anche, per tutta la durata del contratto, la manutenzione totale dell'impianto in tutte le sue parti, compreso il ricambio delle lampade fluorescenti per il loro normale esaurimento;

Ritenuto vantaggioso e doveroso, per il Comune, adottare ogni utile iniziativa per mitigare i costi dei servizi, peraltro perseguibile senza alcun onere aggiuntivo, compensandosi la prestazione offerta con parte delle economie che si registreranno, tenuto conto comunque che delle stesse, nella misura del 10% sarà beneficiato lo stesso comune;

Visto lo schema di convenzione che si allega alla presente come parte integrante e sostanziale;

Tenuto conto di quanto previsto per l'articolo 57, lettera b) comma 2° del D.Lgs. 163/2006, per la tutela dei diritti esclusivi, che testualmente recita:

"Art. 57. Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara

1. Le stazioni appaltanti possono aggiudicare contratti pubblici mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara nelle ipotesi seguenti, dandone conto con adeguata motivazione nella delibera o determina a contrarre.

2. Nei contratti pubblici relativi a lavori, forniture, servizi, la procedura è consentita:

a) qualora, in esito all'esperimento di una procedura aperta o ristretta, non sia stata presentata nessuna offerta, o nessuna offerta appropriata, o nessuna candidatura. Nella procedura negoziata non possono essere modificate in modo sostanziale le condizioni iniziali del contratto. Alla Commissione, su sua richiesta, va trasmessa una relazione sulle ragioni della mancata aggiudicazione a seguito di procedura aperta o ristretta e sulla opportunità della procedura negoziata. Le disposizioni contenute nella presente lettera si applicano ai lavori di importo inferiore a un milione di euro;

b) qualora, per ragioni di natura tecnica o artistica ovvero attinenti alla tutela di diritti esclusivi, il contratto possa essere affidato unicamente ad un operatore economico determinato;

c) nella misura strettamente necessaria, quando l'estrema urgenza, risultante da eventi imprevedibili per le stazioni appaltanti, non è compatibile con i termini imposti dalle procedure aperte, ristrette, o negoziate previa pubblicazione di un bando di gara. Le circostanze invocate a giustificazione della estrema urgenza non devono essere imputabili alle stazioni appaltanti."

Acquisito il parere favorevole reso dal Responsabile del Settore IV ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000

Acquisito il parere favorevole reso dal Responsabile del Settore II ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n.267

Visto il D.Lgs. 12.04.2006 n.163 e s.m.i.

Ad unanimità di voti resi nei modi e forme di legge

DELIBERA

- 1) Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e si intende qui integralmente riportata e trascritta;
- 2) Di aderire al progetto "*Un Mondo di luce a costo zero*" proposto dalla ditta Beghelli, prendendo atto dello schema di convenzione che si allega alla presente;
- 3) Di dare atto che le prestazioni richieste alla ditta Beghelli saranno liquidate con parte delle economie derivanti dal risparmio energetico che questo Comune conseguirà e più precisamente che il compenso sarà rapportato al 90% del risparmio energetico che si conseguirà tenuto conto che il 10% dello stesso risparmio resterà beneficiario il comune medesimo;
- 4) Di demandare ai responsabili apicali del Settore II e IV tutti gli adempimenti conseguenziali;

Con separata votazione, ad unanimità di voti resi nei modi e forme di legge, dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 267/2000.



**SERVIZIO INTEGRATO DI ILLUMINAZIONE A RISPARMIO
ENERGETICO**

TRA

Il Comune.....di seguito denominato Cliente,
C.F..... rappresentata dal Legale
Rappresentante.....nato a,
C.F..... per la carica domiciliato presso la sede
dell'Ente.

E

La Società Beghelli Servizi S.r.l., di seguito denominata ditta appaltatrice
con sede in CRESPELLANO (BO), codice fiscale e partita IVA
01954641203, rappresentata dal Legale Rappresentante LUCA BEGHELLI
nato a Bologna il 19/03/1970, C.F.:BGHLCU70C19A944H domiciliata per
la carica presso la sede della Società si conviene e si stipula quanto segue

PREMESSO

CHE Beghelli Servizi ha per oggetto sociale e svolge l'attività di offerta di
servizi integrati per la realizzazione e la gestione di interventi di riduzione
dei consumi di energia primaria e, nell'ambito di tale sua attività, a seguito
di valutazioni preliminari degli edifici e degli impianti comunali specificato
nelle schede di impianto allegate al presente contratto (Allegato 1), ha
sottoposto al Cliente il proprio parere preliminare da cui risulta che,
mediante sostituzione di tutti o parte degli apparecchi di illuminazione che
attualmente costituiscono l'Impianto con apparecchi di illuminazione di
diverse caratteristiche dotati di dispositivi di contabilizzazione dei risparmi
energetici (nel seguito, il "Sistema Contarisparmio"), è possibile, a parità di
condizioni di funzionamento, conseguire significativi risparmi energetici;
nonché adeguare le prestazioni dell'Impianto alle finalità della normativa



applicabile relativa alle procedure per la verifica periodica, la manutenzione, la revisione e il collaudo degli impianti di illuminazione di sicurezza negli edifici;

CHE il Cliente e Beghelli Servizi considerano obiettivo primario del servizio integrato di illuminazione a risparmio energetico l'ottenimento di un risparmio energetico che resti a vantaggio del Cliente alla scadenza del contratto e che, durante la vigenza del contratto, remunererà sia gli investimenti realizzati presso il Cliente da Beghelli Servizi per l'esecuzione del servizio di sostituzione di tutti o parte degli apparecchi di illuminazione che attualmente costituiscono l'Impianto con apparecchi di illuminazione a risparmio energetico, sia i relativi servizi di manutenzione, misura e verifica erogati.

CHE con deliberazione della Giunta Comunale n. in data, assunta ai sensi dell'art.107 , 3° comma, D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N.267, dichiarata immediatamente eseguibile, si demandava al Responsabile del Servizio tecnico l'affidamento in appalto a Beghelli Servizi, avendone preventivamente verificato l'idoneità tecnica e professionale secondo le modalità previste dalla normativa vigente, del servizio integrato di illuminazione a risparmio energetico comprensivo del servizio di sostituzione di tutti o parte degli apparecchi di illuminazione che attualmente costituiscono l'Impianto con apparecchi di illuminazione a risparmio energetico, del relativo servizio di telediagnosi energetica e funzionale eseguito mediante il Sistema Contariparmio e del relativo servizio di manutenzione pluriennale;

CHE con determinazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs. 267/200, si stabiliva di procedere all'affidamento del servizio di che trattasi ai sensi dell'art. 57, comma 2



lett.b), del D.lgs. 12 aprile 2006 n.163 e quindi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando;

CHE Beghelli Servizi si aggiudicava in via definitiva l'appalto per il servizio integrato di illuminazione a risparmio energetico relativo agli edifici di proprietà comunale indicati nell'allegato 1.

Che, volendosi ora determinare le norme e le condizioni che debbono regolare l'appalto di che trattasi, le parti, previa ratifica e conferma della narrativa precedente, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1

Il Cliente, come sopra rappresentato, conferisce alla società Beghelli Servizi, rappresentata come sopra, che accetta, per la durata specificata nel successivo Art. 2 e dietro pagamento del corrispettivo di cui al successivo Art. 3, l'esecuzione del servizio integrato di illuminazione a risparmio energetico costituito in modo inscindibile dai seguenti servizi:

- a) sostituzione degli apparecchi di illuminazione attualmente installati presso gli edifici del Cliente e che attualmente costituiscono l'impianto di cui agli allegati, con apparecchi di tipologia idonea dotati di alimentatore elettronico a flusso variabile a risparmio energetico e dotati del Sistema Contarisparmio (nel seguito gli "Apparecchi Sostitutivi") nonché installazione di apparati di alimentazione centralizzata (nel seguito gli "Apparati");
- b) telediagnosi energetica e funzionale, intendendosi per tale il monitoraggio, eseguito in modalità remota, dei consumi dell'impianto costituito dagli Apparecchi Sostitutivi installati e coperti da garanzia ai sensi del presente contratto, effettuato mediante l'impiego di uno o più

apparati in collegamento via modem dalla sede del Cliente con il Centro di Controllo di Beghelli Servizi, oltre che l'effettuazione di servizi integrativi di supporto alle procedure di sicurezza ;

c) manutenzione periodica programmata degli Apparecchi Sostitutivi e sostituzione gratuita degli Apparecchi Sostitutivi e dei loro componenti non funzionanti, per tutta la durata del presente contratto.

1.1. Servizio di sostituzione degli apparecchi

1.1.1. la ditta appaltatrice si impegna ad effettuare in favore del Cliente la sostituzione degli apparecchi di illuminazione descritti ed elencati negli allegati..... al presente contratto, con un idoneo numero di Apparecchi Sostitutivi di illuminazione a risparmio energetico di tipologia e caratteristiche parimenti descritte nei citati Allegati.....

Il Cliente ha facoltà di richiedere l'installazione di apparati per alimentazione centralizzata attraverso il cui impiego è possibile effettuare controlli periodici sullo stato di efficienza degli apparecchi destinati alle funzioni di emergenza e/o sicurezza , così come descritti nel citato Allegato

1. La compilazione della Tabella 2 Allegato 1 costituisce richiesta di tale servizio.

Beghelli si impegna fin da ora a fornire il servizio richiesto a condizione che l'impianto del Cliente sia tale da consentire l'installazione degli Apparati..

1.1.2. La sostituzione degli apparecchi avrà luogo senza modifica o aggiornamento alcuno dei collegamenti all'impianto elettrico di alimentazione e sarà limitata ai soli apparecchi per cui tale operazione sia tecnicamente e funzionalmente possibile.

1.1.3. Le prestazioni di cui sopra saranno fornite da Beghelli Servizi

direttamente o subappaltate in parte a terzi installatori di sua fiducia nel rispetto e nei limiti di quanto previsto all'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 e di quanto riportato nel successivo art.5. Il Cliente presta pertanto sin d'ora il proprio consenso a che Beghelli Servizi affidi in subappalto l'esecuzione delle suddette prestazioni all'installatore così prescelto (nel seguito "l'Installatore"), del cui operato Beghelli Servizi risponderà nei confronti del Cliente fatta sola eccezione per:

- a) responsabilità diretta dell'Installatore ai sensi del DM 37/08;
- b) l'emissione della Dichiarazione di Conformità dell'impianto costituito dagli Apparecchi Sostitutivi che rimane ad esclusivo carico dell'Installatore.

Nei suddetti due casi è espressamente esclusa qualsivoglia responsabilità di Beghelli Servizi per l'operato dell'Installatore.

1..2. Servizio di Telediagnosi energetica e funzionale

1.2.1. Per tutta la durata del presente contratto Beghelli Servizi si impegna altresì ad assicurare al Cliente l'erogazione del servizio di telediagnosi energetica e funzionale dalle ore 00.00 alle ore 24.00 di ogni giorno, compresi i festivi, senza soluzione di continuità.

1.2.2. Il servizio consiste nella messa a disposizione dei dati di telediagnosi energetica, intendendosi con ciò l'attivazione presso l'Edificio di un sistema di ricezione dei dati di accensione e consumo istantanei trasmessi dai misuratori integrati negli Apparecchi di illuminazione installati in sostituzione, le cui caratteristiche sono specificate nell'Allegato 2 al presente Contratto.

Il servizio comprende inoltre la fornitura di servizi integrativi di supporto alle procedure di verifica, manutenzione, revisione e collaudo degli impianti di illuminazione di sicurezza, così come richiesti dalla normativa

applicabile, secondo le modalità descritte nell'Allegato 1 al presente contratto (nel seguito i "Servizi Integrativi").

1.2.3. Il dispositivo ricevitore visualizzerà su display incorporato le seguenti informazioni:

- Totale Energia consumata dagli apparecchi di illuminazione "Contarisparmio" dalla data di messa in servizio dell'impianto
- Totale Energia che sarebbe stata consumata, nello stesso periodo, a parità di condizioni e tempi di funzionamento dallo stesso impianto se attrezzato con ballast ferromagnetici. Tale dato viene ricavato considerando il consumo di un apparecchio di illuminazione dotato di ballast ferromagnetico con caratteristiche descritte dal documento "Direttiva EU 2000/55/EC - classe C"
- Totale Energia risparmiata, calcolata come differenza dei valori sopra descritti.

1.2.4. Per esigenze di buon funzionamento del servizio di telediagnosi si conviene che in nessun caso il Cliente e/o qualsivoglia terzo ivi incluso l'Installatore, senza il preventivo consenso scritto di Beghelli Servizi, potranno modificare gli apparati di collegamento al Centro di Controllo Beghelli Servizi ovvero apportarvi aggiunte di qualsiasi tipo, pena in difetto l'immediata caducazione di qualsivoglia responsabilità e/o garanzia di Beghelli Servizi in relazione al suddetto servizio.

1.2.5. In relazione al servizio di telediagnosi Beghelli Servizi non assume alcuna altra obbligazione e non presta altra garanzia oltre a quelle espressamente previste ai precedenti paragrafi 1.2.1., 1.2.2., 1.2.3 e 1.2.4. In ogni caso è espressamente esclusa la responsabilità di Beghelli Servizi per danni di qualsiasi tipo e genere, derivanti da:

- non corretto uso o mancato uso degli apparati di collegamento al Centro di Controllo Beghelli Servizi da parte del Cliente e/o di qualsivoglia terzo ivi incluso l'Installatore;
- mancato o incompleto funzionamento di detti apparati e/o modem, che non sia dovuto a causa imputabile a Beghelli Servizi;
- impossibilità per Beghelli Servizi di prestare il servizio dovuta a cause di forza maggiore e/o caso fortuito e/o ad un fatto imputabile al Cliente e/o a qualsivoglia terzo ivi incluso l'Installatore; in particolare il Cliente è a conoscenza e prende atto che il servizio prestato da Beghelli Servizi viene necessariamente effettuato tramite le linee elettrica e telefonica e che quindi nessuna responsabilità può essere imputata a Beghelli Servizi nel caso in cui la mancata o ritardata prestazione del servizio sia dipesa da sbalzi o insufficienza di tensione, interruzione e/o "black-out", anche di durata minima, della linea telefonica e/o elettrica.

A titolo meramente indicativo ed esemplificativo, ma non tassativo, sono considerati casi di forza maggiore: scioperi, serrate, tumulti, conflitti di lavoro, incendi, calamità naturali e/o metereologiche, impossibilità di approvvigionamento di prodotti o servizi, interruzioni o difficoltà dei trasporti e dei collegamenti anche per via telematica, ritardi di spedizione, mancanza di materie prime, atti governativi, provvedimenti di autorità, eventuali inadempimenti di fornitori e, in genere, ogni evento imprevedibile che sia al di fuori della ragionevole possibilità di controllo da parte di Beghelli Servizi o comunque non imputabile alla stessa.

1.2.6. In tutti i casi indicati ai precedenti Artt. 1.2.4 e 1.2.5 Beghelli

Servizi si riserva la facoltà di sospendere e/o ritardare la prestazione del servizio di telediagnosi ed anche di recedere da tale prestazione, senza che



ciò possa dar diritto al Cliente di richiedere a Beghelli Servizi il risarcimento di danni e/o indennizzi di qualsiasi tipo e/o rimborsi sul corrispettivo dell'appalto pagato ai sensi del presente contratto.

1.3. Servizio di Manutenzione

Per tutta la durata del presente contratto Beghelli Servizi si impegna altresì a prestare in favore del Cliente il servizio di manutenzione gratuita degli Apparecchi Sostitutivi e/o dei relativi componenti rilevati malfunzionanti dal servizio di telediagnosi di cui al precedente art. 1.2.

La manutenzione verrà effettuata da Beghelli Servizi entro 10 (dieci) giorni lavorativi dal ricevimento della segnalazione da parte del sistema.

L'intervento di manutenzione sarà effettuato da Beghelli Servizi in caso di malfunzionamento di un numero di Apparecchi Sostitutivi pari o superiore al 7% (sette per cento) del numero degli Apparecchi Sostitutivi installati presso il Cliente.

Il Cliente avrà comunque la possibilità di richiedere a Beghelli Servizi un intervento straordinario per ragioni d'urgenza che richiedano la tempestiva sostituzione di uno o più Apparecchi Sostitutivi non funzionanti. Tale richiesta motivata dalle ragioni d'urgenza dovrà essere inoltrata dal Cliente a Beghelli Servizi mediante telefax, E-mail o specifico dispositivo di chiamate all'uopo installato da Beghelli Servizi e Beghelli Servizi provvederà ad evaderla tempestivamente nei tempi tecnici a ciò necessari.

1.4. Dichiarazioni ed Obbligazioni del Cliente

Per tutta la durata del presente contratto ed al fine di cooperare con diligenza e buona fede al buon funzionamento del servizio integrato di illuminazione a risparmio energetico oggetto del presente contratto, il Cliente rende alla ditta appaltatrice le dichiarazioni contenute nell'Allegato 1 garantendone la veridicità ed il continuo aggiornamento e, comunque,



assume specificatamente nei confronti di Beghelli Servizi le obbligazioni di cui alle lettere B e C di detto Allegato 1.

Il Cliente si impegna inoltre a fornire all'Installatore, in caso di subappalto autorizzato ai sensi del successivo art. 5, le necessarie informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui esso è destinato ad operare, nonché sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate. A tal fine il Cliente si impegna a fornire all'installatore subappaltatore il Documento Unico Di Valutazione dei Rischi redatto ai sensi dell'art. 26 Comma 3 del D.Lgs. 81/08 nel testo conforme all'Allegato 4 al presente contratto, a sottoscriverlo unitamente all'Installatore e a consegnarne a Beghelli Servizi copia sottoscritta da entrambi.

ART. 2

DURATA E DECORRENZA DEL CONTRATTO

Il presente contratto entra in vigore tra le parti a partire dalla data di sottoscrizione e, terminato il periodo contrattuale necessario alla installazione ed attivazione degli Apparecchi Sostitutivi, ha durata di 13 (tredici) anni con decorrenza dalla data di avvenuta installazione ed attivazione degli Apparecchi Sostitutivi che verrà registrata dal Sistema Contariparmio. Alla scadenza del 13° (tredicesimo) anno contrattuale a decorrere da quest'ultima data il presente contratto si intenderà definitivamente concluso senza possibilità di rinnovazione tacita

ART. 3

CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO APPALTATO

3.1. A titolo di corrispettivo globale minimo per il servizio integrato di illuminazione a risparmio energetico oggetto del presente contratto d'appalto di cui al precedente Art. 1, il Cliente corrisponderà a Beghelli Servizi il complessivo importo specificato come Corrispettivo Totale



Minimo del Servizio nell'Allegato 1, restando espressamente inteso che il Corrispettivo Totale Minimo del Servizio come sopra indicato potrà subire variazioni in base all'effettivo numero di Apparecchi Sostitutivi installati presso il Cliente.

3.2. Sino ad integrale concorrenza del Corrispettivo Totale Minimo del Servizio, il Cliente corrisponderà a Beghelli Servizi, con periodicità bimestrale, un importo rateale così calcolato:

$$\text{Rata bimestrale (Euro)} = \frac{\text{risparmio misurato} \times 90}{100}$$

100

ove si intende:

Risparmio misurato = valore in Euro del risparmio misurato dal sistema di misura definito come "Contarisparmio", le cui caratteristiche e prestazioni sono indicate in Allegato 2.

Ogni sei rate bimestrali il Cliente corrisponderà altresì a Beghelli Servizi l'eventuale conguaglio di cui al successivo Art. 5.1.2.

3.3. Alla scadenza del 13° (tredicesimo) anno contrattuale, nel caso in cui l'importo totale delle rate bimestrali e dei conguagli corrisposti dal Cliente a Beghelli Servizi ai sensi del precedente Art. 3.2 sia risultato inferiore all'importo del Corrispettivo Totale Minimo del Servizio di cui al precedente Art. 3.1, il Cliente si impegna al pagamento in un'unica soluzione a Beghelli Servizi di un importo a saldo pari alla differenza fra l'importo del Corrispettivo Totale Minimo del Servizio e la somma delle rate bimestrali e dei conguagli già corrisposti.

3.4. Qualora, ad una data successiva alla stipula del presente contratto e



prima della scadenza del 13° (tredicesimo) anno contrattuale, l'importo totale delle rate bimestrali e dei conguagli corrisposti dal Cliente a Beghelli Servizi ai sensi del precedente Art. 3.2 sia risultato uguale o superiore all'importo del Corrispettivo Totale Minimo del Servizio di cui al precedente art. 3.1, il Cliente si obbliga a pagare a Beghelli Servizi, sino alla scadenza del 13° (tredicesimo) anno contrattuale, un corrispettivo aggiuntivo il cui importo complessivo – al netto di quanto eventualmente già pagato dal Cliente in eccedenza rispetto al Corrispettivo Totale Minimo del Servizio – sarà pari al valore delle successive rate bimestrali ancora dovute sino a detta scadenza, ma il cui importo unitario sarà calcolato applicando la seguente formula :

$$\text{Rata bimestrale (Euro)} = \frac{\text{risparmio misurato} \times 70}{100}$$

100

ove si intende:

Risparmio misurato = valore in Euro del risparmio misurato dal sistema di misura definito come "Contariparmio", le cui caratteristiche e prestazioni sono indicate in Allegato 2.

3.5. Alla scadenza naturale del presente contratto, Beghelli Servizi potrà rendersi disponibile alla rinnovazione espressa del rapporto contrattuale, applicando per un ulteriore numero di anni da concordarsi fra le Parti, tramite pagamento di rate bimestrali calcolate in base alla seguente formula:

$$\text{Rata bimestrale (Euro)} = \frac{\text{risparmio misurato} \times 70}{100}$$

100

ove si intende:

Risparmio misurato = valore in Euro del risparmio misurato dal sistema di misura definito come "Contariparmio", le cui caratteristiche e prestazioni sono indicate in Allegato 2.



In tale caso Beghelli provvederà preventivamente alla effettuazione di una revisione generale gratuita atta ad assicurare il Cliente sulla funzionalità degli Apparecchi.

ART. 4

MODALITÀ' E CONDIZIONI DI PAGAMENTO

4.1. Beghelli Servizi emetterà a carico del Cliente un numero di fatture variabile, a partire dalla data di avvenuta installazione ed attivazione degli Apparecchi Sostitutivi registrata dal Sistema Contarisparmio, secondo le modalità previste al precedente Art. 3.2 - ovvero, ove applicabili, secondo le modalità previste al precedente Art. 3.4 - con cadenza bimestrale con pagamento a 30 (trenta) giorni data fattura, mediante addebito sul conto corrente bancario del Cliente presso cui è in essere il conto, con la sottoscrizione del modulo RID di cui all'Allegato 3.

4.1.2. Beghelli Servizi emetterà inoltre a carico del Cliente, ogni sei rate bimestrali, o comunque ogni 12 (dodici) mesi dalla data di avvenuta installazione ed attivazione degli Apparecchi Sostitutivi che verrà registrata dal Sistema Contarisparmio, una fattura di conguaglio di importo pari alla differenza fra 1/ (un ___) del Corrispettivo Totale Minimo del Servizio e la somma delle sei rate bimestrali precedenti, ove tale differenza risulti positiva a credito di Beghelli Servizi. Anche il pagamento di ogni fattura di conguaglio così emessa da Beghelli Servizi dovrà essere effettuato dal Cliente entro la scadenza e con le modalità previste dal precedente Art. 5.1.

Viceversa, nel caso in cui l'importo pari alla somma delle sei rate bimestrali antecedenti risultasse eccedente il valore di 1/ (un _____) del Corrispettivo Totale Minimo del Servizio, l'eventuale eccedenza verrà detratta dall'importo di eventuali successivi conguagli. 4.2. Fatto salvo quanto previsto nel successivo Art. 5.3, in caso di ritardo



nei pagamenti rispetto alle scadenze previste nel presente contratto, il Cliente dovrà corrispondere, sull'importo non pagato, gli interessi di mora calcolati ex Decreto Legislativo 9 ottobre 2002, n. 231, pari al Tasso di riferimento della Banca Centrale Europea, applicato alla sua più recente operazione di rifinanziamento principale effettuata il primo giorno di calendario del semestre in questione, maggiorato di 7 punti percentuali. Tali interessi di mora decorreranno di pieno diritto senza bisogno di alcuna intimazione, né messa in mora, ma soltanto per effetto della avvenuta scadenza del termine. 4.3. Qualora il Cliente non adempia al tempestivo pagamento di due rate

bimestrali, anche non consecutive, ovvero anche di una sola fattura di conguaglio emessa ai sensi del precedente Art. 5.1.2., egli si intenderà automaticamente receduto per comportamento concludente dal contratto e sarà pertanto obbligato a pagare immediatamente a Beghelli Servizi, a titolo di corrispettivo del recesso ex art. 1373, ultimo comma, cod.civ., un importo pari a quello previsto dal successivo Art. 8.1, lettera a) o b), o dal successivo Art. 8.2, a seconda del momento in cui si sarà verificato il caso di recesso.

E' fatta salva inoltre, in tale caso, la facoltà di Beghelli Servizi, quale proprietaria esclusiva degli Apparecchi ai sensi del successivo Art.7, di procedere alla disattivazione degli Apparecchi stessi.

ART. 5

SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 118 del D.lgs. n.163/2006, è ammesso il sub appalto unicamente delle opere e dei servizi di seguito indicati: installazione e manutenzione degli Apparecchi Sostitutivi di illuminazione a risparmio



energetico e installazione, ove richiesta, degli ApparatI di alimentazione centralizzata.

La Beghelli Servizi deve provvedere al deposito del contratto di subappalto almeno 20 giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni, alla trasmissione della copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore, e a ogni altra prescrizione contenuta nel su richiamato art. 118.

ART. 6

CESSIONE DEL CREDITO

Il Cliente prende atto ed accetta che il credito conseguente all'esecuzione del presente contratto possa essere ceduto dalla ditta appaltatrice ad uno qualsiasi dei soggetti previsti dal 1° comma dell'art.117 del D.lgs. n163/2006. Il relativo atto di cessione del credito deve indicare con precisione le generalità del cessionario. Il Cliente a seguito di notifica di cessione del credito, eseguirà i pagamenti a favore soggetto prescelto da Beghelli Servizi quale cessionario del credito .

ART. 7

TITOLARITÀ' DEGLI APPARECCHI SOSTITUTIVI

- 7.1. Gli Apparecchi Sostitutivi installati da Beghelli Servizi presso l'Edificio del Cliente nonchè gli ApparatI, sono e resteranno di esclusiva proprietà di Beghelli Servizi o comunque, nella disponibilità della stessa.
- 7.2. Alla scadenza del 13° (tredicesimo) anno contrattuale il Cliente sarà in ogni caso tenuto a pagare a Beghelli Servizi il Corrispettivo Finale degli Apparecchi Sostitutivi pattuito in Allegato 1 ovvero a restituire prontamente a Beghelli Servizi, franco magazzino, gli



Apparecchi Sostitutivi con smontaggio e trasporto a cura e spese esclusive del Cliente.

Ad avvenuto pagamento del Corrispettivo Finale degli Apparecchi Sostitutivi il Cliente diverrà proprietario esclusivo degli Apparecchi Sostitutivi, senza alcun onere e/o formalità aggiuntiva.

ART. 8

RECESSO DEL CLIENTE - COMMITTENTE

Ai sensi degli artt. 1671 e 1373, cod.civ. il Cliente potrà recedere anticipatamente dal presente contratto d'appalto mediante lettera raccomandata A.R. anticipata via telefax da inviarsi all'Appaltatrice con preavviso di almeno 6 (sei) mesi, fermo restando che il recesso del Cliente sarà efficace solo dietro pagamento di un importo, a titolo di corrispettivo del recesso ex art. 1373, ultimo comma, cod.civ., determinato come segue.

8.1. Nel caso in cui il recesso anticipato abbia luogo prima della scadenza del 13° (tredicesimo) anno contrattuale:

a) qualora alla scadenza del periodo di preavviso l'importo totale delle rate bimestrali corrisposti dal Cliente a Beghelli Servizi ai sensi del precedente Art. 3.2 sia risultato inferiore all'importo del Corrispettivo Totale Minimo del Servizio di cui al precedente Art. 3.1, il recesso del Cliente sarà efficace solo dietro pagamento di un importo, a titolo di corrispettivo del recesso ex art. 1373, ultimo comma, cod.civ., pari alla somma residua ancora dovuta ad integrazione del Corrispettivo Totale Minimo del Servizio maggiorata di un ulteriore importo pari a :

Importo Ulteriore (Euro) = Numero Rate x risparmio medio x 60:100 ove si intende:

Risparmio medio = valore in Euro del risparmio medio misurato nelle rate pagate nel periodo contrattuale trascorso



Numero Rate = 78 (settantotto) rate bimestrali rate bimestrali (meno) numero di rate bimestrali già , pagate.

b) qualora alla scadenza del periodo di preavviso l'importo totale delle rate bimestrali corrisposti dal Cliente a Beghelli Servizi sia risultato uguale o superiore all'importo del Corrispettivo Totale Minimo del Servizio di cui al precedente art. 3.1, il recesso del Cliente sarà efficace solo dietro pagamento di un importo, a titolo di corrispettivo del recesso ex art. 1373, ultimo comma, cod.civ., pari a :

$$\text{Corrispettivo del recesso (Euro)} = \frac{\text{Numero Rate} \times \text{risparmio medio} \times 60}{100}$$

ove si intende: *Risparmio medio* = valore in Euro del risparmio medio misurato nelle rate pagate nel periodo contrattuale trascorso,

Numero Rate = 78 (settantotto) rate bimestrali - (meno) numero di rate bimestrali già pagate.

8.2. Resta espressamente inteso che con il pagamento del corrispettivo del recesso ex art. 1373, ultimo comma, cod.civ., di cui ai precedenti Artt. 8.1, lettera a) o b), Beghelli Servizi si intenderà tacitata per qualsivoglia pretesa di indennizzo spettante all'Appaltatrice ai sensi dell'art. 1671 cod.civ.

ART.9

RECESSO DELL'APPALTATRICE

La ditta appaltatrice può recedere con effetto immediato dalla prestazione, in tutto o in parte, dei servizi oggetto del presente contratto d'appalto e/o di sospendere l'esecuzione, dandone notizia al Cliente mediante lettera raccomandata A.R., nei casi previsti dai precedenti Artt. 1.2.6 e 4.3 senza che ciò possa dar diritto al Cliente di richiedere alla stessa il risarcimento di danni e/o indennizzi di qualsiasi tipo e/o rimborsi sul corrispettivo



dell'appalto pagato ai sensi del presente contratto, e fermo, in tal caso, tutto quanto previsto dai precedenti Artt. 4.3 e 7.

ART. 10

DISPOSIZIONI GENERALI

- 10.1. Gli allegati al presente contratto ne costituiscono parte integrante e sostanziale.
- 10.2. Le clausole e le disposizioni del presente contratto annullano e sostituiscono ogni altra intesa verbale o scritta che fosse in precedenza intervenuta tra Beghelli Servizi ed il Cliente in ordine allo stesso oggetto.
- 10.3. Qualsiasi modifica del presente contratto dovrà risultare da atto scritto firmato dalle parti.
- 10.4. Salvo il preventivo consenso scritto di Beghelli Servizi è fatto divieto al Cliente di cedere a titolo oneroso o gratuito o altrimenti trasferire a terzi il presente contratto, in tutto o in parte.
- 10.5. Il Cliente consente che Beghelli Servizi sostituisca a sé un terzo di pari capacità e competenza nei rapporti derivanti dal presente contratto.
- 10.6. Anche nel caso in cui Beghelli Servizi tolleri comportamenti del Cliente che costituiscano violazione di quanto previsto nel presente contratto, ciò non potrà mai essere inteso come rinuncia ad avvalersi dei diritti che derivano a Beghelli Servizi dal presente contratto.
- 10.7. Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni del Decreto legislativo 163/2006 "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture in attuazione delle direttive 2004/17/ce e 2004/18/ce".

ART. 11

FORO COMPETENTE

Per eventuali controversie viene eletto competente il foro di Bologna.



ART. 12

PRIVACY

Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni del Decreto legislativo 163/2006 "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture in attuazione delle direttive 2004/17/ce e 2004/18/ce".

12.10. Ai sensi del Decreto Legislativo 196/2003, si comunica che presso Beghelli Servizi S.r.l., con Sede Legale e operativa Via Papa Giovanni XXIII n° 27 - 40056 Crespellano (BO) - Sede Amministrativa Via Mozzeghine, 13/15 40050 Monteveglio (BO), saranno raccolti e archiviati i dati anagrafici e commerciali del Cliente allo scopo di adempiere agli obblighi fiscali, tributari e quant'altro necessario all'esecuzione del contratto. I dati raccolti saranno oggetto di "Trattamento" idoneo a garantire sicurezza e riservatezza, nel rispetto delle regole fissate dal Codice. I dati assunti potranno essere comunicati a terzi per l'esecuzione degli obblighi contrattuali.

Ai sensi dell'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 la parte interessata ha diritto di accesso ai dati nonché il diritto di ottenere in qualunque momento l'aggiornamento, la rettificazione, l'integrazione, la cancellazione dei dati, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati contattando il Responsabile del trattamento. IL CLIENTE: _____

LA DITTA APPALTATRICE _____

At sensi e per gli effetti degli Artt. 1341, comma 2, e 1342 c.c. dichiaro di aver preso visione delle clausole di cui agli articoli cui agli Articoli 1.1.3 (scelta dell'Installatore - preventivo consenso del Cliente all'esecuzione in subappalto del servizio di sostituzione tramite l'Installatore - casi di

esclusione di responsabilità di Beghelli Servizi per l'operato dell'Installatore), 1.2.4 (caducazione immediata di responsabilità e/o garanzia di Beghelli Servizi per il servizio di telediagnosi in caso di modifiche o aggiunte non autorizzate), 1.2.5 (limitazione e casi esclusione di responsabilità di Beghelli Servizi per il servizio di telediagnosi), 1.2.6 (facoltà di Beghelli Servizi di sospendere, ritardare o recedere dalla prestazione del servizio di telediagnosi - esclusione di ogni risarcimento e/o indennizzo a carico di Beghelli Servizi), 1.4. (dichiarazioni ed obbligazioni del Cliente), 3.1 e 3.2 (Corrispettivo Totale Minimo del Servizio - Variazione del Corrispettivo Totale Minimo in base all'effettivo numero di Apparecchi Sostitutivi - Relativo importo rateale bimestrale - Obbligo di pagamento del conguaglio), 3.4 (corrispettivo aggiuntivo a carico del Cliente e relativo importo rateale bimestrale), 4.2 (tasso convenzionale degli interessi di mora), 4.3 (recesso del Cliente per comportamento concludente a seguito del mancato tempestivo pagamento di due rate anche non consecutive o di una fattura di conguaglio - corrispettivo del recesso), 6. (cessione del credito), 7 (titolarità degli Apparecchi Sostitutivi - obbligo del Cliente di pagamento del Corrispettivo Finale degli Apparecchi Sostitutivi ovvero obbligo del Cliente di restituzione degli Apparecchi Sostitutivi con trasporto e smontaggio a proprio carico), 8 (facoltà di recesso con preavviso a favore del Cliente dietro pagamento del corrispettivo per il recesso), 9 (facoltà di recesso immediato a favore dell'Appaltatrice - facoltà di Beghelli Servizi di sospendere la prestazione - esclusione di ogni risarcimento e/o indennizzo a carico di Beghelli Servizi), 10.5. (sostituzione di un terzo a Beghelli Servizi), 11.. (foro competente) e di approvarle specificatamente.



Il Cliente

(Il Legale Rappresentante)

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e di quanto previsto all'art Privacy del presente contratto il Cliente acconsente al Trattamento dei propri dati.

Il Cliente

(Il Legale Rappresentante)



ALLEGATO 1

EDIFICIO • SCHEDA IMPIANTO • ATTIVITA' AZIENDALE CORRISPETTIVO TOTALE MINIMO DEL SERVIZIO • APPARATI E SERVIZI INTEGRATIVI • DICHIARAZIONI ED OBBLIGAZIONI DEL CLIENTE

EDIFICIO

Indirizzo.....

Tipologia.....

Attività aziendale svolta

settore INDUSTRIA (*) settore TERZIARIO (*)

(*) indicare lo specifico settore della Attività Aziendale

IMPIANTO

N° complessivo apparecchi di illuminazione:

N° di ore giornaliere minime di funzionamento degli apparecchi di illuminazione:.....

N° di giornate minime di funzionamento degli apparecchi di illuminazione:.....

N° complessivo apparecchi sostitutivi previsto :

Numero e tipologia degli Apparecchi Sostitutivi (Tabella 1)

Tipologia Apparecchi	Articolo	Numero Apparecchi Sostitutivi	Consumo di riferimento	Canone _____ per ognuno degli Apparecchi Sostitutivi
2x58 W	Risparmia 2x58W RX01		140 W	EURO + IVA
1x58 W	Risparmia 1x58W RX02		70 W	EURO + IVA
				EURO + IVA
				EURO + IVA
				EURO + IVA
				EURO + IVA

APPARATI AGGIUNTIVI PER ALIMENTAZIONE DI EMERGENZA

La compilazione della successiva Tabella 2 costituisce richiesta da parte del Cliente del servizio di cui all'art. 1.1.1.. A fronte di tale richiesta e alle condizioni di cui all'art. 1.1.1. Beghelli si impegna a fornire al Cliente con installazione a proprio carico, gli apparati per alimentazione di emergenza di cui alla successiva Tabella 2 (nel seguito gli "Apparati"), attraverso il cui impiego è possibile effettuare controlli periodici sullo stato di efficienza degli Apparecchi destinati alle funzioni di emergenza e i servizi nel seguito indicati.

Numero e tipologia di apparati aggiuntivi per alimentazione di emergenza (Tabella 2)

Descrizione	Codice	Quantità
Centralbattery 300W AC RX	1208	
Centralbattery 1.200W AC RX	1210	
Centralbattery 3.000W AC RX	1211	
Centralbattery 6.000W AC RX	1212	
Quadro RX-1 Trif./2 Monofase	1220	
Quadro RX-2 Trif./4 Monofase	1221	
Quadro RX-5 Trif./10 Monofase	1222	



CORRISPETTIVO TOTALE MINIMO DEL SERVIZIO

Corrispettivo Totale Minimo del Servizio

(Canone _____ x numero di Apparecchi Sostitutivi)
IVA

EURO +

Corrispettivo Finale degli Apparecchi Sostitutivi:

EURO 0,6 (zero virgola sei) x n. Apparecchi Sostitutivi Totale EURO + IVA

(Il Corrispettivo Finale degli Apparecchi Sostitutivi è comprensivo del corrispettivo finale dovuto per gli apparati aggiuntivi per alimentazione di emergenza e del corrispettivo dovuto per il Dispositivo "Contarisparmio" di cui all'allegato 2 del Contratto).

Il suddetto **Corrispettivo Totale Minimo del Servizio** è calcolato moltiplicando gli importi dei canoni di manutenzione specifici di ogni singolo Apparecchio Sostitutivo per il numero totale di Apparecchi Sostitutivi, così come sopra definito. Il Corrispettivo Totale Minimo del Servizio è comprensivo del corrispettivo del servizio dovuto per gli apparati aggiuntivi per alimentazione di emergenza e per il Dispositivo "Contarisparmio" di cui all'allegato 2 del Contratto.

Sono inoltre a carico del cliente i costi relativi all'acquisto degli apparecchi riportati nella tabella che segue (Tabella 3):

Numero e tipologia di apparecchi per segnaletica di sicurezza (Tabella 3)

Descrizione	Codice	Quantità	Prezzo di Listino cadauno	TOTALE
Logica FM 8W SA 1-3N	12105FM		€ 350 + IVA	
Plexi Lite LG FM 8PS-SA1-3N DX/SX	12120FM		€ 750 + IVA	
Plexi Lite LG FM 8PS-SA1-3N BASS	12121FM		€ 750 + IVA	
Indica LG FM SA-PS 3H	12123FM		€ 350 + IVA	

TOTALE €.....

Il pagamento dell'importo per l'acquisto degli apparecchi di cui alla precedente tabella 3 sarà effettuato dal cliente a 90 giorni da fattura fine mese, secondo le modalità di cui all'art. 4.1 e 4.2 del Contratto, ove applicabili, a fronte dell'emissione, alla data di spedizione, da parte di Beghelli Servizi di fattura per l'importo specificato.

SERVIZI INTEGRATIVI PER ALIMENTAZIONE DI SICUREZZA

A seguito della installazione presso la sede del Cliente degli Apparati di cui alla precedente Tabella 2, nonché degli apparecchi per segnaletica di emergenza Beghelli fornirà al Cliente servizi integrativi del Servizio di Telediagnosi Energetica e Funzionale. I Servizi Integrativi sono così definiti :

- Verifica di funzionamento

a) verifica dell'effettivo intervento in emergenza di tutti gli Apparecchi collegati agli Apparati (riferimento par. 4.2a - Norma UNI 11222),



- b) verifica delle indicazioni/segnalazioni fornite dal pannello/display degli Appareti (riferimento par. 4.2d - Norma UNI 11222),
- c) verifica delle corrette operazioni del sistema nel funzionamento di emergenza mediante le indicazioni/segnalazioni fornite dallo stesso (riferimento par. 4.2f - Norma UNI 11222),
- d) controllo dell'operatività del sistema inibizione (riferimento par. 4.4c - Norma UNI 11222)

- Verifica dell'autonomia

Verifica dell'intervento e della durata di funzionamento in modalità emergenza mediante procedure di simulazione di interruzione o interruzione dell'alimentazione ordinaria e misurazione della durata di accensione di tutti gli Apparecchi collegati alla sorgente di sicurezza per il tempo richiesto dall'ambiente d'installazione, a seguito del tempo di ricarica previsto dalla legislazione vigente (riferimento par. 4.3 - Norma UNI 11222).

- Verifica generale

- a) verifica del degrado delle lampade (riferimento par. 4.4c - Norma UNI 11222),
- b) verifica della tensione d'uscita in emergenza e del valore di carico (riferimento par. 4.4f - Norma UNI 11222),
- c) verifica delle protezioni, da cortocircuito, sovraccarico e selettive nel funzionamento in emergenza (riferimento par. 4.4h e par. 4.4i - Norma UNI 11222),

- Manutenzione periodica

Ripristino dell'apparecchio che evidenzi un guasto ovvero la non corretta funzionalità della sorgente di illuminazione e/o della batteria.

- a) sostituzione delle lampade o dei tubi fluorescenti in caso di mancata funzionalità (accensione) (riferimento par. 5 - Norma UNI 11222),
- b) sostituzione delle batterie della sorgente centralizzata quando necessario.

- Collaudo

A seguito delle operazioni di manutenzione periodica viene verificata l'efficacia dell'intervento. La parte di impianto soggetta a manutenzione è sottoposta ad un ciclo di ricarica di 48 h e quindi ad una fase di scarica controllata per verificare il rispetto dei dati nominali di prodotto (autonomia di prodotto) (riferimento par. 7 - Norma UNI 11222).

- Generazione dati di sistema

Fornitura al Cliente dei dati del sistema di controllo necessari alla compilazione e/o alla integrazione del registro dei controlli periodici (riferimento par. 8 - Norma UNI 11222).

Gli apparati aggiuntivi per alimentazione di sicurezza come pure il Dispositivo "Contarisparmio" installati da Beghelli Servizi presso l'Edificio del Cliente sono e resteranno di esclusiva proprietà di Beghelli Servizi fino ad avvenuto pagamento del Corrispettivo Finale degli Apparecchi Sostitutivi. Successivamente al pagamento del Corrispettivo Finale degli apparecchi sostitutivi, il Cliente diverrà proprietario esclusivo degli apparati, senza alcun onere e/o formalità aggiuntiva.

NOTA BENE: Il Corrispettivo Totale Minimo del Servizio come sopra indicato potrà subire variazioni in base all'effettivo numero di Apparecchi Sostitutivi installati presso il Cliente.

Il valore complessivo del Corrispettivo Totale Minimo del Servizio è definito considerando quale prezzo convenzionale di riferimento dell'energia il prezzo al kwh di € 0, 154 + IVA per il settore industria e di € 0, 194 + IVA per il settore terziario ed inserito quale parametro di calcolo nel sistema di misura "Contarisparmio".

In caso di variazioni in aumento percentuale del prezzo dell'energia, Beghelli Servizi provvederà ad adeguare dello stesso valore percentuale il prezzo dell'energia elettrica preimpostato nel sistema di misura "Contarisparmio" con decorrenza dalla prima rata successiva alla data di rilevazione.

La variazione percentuale sarà rilevata al 1 Gennaio e 1 Luglio di ogni anno solare, come pubblicata dall'ISTAT quale variazione della media dell'indice negli ultimi dodici mesi rispetto a



quella dei dodici mesi precedenti dei prezzi alla produzione dei prodotti industriali, per il settore di attività economica "Energia elettrica, gas e acqua".

DICHIARAZIONI ED OBBLIGAZIONI DEL CLIENTE

- A. Il Cliente prende atto dell'esistenza di fattori, non attribuibili alle misure di efficienza energetica realizzate da Beghelli Servizi e al di fuori del suo controllo e responsabilità, che potrebbero modificare il valore monetario dell'energia risparmiata durante la vigenza del contratto d'appalto:
- variazioni del prezzo dell'energia elettrica
 - variazioni nell'intensità energetica dell'edificio, ovvero del numero di giorni e ore minimo di funzionamento degli apparecchi e dei livelli di illuminamento)
 - variazioni del lay-out dell'edificio
 - variazioni dovute al numero di persone che occupano l'edificio
 - variazioni dovute al numero di ambienti utilizzati
- B. Per tutta la durata del contratto d'appalto il Cliente segnalerà preventivamente per iscritto (anche via E-mail) a Beghelli Servizi i casi in cui, per qualsiasi motivo, la distribuzione dei volumi e layout degli spazi e degli impianti elettrici all'interno dell'Edificio dovesse mutare o dovesse mutare sostanzialmente l'attività aziendale svolta dal Cliente nell'Edificio.
- C. Per tutta la durata del contratto d'appalto il Cliente manterrà l'impianto elettrico in buone condizioni e non recherà aggiunte all'impianto – ivi inclusi gli Apparecchi Sostitutivi – e non lo modificherà, né sostituirà o rimuoverà alcuna parte dello stesso.

Il Cliente
(Il Legale Rappresentante)



ALLEGATO 2

CARATTERISTICHE TECNICHE DEL DISPOSITIVO DENOMINATO "CONTARISPARMIO"

Il dispositivo "Contarisparmio" è costituito da un elemento trasmettitore, un misuratore di energia consumata, entrambi integrati nell'alimentatore dell'apparecchio di illuminazione e da un apparato ricevitore in grado di ricevere segnali da una pluralità di apparecchi di illuminazione, collocato all'interno dell'edificio in cui sono installate le lampade.

Mediante trasmissione radio ogni apparecchio di illuminazione invia le seguenti informazioni:

- identificativo univoco dell'apparecchio
- modello dell'apparecchio di illuminazione
- numero ore di funzionamento
- **ENERGIA CONSUMATA** nelle ore di funzionamento (espressa in Wh)

Il dispositivo ricevitore visualizza su display incorporato le seguenti informazioni:

- Totale Energia consumata dagli apparecchi di illuminazione "Contarisparmio" dalla data di messa in servizio dell'impianto
- Totale Energia che sarebbe stata consumata, nello stesso periodo, dallo stesso impianto se attrezzato con ballast ferromagnetici. Tale dato viene ricavato considerando il consumo di un apparecchio di illuminazione dotato di ballast ferromagnetico con caratteristiche descritte dal documento "Direttiva EU 2000/55/EC - classe C"
- Totale Energia risparmiata, calcolata come differenza dei valori sopra descritti.

La formula di calcolo applicata per evidenziare il risparmio energetico realizzato, espresso in Euro, è la seguente:

$$\text{RISPARMIO TOTALE} = \text{somma del risparmio di ogni singola lampada}$$

$$\text{RISPARMIO SINGOLA LAMPADA} = (W \times \text{NUMERO ORE} - \text{ENERGIA CONSUMATA}) \times \text{COSTO ENERGIA}$$

- Dove W rappresenta, per ogni lampada, la potenza assorbita da un apparecchio di illuminazione dotato di ballast ferromagnetico con caratteristiche descritte dal documento "Direttiva EU 2000/55/EC - classe C" sostituito dal nuovo apparecchio Beghelli.

Ad esempio:

Al momento della installazione il dispositivo Contarisparmio viene programmato inserendo i dati seguenti:

Tipo di apparecchio	Consumo secondo EU 2000/55/EC - Classe C
Lampada con tubo fluorescente 2x58W T8	W 140

- Tutti i Codici univoci delle lampade presenti nell'impianto
- Costo dell'energia

Ogni modifica dei suddetti parametri, così come previsto dal contratto, è effettuata dandone tempestiva comunicazione al Cliente mediante invio di messaggio e-mail all'indirizzo definito.



ALLEGATO 3

CONTRATTO DI ADESIONE AL SERVIZIO INTEGRATO DI ILLUMINAZIONE A RISPARMIO ENERGETICO

INTESTATO A:

R.I.D. Autorizzazione permanente di addebito in conto per richieste di incasso
 Delega per l'addebito sul conto corrente bancario delle fatture emesse dalla **Beghelli Servizi Srl**

DATI DEL CONTO CORRENTE BANCARIO SUL QUALE ESTINGUERE I DOCUMENTI:

Banca.....
 Codice IBAN

Intestato a
 Persona fisica autorizzata/delegata ad operare con gli Istituti di credito:.....

Carta identità nr..... **(ALLEGARE COPIA DEL DOCUMENTO)**
 Codice fiscale:
 Codice Azienda 0K793 (zero k sette nove tre) - Tipo 4

RISERVATO A BEGHELLI SERVIZI DIVISIONE ESCO:

Codice Utenza

Il/la sottoscritto/a autorizza la Banca sopracitata a provvedere all'estinzione dei documenti di debito (fatture) emessi dall'Azienda creditrice sopra citata, addebitando il conto sopraindicato ed applicando le condizioni indicate nel foglio informativo analitico posto a disposizione del correntista e le norme previste per il servizio indicate in calce senza necessità, per la Banca, di inviare la relativa contabile di addebito. Dichiaro di essere a conoscenza che la Banca assume l'incarico dell'estinzione dei citati documenti, che l'Azienda creditrice invierà direttamente al debitore, prima della scadenza della obbligazione, a condizione che, al momento del pagamento, il conto sia in essere ed assicurati disponibilità sufficienti e che non sussistano ragioni che ne impediscano l'utilizzazione. In caso contrario la Banca resterà esonerata da ogni e qualsiasi responsabilità inerente al mancato pagamento ed il pagamento stesso dovrà essere effettuato alla Azienda creditrice direttamente a cura del debitore.

Prende altresì atto che la Banca si riserva il diritto di recedere in ogni momento dal presente accordo.
 Prende pure atto che ove intenda eccezionalmente sospendere l'estinzione di un documento di debito, dovrà dare immediato avviso alla Banca in tal senso entro la data di scadenza.
 Per quanto non espressamente richiamato, si applicano le "Norme che regolano i conti correnti di corrispondenza e servizi connessi".

.....(*)
 (sottoscrizione del correntista)

(*) Il sottoscrittore del modulo deve essere sempre persona fisica. Nel caso di conto corrente intestato a persona giuridica, coincide con il soggetto delegato ad operare sul conto. Nel caso di conto corrente intestato a persona fisica, coincide con il titolare medesimo ovvero con il soggetto delegato ad operare sullo stesso.

Norme per il servizio

I documenti di debito ai cui pagamento provvederà direttamente la Banca mediante addebito in conto saranno soltanto quelli per i quali sia pervenuta alla Banca stessa la relativa richiesta dell'Azienda creditrice. La documentazione relativa ai documenti di debito sarà inviata direttamente dalla Azienda creditrice al debitore e risulterà contrassegnata con la seguente dicitura a sovrastampa "Regolamento salvo buon fine (s.b.f.) con addebito in c/c presso: (denominazione Banca)".

Si fa viva raccomandazione di verificare l'esistenza sulla documentazione della sovrastampa citata, in quanto la sua mancanza potrebbe comportare per il debitore la necessità di provvedere d'iniziativa al pagamento nei termini di regolamento onde evitare l'eventuale applicazione dell'indennità di mora o di altre penalità previste.

ALLEGATO 4

DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI AI SENSI DELL'ART. 26 COMMA 3 DEL D.LGS. 81/08

PREMESSA

Ai sensi dell'art. 26, 1° comma, del D.Lgs. 81/08 è da intendersi:

- Datore di Lavoro: il Cliente.

- Impresa Appaltatrice o i lavoratori autonomi sono gli installatori che effettuano gli interventi di cui all'allegato 1 del presente contratto ai sensi e nel rispetto dell'art. 5 del presente contratto .

- Beghelli Servizi è la Società di servizi che individua le imprese appaltatrici e/o i lavoratori autonomi ed effettua la prequalifica ai sensi del primo comma, lettera a, punti 1 e 2, del citato art. 26, come previsto dall'art. 1.1.3 del presente contratto.

La compilazione del presente documento è promossa e coordinata dal Cliente ed è fatta in cooperazione con la Beghelli Servizi che ha individuato l'installatore (dati installatore) che ha provveduto a fornire preventivamente:

- Certificato di iscrizione alla C.C. industria ed artigianato (vedi Allegato A);
- Autocertificazione ai sensi dell'art. 47 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa di cui al D.P.R. n° 445 del 28/12/2000 (vedi Allegato B)
- Documento Unico di regolarità contributiva (DURC) (vedi Allegato C)

Lo scopo del presente D.U.V.R.I. (Documento Unico Valutazione Rischi Interferenziali) è quello di individuare eventuali rischi e/o interferenze ed adottare le misure di prevenzione e coordinamento che li possano eliminare e/o ridurre al minimo.



1 RISCHI CONNESSI ALL'ACCESSO ALL'EDIFICIO

Rischio di investimento di persone durante l'accesso e/o la permanenza del personale dell'installatore presso l' "Edificio" in cui dovrà effettuare la propria prestazione.

- Rischio non pertinente
- Rischio pertinente per la presenza di
 - carrelli elevatori automezzi
 - autoarticolati altro (indicare)

Misura di prevenzione:

- Il Datore di Lavoro ha edotto l'installatore sui passaggi e sui luoghi di lavoro in cui è possibile accedere in sicurezza e quelli in cui è fatto divieto di transitare;
- Il Datore di Lavoro ha incaricato un proprio addetto per accompagnare l'installatore nei luoghi di lavoro in sicurezza;
- Altro (indicare)

02 RISCHI CONNESSI AGLI AMBIENTI DI LAVORO

I possibili rischi sono:

- | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 1. Contemporaneità delle lavorazioni tra cliente ed installatore | si <input type="checkbox"/> | no <input type="checkbox"/> |
| 2. Spazi o luoghi di lavoro gravati da rischi particolari quali ad esempio: | | |
| 2.A. – LAVORI IN QUOTA (H >2m dal suolo) | si <input type="checkbox"/> | no <input type="checkbox"/> |
| 2.B. – LAVORI IN CUNICOLI – PERTUGI – SERBATOI E SIMILI | si <input type="checkbox"/> | no <input type="checkbox"/> |
| 2.C. – LAVORI IN LUOGHI CON PARTICOLARI RISCHI DI ESPLOSIONE E/O INCENDIO | si <input type="checkbox"/> | no <input type="checkbox"/> |
| 2.D. – LAVORI IN LUOGHI CON PARTICOLARI RISCHI CHIMICI/BIOLOGICI PER GLI INSTALLATORI | si <input type="checkbox"/> | no <input type="checkbox"/> |
| 2.E. – LAVORI IN LUOGHI CON PARTICOLARE RISCHIO RUMORE/VIBRAZIONI PER GLI INSTALLATORI | si <input type="checkbox"/> | no <input type="checkbox"/> |
| 2.F. – LAVORIO IN PROSSIMITA' DI MACCHINE O IMPIANTI CHE POSSANO CREARE PERICOLI O RISCHI PER GLI INSTALLATORI | si <input type="checkbox"/> | no <input type="checkbox"/> |
| 2.G. – ALTRI RISCHI PECULIARI DEL LUOGO DI LAVORO CHE POSSONO ESSERE PERICOLOSI PER GLI INSTALLATORI (indicare) | si <input type="checkbox"/> | no <input type="checkbox"/> |
| | | |



MISURE DI PREVENZIONE

Quando nei paragrafi precedenti fosse stato indicato "si" è necessario individuare le misure di prevenzione più idonee ed eliminare i rischi per cui si è provveduto a:

1. Vista la contemporaneità delle lavorazioni l'installatore provvederà sotto la sorveglianza del proprio preposto e del responsabile di reparto del cliente a delimitare temporaneamente la zona di intervento ed in particolare per i lavori in quota a vietare assolutamente il passaggio sotto la zona in lavorazione sia di persone che di mezzi. Le delimitazioni saranno visibili e se necessario robuste e segnalate anche con l'ausilio di cartellonistica adeguata.

E' fatto assoluto divieto a chiunque di spingere o trainare scale; ponti sviluppabili o ponteggi su ruote con il personale a bordo.

- 2.A Per i lavori in quota non serviti da strutture fisse l'installatore dovrà provvedere autonomamente alla scelta ed alla fornitura ai propri operatori dei mezzi più sicuri per il lavoro da effettuare valutate anche le caratteristiche del luogo di lavoro.

In particolare per il presente intervento si adotteranno:

- Scale
- Ponteggi fissi
- Ponteggi mobili (trabattelli)
- Ponti sviluppabili (auto ceste)
- Ponti sviluppabili motorizzati

ed il personale operativo è formato ed addestrato per l'uso delle stesse.

Altro _____

- 2.B Sono previsti lavori che richiedono l'accesso temporaneo di lavoratori in cunicoli cisterne e/o serbatoi pertugi o luoghi angusti, per cui il cliente ha provveduto ad informare l'installatore di tale situazione che dovrà essere presa in considerazione dall'installatore ai soli fini del disegno logistico/operativo dei propri operatori. Il Cliente rassicura che non vi sono rischi o pericoli in tali luoghi che possano provocare malori, esplosioni, gas fumi o altre esalazioni pericolose.

Altro _____



2.C Essendo presente il rischio di esplosione e/o incendio nel luogo in cui si devono effettuare i lavori si è deciso congiuntamente di non utilizzare assolutamente macchine e/o attrezzature che possano produrre fiamme libere, scintille o altre proiezioni.

Il cliente ha edotto tutto il personale dell'installatore sulle misure di prevenzione sui divieti e sui rischi sulle procedure aziendali di sicurezza compreso il divieto di fumare.

Altro _____

2.D Essendo presente il rischio chimico e/o biologico nel luogo in cui si devono effettuare i lavori si è deciso congiuntamente di informare gli operatori dell'installatore a cura del cliente che provvederà altresì a fornire direttamente o a far acquisire all'installatore idonei D.P.I. opportunamente individuati per la tipologia dei rischi presenti.

L'installatore si dovrà attenere alla procedura aziendale specifica per la gestione di questi rischi.

Altro _____

2.E Essendo presente il rischio rumore e /o vibrazioni nel luogo in cui si devono effettuare i lavori si è deciso congiuntamente di informare gli operatori dell'installatore a cura del cliente che provvederà altresì a fornire direttamente o a far acquisire all'installatore idonei D.P.I. appositamente individuati per la tipologia dei rischi presenti.

L'installatore si dovrà attenere alla procedura aziendale specifica per la gestione di questi rischi.

Altro _____



2.F Essendo presente il rischio

- Presenza di linee elettriche nude aeree
- Presenza di tubazioni con gas pericolosi
- Presenza di superfici ad alte temperature accessibili
- Presenza di macchine o impianti robotizzati con movimenti automatici
- Presenza di carroponi o gru a bandiera o su monorotaia
- Altro.....

si è deciso di informare congiuntamente gli operatori dell'installatore a cura del cliente che provvederà a fornire direttamente o a far acquisire all'installatore idonei D.P.I. e/o D.P.C. (Dispositivi Protezione Collettivi) appositamente individuati per la tipologia dei rischi presenti l'installatore dovrà attenersi alle procedure aziendali specifiche per la gestione di questi rischi.

Altro _____

03 GESTIONE DELLE EMERGENZE

Sarà cura del cliente informare l'installatore ed i suoi operatori sulle misure di emergenza adatte in caso di necessità all'interno dell'edificio. In particolare il cliente indicherà quali sono le vie di esodo più sicure dal punto di lavoro, i luoghi di ritrovo sicuri e le procedure di evacuazione e Primo Soccorso.

Altro _____

Allegati:

- Allegato A:** Certificato di iscrizione alla C.C. industria ed artigianato;
- Allegato B** Autocertificazione ai sensi dell'art. 47 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa di cui al D.P.R. n° 445 del 28/12/2000;
- Allegato C** Documento Unico di regolarità contributiva (DURC)

Luogo _____

Data _____



Firma Cliente (Datore di Lavoro)

Firma Installatore



Allegato A
Certificato di Iscrizione alla C.C. industria ed artigianato

Allegato B

Autocertificazione ai sensi dell'art. 47 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa di cui al D.P.R. n° 445 del 28/12/2000

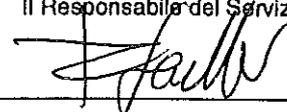
IDONEITA' TECNICO PROFESSIONALE

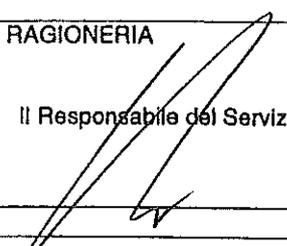
1. Al fini della verifica dell'idoneità tecnico professionale le imprese dovranno esibire a Beghelli Servizi almeno:
 - a) documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17, comma 1, lettera a) o autocertificazione di cui all'articolo 29, comma 5, del D.Lgs. 81/08;
 - b) specifica documentazione attestante la conformità alle disposizioni in materia di sicurezza di macchine, attrezzature e opere provvisoria;
 - c) elenco dei dispositivi di protezione individuali forniti ai lavoratori;
 - d) nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione, degli incaricati dell'attuazione delle misure di prevenzione incendi e lotta antincendio, di evacuazione, di primo soccorso e gestione dell'emergenza, del medico competente quando necessario;
 - e) nominativo (i) del (i) rappresentante (i) dei lavoratori per la sicurezza;
 - f) attestati inerenti la formazione delle suddette figure e dei lavoratori in materia di sicurezza.

2. Al fini della verifica dell'idoneità tecnico professionale i lavoratori autonomi dovranno esibire a Beghelli Servizi almeno:
 - a) specifica documentazione attestante la conformità alle disposizioni in materia di sicurezza di macchine, attrezzature e opere provvisoria;
 - b) elenco dei dispositivi di protezione individuali in dotazione;
 - c) attestati inerenti la propria formazione e la relativa idoneità sanitaria in materia di sicurezza.



Allegato C
Documento Unico di regolarità contributiva (DURC)

PER LA REGOLARITA' TECNICA	UFFICIO: <u>U. P.P.</u>
Si esprime parere <u>FAVOREVOLE</u>	Il Responsabile del Servizio
Capaccio (SA) <u>21/07/2010</u> FAVOREVOLE	

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:	UFFICIO DI RAGIONERIA
Si esprime parere <u>FAVOREVOLE</u>	Il Responsabile del Servizio
Capaccio (SA) <u>21/07/2010</u>	

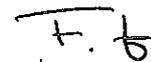
PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'	
Si esprime parere _____	Il Segretario Generale
Capaccio (SA) _____	_____

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale



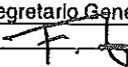
Il Sindaco



Della suesesa deliberazione venne iniziata la pubblicazione il giorno _____ e per quindici giorni consecutivi.

Data _____

Il Segretario Generale



27 LUG. 2010

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente deliberazione è stata pubblicata :

dal _____

al _____

che nessuna richiesta di controllo è pervenuta.

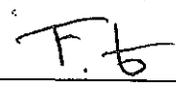
Data _____

Il Segretario Generale

Trasmessa al Capigruppo Consiliari

con nota del _____

Il Segretario Generale



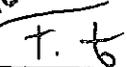
La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo.

Data _____

Il Segretario Generale



27 LUG. 2010

