

Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 362 DEL 18/08/2010

*Oggetto: Ampliamento via Sterpina – Mandetta Mario istanza cessione terreno -Presca d'atto.*

L'anno duemiladieci il giorno **diciotto** del mese di **agosto**, alle ore **11.00** con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Marino Pasquale**, nella sua qualità di Sindaco.

			Presenti	Assenti
1	<b>Tarallo Lorenzo Gerardo</b>	<b>Vice – Sindaco</b>	si	
2	<b>Ciuccio Roberto</b>	<b>Assessore</b>	si	
3	<b>Guglielmotti Eugenio</b>	<b>Assessore</b>	si	
4	<b>Iannelli Antonio</b>	<b>Assessore</b>		si
5	<b>Nacarlo Salvatore</b>	<b>Assessore</b>	si	

Assiste il V. Segretario FF Dott.ssa **M. Velia Petraglia**, incaricato della redazione del verbale. .

### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la istanza del sig. Mandetta Mario, nato a Capaccio il 23/07/1963, prot. 34516 del 04/08/2010, con cui, premettendo che prospiciente alla sua proprietà, sita in Via Sterpina del comune di Capaccio, catasto terreni fg, 48, part. N. 6, corre un muro di recinzione per una notevole lunghezza, costituente ostacolo all'ampliamento della strada comunale Sterpina i cui lavori sono in corso di realizzazione, comunica di cedere gratuitamente al Comune di Capaccio, a titolo di dicatio ad patriam, una porzione del terreno, con contestuale richiesta al Comune di tener presente l'opportunità di un'equa compensazione mediante trasferimento nella disponibilità dello scrivente della porzione di terreno contigua, come delimitata nella allegata planimetria, a seguito della liberalizzazione della Regione Campania;

Ritenuto di poterne prendere atto;

Ad unanimità di voti resi nei modi e termini di legge;

### DELIBERA

- di prendere atto della domanda, prot. n. 34516 del 04/08/2010, del sig. Mandetta Mario, nato a Capaccio il 04/08/1963, per l'invio al responsabile III Settore, ing. Carmine Greco, - ufficio patrimonio - con l'incarico di redigere apposita relazione tecnico-giuridico-economica al fine di valutare la convenienza economica della proposta, onde sottoporla, poi, all'esame del Consiglio Comunale, fermo restando la condizione sospensiva fino a quando non viene assentita dalla Regione, che allegata al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale.

Di dichiarare la presnete immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

Al Sig. Sindaco del comune di Capaccio

Il sottoscritto Mandetta Mario nato a Capaccio il 23.07.1963 ed ivi residente alla via Licinella Parco Amato,

- **premess** che, prospiciente alla sua proprietà, sita in via Sterpinia del comune di Capaccio, e riportata in catasto terreni al Fig. 48 Part. n.6, corre un muro di recinzione per una notevole lunghezza, che costituisce ostacolo all'ampliamento della strada comunale Sterpinia, i cui lavori sono in corso di realizzazione;
- **che recependo** la richiesta e le sollecitazioni di vari organi istituzionali, affinché si raggiunga una soluzione soddisfacente per entrambe le parti, il sottoscritto ha effettuato l'arretramento della recinzione;
- **che il recepimento** della richiesta istituzionale avviene in considerazione dell'opportunità di avere una ampia carreggiata viaria, nonché l'opportunità di ottenere una compensazione del suo sacrificio con il trasferimento nella sua disponibilità dei terreni limitrofi, come indicato nell'allegata planimetria,

### COMUNICA

- **di cedere gratuitamente** al comune di Capaccio, a titolo di dicatio ad patriam, una porzione del terreno sopraindicato, graficamente distinta nell'allegata planimetria;
- **di chiedere** che il comune contestualmente tenga presente l'opportunità di una equa compensazione della presente cessione, mediante trasferimento nella disponibilità dello scrivente della porzione di terreno contigua, come delimitata nell'acclusa planimetria a seguito della liberalizzazione della Regione Campania;
- **di dare atto** che la sua proprietà, come detto in premessa, è allo stato delimitata da apposita recinzione arretrata rispetto alla precedente, proprio per consentire l'ampliamento della strada comunale Sterpinia.

Capaccio li 04/08/20

il richiedente

*Mandetta Mario*

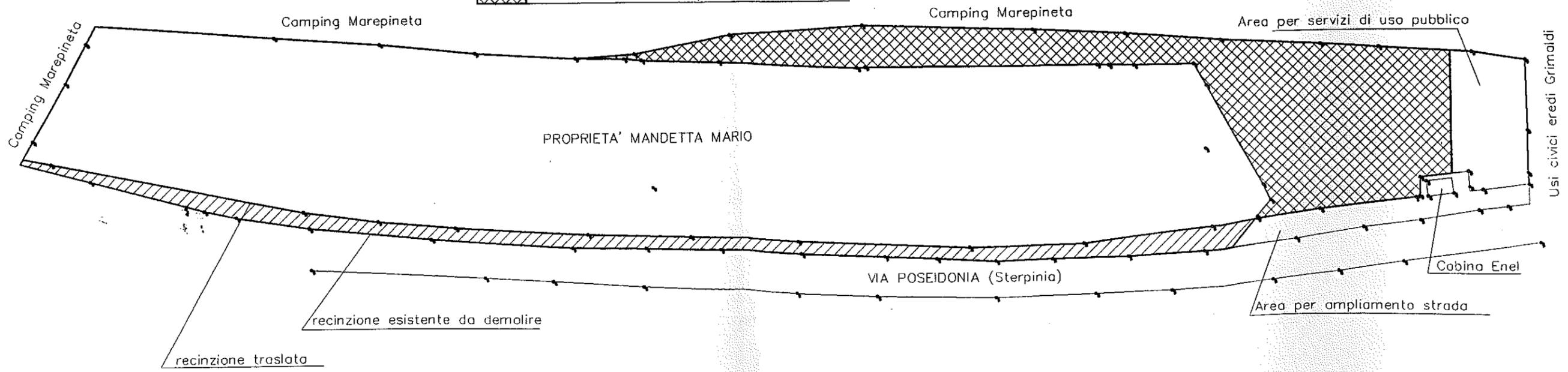
34516

ESTRATTO CAPACCIO PLAN SC.1:5000



PLANIMETRIA GENERALE

-  Area di proprietà Mandetta da cedere gratuitamente al comune di Capaccio mq.464
-  Area da cedere in compensazione mq.1424



Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA	UFFICIO:
Si esprime parere	Il Responsabile del Servizio
Capaccio (SA)	_____

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:	UFFICIO DI RAGIONERIA
Si esprime parere	Il Responsabile del Servizio
Capaccio (SA)	_____

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'	
Si esprime parere _____	Il Segretario Generale
Capaccio (SA) _	_____

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il V. Segretario

Il Sindaco

F. b

F. b

Della suesata deliberazione venne iniziata la pubblicazione il giorno _____ e per quindici giorni consecutivi.
Data <u>07 SET. 2010</u> del _____
Il Segretario Generale
<u>F. b</u>

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente deliberazione è stata pubblicata :
dal _____
al _____
che nessuna richiesta di controllo è pervenuta.
Data _____
Il Segretario Generale

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari
con nota del _____ del <u>07 SET. 2010</u>
Il Segretario Generale
<u>F. b</u>

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:
<input checked="" type="checkbox"/> Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.
<input type="checkbox"/> Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo.
Data <u>07 SET. 2010</u>
Il Segretario Generale
<u>F. b</u>