



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)
info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 485 DEL 03-12-2010

**Oggetto: CONCESSIONE CAPPELLA GENTILIZIA N. 26 CIVICO CIMITERO.
PRESA D'ATTO PROPOSTA SIG. GORRASI FRANCESCO**

L'anno duemiladieci il giorno TRE del mese di DICEMBRE alle ore 11.30 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Marino Pasquale**, nella sua qualità di Sindaco.

| | | Presenti | Assenti |
|---|---|----------|---------|
| 1 | TARALLO LORENZO GERARDO Vice Sindaco | SI | |
| 2 | CIUCCIO ROBERTO Assessore | | SI |
| 3 | GUGLIELMOTTI EUGENIO Assessore | SI | |
| 4 | NACARLO SALVATORE Assessore | | SI |
| 5 | IANNELLI ANTONIO Assessore | SI | |

Assiste il segretario **Dott. Andrea D'Amore**, incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

che l'avv. Angelo Arciello, in nome e per conto del sig. Gorrasi Francesco, concessionario della cappella gentilizia n. 26 nel cimitero di Capaccio, giusto contratto n.1662 stipulato in data 16/10/1997, registrato all'ufficio del registro di Agropoli in data 04/11/97 al n. 545, mediante il pagamento del canone di concessione di €. 12.033,45, con nota prot. 32181/2009 ha invitato l'Ente a voler provvedere, ad horas, agli interventi idonei a rimuovere le situazioni di pericolo mediante interventi manutentivi, scaturenti, secondo l'avvocato, da "vizi di costruzione" per il ripristino della cappella;

che il responsabile del Settore IV con relazione prot. 47956/09 di riscontro alla summenzionata nota dell'avv. Angelo Arciello ha accertato che in merito ai dissesti e alle lesioni parallele al cornicione e perpendicolari allo stesso è da ritenere che le cause siano imputabili a cedimenti differenziali avvenuti successivamente all'esecuzione del manufatto mentre, per quanto riguarda lo stato di degrado all' interno, dovute alle infiltrazioni dell'acqua piovana attraverso il manto di copertura degradato e ai numerosi elementi degradati, sono dovuti alla mancata effettuazione di manutenzione ordinaria e straordinaria;

Vista la nota recepita al prot. gen. del Comune in data 26/10/2010 al n. 45000, dell'avv. Angelo Arciello, in nome e per conto del sig. Gorrasi Francesco, che ha debitamente sottoscritta la stessa, con la quale, a seguito di sopralluogo congiunto avvenuto in data 25/10/10 con il responsabile del Settore IV presso il civico cimitero, durante il quale è stata presa visione e cognizione della cappella in questione, ha formulato la seguente proposta transattiva:

- i lavori di ripristino all'interno della cappella saranno a carico del concessionario sig. Gorrasi Francesco;
- i lavori esterni alla cappella e riguardanti le opere di riparazioni delle lesioni, opere di intonaco, nonché opere al solaio di copertura della cappella, ivi compresa la guaina bituminosa restano a carico dell'Ente Comune;

Ritenuto di accogliere la proposta dell'avv. Angelo Arciello, debitamente sottoscritta dal sig. Gorrasi Francesco, in qualità di concessionario della cappella gentilizia n. 26 nel civico cimitero, al fine di addivenire una risoluzione bonaria della vertenza;

Acquisito il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della presente proposta espresso dal responsabile del settore IV – servizio Cimitero – ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/00 recante il TUEL;

Acquisito il parere favorevole in merito alla regolarità contabile della presente proposta espresso dal responsabile del settore II – servizio finanziario – ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/00 recante il TUEL;Ad Unanimità di voti resi nei modi e forme di legge;

Ad unanimità di voti resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- 1- Di dare atto che la premessa forma parte integrante della presente deliberazione.
- 2- Di prendere atto e di approvare la proposta dell'avv. Angelo Arciello, formulata in nome e per conto del sig. Gorrasi Francesco, concessionario della cappella gentilizia n. 26 nel civico cimitero, come riportata in premessa che qui si intende integralmente trascritta e riportata;
- 3- Di demandare al responsabile del Settore IV gli adempimenti consequenziali tra cui la redazione della perizia estimativa dei lavori a farsi a carico del Comune per la previsione degli stessi nel prossimo bilancio, esercizio finanziario 2011.

Con separata votazione e sempre all'unanimità, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 del D. Lgs. 18/08/00 n.267 recante il TUEL

Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA
Si esprime parere FAVOREVOLE
Capaccio (SA) 03-12-2010

UFFICIO: U. PP.
Il Responsabile del Servizio
[Signature]

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:
Si esprime parere FAVOREVOLE
Capaccio (SA) 03-12-2010

UFFICIO DI RAGIONERIA
Il Responsabile del Servizio
[Signature]

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'
Si esprime parere _____
Capaccio (SA) _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale
F.5

Il Sindaco
F.5

Della sujestesa deliberazione venne iniziata la pubblicazione il giorno _____ e per quindici giorni consecutivi.
Data 06 DIC. 2010
Il Segretario Generale F.5

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente deliberazione è stata pubblicata :
dal _____
al _____
che nessuna richiesta di controllo è pervenuta.
Data _____
Il Segretario Generale

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari
con nota del 05 DIC. 2010
Il Segretario Generale
F.5

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:
 Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.
 Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo.
Data 06 DIC. 2010
Il Segretario Generale
F.5