



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 1 - 84047 Capaccio (SA) Tel 0828.812203 -- 0828.812201
fax 0828.812239
sito internet: www.comune.capaccio.sa.it

Ordinanza n. 175

Del, 27 OTT. 2010

IL SINDACO

VISTA la contingente situazione di avversità meteorologiche e la relazione di sopralluogo sul territorio comunale, per verifica danni prodotti del 15-10-2010 del tecnico di turno in servizio di reperibilità, recante prot. n. 43543/2010, a seguito degli accertamenti tecnici congiunti con il Comando di Polizia Locale, effettuati in località Laura litorale, arenile marittimo ed in particolare riguardo lo stabilimento balneare denominato "lido Le Palme", immobile individuato agli atti dell'Agenzia del Territorio, al foglio di mappa n. 29, nell'ambito della particella n. 49;

PRESO ATTO che da quanto rilevato emerge che le piogge torrenziali e la perturbazione atmosferica verificatesi, hanno provocato ingenti danni sul territorio, nonché prodotto gravi lesioni strutturali allo stabilimento balneare denominato "lido Le Palme";

VISTE le risultanze del citato sopralluogo congiunto espletato, presso l'area in esame, rilevandosi dallo stesso che i danni cagionatesi alla struttura balneare, consistono in :

1. il corpo centrale devastato da un incendio che presumibilmente generato da un fulmine che ha colpito la copertura;
2. danni strutturali tali da renderlo inagibile;

RILEVATO che lo stato dei luoghi della struttura balneare in esame, come si evince dalla relazione di sopralluogo, costituisce serio pericolo, necessitando di urgenti ed improrogabili lavori diretti a tutelare la pubblica e privata incolumità;

RITENUTO che non è possibile tollerare la permanenza della struttura, con siffatto contingente rischio;

DATO ATTO che, al fine di limitare il potenziale del rischio, si è provveduto ad invitare il titolare dello stabilimento balneare medesimo, ad interdire l'accesso all'area, con l'ausilio di reti provvisorie da cantiere;

CONSIDERATA l'urgenza di rimuovere il pericolo in atto per evitare dannose conseguenze a persone e cose, stante l'ubicazione della struttura e la vocazione/destinazione ad uso pubblico;

Visto l'art. 54 del D.Lgs. 267/2000;

Legge 24 febbraio 1992, n. 225

ORDINA

ai sigg. Michele Angelo TAMBURRINI ed il sig. Michele TAMBURRINI, agli atti d'ufficio meglio generalizzato, amministratori della Hotel Le Palme S.a.s. di Tamburrini M. & C. ", quale titolari della licenza di concessione demaniale marittima, atta alla conduzione dello stabilimento demaniale marittimo ad uso pubblico, denominato "lido Le Palme", di provvedere all'immediata rimozione del pericolo derivante dalle avversità atmosferiche di cui in epigrafe, ripristinando la struttura come assentita dai titoli abilitativi demaniali marittimi rilasciati, entro il termine perentorio di giorni 30 (trenta) dalla notifica della presente ordinanza.

CON DIFFIDA

Che in mancanza, secondo quanto disposto dalla vigente normativa in materia specifica, si procederà al ripristino dello stato dei luoghi ed alla demolizione d'ufficio di opere e strutture, con il recupero delle spese, a carico del conduttore/concessionario della struttura balneare, in ambito demaniale marittimo.

DISPONE

Che il provvedimento medesimo venga notificato ai conduttori/concessionari dello stabilimento balneare, denominato "lido Le Palme", sigg. Michele Angelo TAMBURRINI ed il sig. Michele TAMBURRINI, agli atti d'ufficio meglio generalizzato, amministratori della Hotel Le Palme S.a.s. di Tamburrini M. & C. ", innanzi generalizzati, ai fini dell'ottemperanza di quanto in esso ordinato e che copia di detto atto venga trasmessa :

- a) Al Presidente della Giunta Regionale;
- b) Al Prefetto di Salerno – Ufficio Territoriale del Governo di Salerno;
- c) Al Sindaco, al Segretario Generale e all'Ufficio relazioni con il pubblico e Trasparenza del Comune di Capaccio per conoscenza;
- d) Al Comando Polizia Locale di Capaccio, incaricato dell'osservanza della presente ordinanza/ingiunzione, cui è richiesto di relazionare, entro giorni 15 (quindici), trascorsi giorni 30 (trenta) dalla data di notifica, ai conduttori/concessionari della struttura balneare, al fine di consentire i lavori di genio civile da parte dell'ufficio;
- e) Al Comando Ufficio Circondariale Marittimo – Guardia Costiera – via Porto, n. 15 – 84043 Agropoli.

COMUNICA

Che avverso la presente ingiunzione/ordinanza è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale amministrativo regionale competente per territorio secondo le modalità di cui alla legge 6 dicembre 1971, n. 1034, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.



Il Sindaco
p. a. Pasquale MARINO