



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)
info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 385 DEL 20/09/2010

Oggetto: Finanza di progetto dell'impianto di illuminazione votiva a servizio del Civico cimitero. Approvazione progetto esecutivo.

L'anno duemiladieci il giorno VENTI del mese di SETTEMBRE alle ore 11.30 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Marino Pasquale**, nella sua qualità di Sindaco.

		Presenti	Assenti
1	TARALLO LORENZO GERARDO Vice Sindaco	SI	
2	CIUCCIO ROBERTO Assessore	SI	
3	GUGLIELMOTTI EUGENIO Assessore	SI	
4	NACARLO SALVATORE Assessore		SI
5	IANNELLI ANTONIO Assessore	SI	

Assiste il segretario **Dott. Andrea D'Amore**, incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

che nel programma triennale ed elenco annuale delle opere pubbliche 2005/2007, approvato con deliberazione consiliare n.27 del 19/04/05, è stata inclusa l'esecuzione dei lavori di illuminazione votiva del civico cimitero da realizzare con l'apporto di capitali privati "project financing";
che tale intervento è stato previsto anche nella programmazione triennale dei LL.PP. 2006/2008, approvata con atto consiliare n.30 del 31/03/2006;
che nell'Avviso prot. 20000, del 26.05.2005, pubblicato in data 27/05/05, è stata indicata la presenza nel Programma Triennale LL. PP. 2005/2007 di "interventi realizzabili con capitali privati in quanto suscettibili di gestione economica", fra i quali l'intervento di "illuminazione votiva del civico cimitero";

Considerato

- che entro i termini indicati dall'art.37/bis, comma 1, della legge 109/94, in data 30/06/05 prot. 24806 è pervenuta agli atti dell'ente la proposta, da parte di DERVIT SpA. con sede in via Colle del Sole n. 5 – Roccadaspide (SA) relativa all'intervento illuminazione votiva del civico Cimitero;
- che a seguito dell'esame da parte della Commissione nella seduta del 22.06.06 con verbale n.5 la proposta presentata dal promotore denominato DERVIT S.p.A. è stata ritenuta fattibile sia sotto il profilo tecnico che sotto il profilo economico finanziario, nel rispetto dell'avviso indicativo di cui sopra e che, quindi è stata individuata dalla stessa di pubblico interesse;
- che il RuP con provvedimento in data 27.06.2006 (prot. n. 25031), su parere conforme della Commissione – ha definitivamente approvato la proposta ex art. 37-bis L. n. 109/94 presentata dalla DERVIT S.p.A, valutandola positivamente sotto tutti gli aspetti previsti dall'art. 37-ter e dichiarandola espressamente di pubblico interesse, dando nel contempo atto che detta proposta risulta composta dagli elaborati ivi analiticamente descritti ed elencati;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n.292 del 10/10/2006 esecutiva ai sensi di legge, la suddetta proposta presentata dal promotore denominato DERVIT S.p.A.è stata fatta propria dall'amministrazione aggiudicatrice essendo stata giudicata di pubblico interesse dell'ente concedente, al fine di porre la proposta stessa a base di gara ad evidenza pubblica prescritta dall'art.37 quater comma 1, lett.a), della legge 109/94, ora art.155, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n.163/06, per individuare le due migliori offerte (o se del caso l'unica migliore offerta) che si andranno/andrà a confrontare nella successiva fase negoziata con la proposta prescelta dall'Amministrazione per l'affidamento della concessione dei lavori pubblici in oggetto;
- che con determinazione n. 234 del 15/05/2007 sono state determinate le modalità e le procedure per l'espletamento della gara ed è stato approvato il bando di gara;
- che il bando di gara è stato pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet del Comune, ai sensi del comma 5 penultimo comma dell'art.122 del codice dei contratti dal 21/05/2007 per giorni 60 consecutivi con scadenza di presentazione delle offerte alla data del 20/07/2007;
- che con determinazione n. 378 del 20/07/07 è stata costituita la Commissione giudicatrice per la valutazione della documentazione costituente l'offerta tecnica economica dei concorrenti ed attribuire i relativi punteggi;
- che con determinazione n. 244 del 05/05/08 è stato approvato il verbale di gara con aggiudicazione della concessione a favore del promotore;
- che il promotore ha sottoscritto la convenzione n.3315 di rep. in data 22/05/2008;
- che con provvedimento del responsabile del Settore IV n. 36400 del 24/08/2010 a seguito dell'esito finale dell'iter in sede giurisdizionale è stato disposto l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e quindi del contratto rep. 3315/2008;
- che con deliberazione di G.C. n.367 del 25/08/2010 è stato approvato il progetto definitivo presentato dalla ditta DERVIT SpA in data 04/07/2008 al n. 26453;
- che in data 13/09/2010 al n.38811, come integrata con nota n. 39597 del 17/09/2010 del protocollo generale dell'Ente l'impresa DERVIT SpA ha presentato la progettazione esecutiva costituita dai seguenti elaborati: 1) Relazione generale – quadro economico, 2)

Relazione specialistica, 3) elaborati grafici: Tav. 3.a.11: linee di alimentazione 230 V (da Qg a Qtrl, 2,3), Tav. 3 b.11: linee di alimentazione 24 V (da Qtrl, 2,3 a Qdpl, 123); tav. 3.c 11: linee di alimentazione 24 V (da Qtrl (tr A,B,C) a Qdp), Tav.3 d 11: linee di alimentazione 24 V (da Qtr2 (Tr D, E, F a Qdp), Tav 3 e.11: linee di alimentazione 24 V 8da Qtr3 (Tr G, H, I a Qdp); Tav. 3.f.11: schemi unifilari quadri elettrici; tav. 3 g.11: lay-out di cantiere; tav.3 h.11: schede tecniche materiali, Tav. 4: calcoli esecutivi impianti, Tav. 5: piano di manutenzione; Tav. 6: piano di sicurezza e di coordinamento, Tav. 7: computo metrico estimativo – quadro economico, Tav. 8: cronoprogramma, tav. 9: elenco prezzi; Tav. 10: stime incidenze, Tav. 11: capitolato speciale di appalto e piano economico finanziario aggiornato;

Visto l'art.93, "Livelli della progettazione per gli appalti e per le concessioni di lavori" ed in particolare i commi 5 e 6 del Codice dei Contratti;

Constatato

- Che l'importo complessivo del progetto esecutivo ammonta a complessivi € 236.921,42 di cui € 190.807,68 per lavori ed € 46.113,74 per somme a disposizione;
- Che il progetto è stato oggetto di validazione con esito favorevole ai sensi dell'art.47 del Regolamento (D.P.R. 554/99), come da verbale allegato sub "A" alla presente deliberazione;
- Che nel verbale di validazione è stato dato atto che in merito al piano economico finanziario aggiornato di cui alla tavola 11.11, si evidenzia che i maggiori importi dell'investimento in relazione a quanto stabilito nella proposta originaria così come nel progetto definitivo, non incidono né sulla durata della concessione stabilita in anni 25 né sulle tariffe fissate in €/lampada 16,00 iva compresa agli utenti;

Acquisito il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della presente proposta espresso dal responsabile dell'ufficio LL.PP., ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267 del 18/08/00, recante il TUEL;

Acquisito il parere favorevole in merito alla regolarità contabile della presente proposta espresso dal responsabile dell'ufficio di ragioneria, reso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267 del 18/08/00 recante in TUEL,

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato che qui s'intende integralmente riportato e trascritto;
2. Di approvare il progetto esecutivo presentato dall'impresa DERVIT SpA relativo alla concessione dei lavori pubblici di adeguamento dell'impianto di illuminazione votiva a servizio del civico cimitero, composto dagli elaborati progettuali in premessa elencati, che prevede una spesa complessiva di € 236.921,42 di cui € 190.807,68 per lavori ed € 46.113,74 per somme a disposizione;
3. Di dare atto che in merito al piano economico finanziario aggiornato di cui alla tavola 11.11, si evidenzia che i maggiori importi dell'investimento in relazione a quanto stabilito nella proposta originaria così come nel progetto definitivo, non incidono né sulla durata della concessione stabilita in anni 25 né sulle tariffe fissate in €/lampada 16,00 iva compresa agli utenti;
4. Di dare atto che l'opera è a totale carico del concessionario.

Con separata votazione e sempre all'unanimità, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 del D. Lgs. 18/08/00 n.267 recante il TUEL



VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 47 del regolamento sui Lavori Pubblici di cui al DPR 554/99)

L'anno 2010 il giorno 17 del mese di settembre in Capaccio presso la sede comunale negli uffici del Settore IV – Lavori Pubblici, il sottoscritto Responsabile del procedimento, a seguito della consegna del progetto esecutivo denominato "Illuminazione votiva civico cimitero" effettuata da parte del progettista, ing. Pasquale Russo, in data 13/09/2010 con nota prot. 38811 e a seguito della riunione tenutasi in data 16/09/2010, con successiva nota datata 17/09/2010 prot. 39597 ha trasmesso elaborati integrativi "versione 1", ha convocato il progettista e i seguenti signori:

Geom. Antonio FRANCO funzionario dell'Ente, in qualità di testimone e segretario verbalizzante e alla s in qualità di testimone per procedere alla validazione del progetto in parola.

Tanto premesso sono state effettuate le seguenti verifiche:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 35 a 45 del Regolamento, in particolare si verifica la presenza e la qualità dei seguenti elaborati;

a1) Relazione generale (art. 36)	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> adeguata <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> non adeguata
a2) Relazioni specialistiche (art. 37)	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> adeguata <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> non adeguata
a3) Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale (art. 38)	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> adeguata <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> non adeguata
a4) Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti (art. 39)	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> adeguata <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> non adeguata
a5) Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti (art. 40)	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> adeguata <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> non adeguata
a6) Piani di sicurezza e di coordinamento (art. 41)	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> adeguata <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> non adeguata
a7) Computo metrico estimativo definitivo e quadro economico (art. 44)	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> adeguata <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> non adeguata

a8) Cronoprogramma (art. 42)	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> adeguata <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> non adeguata
a9) Elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi (art. 43)	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> adeguata <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> non adeguata
a10) Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> adeguata <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> non adeguata
a11) Capitolato speciale di appalto (art. 45) e Piano economico finanziario aggiornato	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> adeguata <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> non adeguata

In merito al Piano economico e finanziario aggiornato di cui alla tavola 11.11 (indicata sopra come a11), si evidenzia che i maggiori importi dell'investimento in relazione a quanto stabilito nella proposta originaria così come nel progetto definitivo, non incidono né sulla durata della concessione stabilita in anni 25 né sulle tariffe fissate in €/lampada 16,00 iva compresa agli utenti.

- b) conformità del progetto agli atti di programmazione;
- c) conformità del progetto alla normativa vigente;
- d) corrispondenza del nominativo del progettista a quello titolare dell'affidamento da parte del committente e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità, con la precisazione che il nominativo dell'ing. Pasquale Russo è stato nominato dal titolare della progettazione ovvero la società Dervit Spa concessionaria del servizio: a tale riguardo si evidenzia che l'amministrazione, come da contratto, è estranea ai rapporti economici tra il professionista e la società Dervit;
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- f) non necessità delle indagini geologiche, geotecniche e archeologiche;
- g) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- h) esistenza delle relazioni di calcolo delle strutture e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- i) esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- j) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione con la precisazione che trattasi di infrastruttura esistente per la quale l'intervento in questione ne provvede alla manutenzione;

- k) effettuazione della verifica di esclusione dalle procedure della valutazione di impatto ambientale, ove prescritte;
- l) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- m) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

Conclusivamente, sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento con le osservazioni riportate in precedenza.

Letto, approvato e sottoscritto.



Il Segretario verbalizzante
e il Testimone
geom. Antonio FRANCO
sig.ra Maria Luigia D'ANGELO



IL Responsabile
del Procedimento
dott. arch. Rodolfo SABELLI



Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE

UFFICIO: U. PR.
Il Responsabile del Servizio

Capaccio (SA) 20/09/2010

[Signature]

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:

Si esprime parere Favorevole

UFFICIO DI RAGIONERIA

Il Responsabile del Servizio

Capaccio (SA) 20/09/2010

[Signature]

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'

Si esprime parere _____

Il Segretario Generale

Capaccio (SA) _____

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale

F. L.

Il Sindaco

F. L.

Della sujestesa deliberazione venne iniziata la pubblicazione il giorno _____ e per quindici giorni consecutivi.

Data 20 SET. 2010

[Signature]
Il Segretario Generale

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente deliberazione è stata pubblicata :
dal _____
al _____
che nessuna richiesta di controllo è pervenuta.
Data _____
Il Segretario Generale

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari

con nota del 20 SET. 2010

Il Segretario Generale

F. L.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:
 Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.
 Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo.

Data 20 SET. 2010

Il Segretario Generale

F. L.