



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

SETTORE IV

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 432 del 18-08-2010

Del Registro Generale n. 1463 del 24 AGO. 2010

OGGETTO: Lavori di adeguamento della scuola elementare località Laura.
Approvazione operazioni di gara. Aggiudicazione definitiva

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto l'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

Vista la deliberazione consiliare n. 38 del 29/04/2010 di approvazione del bilancio di previsione 2010;

Vista la deliberazione di G.C. n.193 del 05/05/2010 di affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori fino al 31/12/2010;

Visto il decreto sindacale n. 21100 del 17/05/2010 di affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori fino al 31/12/2010;

Visto il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'Art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

Premesso

- Che la Regione Campania – Settore Istruzione, Educazione Permanente, Promozione culturale, con nota prot. 1098167 del 18/12/2009, recepita al prot. gen. del Comune in data 30/12/2009 al n. 51714, ha comunicato che, a seguito dell'approvazione del piano annuale 2009, questo Ente risulta assegnatario di un cofinanziamento di importo complessivamente rimodulato di € 169.945,63, destinato ad interventi di messa in sicurezza di adeguamento norma, ai sensi del D.Lgs. 626/94 e s.m.i., e al superamento delle barriere architettoniche dell'edificio scolastico "Scuola elementare Laura, località Laura" così ripartito:
 - quota di 1/3 a carico della Regione Campania per l'importo di € 56.648,54;
 - quota di 1/3 a carico del Ministero P.I., disponibile come risorsa diretta, per l'importo di € 56.648,54;
 - quota di 1/3 a carico del Comune per l'importo di € 56.648,55;
- Che tale intervento con deliberazione di C.C. n. 36 del 29/04/2010 avente ad oggetto l'approvazione del programma triennale LL. PP. 2010/2012, è stato inserito nell'elenco annuale 2010;
- Che successivamente con deliberazione di G.C. n. 195 del 05/05/2010 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza della scuola elementare Laura, redatto dal tecnico incaricato dott. ing. Alessandro Vertullo, per un importo complessivo di € 169.945,63, di cui € 132.807,95 per lavori a base d'asta e € 36.137,68 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Che con determinazione n. 296 del 09/06/2010 sono stati individuati gli elementi e le procedure in relazione al disposto dell'art.192 del D.Lgs. 267/00 stabilendo di procedere all'affidamento mediante procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso;
- Che il bando di gara, come disposto dall'art.122, comma 5, è stato pubblicato in data 10/06/2010 all'albo pretorio e sul sito internet del Comune, sul sito dell'Osservatorio e sul BURC n. 46/2010, con scadenza di presentazione delle offerte entro le ore 12,00 del 06/07/2010;
- Che nei termini previsti dal bando di gara, come analiticamente riportate nella nota di trasmissione del responsabile dell'ufficio protocollo sono pervenute n.70 offerte;

Visti i verbali di gara del 09/07/2010 e del 20/07/2010 dai quali si evince che la gara si è regolarmente svolta e che i lavori di "Adeguamento scuola elementare località Laura" sono stati aggiudicati in via provvisoria all'impresa Elettrica Sistem srl, con sede legale in via Gaudio Maiori ,30/A – 84013 Cava dei Tirreni, col ribasso percentuale del 31,783% e, pertanto, per l'importo netto di € 90.645,28 oltre € 930,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 91.575,38 oltre Iva;

Accertato che in esito alle conclusioni della gara la Stazione Appaltante, per il tramite del responsabile unico del procedimento, ha svolto nei confronti delle imprese poste al primo ed al secondo posto della graduatoria provvisoria di gara, rispettivamente Elettrica Sistem s.r.l. e CarilloCostruzioni s.r.l. le verifiche amministrative previste dall'art.48, comma 2 del Codice dei Contratti, riscontrandone, la regolarità amministrativa e procedurale, come previsto dalla citata disposizione normativa;

Esaminati tutti gli atti del procedimento;

Accertata la legittimità del procedimento;

Visto lo schema di contratto;

Visto il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Vista la L.R. n. 3/2007;

| Quadro Tecnico Economico dell'Intervento (QTE) | | | | | | | | | | ALTRE IMPOSTE | IVA | IVA sulle ALTRE IMPOSTE | ALTRE IMPOSTE | IVA | TOTALI Imponibile/impostive | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-------------------------------------|-------|-------------------------|---------------|----------|-----------------------------|-------------------------------------|----------|-----------|-----------|
| | | | | | | | | | | % | % | | € | € | € | | | | |
| A. Importo contrattuale (1.1 + 2.2) | | | | | | | | | | € 91.575,38 | | | | | | 72,06% | | | |
| 1. Importo per l'esecuzione delle lavorazioni: | | | | | | | | | | € 91.575,38 | | | | | | | | | |
| 1. a misura, a corpo o in economia al netto del costo della sicurezza | | | | | | | | | | € 90.645,28 | 10,00 | | | 9.084,53 | 99.709,81 | | | | |
| 2. Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza: | | | | | | | | | | € 930,10 | | | | | | | | | |
| 1. Costo sicurezza incluso nei prezzi unitari | | | | | | | | | | <input type="checkbox"/> | | 930,10 | € 930,10 | | | | | | |
| 2. Costo sicurezza per l'attuazione dei piani di sicurezza | | | | | | | | | | <input type="checkbox"/> | | | € - | | | | | | |
| B. Somme a disposizione della stazione appaltante | | | | | | | | | | € 33.769,23 | | | | | | 26,94% | | | |
| 1. Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto | | | | | | | | | | <input type="checkbox"/> | | | € - | 20,00 | | ,00 | | | |
| 2. Rilievi - Accertamenti e indagini | | | | | | | | | | <input type="checkbox"/> | | | € - | 4,00 | 20,00 | <input checked="" type="checkbox"/> | ,00 | ,00 | |
| 3. Allacciamenti ai pubblici servizi | | | | | | | | | | <input type="checkbox"/> | | | € - | 20,00 | | ,00 | | | |
| 4. Imprevisti | | | | | | | | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 5,00% | | € 4.578,77 | 10,00 | | 457,88 | 5.036,65 | | |
| 5. Acquisizione aree o immobili | | | | | | | | | | <input type="checkbox"/> | | | € - | | | | | | |
| 6. Accantonamento di cui all'art. 26.4 legge 109/94 | | | | | | | | | | <input type="checkbox"/> | | | € - | | | | | | |
| 7.1 Spese tecniche relative al fondo incentivante di cui all'art. 18 legge 109/94 | | | | | | | | | | <input type="checkbox"/> | | 669,04 | € 669,04 | 8,50 | | <input type="checkbox"/> | 14,22 | 683,26 | |
| 7.2 Spese tecniche relative a: progettazione esterna, coordinamento della sicurezza, DL e Contabilità | | | | | | | | | | <input type="checkbox"/> | | 15.387,91 | € 15.387,91 | 2,00 | 20,00 | <input checked="" type="checkbox"/> | 307,76 | 3.139,13 | 18.834,80 |
| 8. Spese per attività di consulenza o di supporto | | | | | | | | | | <input type="checkbox"/> | | | € - | 2,00 | 20,00 | <input checked="" type="checkbox"/> | ,00 | ,00 | |
| 9. Eventuali spese per commissioni giudicatrici | | | | | | | | | | <input type="checkbox"/> | | | € - | | | | | | |
| 10. Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | | | | | | | | | | <input type="checkbox"/> | | 150,00 | € 150,00 | | | | | 150,00 | |
| 11. Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, per collaudi: tecnico amministrativo, statico e specialistici | | | | | | | | | | <input type="checkbox"/> | | | € - | 2,00 | 20,00 | <input checked="" type="checkbox"/> | ,00 | ,00 | |
| 12. I.V.A. ed eventuali altre imposte (L + M) | | | | | | | | | | | | | € 12.983,51 | | | | 321,98 | 12.661,54 | |
| C. Totale (A + B) | | | | | | | | | | € 125.344,61 | | | | | | | | | |

Rep. n. /2010

COMUNE DI CAPACCIO – (SA)

REPUBBLICA ITALIANA

CONTRATTO D'APPALTO DEI LAVORI DI " ADEGUAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE LOCLITA' LAURA"

L'anno duemiladieci, il giorno, del mese di, presso la residenza del comune intestato, nell'ufficio di segreteria. -----

Avanti a me dott. Andrea D'AMORE, segretario del comune, autorizzato a ricevere gli atti del Comune, senza l'assistenza di testimoni per avervi i signori intervenuti, d'accordo fra loro e con il mio consenso, espressamente dichiarato di rinunciarvi, sono personalmente comparsi: -----

Il dott. arch. Rodolfo Sabelli, nato a Summonte (AV), il 04/02/1962, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del comune predetto, C.F. 81001170653, che rappresenta nella sua qualità di responsabile apicale del settore IV- LL.PP.

Il sig. Raffaele Matonti, nato a Cava dei Tirreni (SA), il 08/07/1965, C.F.MTNRFL65L08C361A, nella sua qualità di legale rappresentante dell'impresa Elettrica Sistem s.r.l. con sede in via G. Maiori snc, 84013 Cava dei Tirreni (SA) P.IVA 02798630659, comparenti della cui identità personale e capacità giuridica di contrattare io segretario sono personalmente certo. -----

PREMESSO -----

che con deliberazione di G.C. n.195 del 05/05/2010 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento della scuola elementare località Laura, redatto dall'ing. Alessandro Vertullo, nell'importo complessivo di

euro 169.945,63 di cui € 132.807,95 per lavori; -----
che i lavori, come da comunicazione della Regione Campania di approvazione del piano annuale 2009 della legge 23/1996, sono finanziati nel seguente modo: quota di 1/3 a carico della Regione Campania pari ad € 56.648,54; quota di 1/3 a carico del Ministero P.I. disponibile come risorsa diretta di € 56.648,54 e quota di 1/3 a carico del Comune pari ad € 56.648,54;-----

che, in seguito ad apposita gara svoltasi mediante procedura aperta con aggiudicazione col criterio del prezzo più basso, come da verbali di gara datati 09/07/2010 e 20/07/2010, è risultata aggiudicataria provvisoria l'impresa Elettrica Sistem s.r.l. con sede legale in via Gaudio Maiori, 30/a - 84013 Cava dei Tirreni, che ha offerto un ribasso del 31,783% sull'importo a base di gara, pari a € 133.807,95 comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di € 930,10, per cui l'importo di aggiudicazione risulta essere di € 91.575,38, comprensivo degli oneri per la sicurezza di € 938,10, aggiudicazione approvata in via definitiva con determinazione del responsabile del settore IV n. in data

che è stata acquisita agli atti di ufficio la documentazione dalla quale si rileva il positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia; -----

Ciò premesso -----

Essendo intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto in forma valida e regolare, le stesse convengono e stipulano quanto appresso:

Art. 1. Convalida delle premesse -----

[1] La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente con-

tratto. -----

Art. 2. Attribuzioni -----

[1] Il sig. dott. arch. Rodolfo Sabelli, per conto del comune intestato, nel cui nome ed interesse dichiara di operare e di agire, conferisce all'impresa Elettrica Sistem s.r.l.-l'appalto della esecuzione dei lavori di " Adeguamento della scuola elementare località Laura -----

Art. 3. Corrispettivo, documenti contrattuali -----

[1] Il corrispettivo dell'appalto viene determinato - tenuto conto del ribasso offerto - nella somma di **euro 91.575,38**, da assoggettarsi ad I.V.A., ed è da intendersi a misura ai sensi di legge, secondo quanto specificato nel capitolo speciale di appalto dei lavori di cui al presente contratto. -----

[2] Sono parte integrante del contratto, anche se non allegati: -----

a) il capitolato generale; b) il capitolato speciale; c) gli elaborati grafici progettuali; d) l'elenco dei prezzi unitari;-----

Art. 4. Richiamo al capitolato speciale d'appalto -----

[1] L'appalto è disciplinato dalle norme e condizioni tutte previste nel capitolato speciale di appalto. -----

Art. 4 - Clausole di prevenzione antimafia - protocollo di legalità -----

Clausola di legalità n.1-----

Sono considerati quali sospetti casi di anomalia e, quindi, soggetti a verifica, ai fini dell'applicazione dell'art.34, comma 2, del D.lgs. 163/2006, le seguenti circostanze sintomatiche, riportate a titolo esemplificativo, che ricorrano insieme o da sole:a) utilizzazione delle medesime utenze fax e/o telefoniche o dei medesimi locali da parte delle imprese partecipanti, b) utilizzazione anche in parte dello stesso personale, c) rapporti di coniugio o vin-

coli di parentela tra coloro che ricoprono cariche sociali o direttive nelle imprese partecipanti, d) coincidenza della residenza e del domicilio delle imprese partecipanti, e) intrecci negli assetti societari di partecipanti alla gara;

Clausola di legalità n. 2-----

Ai fini della verifica antimafia l'impresa aggiudicataria si impegna a comunicare alla stazione appaltante i dati relativi alle società e alle imprese, anche in riferimento ai loro assetti societari, chiamati a realizzare l'intervento compresi i nominativi dei soggetti ai quali vengono affidate le seguenti forniture e servizi "sensibili": trasporto di materiali a discarica; smaltimento rifiuti; fornitura e/o trasporto terra; acquisizione, dirette indirette, di materiale da cava per inerti e di materiale da cave di prestito per movimento terra; fornitura e/o trasporto di bitume; noli freddo di macchinari; fornitura e posa in opera e noli a caldo qualora non debbano essere assimilati a subappalto ai sensi dell'art.118, comma 11, D.Lgs. 163/2006; servizio di autotrasporto; guardania di cantiere.-----

Clausola di legalità n. 3-----

In applicazione delle presenti clausole, è prevista la risoluzione del vincolo contrattuale da attivare a seguito dell'esito interdittivo delle informative antimafia espletate dalle Prefetture/U.T.G.-----

Clausola di legalità n. 4-----

L'impresa aggiudicataria è obbligata a riferire tempestivamente alla Stazione appaltante ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. Analogo obbligo verrà assunto dalle imprese subappaltatrici e da ogni altro sog-

getto che intervenga a qualunque titolo nella realizzazione dell'intervento.

Tale obbligo non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo della denuncia all'Autorità Giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva e ogni altra forma di illecita interferenza.

Clausola di legalità n. 5

A seguito dell'aggiudicazione la Stazione appaltante comunicherà alla Prefettura/U.T.G. per il presente contratto, dati relativi alle società e alle imprese, anche con riferimento ai loro assetti societari, chiamati a realizzare l'intervento o a fornire dei beni e/o servizi.-----

Clausola di legalità n. 6-----

Qualora a seguito delle verifiche effettuate ai sensi dell'art.10 del D.P.R. 252/1998, emergano elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa nella società o imprese interessate, che saranno comunicati da parte della Prefettura/ U.T.G., la Stazione Appaltante applicherà la clausola di risoluzione del vincolo contrattuale prevista nel bando e nei contratti a valle inerenti la realizzazione dell'opera o la fornitura dei beni e/o servizi.

Clausola n. 7-----

Le presenti clausole formano parte integrante del contratto.-----

Art. 6. Termine per l'esecuzione dei lavori, penali -----

[1] I lavori dovranno essere ultimati nel termine di 93 (novantatre) giorni, naturali e consecutivi, a partire dalla data del verbale di consegna, sotto la comminatoria di una penale stabilita nella misura di € 135,00 per ogni giorno di ritardo. -----

[2] La penale è comminata dal responsabile del procedimento unico sulla base delle indicazioni fornite dal direttore dei lavori. -----

[3] E' ammessa, su motivata richiesta dell'appaltatore, la totale o parziale disapplicazione della penale, quando si riconosca che il ritardo non è imputabile all'impresa. La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'appaltatore. -----

[4] Sull'istanza di disapplicazione della penale decide la stazione appaltante su proposta del responsabile del procedimento unico, sentito il direttore dei lavori e l'organo di collaudo, ove costituito. -----

[5] I presupposti in base ai quali il responsabile del procedimento unico può concedere proroghe sono disciplinati dal capitolato speciale d'appalto. -----

[6] Nello stesso capitolato speciale di appalto trovano disciplina: a) i casi e i modi nei quali possono essere disposte le sospensioni totali o parziali dei lavori; b) i criteri di determinazione degli indennizzi e dei danni qualora le interruzioni superano i limiti previsti o siano ordinate in carenza di presupposti; c) le responsabilità e gli obblighi dell'appaltatore per i difetti di costruzione; d) i modi di riconoscimento dei danni di forza maggiore. -----

Art. 7. Pagamenti in acconto -----

[1] Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono erogati all'appaltatore, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del corrispettivo dell'appalto, nei termini o nelle rate stabiliti dal capitolato speciale ed a misura dell'avanzamento dei lavori regolarmente eseguiti. -----

[2] L'impresa appaltatrice avrà diritto, quindi, a pagamenti in acconto così come previsto dall'art.42 del capitolato speciale d'appalto. -----

[3] I certificati di pagamento delle rate di acconto sono emessi dal responsabile del procedimento unico sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, non appena scaduto il ter-

mine fissato dal capitolato speciale o non appena raggiunto l'importo previsto per ciascuna rata. -----

[4] Nel caso di sospensione dei lavori di durata superiore a novanta giorni la stazione appaltante dispone comunque il pagamento in acconto degli importi maturati fino alla data di sospensione. -----

[5] Nel caso di ritardato pagamento delle rate di acconto e della rata di saldo rispetto ai termini indicati nel capitolato generale o speciale sono dovuti gli interessi legali e moratori a norma dell'articolo 133, comma 1, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

[6] L'importo degli interessi per ritardato pagamento viene computato e corrisposto in occasione del pagamento, in conto e a saldo, immediatamente successivo a quello eseguito in ritardo, senza necessità di apposite domande o riserve. -----

Art. 8. Cauzione definitiva -----

[1] La cauzione definitiva di cui all'art. 113 del codice dei contratti è stata costituita mediante rilasciata in data da..... nell'importo di € che è parte integrante del presente contratto, anche se non allegata.-----

Art. 9 Sicurezza nei luoghi di lavoro -----

[1] Per la sicurezza del cantiere trovano applicazione: -----
- il D.Lgs. n.81/2008 e successive modificazioni;
- l'art. 131 del codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163. -----

Art. 10. Spese -----

[1] Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo e registro, dei diritti

relativi al contratto e le spese per le copie dei documenti e disegni di progetto. -----

[2] La liquidazione delle spese è fatta, in base alle tariffe vigenti, dal responsabile dell'ufficio presso cui è stato stipulato il contratto. -----

[3] Sono pure a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. -----

Art. 11. Risoluzione, recesso -----

[1] Per la eventuale risoluzione del contratto, si applicano gli articoli 135, 136 e 138 del codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163. -

[2] La stazione appaltante ha il diritto di recedere, in qualunque tempo, dal contratto. Trova applicazione l'art. 134 del codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163. -----

Art. 12. Registrazione -----

[1] Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del d.P.R. 26.04.1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.).

Art. 13. Domicilio dell'appaltatore -----

[1] Ai sensi dell'art. 2 del D.M. n. 145/2000 l'appaltatore elegge domicilio presso il Comune di Capaccio ove verranno effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto. -----

Art. 14. Norme finali -----

[1] I pagamenti saranno effettuati presso la tesoreria comunale a mezzo

mandato di pagamento con le modalità di cui al vigente regolamento comunale di contabilità. -----

[2] L'appaltatore dichiara che il sig. Matonti Raffaele nato a Cava dei Tirreni il 08/07/1965, è autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare la somma ricevuta in conto o a saldo in dipendenza del presente contratto. -----

[3] La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata alla stazione appaltante. -----

[4] In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario. -----

[5] In difetto delle indicazioni previste dai commi precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi alla stazione appaltante per pagamenti a persone non autorizzate dall'appaltatore a riscuotere. -----

[6] Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni del codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163. -----

[7] Dette disposizioni si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi del presente contratto o del capitolato speciale. -----

[8] Ai sensi dell'art. 71, comma 3, del d.P.R. n. 554/1999, le parti dichiarano che il responsabile del procedimento e l'impresa appaltatrice hanno concordemente dato atto, con verbale sottoscritto da entrambi del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

In parte a stampa su n. 10 pagine dattiloscritte su doppia faccia, completato da persona di mia fiducia e per mia cura, il presente contratto viene letto agli intervenuti, i quali - riscontratolo conforme alle loro volontà - con me

lo sottoscrivono dopo aver rinunciato alla lettura degli allegati per averne in precedenza preso cognizione. -----

Il rappresentante del comune

L'impresa appaltatrice

Il segretario comunale rogante



Settore IV
Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.239 Email settorequarto@comune.capaccio.sa.it

PROCEDURA APERTA

- Verbale di gara per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento della scuola elementare Laura"
- Importo a base d'asta € 132.877,85 per lavori ed € 930,10 quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale di € 133.807,95 oltre IVA
- LOTTO CIG O495612FF1

Oggi venti del mese di luglio dell'anno 2010, alle ore 13:00 nella sede dell'Ente presso gli uffici del Settore IV – in sala aperta al pubblico – assume la presidenza della gara il dott. arch. Rodolfo Sabelli, per procedere all'esame delle offerte per l'affidamento dei lavori de quo assistito dai sig.ri Rita SOFIA, Christian FRANCO e da Maria Luigia D'ANGELO in qualità di segretario verbalizzante delegato.

PREMESSO

Che con determinazione n. 299 del 09/06/2010 sono stati individuati gli elementi e le procedure in relazione al disposto dell'art.192 del D.Lgs. 267/00 stabilendo di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso;

Che il bando di gara in data 10/06/2010 è stato pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet dell'Ente, sul sito dell'osservatorio regionale e per estratto sul BURC, con scadenza della presentazione delle offerte entro le ore 12:00 del 06/07/2010;

Tanto premesso

IL PRESIDENTE

sulla scorta di quanto previsto dal bando di gara e del proprio verbale n. 1 datato 09/07/2010, nell'ordine procede:

1. alla verifica della documentazione presentata dalle seguenti imprese alle quali è stato richiesto, ai sensi dell'art.48 del D.Lgs. 163/06, di comprovare i requisiti di ordine speciale previsti nel bando,

| ID | PROT | DATA | IMPRESA | SEDE | FAX |
|----|-------|----------|--------------------|---------------------|--------------|
| 6 | 29356 | 02/07/10 | WEB SOC. COOP | MARCIANISE | 0823/823375 |
| 11 | 29752 | 05/07/10 | PETRAGLIA GROUP. | CASTEL S. GIORGIO | 081/953260 |
| 18 | 29611 | 05/07/10 | SACCO FRANCESCO | ALTAVILLA SILENTINA | 0828/982308 |
| 21 | 29556 | 05/07/10 | TECNOVA | SOMMA VESUVIANA | 081/8988133 |
| 28 | 29522 | 05/07/10 | R.M. COSTRUZIONI | S. MARCELLINO | 081/19301878 |
| 52 | 29888 | 06/07/10 | VINCENZO MAGNIFICO | CASERTA | 0823/1760508 |
| 56 | 29864 | 06/07/10 | MONDO COSTR. | S. MARIA LA CARITA' | 081/8744244 |
| 64 | 30002 | 06/07/10 | RIZZO COSTR. | CAPACCIO | 0828/811027 |
| 66 | 30013 | 06/07/10 | COCCORULLO MARCO | SALERNO | 089/724351 |
| 69 | 30010 | 06/07/10 | DOMUS | NAPOLI | 081/8012168 |

con il risultato di ammetterle tutte alla gara in quanto le suddette imprese hanno comprovato il possesso della capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria così come previsto dall'art. 28 del DPR 34/2000;

2. conseguentemente, dichiara ammesse tutte le ditte partecipanti di cui all'allegato "A" in quanto le istanze risultano presentate in conformità con i criteri di legge


e i requisiti stabiliti nel bando e nel disciplinare di gara, e procede, all'apertura delle buste sigillate contenenti le offerte economiche, dando lettura delle stesse. Il sommario delle operazioni svolte con il correlato risultato è riportato in allegato sub "B";

3. conclusivamente, ai sensi dell'art. 86, comma 1 del D.Lgs. 163/06 il Presidente esclude n. 7 imprese (pari al 10% delle offerte ammesse a gara) che hanno presentato il maggior ribasso e n. 7 imprese che hanno praticato il minor ribasso rispondenti all'elenco di cui all'allegato sub "C". Procede, poi, al calcolo della soglia dell'anomalia, così come previsto dal citato art. 86, comma 1 del D.Lgs. 163/06, che risulta essere pari al 31,8229%. Fatto il raffronto tra il valore di ribasso ammissibile come sopra calcolato e le singole percentuali offerte, aggiudica in via provvisoria il presente appalto alla ditta "Elettrica Sistem Srl con sede legale in via Gaudio Maiori, 30/a - 84013 Cava de' Tirreni (SA)", che ha praticato il ribasso percentuale del 31,783% e, pertanto, per l'importo netto di € 90.645,28 più € 930,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di 91.575,38 oltre Iva. Delle operazioni effettuate si da atto nel citato prospetto allegato sub "C".

Alle ore 14:00 le operazioni di gara sono dichiarate concluse.

Del che è verbale.

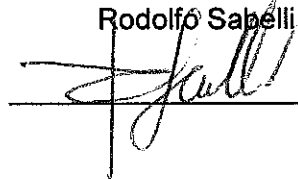
I Testimoni



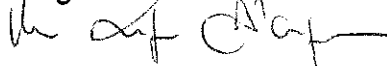
Rfo Sfo



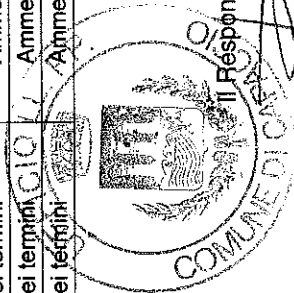
Il Presidente
Rodolfo Sabelli



Il Segretario verbalizzante

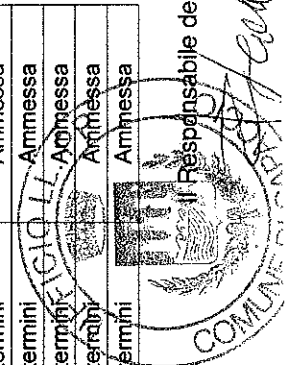


| ID | PROT | DATA | IMPRESA | SEDE | FAX | SOA ART.28 | PRESENTAZIONE | AMMISSIONE |
|----|-------|----------|----------------------|---------------------|--------------|---------------|---------------|------------|
| 1 | 28163 | 28/06/10 | M.C.A. | SARNO | 081/5137156 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 2 | 28202 | 28/06/10 | GRANATA VINCENZO | SALERNO | 089/753828 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 3 | 29096 | 01/07/10 | GIUSEPPE DI DOMENICO | ROCCAPIEMONTE | 081/931524 | SOA | Nei termini | Esclusa |
| 4 | 28987 | 01/07/10 | CO. E. IM. | CAVA DE' TIRRENI | 089/5284478 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 5 | 29357 | 02/07/10 | Coop. EDIL FAST | PARETE | 081/8944056 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 6 | 29356 | 02/07/10 | WEB SOC. COOP | MARCIANISE | 0823/823375 | ART. 28 | Nei termini | Ammissa |
| 7 | 29559 | 05/07/10 | SORRENTINO EMANUELE | CASTEL S. GIORGIO | 081/5162668 | SOA | Nei terr. | Ammissa |
| 8 | 29554 | 05/07/10 | EDILBISI | S.MARIA LA CARITA' | 081/3906238 | SOA | Nei terr. | Ammissa |
| 9 | 29545 | 05/07/10 | ELTEL | SOMMA VESUVIANA | 081/8996228 | SOA | Nei terr. | Ammissa |
| 10 | 29758 | 05/07/10 | SEIM | SANTARPINO | 081/19318515 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 11 | 29752 | 05/07/10 | PETRAGLIA GROUP. | CASTEL S. GIORGIO | 081/953260 | ART. 28 | Nei termini | Ammissa |
| 12 | 29751 | 05/07/10 | SAGI | AGEROLA | 081/8791280 | SOA | Nei termini | Esclusa |
| 13 | 29761 | 05/07/10 | SOCEM COSTR. GEN. | SOMMA VESUVIANA | 081/5317442 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 14 | 29718 | 05/07/10 | SO.CO.GEN. & PROJECT | CORBARA | 081/930766 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 15 | 29634 | 05/07/10 | COSTRUIRE | NOCERA INF. | 081/9211431 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 16 | 29549 | 05/07/10 | GALLO GIOVANNI | ANGRI | 081/5134617 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 17 | 29641 | 05/07/10 | CELARDO | AFRAGOLA | 081/8516083 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 18 | 29611 | 05/07/10 | SACCO FRANCESCO | ALTAVILLA SILENTINA | 0828/982308 | ART. 28 | Nei termini | Ammissa |
| 19 | 29624 | 05/07/10 | POLO SAVERIO | BAIANO | 081/8244465 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 20 | 29555 | 05/07/10 | SAL. CAS. COSTR. | AFRAGOLA | 081/8510576 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 21 | 29556 | 05/07/10 | TECNOVA | SOMMA VESUVIANA | 081/8988133 | ART. 28 | Nei termini | Ammissa |
| 22 | 29621 | 05/07/10 | COMUCAR | SALERNO | 089/233559 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 23 | 29377 | 02/07/10 | IMPRESIT IMMOBILIARE | BATTIPAGLIA | 0828/370881 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 24 | 29638 | 05/07/10 | RESCIGNO COSTR. | BRACIGLIANO | 081/969723 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 25 | 29662 | 05/07/10 | SALVATI MARIO | CASTEL S. GIORGIO | 081/0097670 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 26 | 29692 | 05/07/10 | FELICE COPPOLA | PAGANI | 081/8237956 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 27 | 29668 | 05/07/10 | ACUNTO SALVATORE | NAPOLI | 081/7808019 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 28 | 29522 | 05/07/10 | R.M. COSTRUZIONI | S. MARCELLINO | 081/19301878 | ART. 28 | Nei termini | Ammissa |
| 29 | 29628 | 05/07/10 | TEC. | PADULA | 0975/74404 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 30 | 29618 | 05/07/10 | R.N.C. | NOCERA INF. | 081/5173457 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 31 | 29764 | 05/07/10 | GREGORIO COSTR. | PIAGGINE | 0974/940919 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 32 | 29571 | 05/07/10 | MAGALDI TECNO | SALERNO | 0828/958058 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 33 | 29564 | 05/07/10 | CARILLO COSTR. | BOSCOREALE | 081/537132 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 34 | 29765 | 05/07/10 | GIORDANO ATTILIO | SALERNO | 089/771350 | SOA | Nei termini | Ammissa |



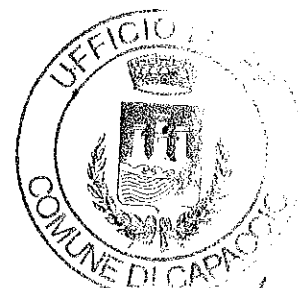
Elenco ditte

| ID | PROT | DATA | IMPRESA | FAX | SOA ART.28 | PRESENTAZIONE | AMMISSIONE |
|----|-------|----------|--------------------------|--------------|------------|---------------|------------|
| 35 | 29704 | 05/07/10 | ALTEL COSTR. | 081/8910173 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 36 | 29771 | 05/07/10 | M.T. TECNO | 081/8392541 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 37 | 29992 | 06/07/10 | EREDI SALE ANTONIO | 081/5177486 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 38 | 29978 | 06/07/10 | NUOVO COSTR. CALABRESE | 081/911297 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 39 | 29986 | 06/07/10 | ELETRICA SISTEMI | 089/443032 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 40 | 29966 | 06/07/10 | LOREDIL COSTR. | 089/203449 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 41 | 29962 | 06/07/10 | C. & G. | 081/951049 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 42 | 30049 | 06/07/10 | GEOM. GUERRA FABIO | 0828/986719 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 43 | 30050 | 06/07/10 | COSIS | 0974/821367 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 44 | 30060 | 06/07/10 | MAD COSTR. | 0828/309353 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 45 | 30059 | 06/07/10 | D'ALESSANDRO COSTR. | 081/5969093 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 46 | 30067 | 06/07/10 | G.B.L. COSTR. SUD | 0974/821918 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 47 | 30081 | 06/07/10 | NUOVA P.R.L. | 081/5189731 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 48 | 30077 | 06/07/10 | NUOVA P.C.M. | 0815/189250 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 49 | 29974 | 06/07/10 | T.N. COSTR. | 081/8526040 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 50 | 29902 | 06/07/10 | COLA COSTR. | 0828/725569 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 51 | 29897 | 06/07/10 | EDIL NAS | 089/8900512 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 52 | 29888 | 06/07/10 | VINCENZO MAGNIFICO | 0823/1760508 | ART. 28 | Nei termini | Ammissa |
| 53 | 29881 | 06/07/10 | INVERSO COSTR. | 0974/993265 | SOA | Nei termini | Esclusa |
| 54 | 29879 | 06/07/10 | IMPR. S. LUCIA | 0823/411496 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 55 | 28870 | 06/07/10 | GEOM PASCARELLA VINCENZO | 0823411496 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 56 | 29864 | 06/07/10 | MONDO COSTR. | 081/8744244 | ART. 28 | Nei termini | Ammissa |
| 57 | 29852 | 06/07/10 | VELLA SALVATORE | 081/8925445 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 58 | 29933 | 06/07/10 | CO.S.M.E.P. | 0828/396953 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 59 | 29923 | 06/07/10 | RODI COSTR. | 081/3530599 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 60 | 29950 | 06/07/10 | EDILIZIA E STRADE | 081/9211391 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 61 | 29963 | 06/07/10 | APPALTI E COSTRUZIONI | 0974838099 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 62 | 29973 | 06/07/10 | URTES COSTR. | 081/5027581 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 63 | 29971 | 06/07/10 | VA.BEN | 081/0609640 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 64 | 30002 | 06/07/10 | RIZZO COSTR. | 0828/811027 | ART. 28 | Nei termini | Ammissa |
| 65 | 30040 | 06/07/10 | EDIL TECNO COSTR. | 0818243927 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 66 | 30013 | 06/07/10 | COCCORULLO MARCO | 089/724351 | ART. 28 | Nei termini | Ammissa |
| 67 | 30036 | 06/07/10 | NUOVA P.C.M. | 0815/189250 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 68 | 30030 | 06/07/10 | ROMA EDIL APPALTI | 0823/452335 | SOA | Nei termini | Ammissa |
| 69 | 30010 | 06/07/10 | DOMUS | 081/8012168 | ART. 28 | Nei termini | Ammissa |
| 70 | 30016 | 06/07/10 | ELLE + 1 COSTR. | 089/8422994 | SOA | Nei termini | Ammissa |



Il Responsabile del Settore

| ID | DITTA | RIBASSO |
|----|--------------------------|---------|
| 1 | M.C.A. | 31,9660 |
| 2 | GRANATA VINCENZO | 31,3710 |
| 3 | CO. E. IM. | 28,6000 |
| 4 | Coop. EDIL FAST | 31,6410 |
| 5 | WEB SOC. COOP | 28,2690 |
| 6 | SORRENTINO EMANUELE | 29,9180 |
| 7 | EDILBISI | 27,9410 |
| 8 | ELTEL | 31,0890 |
| 9 | SEIM | 31,1440 |
| 10 | PETRAGLIA GROUP. | 30,2900 |
| 11 | SOCEM COSTR. GEN. | 32,0240 |
| 12 | SO.CO.GEN. & PROJECT | 30,5800 |
| 13 | COSTRUIRE | 32,9360 |
| 14 | GALLO GIOVANNI | 31,8790 |
| 15 | CELARDO | 31,5013 |
| 16 | SACCO FRANCESCO | 31,4470 |
| 17 | POLO SAVERIO | 31,6720 |
| 18 | SAL. CAS. COSTR. | 32,1330 |
| 19 | TECNOVA | 31,5500 |
| 20 | COMUCAR | 30,7130 |
| 21 | IMPRESIT IMMOBILIARE | 31,6300 |
| 22 | RESCIGNO COSTR. | 31,5660 |
| 23 | SALVATI MARIO | 31,9750 |
| 24 | FELICE COPPOLA | 30,1910 |
| 25 | ACUNTO SALVATORE | 30,3870 |
| 26 | R.M. COSTRUZIONI | 31,8950 |
| 27 | TEC. | 22,9810 |
| 28 | R.N.C. | 31,3410 |
| 29 | GREGORIO COSTR. | 30,0900 |
| 30 | MAGALDI TECNO | 29,8500 |
| 31 | CARILLO COSTR. | 31,7350 |
| 32 | GIORDANO ATTILIO | 28,8800 |
| 33 | ALTEL COSTR. | 30,7634 |
| 34 | M.T. TECNO | 24,2550 |
| 35 | EREDI SALE ANTONIO | 32,8240 |
| 36 | NUOVO COSTR. CALABRESE | 32,3730 |
| 37 | ELETTRICA SISTEMI | 31,7830 |
| 38 | LOREDIL COSTR. | 32,5700 |
| 39 | C. & G. | 30,9730 |
| 40 | GEOM. GUERRA FABIO | 32,0830 |
| 41 | COSIS | 30,3500 |
| 42 | MAD COSTR. | 31,1450 |
| 43 | D'ALESSANDRO COSTR. | 31,8960 |
| 44 | G.B.L. COSTR. SUD | 29,8800 |
| 45 | NUOVA P.R.L. | 31,8450 |
| 46 | NUOVA P.C.M. | 31,9170 |
| 47 | T.N. COSTR. | 27,7260 |
| 48 | COLA COSTR. | 31,6470 |
| 49 | EDIL NAS | 31,2330 |
| 50 | VINCENZO MAGNIFICO | 27,1350 |
| 51 | IMPR. S. LUCIA | 30,3610 |
| 52 | GEOM PASCARELLA VINCENZO | 31,5290 |
| 53 | MONDO COSTR. | 31,6700 |
| 54 | VELLA SALVATORE | 32,4160 |
| 55 | CO.S.ME.P. | 31,1180 |
| 56 | RODI COSTR. | 32,1800 |
| 57 | EDILIZIA E STRADE | 32,9060 |
| 58 | APPALTI E COSTRUZIONI | 29,6560 |
| 59 | URTES COSTR. | 30,3320 |
| 60 | VA.BEN | 32,4540 |
| 61 | RIZZO COSTR. | 30,3330 |
| 62 | EDIL TECNO COSTR. | 32,5210 |
| 63 | COCCORULLO MARCO | 30,9630 |
| 64 | NUOVA P.C.M. | 32,8140 |
| 65 | ROMA EDIL APPALTI | 32,9110 |
| 66 | DOMUS | 34,7170 |
| 67 | ELLE + 1 COSTR. | 28,2540 |



Il Responsabile del Settore

[Handwritten signature]

| GARA D'APPALTO PER LAVORI DI REALIZZAZIONE STRADA DI COLLEGAMENTO CIMITERO SP 13 | | | | | | |
|--|---|-----------|--|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| A | DITTE PARTECIPANTI | | | | | 67 |
| B | CALCOLO DEL 10% DEL NUMERO DELLE DITTE DA ESCLUDERE PER IL TAGLIO DELLE ALI | | | | | 7 |
| C | N. DITTE IN GARA (ESCLUSE LE DITTE ELIMINATE PER IL TAGLIO DELLE ALI SUPERIORI E INFERIORI) | | | | | 53 |
| D | MEDIA RIBASSO | | | | | 31,1789 |
| E | MEDIA DEGLI SCOSTAMENTI | | | | | 0,6503 |
| F | SOGLIA DELLE OFFERTE ANOMALE | | | | | 31,8292 |
| G | SCOSTAMENTO DELL'OFFERTA PIU' VICINA ALLA SOGLIA DELLE OFFERTE ANOMALE | | | | | 0,6041 |
| ID | Ditta | % Offerta | Scostament i dalla media dei ribassi superiori alla media | Indicatori di anomalia | Indicatori finali | |
| 1 | TEC. | 22,9810 | | | | |
| 2 | M.T. TECN. | 24,2550 | | | | |
| 3 | VINCENZO MAGNIFIC | 27,1350 | | | | |
| 4 | T.N. COSTR. | 27,2600 | | | | |
| 5 | EDILBIS | 27,9410 | | | | |
| 6 | ELLE + I COSTR. | 28,2540 | | | | |
| 7 | WEB SOC. COOP | 28,2690 | | | | |
| 8 | CO. E. IM. | 28,6000 | 28,6000 | | | |
| 9 | GIORDANO ATILIO | 28,8800 | 28,8800 | | | |
| 10 | APPALTI E COSTRUZIONI | 29,6560 | 29,6560 | | | |
| 11 | MAGALDI TECNO | 29,8500 | 29,8500 | | | |
| 12 | G.B.L. COSTR. SUD | 29,8800 | 29,8800 | | | |
| 13 | SORRENTINO EMANUELE | 29,9180 | 29,9180 | | | |
| 14 | GREGORIO COSTR. | 30,0900 | 30,0900 | | | |
| 15 | FELICE COPPOLA | 30,1910 | 30,1910 | | | |
| 16 | PETRAGLIA GROUP. | 30,2900 | 30,2900 | | | |
| 17 | URTES COSTR. | 30,3320 | 30,3320 | | | |
| 18 | RIZZO COSTR. | 30,3330 | 30,3330 | | | |
| 19 | COSIS | 30,3500 | 30,3500 | | | |
| 20 | IMPR. S. LUCIA | 30,3610 | 30,3610 | | | |
| 21 | ACUNTO SALVATORE | 30,3870 | 30,3870 | | | |
| 22 | SO.CO.GEN. & PROJECT | 30,5800 | 30,5800 | | | |
| 23 | COMUCAR | 30,7130 | 30,7130 | | | |
| 24 | ALTEL COSTR. | 30,7634 | 30,7634 | | | |
| 25 | COCCORULLO MARCO | 30,8630 | 30,8630 | | | |
| 26 | C. & G. | 30,9730 | 30,9730 | | | |
| 27 | ELTEL | 31,0880 | 31,0880 | | | |
| 28 | CO.S.ME.P. | 31,1180 | 31,1180 | | | |
| 29 | SEIM | 31,1440 | 31,1440 | | | |
| 30 | MAD COSTR. | 31,1450 | 31,1450 | | | |
| 31 | EDIL NAS | 31,2330 | 31,2330 | 0,0541 | | 0,0541 |
| 32 | R.N.C. | 31,3410 | 31,3410 | 0,1621 | | 0,1621 |
| 33 | GRANATA VINCENZO | 31,3710 | 31,3710 | 0,1921 | | 0,1921 |
| 34 | SACCO FRANCESCO | 31,4470 | 31,4470 | 0,2681 | | 0,2681 |
| 35 | GELARDO | 31,5013 | 31,5013 | 0,3224 | | 0,3224 |
| 36 | GEOM PASCARELLA VINCENZO | 31,5290 | 31,5290 | 0,3501 | | 0,3501 |
| 37 | TECNOVA | 31,5500 | 31,5500 | 0,3711 | | 0,3711 |
| 38 | RESCIGNO COSTR. | 31,5680 | 31,5680 | 0,3891 | | 0,3891 |
| 39 | IMPRESIT IMMOBILIARE | 31,6300 | 31,6300 | 0,4511 | | 0,4511 |
| 40 | Coop. EDIL FAST | 31,6410 | 31,6410 | 0,4621 | | 0,4621 |
| 41 | COLA COSTR. | 31,6470 | 31,6470 | 0,4681 | | 0,4681 |
| 42 | MONDO COSTR. | 31,6700 | 31,6700 | 0,4911 | | 0,4911 |
| 43 | POLO SAVERIO | 31,6720 | 31,6720 | 0,4931 | | 0,4931 |
| 44 | CARILLO COSTR. | 31,7350 | 31,7350 | 0,5561 | | 0,5561 |
| 45 | BERBICASSI STEFANO | 31,7830 | 31,7830 | 0,6041 | | 0,6041 Ditta Vincitrice |
| 46 | NUOVA P.R.L. | 31,8450 | 31,8450 | 0,6661 | ANOMALA | |
| 47 | GALLO GIOVANNI | 31,8790 | 31,8790 | 0,7001 | ANOMALA | |
| 48 | R.M. COSTRUZIONI | 31,8950 | 31,8950 | 0,7161 | ANOMALA | |
| 49 | D'ALESSANDRO COSTR. | 31,8960 | 31,8960 | 0,7171 | ANOMALA | |
| 50 | NUOVA P.C.M. | 31,9170 | 31,9170 | 0,7381 | ANOMALA | |
| 51 | M.C.A. | 31,8660 | 31,9660 | 0,7871 | ANOMALA | |
| 52 | SALVATI MARIO | 31,9750 | 31,9750 | 0,7961 | ANOMALA | |
| 53 | SOCEM COSTR. GEN. | 32,0240 | 32,0240 | 0,8451 | ANOMALA | |
| 54 | GEOM. GUERRA FABIO | 32,0830 | 32,0830 | 0,9041 | ANOMALA | |
| 55 | SAL. CAS. COSTR. | 32,1330 | 32,1330 | 0,9541 | ANOMALA | |
| 56 | RODI COSTR. | 32,1800 | 32,1800 | 1,0011 | ANOMALA | |
| 57 | NUOVO COSTR. CALABRESE | 32,3730 | 32,3730 | 1,1941 | ANOMALA | |
| 58 | VELLA SALVATORE | 32,4160 | 32,4160 | 1,2371 | ANOMALA | |
| 59 | VA.BEN | 32,4540 | 32,4540 | 1,2751 | ANOMALA | |
| 60 | EDIL TECNO COSTR. | 32,5210 | 32,5210 | 1,3421 | ANOMALA | |
| 61 | LOREDIL COSTR. | 32,5700 | | | ANOMALA | |
| 62 | NUOVA P.C.M. | 32,8140 | | | ANOMALA | |
| 63 | BREDI SALE ANTONIO | 32,8240 | | | ANOMALA | |
| 64 | EDILIZIA E STRADIC | 32,9060 | | | ANOMALA | |
| 65 | ROMA EDIL APPALTI | 32,9110 | | | ANOMALA | |
| 66 | COSTRUIR | 32,9360 | | | ANOMALA | |
| 67 | BOMUE | 34,7170 | | | ANOMALA | |





Settore IV
Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.239 Email settorequarto@comune.capaccio.sa.it

PROCEDURA APERTA

Verbale di gara per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento della scuola elementare Laura"

Importo a base d'asta € 132.877,85 per lavori ed € 930,10 quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale di € 133.807,95 oltre IVA

LOTTO CIG O495612FF1

Oggi nove del mese di luglio dell'anno 2010, alle ore 9:00 nella sede dell'Ente presso gli uffici del Settore IV – in sala aperta al pubblico – assume la presidenza della gara il dott. arch. Rodolfo Sabelli, per procedere all'esame delle offerte per l'affidamento dei lavori de quo assistito dai sig.ri Massimo VORIA e da Maria Luigia D'ANGELO in qualità di segretario vice presenziante delegato.

PREMESSO

Che con determinazione n. 299 del 09/06/2010 sono stati individuati gli elementi e le procedure in relazione al disposto dell'art.192 del D.Lgs. 267/00 stabilendo di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso;

Che il bando di gara in data 10/06/2010 è stato pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet dell'Ente, sul sito dell'osservatorio regionale e per estratto sul BURC, con scadenza della presentazione delle offerte entro le ore 12:00 del 06/07/2010;

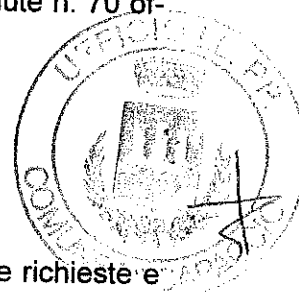
Che nei termini stabiliti dal bando, come analiticamente riportate nella note di trasmissione del responsabile dell'ufficio protocollo, allegato sub "A", sono pervenute n. 70 offerte;

Tanto premesso

IL PRESIDENTE

sulla scorta di quanto previsto dal bando di gara procede:

1. alla verifica esterna dei plichi pervenuti ritenendoli regolari;
2. alla verifica che le buste contenute all'interno dei plichi siano quelle richieste e siano chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura ritenendole regolari.
3. a dichiarare ammesse tutte le ditte partecipanti;
4. all'apertura delle buste contenente la documentazione amministrativa e all'esame della stessa.
5. ad escludere le seguenti imprese per le motivazioni in seguito riportate:
 - 5.1. ID 3 – Prot. 29096 – Impresa edile stradale di Giuseppe Di Domenico e Claudio Ferarara Snc in quanto la garanzia provvisoria non è stata presentata con le modalità richieste a pena di esclusione nella sezione XI.2.2, lettera "N" riportata a pag. 11 del bando di gara;
 - 5.2. ID 12 – Prot. 29751 – S.A.G.I. Snc in quanto la garanzia provvisoria non è stata presentata con le modalità richieste a pena di esclusione nella sezione XI.2.2, lettera "N" riportata a pag. 11 del bando di gara;
 - 5.3. ID 53 – Prot. 29881 – Inverso Costruzioni impresa artigiana in quanto la garanzia provvisoria non è stata presentata con le modalità richieste a pena



di esclusione nella sezione XI.2.2, lettera "N" riportata a pag. 11 del bando di gara.

6. a individuare le seguenti ditte alle quali richiedere, ai sensi dell'art.48 del D.Lgs. 163/06, la comprova dei requisiti di ordine speciale previsti nel bando.

| ID | PROT | DATA | IMPRESA | SEDE | FAX |
|----|-------|----------|--------------------|---------------------|--------------|
| 6 | 29356 | 02/07/10 | WEB SOC. COOP | MARCIANISE | 0823/823375 |
| 11 | 29752 | 05/07/10 | PETRAGLIA GROUP. | CASTEL S. GIORGIO | 081/953260 |
| 18 | 29611 | 05/07/10 | SACCO FRANCESCO | ALTAVILLA SILENTINA | 0828/982308 |
| 21 | 29556 | 05/07/10 | TECNOVA | SOMMA VESUVIANA | 081/8988133 |
| 28 | 29522 | 05/07/10 | R.M. COSTRUZIONI | S. MARCELLINO | 081/19301878 |
| 52 | 29888 | 06/07/10 | VINCENZO MAGNIFICO | CASERTA | 0823/1760508 |
| 56 | 29864 | 06/07/10 | MONDO COSTR. | S. MARIA LA CARITA' | 081/8744244 |
| 64 | 30002 | 06/07/10 | RIZZO COSTR. | CAPACCIO | 0828/811027 |
| 66 | 30013 | 06/07/10 | COCCORULLO MARCO | SALERNO | 089/724351 |
| 69 | 30010 | 06/07/10 | DOMUS | NAPOLI | 081/8012168 |


7. a inserire in un plico le buste "B - Offerta economica" che viene sigillato e confermato dal Presidente e dai testimoni e conservato nella cassaforte del Settore IV.

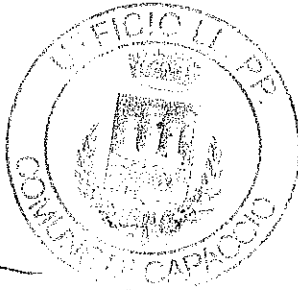
Conclusivamente il Presidente dà atto che la prossima seduta pubblica è indetta per il giorno 20/07/2010 alle ore 13:00 per la verifica della documentazione presentata dalle ditte non in possesso della qualificazione SOA e in prosecuzione per l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e per la formulazione della graduatoria delle offerte e relativi ribassi.

Alle ore 14:30 le operazioni di gara sono dichiarate concluse.

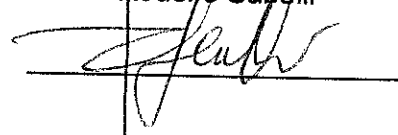
Del che è verbale.

I Testimoni

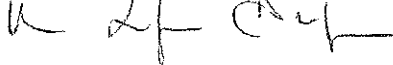




Il Presidente
Rodolfo Sabelli



Il Segretario verbalizzante



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)



Settore I: Organi Collegiali - Segreteria Generale - Affari Legali
Servizio 2S
Affari Generali

Via Vittorio Emanuele, 34047 Capaccio (S.I.)
Tel. - 39 (0829) 31.21.11 Facsimile - 39 (0829) 321.640 Email

SERVIZIO PROTOCOLLO INFORMATICO

Prot. n. 30255

Capaccio, 7/7/09

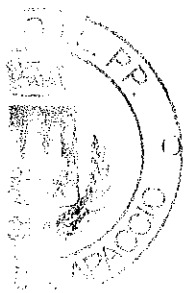
Al Responsabile

U. Sp.

Sede

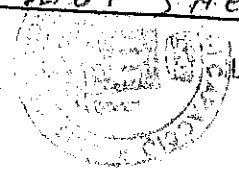
OGGETTO:

Offerta GARA CAVON Scuola
CAVRA



Il sottoscritto nella sua qualità di Responsabile del procedimento relativo, all'ufficio Protocollo, in relazio e quanto evidenziato in oggetto, dichiara che nei prescritti termini sono prevenute presso questo Ufficio le seguenti offerte:

- 1 PROT. N° 28163 - 28/6/10 - IMPRESA EDILE H.C.A. SARNO
- 2 " " 28202 - 28/6/10 - GEOM. GRANATA VINCENZO SACERNO
- 3 " " 29096 - 01/07/10 - IMPR. GIOSEPPE DI DOMENICO ROCCAFRANCO
- 4 " " 28987 - " " P.O.F.I.H. CAVA DEL TIRRENI
- 5 " " 29352 - 02/07/10 - COOP. EDIL. FAST. PARETE
- 6 " " 29356 - " " WEB SOC. COOP. MARPIANI SE
- 7 " " 29559 - 05/07/10 VINCENZO D'AURIA CASTEL SAN GIORGIO
- 8 " " 29554 - " " EDIL. BISI SANTA MARIA LA CAPITA
- 9 " " 29545 - " " ELFEZ SOHMA VESUVIANA
- 10 " " 29258 - " " SEIK SANT. ARPIANO
- 11 " " 29752 - " " ARCH. PIERO PERRABIA CASTEL SAN GIORGIO
- 12 " " 29751 - " " SAGI S.H.E. ACEROLA



IL RESPONSABILE AA.GG.
(Alfonso Agosti)

Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)



Settore I: Organi Collegiali - Segreteria Generale - Affari Legali
Servizio 2S
Affari Generali

Via Vittorio Emanuele, 34047 Capaccio (SA)
Tel. - 39 (0829) 31 21.11 Facsimile - 39 (0829) 321 640 Email

SERVIZIO PROTOCOLLO INFORMATICO

Prot. n. _____

Capaccio,

Al Responsabile

Sede

OGGETTO: _____

Il sottoscritto nella sua qualità di Responsabile del procedimento relativo, all'ufficio Protocollo, in relazio e quanto evidenziato in oggetto, dichiara che nei prescritti termini sono prevenute presso questo Ufficio le seguenti offerte:

- | | | | | |
|----|----------------|----------|----------------|-----------------------------------|
| 13 | PROT. N. 29761 | 05/12/10 | SOLEA COSTRUC. | SOANNA VESUVIANA |
| 14 | " " | 29718 | 05.7.10 | SO. CO. GEN. PROJET. CORRARA |
| 15 | " " | 29636 | " " | COSTRUIRE SRL. NOCERA INFERIORE |
| 16 | " " | 29549 | " " | CALCO GIOVANNI ANGI |
| 17 | " " | 29661 | " " | CELARDO S.N.C. AFRAGOLA |
| 18 | " " | 29671 | " " | SARRO FRANCESCO ACQUILICA SCIENT. |
| 19 | " " | 29638 | " " | RESPIGNO COSTRUCION. BRACILIANO |
| 20 | " " | 29626 | " " | POLO SAVERIO BOIANO |
| 21 | " " | 29555 | " " | SAC. CAS. COSTRUC. AFRAGOLA |
| 22 | " " | 29556 | " " | RECNOVA SOANNA VESUVIANA |
| 23 | " " | 29627 | " " | COHUCAR SACERNO |
| 24 | " " | 29377 | 02/12/10 | IMPRESA IMMOB. BARRI PAGLIA |

IL RESPONSABILE AA.GG.
(Alfonso Agosti)

Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)



Settore I: Organi Collegiali - Segreteria Generale - Affari Legali
Servizio 2S
Affari Generali

Via Vittorio Emanuele, 340-37 Capaccio (S.A.)
Tel. -39 (0828) 31 21 11 Facsimile - 39 (0828) 321 540 Email

SERVIZIO PROTOCOLLO INFORMATICO

Prot. n. _____

Capaccio,

Al Responsabile

Sede

OGGETTO: _____

Il sottoscritto nella sua qualità di Responsabile del procedimento relativo, all'ufficio Protocollo, in relazione e quanto evidenziato in oggetto, dichiara che nei prescritti termini sono pervenute presso questo Ufficio le seguenti offerte:

- | | | | |
|----|---------------------------|-------------------|------------------------|
| 25 | PROT. N° 29662 - 5.7.10 - | SALVACI MARIO | CASCEL. SAN. PIROPERO |
| 26 | " " 29692 - " " " | FELICE COPPOLA | PAGANI |
| 27 | " " 29668 - " " " | ACUNGO SALDARORE | NAPOLI |
| 28 | " " 29522 - " " " | R.M. COSERVU? | SAN. MARCELINO |
| 29 | " " 29628 - " " " | REC. A | PADULA |
| 30 | " " 29618 - " " " | R.M.E. | NOERA INFER. |
| 31 | " " 29766 - " " " | GREGORIO COSERVU? | PIACENNE |
| 32 | " " 29544 - " " " | MA BALDI TEENO | SACERNO |
| 33 | " " 29564 - " " " | CARILLO COSERVU? | BOSCO REACE |
| 34 | " " 29765 - " " " | GIORDANO ATTILIO | SACERNO |
| 35 | " " 29704 - " " " | ACTELOSERVU? MI | SAN. MARCA CAPO VETERE |
| 36 | " " 29771 - " " " | MC. TEENO | GIUGLIANO |

IL RESPONSABILE AA.GG.
(Alfonso Agrasti)



Settore I: Organi Collegiali - Segreteria Generale - Affari Legali
Servizio 2S
Affari Generali

Via Vittorio Emanuele, 34047 Capaccio (S.A.)
Tel. - 39 (0828) 91 21.11 Facsimile - 39 (0828) 921.640 Email

SERVIZIO PROTOCOLLO INFORMATICO

Prot. n. _____

Capaccio,

Al Responsabile

Sede

OGGETTO: _____

Il sottoscritto nella sua qualità di Responsabile del procedimento relativo, all'ufficio Protocollo, in relazio e quanto evidenziato in oggetto, dichiara che nei prescritti termini sono prevenute presso questo Ufficio le seguenti offerte:

- 37 PROT. N. 29992 - 06.7.10 EREDI SALE ANTONIO NOCERA INF.
- 38 " " 29978 - " " NUOVA COSTRUZIONE CALABRESE SARNIO
- 39 " " 29986 - " " ELETTRICA SISTEMI S.R.L. CAVA DEI TIRRENI
- 40 " " 29966 - " " LOREDIL COSTRUT. SACERNO
- 41 " " 29967 - " " C.E.G. COSTRUZIONI ROCCAP. E MONTE
- 42 " " 30049 - " " IMPRES. COSTR. GUERRA FABIO ALTAVILLA SICENT.
- 43 " " 30050 - " " COSIS SRL. ACROPOLI
- 44 " " 30060 - " " MAD COSTRUT. BATTIPAGLIA
- 45 " " 30059 - " " DIALESSANDRO COSTRUT. S. GIORGIO A CREMANO
- 46 " " 30067 - " " G.B.L. COSTRUT. SOD. ACROPOLI
- 47 " " 30081 - " " MODA PRL. SAN MARZANO SOL SARNIO
- 48 " " 30074 - " " MODA PRL. " " " "

IL RESPONSABILE A.A.GG.
(Alfonso Agresti)



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)



Settore I: Organi Collegiali - Segreteria Generale - Affari Legali
Servizio 2S
Affari Generali

Via Vittorio Emanuele, 34047 Capaccio (S.A.)
Tel. +39 (0828) 31 21 11 Facsimile +39 (0828) 321 640 Email

SERVIZIO PROTOCOLLO INFORMATICO

Prot. n. _____

Capaccio,

Al Responsabile

Sede

OGGETTO: _____

Il sottoscritto nella sua qualità di Responsabile del procedimento relativo, all'ufficio Protocollo, in relazio e quanto evidenziato in oggetto, dichiara che nei prescritti termini sono prevenute presso questo Ufficio le seguenti offerte:

| | | | | | |
|----|----------------|-----------|---------------|--------------------|-----------------------|
| 49 | PROF. N. 29976 | 06/07/10. | T.H. COSTRUZ. | AFRAGOLA | |
| 50 | " " | 29902 | " " | COLA COSTRUZIONI | CAPACCIO |
| 51 | " " | 29897 | " " | EDIL NAB | MERATO SAN SEVERINO |
| 52 | " " | 29888 | " " | VINCENZO MARNIFICO | CASERTA |
| 53 | " " | 29881 | " " | IMVERSO COSTRUZ. | ORR. A |
| 54 | " " | 29879 | " " | IMPRESA SAN. LUCIA | CERVINO |
| 55 | " " | 28870 | " " | PASPARELLA NICHELE | CERVINO |
| 56 | " " | 29866 | " " | MOLDO COSTRUZIONI | SANTHARIA CA. CARITA' |
| 57 | " " | 29852 | " " | VELLA SALVATORE | CASACI DI PRINC. PE |
| 58 | " " | 29933 | " " | CO.S. ME P. | SERRE |
| 59 | " " | 29923 | " " | RODI COSTRUZ. | POMPEI |
| 60 | " " | 29950 | " " | EDILICIA STRADE | MOERA INF. |

IL RESPONSABILE AA.GG.
(Alfonso Agrasti)

Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)



Settore I: Organi Collegiali - Segreteria Generale - Affari Legali
Servizio 2S
Affari Generali

Via Vittorio Emanuele, 34047 Capaccio (S.I.)
Tel. - 39 (0828) 31 21 11 Facsimile - 39 (0828) 321 640 Email

SERVIZIO PROTOCOLLO INFORMATICO

Prot. n. _____

Capaccio,

Al Responsabile

Sede

OGGETTO: _____

Il sottoscritto nella sua qualità di Responsabile del procedimento relativo, all'ufficio Protocollo, in relazio e quanto evidenziato in oggetto, dichiara che nei prescritti termini sono prevenute presso questo Ufficio le seguenti offerte:

- | | | | |
|----|---------------------------|----------------------|---------------------|
| 61 | PROG. N. 29963 - 06/07/10 | APPALTI E COSTRUZ. | AGROFOCI |
| 62 | " " 29973 - " " | OPERE COSTRUZ. | RICIGNANO DI AVERSA |
| 63 | " " 29977 - " " | VA. BEN. S.R.L. | NAPOLI |
| 64 | " " 30002 - " " | RIZZO COSTRUZIONI | CAPACCIO |
| 65 | " " 30040 - " " | EDIL. FERRO COSTRUZ. | S. RICIGNANO |
| 66 | " " 30078 - " " | COCCORULLO HAREO | SALERNO |
| 67 | " " 30036 - " " | PCH. COSTRUZIONI | SAN VALENTINO TORO |
| 68 | " " 30030 - " " | ROMA EDIL APPALTI | ROMA |
| 69 | " " 30070 - " " | DOMUS S.R.L. | GRACCHANO |
| 70 | " " 30076 - " " | ECCETA | CASSELLABATE |

IL RESPONSABILE AA.GG.
(Enzo Agresti)

Visto Il Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 58/2010 con il quale è stato definitivamente approvato il Regolamento n. 7/2010 di attuazione della LR n. 3/07 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania".

Visto l'art.73 dello Statuto Comunale vigente;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intende qui integralmente riportata e trascritta;
2. Di approvare, relativamente all'appalto dei lavori di "Adeguamento scuola elementare località Laura" i verbali di gara datati 09/07/2010 e 20/07/2010 allegati alla presente quale parte integrante, sub "A" e sub "B" contenenti le operazioni di gara compresa l'aggiudicazione provvisoria;
3. Di aggiudicare in via definitiva i lavori de quo all'impresa Elettrica Sistem srl, con sede legale in via Gaudio Maiori, 30/A - 84013 Cava dei Tirreni (SA), col ribasso percentuale del 31,783% e, pertanto, per l'importo netto di € 90.645,28 oltre € 930,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 91.575,38 oltre Iva;
4. Per l'effetto approvare lo schema di contratto per l'appalto dei lavori che è allegato sub "C" alla presente determinazione quale parte integrante ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e il quadro economico di spesa, rideterminato a seguito di ribasso d'asta, allegato sub "D" alla presente determinazione;
5. Di dare atto che il responsabile unico del procedimento darà corso, prontamente, a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto di appalto dei lavori suddetti secondo lo schema approvato e ai sensi della normativa vigente in materia;
6. Di dare atto, infine, che la spesa è stata accertata in entrata - Titolo V sulla risorsa 5035040.01 per € 113.297,09, al Titolo IV sulla risorsa 4034230.01 per € 56.648,54 ed impegnata in uscita per complessivi € 169.945,63 - Capitolo II - sull'intervento n. 2040201.13 del bilancio del corrente esercizio finanziario.

Il Responsabile del Settore
dott. arch. Rodolfo SABELLI





Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

IL RESPONSABILE

DEL SETTORE FINANZIARIO

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE DELLA -
SEGRETERIA DELLA GIUNTA**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 20.08.2010

prot. 36065

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE
PER LA PUBBLICAZIONE**

Attesta la pubblicazione all'Albo Pretorio dal 24 AGO. 2010 al _____

IL RESPONSABILE
