



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)
info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 25 DEL 21-01-2009

OGGETTO: Chiusura plesso scolastico Borgo Nuovo. Utilizzazione locali proprietà AGEA S.r.l.

L'anno duemilanove il giorno ventuno del mese di gennaio, alle ore 1200 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Marino Pasquale**, nella sua qualità di Sindaco.

			Presenti	Assenti
1	TARALLO LORENZO GERARDO	Vice Sindaco	Si	
2	CIUCCIO ROBERTO	Assessore	Si	
3	DI LUCIA VINCENZO	Assessore		Si
4	GUGLIELMOTTI EUGENIO	Assessore	Si	
5	NACARLO SALVATORE	Assessore		Si

Assiste il Segretario Generale **Dott. Andrea D'Amore**, incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

- che l'Istituto Scuole Elementari e Materne in esercizio alla località Borgo Nuovo è stato chiuso per l'esecuzione di lavori urgenti alla copertura;
- che, quindi, si è reso necessario provvedere al trasferimento della popolazione scolastica frequentante tale plesso per il tempo necessario all'esecuzione dei lavori;
- che, al momento, gli alunni delle scuole elementari sono stati trasferiti presso il plesso scolastico in località Vannulo;
- che, però, tale soluzione ha imposto turni pomeridiani per gli alunni delle scuole elementari di Borgo Nuovo;
- che, molti genitori hanno manifestato i notevoli disagi derivanti dai turni pomeridiani;
- che, quindi, al fine di venire incontro alle giuste esigenze dei genitori e degli alunni, si è provveduto a ricercare una soluzione alternativa che consentisse di effettuare le lezioni con l'orario mattutino;
- che, a tale scopo, sono state interpellate le religiose responsabili dell'Istituto "Ricciardi Bellelli" sito in località Ponte Barizzo, le quali hanno aderito alla richiesta concessione dei locali necessari per il periodo di un mese e per un canone di locazione pari ad euro 1.500, oltre le spese per il riscaldamento;
- che, però, durante l'esecuzione dei primi lavori presso l'edificio scolastico di Borgo Nuovo, si sono evidenziate problematiche più gravi di quanto rilevato in precedenza, tali da rendere necessari una serie di interventi edilizi che non consentiranno l'uso del bene per un periodo variabile da otto mesi ad un anno;
- che, quindi, la soluzione concordata con i responsabili dell'Istituto "Ricciardi Bellelli", è risultata non più idonea alle esigenze profilatesi;
- che, su proposta degli stessi genitori ed in considerazione dei notevoli disagi derivanti da una localizzazione molto distante da quella attuale che si ripercuoterebbe sull'intera organizzazione scolastica (il trasporto non potrebbe essere garantito per tutti gli alunni), si è convenuto di chiedere in locazione alcuni locali ubicati in un edificio sito alla stessa località, consistenti in due appartamenti attigui di proprietà della ditta AGEA S.r.l., i quali, tra l'altro, per le dimensioni, consentiranno l'allocazione nello stesso edificio sia delle scuole elementari che delle materne;
- Vista la nota di disponibilità alla locazione, fatta tenere dalla ditta AGEA S.r.l., proprietaria dei locali prescelti;
- Visto, altresì, il parere di congruità sul canone mensile di locazione, pari ad euro 750,00, fatto tenere dal Responsabile del Settore III;
- Dato atto, altresì, che, per quanto attiene l'Istituto religioso "Ricciardi Bellelli", si è concordato con i responsabili la concessione ad uso gratuito di una struttura da adibire a spazio ricreativo per le scuole, con il solo onere della fornitura del gasolio per il riscaldamento;

Visto il bilancio in corso di redazione;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio interessato e del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi;

DELIBERA

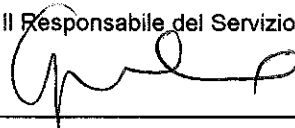
- 1) la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di utilizzare i locali di proprietà della ditta AGEA S.r.l., siti alla località Borgo Nuovo, da destinare all'esercizio delle attività didattiche della popolazione scolastica elementare e materna frequentante il plesso di Borgo Nuovo;
- 3) di dare atto che tale utilizzazione avrà la durata presuntiva variabile dagli otto mesi ad un anno;
- 4) di dare atto, inoltre, che per tale locazione saranno corrisposti, oltre al canone mensile determinato in euro 750,00, oltre IVA se dovuta, per ogni appartamento, anche le spese di consumo dell'energia elettrica, acqua potabile e riscaldamento;
- 5) di dare atto, inoltre, che, pertanto, l'intesa di locazione per un mese concordata con l'Istituto Ricciardi Bellelli per l'importo di euro 1.500, di cui alla delibera n. 13 del 13/01/2009, è decaduta;
- 6) di dare atto, ancora, dell'accordo intervenuto con i responsabili dell'Istituto "Ricciardi Bellelli" di concessione di una struttura da utilizzare come spazio ricreativo per le scuole, a titolo gratuito e con il solo onere della fornitura del gasolio per il riscaldamento;
- 7) di dare mandato ai responsabili dei servizi interessati per gli adempimenti consequenziali di competenza.
- 8) Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE

UFFICIO: Pubbl. Istruz.

Il Responsabile del Servizio



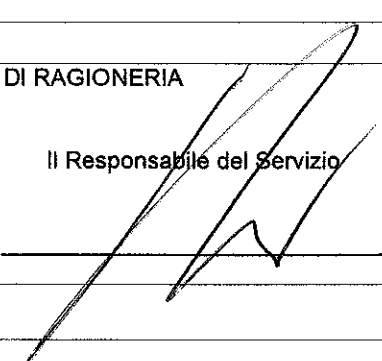
Capaccio (SA) 21-01-2009

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:

Si esprime parere favorevole, limitatamente alle derogabilità di D. Lucio -

UFFICIO DI RAGIONERIA

Il Responsabile del Servizio



Capaccio (SA) 21-01-2009

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'

Si esprime parere _____

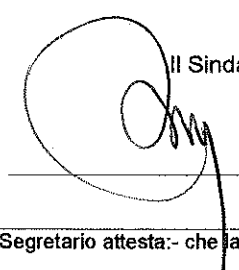
Il Segretario Generale

Capaccio (SA) _____

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale

Il Sindaco



Della sujestesa deliberazione venne iniziata la pubblicazione il giorno _____ e per quindici giorni consecutivi.

Data _____

22 GEN. 2009
Il Segretario Generale

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente deliberazione è stata pubblicata :

dal _____

al _____

che nessuna richiesta di controllo è pervenuta.

Data _____

Il Segretario Generale

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari

con nota del _____

Il Segretario Generale

22 GEN. 2009

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo.

Data _____

Il Segretario Generale

22 GEN. 2009