



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

SETTORE IV

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 668 del 02-12-2010

Del Registro Generale n. 2219 del 6 DIC. 2010

OGGETTO: Approvazione capitolato tecnico prestazionale per fornitura e posa in opera struttura prefabbricata da adibire temporaneamente a sede di scuola materna loc. Spinazzo. Determinazione a contrattare.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto l'Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

Visto la deliberazione consiliare n. 38 del 29/04/2010 di approvazione del bilancio di previsione 2010;

Visto la deliberazione di G.C. n.193 del 05/05/2010 di affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori fino al 31/12/2010;

Visto il decreto sindacale n. 21100 del 17/05/2010 di affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori fino al 31/12/2010;

Visto il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'Art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

Premesso

che a seguito di verifica statica e strutturale in vari edifici scolastici, la scuola materna Spinazzo, è risultata assolutamente non idonea nei confronti delle azioni statiche e nei confronti delle azioni sismiche, relative al livello della sismicità della zona, dettato dalle norme vigenti, come da relazione di verifica strutturale a firma dell'incaricato ing. Giovanni Capo;

che, pertanto, l'Amministrazione comunale, preso atto della carenza strutturale della scuola, ha provveduto momentaneamente a trasferire la scuola materna di Spinazzo nell'edificio sociale in loc. Cafasso, di proprietà comunale, nelle more della risoluzione in merito;

che i genitori di Spinazzo hanno rappresentato all'Amministrazione una serie di problematiche che scaturiscono dal trasferimento quali: distanza dal luogo di residenza, difficoltà di adattamento ambientale dei bambini, ecc., chiedendo la soluzione in tempi rapidi;

che al fine di risolvere i disagi rappresentati dai genitori, oltre a ridare alla contrada Spinazzo la scuola materna, si è provveduto ad effettuare un'attenta analisi della questione, dalla quale scaturisce che la soluzione temporanea più idonea e veloce, è quella dell'acquisto e posa in opera di una struttura prefabbricata, dotata di tutti gli ambienti didattici necessari, dei requisiti igienico-sanitari, nonché di tutti i requisiti necessari al rispetto della normativa vigente in materia di impianti ed isolamento termico;

che a tale scopo questo servizio ha provveduto a redigere il capitolato tecnico prestazionale dal quale si evincono sia le caratteristiche tecniche che il costo della struttura pari ad € 112.716,00 comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 1.116,00, oltre IVA al 20%;

che si rende dar corso alle procedure per l'affidamento del contratto;

Visto l'art. 11 del Codice dei contratti che, ai primi quattro commi, testualmente recita:

"Art. 11 - Fasi delle procedure di affidamento.

1. Le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle amministrazioni aggiudicatrici, se previsti dal presente codice o dalle norme vigenti.

2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

3. La selezione dei partecipanti avviene mediante uno dei sistemi previsti dal presente codice per l'individuazione dei soggetti offerenti.

4. Le procedure di affidamento selezionano la migliore offerta, mediante uno dei criteri previsti dal presente codice. Al termine della procedura è dichiarata l'aggiudicazione provvisoria a favore del miglior offerente.";

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita:

"Art. 192 - Determinazioni a contrattare e relative procedure.

1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.";

Considerato, stante la necessità dell'acquisizione in tempi brevi, oltre ad essere l'importo inferiore ad € 193.000,00, per cui è ammessa la fornitura in economia, che per l'affidamento della fornitura

MUNE DI CAPACCIO

POSTA DI DETERMINAZIONE - RESPONSABILE SERVIZIO

UFF. PROPONENTE

IZIO
uzione elementare

IMPEGNO EFFETTIVO 2010/2984/2010/1 con OGGETTO:
RNIATURA E POSA IN OPERA STRUTTURA PREFABBRICATA DA ADIBIRE
IMPORANEAMENTE A SEDE DI SCUOLA MATERNA LOC. SPINAZZO

tervento 2040201 Cap. 15 Competenza
ere scolastiche (Bilancio)
beni immobili

Acquisizione d

sottoscritto responsabile del servizio
truzione elementare

OPONE per le motivazioni sopra riportate di ISCRIVERE IMPEGNO DI SPESA
L'INTERVENTO 2040201 Cap. 15 sul bilancio di Competenza , per
importo di Euro 135.259,20 a favore della ditta

sottoscritto responsabile del servizio
nanziario, ai sensi dell'art. 151 comma 4
l D.Lgs.18.08.2000 n.267, appone il visto
regolarita' contabile attestante la
pertura finanziaria della spesa, come
sulta dal prospetto seguente:

Il Responsabile
CARMINE VERTULLO

Stanziamiento +	2.419.918,43
Variazioni +	189.541,62
Variazioni -	30.000,00
Impegni -	254.918,43

Disponibile	2.324.541,62
Imp. Proposti -	0,00

Disponibile	2.324.541,62

presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del
Lgs. 267/2000 E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA . . . , con apposizione
el seguente numero identificativo: /

Il responsabile del servizio
CERVO GELSOMINA-Pubb.Istruz.Cultura

Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)



Settore IV
Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione
Vigilanza - Servizi Tecnologici – Cimitero - Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 812239 Email settorequarto@comune.capaccio.sa.it

CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE

**Per fornitura e posa in opera di struttura prefabbricata
da adibire a sede temporanea di scuola materna in località Spinazzo**

Premessa

Le seguenti specifiche tecniche sono state redatte per l'affidamento della fornitura e posa in opera di una struttura prefabbricata da adibire a sede temporanea di scuola materna in località Spinazzo.

Specifiche tecniche

La struttura potrà essere di qualsiasi materiale al fine di garantire caratteristiche di qualità, resistenza e coibentazione; i pannelli e gli elementi della struttura portante dovranno essere dotati di appositi dispositivi di ancoraggio per facilitarne, in fase di smontaggio, il sollevamento e dovranno essere comunque smontabili e assemblabili ulteriormente altrove. La superficie utile interna non dovrà essere inferiore alle prescrizioni di cui al D.M. 18 dicembre 1975.

La struttura deve avere caratteristiche tali da sopportare sia la spinta del vento che il sovraccarico verticale, in conformità alle vigenti normative.

Requisiti e caratteristiche costruttive

Requisiti generali:

Tutte le prestazioni richieste, nessuna esclusa, saranno soggette alle presentazioni delle relative documentazioni e alle conseguenti verifiche e dovranno avere le caratteristiche minimali di seguito elencate. Sono ammesse eventuali proposte migliorative sia in termini quantitativi, sia in termini qualitative.

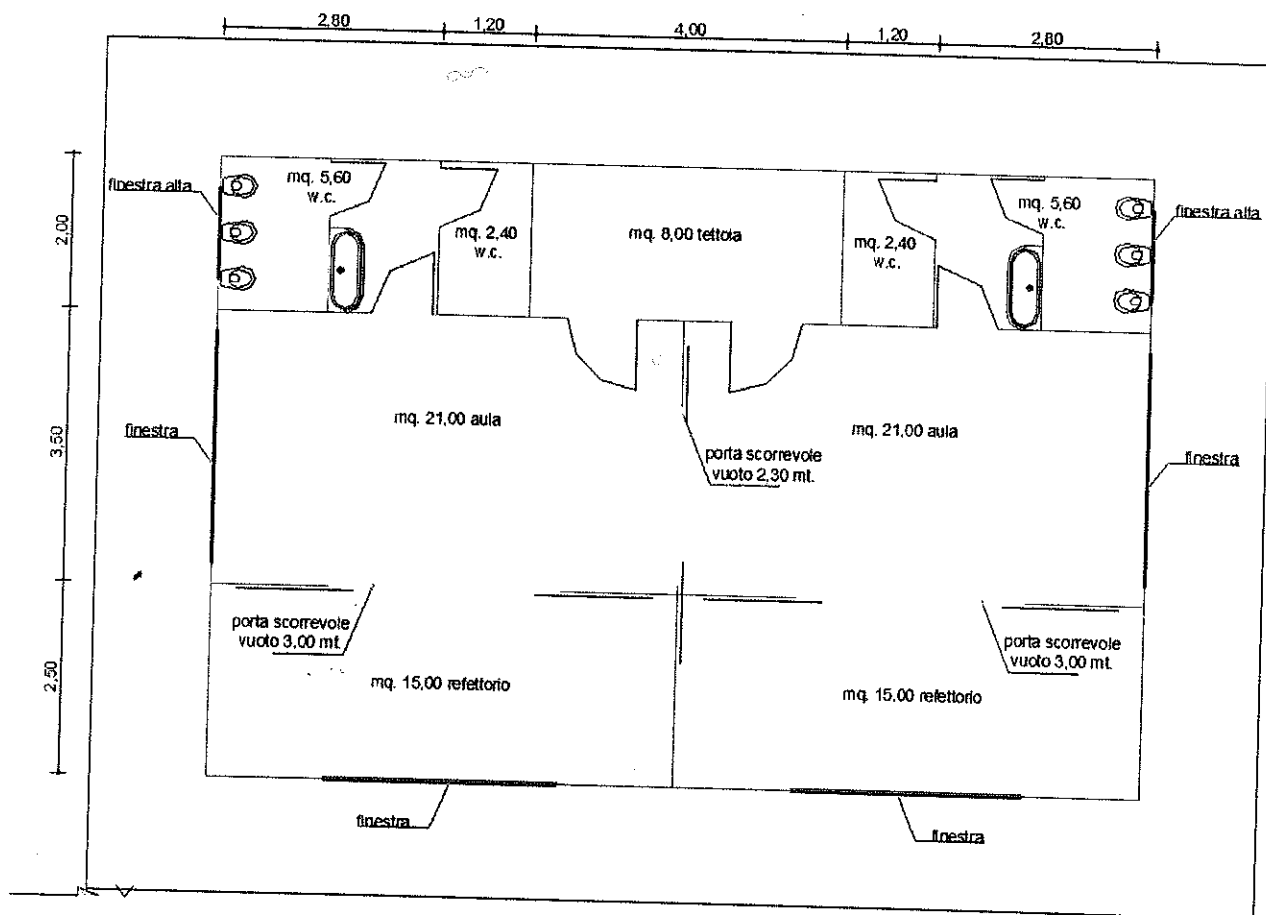
Misure di ingombro

- Altezza interna non inferiore a mt. 3,00 per gli spazi didattici e 2,40 per gli spazi di intercomunicazione e/o di servizio.
- larghezza non inferiore a mt. 9,00 (la dimensione può subire variazione in aumento o diminuzione nell'ordine del 5%);



- c) lunghezza non superiore a mt. 13,00 (la dimensione può subire variazione in aumento o diminuzione nell'ordine del 5%);
- d) superficie lorda di pavimento non inferiore a mq. 124.

La distribuzione degli ambienti dovrà rispettare lo schema topologico-funzionale riportato nella planimetria seguente.



Elementi componenti la struttura:

- struttura portante potrà essere metallica e/o in legno;
- copertura in legno lamellare ovvero in materiale idoneo a garantire i livelli di isolamento termico e acustico secondo le norme vigenti ;
- grondaie pluviali, scossaline, colmi in lamiera zincata preverniciata o materiale equivalente;
- Pareti perimetrali idonee a garantire i livelli di isolamento termico e acustico secondo le norme vigenti;
- Controsoffitto mediante pannello termoisolante e pannello in cartongesso, di spessore idoneo a garantire isolamento termico e acustico e resistenza al fuoco secondo le norme vigenti;
- Pavimenti in ceramica, monocottura, di prima scelta;
- Infissi esterni con vetro antisfondamento e idonei a garantire isolamento termico e acustico e resistenza al fuoco secondo le norme vigenti;



- Portoncino esterno con vetro antisfondamento e idoneo a garantire isolamento termico e acustico e resistenza al fuoco secondo le norme vigenti;
- **Porte interne** a battente in laminato antigraffio e porte scorrevoli;

Accessori per montaggio

Tutte le bullonerie e viterie dovranno essere del tipo e del materiale idoneo all'uso (acciaio inox, acciaio al carbonio) e protette contro la corrosione (acciaio inox, zincatura), complete dei relativi accessori (rondelle, cappellotti, guarnizioni ecc.)

Impianti tecnologici

In conformità al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e per quanto applicabile alla legge n.46/90 e s.m.i. gli impianti ed i loro componenti devono rispondere alle regole di buona tecnica: le norme UNI, CEI o di altri Enti di normalizzazione appartenenti agli Stati membri dell'Unione Europea, si considerano redatti secondo la regola dell'arte e sono considerate norme di buona tecnica.

Prescrizioni particolari per gli impianti tecnologici

Gli impianti (elettrico, idraulico e termico) dovranno essere conformi a quanto stabilito nel D.M. 18 dicembre 1975 recanti "Norme tecniche aggiornate relative all'edilizia scolastica, ivi comprese gli indici minimi di funzionalità didattica, edilizia ed urbanistica da osservarsi nell'esecuzione di opere di edilizia scolastica", ed alle norme antincendio.

Gli impianti interni alla struttura ed i relativi collegamenti alle reti esterne, dovranno essere realizzati a regola d'arte e nel rispetto delle norme UNI e CEI.

Al termine dei lavori la Ditta o le Ditte subappaltatrici installatrici dovranno rilasciare per gli impianti realizzati, ricadenti nell'ambito dell'applicazione del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e per quanto applicabile della legge 5 marzo 1990 n.46 e s.m.i., il relativo certificato di conformità.

Consistenza delle attrezzature ed impianti.

Tutto quanto precedentemente descritto nel presente capitolato tecnico prestazionale, dovrà essere fornito e posto in opera a perfetta regola d'arte, ed i relativi costi sono ricompresi all'interno del prezzo contrattuale.



Certificazioni statiche e impiantistiche

Le caratteristiche strutturali ed impiantistiche della struttura prefabbricata come richiesto dal presente capitolato tecnico prestazionale e dalle norme in vigore nei vari settori, dovranno essere garantite dalla ditta tramite certificazione di conformità da rilasciare all'atto dell'ultimazione della fornitura e lavorazioni ad esse connesse.

Fondazione

La struttura del prefabbricato sarà ancorata a una fondazione in c.a. a carico della ditta aggiudica-

taria.

Pulizia e bonifica dell'area

Sono a carico della ditta gli oneri per la pulizia e la bonifica generale della zona interessata dalla fornitura/lavorazioni.

Conclusioni

Le indicazioni tecniche di cui al presente capitolato tecnico prestazionale sono da intendersi quali requisiti minimi obbligatori richiesti in relazione alla alla fornitura della struttura prefabbricata da adibire a sede della scuola materna in località Spinazzo.

La Ditta in sede di partecipazione alla procedura potrà comunque proporre autonoma ipotesi strutturale, diversa da quella indicata dall'Amministrazione appaltante, ma sempre nel rispetto dei requisiti minimi, dimensionali e funzionali di cui sopra.

RESPONSABILE DEL SETTORE
Off. Arch. Rodolfo SABELLI





Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

Settore IV

Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.239 Email settorequarto@comune.capaccio.sa.it

Prot. n.

Spett. Le Impresa

Oggetto: **Invito a gara informale per fornitura e posa in opera struttura prefabbricata da adibire a sede temporanea di scuola materna**
IMPORTO A BASE D'ASTA € 112.716,00 IVA esclusa.
CIG:060312527E

Questa amministrazione intende svolgere una gara informale per l'affidamento, mediante la procedura del cottimo fiduciario, della fornitura di cui in oggetto aventi importo complessivo di € 111.600,00 più € 1.116,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 112.716,00 oltre IVA al 20%

Si riassumono di seguito gli elementi essenziali della prestazione richiesta:

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Capaccio via V. Emanuele n. 1 84047 CAPACCIO (SA). Telefono n.0828/812222 fax 0828/812239 indirizzo elettronico:settorequarto@comune.capaccio.sa.gov.it

Procedura di aggiudicazione: Per l'aggiudicazione trova applicazione l'art. 125, comma 11 del codice dei contratti;

Forma dell'appalto: in applicazione del criterio del prezzo più basso (art.82 del codice dei contratti) determinato mediante ribasso sull'importo della fornitura posto a base di gara;

Consegna dei beni: entro 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione e nella borgata di Spinazzo all'interno dell'area della scuola materna.

Servizio presso il quale possono essere richieste informazioni: Comune di Capaccio – Settore IV – Servizio Lavori Pubblici – telefono n. 0828/812222 – 812229

Soggetti ammessi alla gara: Sono ammessi alla gara i soggetti previsti dall'art.34 del codice dei contratti aventi i requisiti di cui ai successivi artt. 35, 36, 37, 38, 39,41 e 42;

Requisiti di idoneità professionale: L'idoneità professionale dovrà essere dimostrata mediante la presentazione di certificato di iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro della commissione provinciale per l'artigianato rilasciato in data non anteriore a sei mesi antecedenti la scadenza del bando;

Specifiche tecniche: come riportate nell'allegato capitolato tecnico prestazionale;

Subappalto: Il concorrente deve indicare la quota di appalto che intende eventualmente subappaltare;

Termine ultimo di ricezione delle offerte: I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, pena l'esclusione, dovranno pervenire entro le ore 12,00 del giorno presso l'indirizzo di cui al precedente punto 1.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Sono ammesse all'apertura delle buste contenenti le offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ammessi, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Apertura delle buste contenenti le offerte: Prima seduta pubblica presso la sede comunale sita in via V. Emanuele, n.1, alle ore 10,00 del giorno

Eventuale seconda seduta pubblica alle ore e il giorno che sarà comunicato al momento del rinvio dei lavori della prima seduta.

Garanzia a corredo delle offerte: L'offerta è corredata da una garanzia, pari al due per cento del prezzo base indicato nel bando sotto forma di cauzione o di fideiussione contratta nei modi di legge.

Modalità di finanziamento: La fornitura è finanziata con fondi di bilancio comunale

Modalità dei pagamenti: entro 90 giorni dal collaudo della fornitura

Vincolo dell'offerta: L'offerente è vincolato alla propria offerta per centottanta giorni dalla data

di presentazione.

Modalità di presentazione delle offerte

I plichi devono pervenire alla stazione appaltante entro il termine delle ore 12,00 del giorno
La consegna a mano può avvenire presso l'ufficio protocollo.
Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.
I plichi devono recare all'esterno, oltre all' intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno dell'espletamento della medesima e devono contenere al loro interno due buste, controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

Nella busta "A - Documentazione" devono essere contenute:

A) Dichiarazione sostitutiva in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (Modello B1) accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente l'inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006. La dichiarazione dovrà essere effettuata da ogni soggetto che rivesta il ruolo di:

- a) titolare e direttore/i tecnico/i per le imprese individuali;
- b) tutti i soci e il direttore/i tecnico/i per le società in nome collettivo;
- c) tutti gli accomandatari e il/i direttore/i tecnico/i per le società in accomandita semplice;
- d) tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore/i tecnico/i per gli altri tipi di società o consorzi.

La suddetta dichiarazione dovrà indicare le eventuali condanne per le quali il concorrente abbia

beneficiario della non menzione ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;

B) Dichiarazione sostitutiva in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (modello B2) accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente l'inesistenza di soggetti cessati dalla carica di legale rappresentante o direttore tecnico nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'articolo 38, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 163/2006, relativa ai soggetti sopraelencati alle precedenti lettere a), b), c) e d) del precedente punto B), cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, e ciò ai sensi e per gli effetti dell'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006. La dichiarazione potrà essere resa dal legale rappresentante dell'impresa o personalmente da ciascuno dei predetti soggetti interessati.

Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.c., ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 163/2006, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, il concorrente dovrà dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

La suddetta dichiarazione dovrà (eventualmente) indicare le condanne per le quali il concorrente abbia beneficiario della non menzione ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;

C) Dichiarazione in carta semplice, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, concernente l'inesistenza delle cause di esclusione dalle gare di appalto per l'esecuzione dei lavori pubblici di cui all'art. 38, comma 1, lett. a), d), e), f), g), h) i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del predetto D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (modello B3, B1-bis e B1-ter).

D) Certificato, in originale o copia conforme ai sensi di legge (art. 19 D.P.R. 445/2000), di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura - Ufficio Registro Imprese, ad uso appalto, ovvero dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, Tanto la dichiarazione quanto il certificato devono essere di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella di pubblicazione del bando.

E) Dichiarazione in carta semplice, ai sensi del D.P.R. 445/2000 (Modello B4), con la quale il legale rappresentante dell'offerente attesta:

- a) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- b) di accettare senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute

nella presente lettera di invito

- c) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- d) di aver nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica;
- e) di aver tenuto conto nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- f) indica le quote di appalto che ai sensi dell'art.118, comma 2 del Codice dei Contratti intende, eventualmente, subappaltare o concedere a cottimo;
- g) di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori;
- h) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n.68/1999;
- i) *(oppure nel caso di più 35 dipendenti)* la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge n.68/1999 della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;

F) Garanzia provvisoria a copertura della mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario (ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006) di Euro 11.278,70, pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori a base d'asta, prestata con le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e conforme allo schema tipo 1.1 del D.M. n. 123 del 12/03/2004 o mediante assegno circolare o libretto al portatore.

La fideiussione dovrà essere formalizzata, a pena di esclusione, con una delle seguenti modalità alternative:

- a) autentica notarile della sottoscrizione, con specifica indicazione dell'esistenza in capo a chi sottoscrive del potere di impegnare il soggetto fideiussore, apposta in calce alla fideiussione bancaria o alla polizza fideiussoria;
- b) presentazione in allegato di una dichiarazione del sottoscrittore della fideiussione, resa ai sensi del DPR 445/2000 e munita di copia di documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale egli dichiara:
 - le proprie generalità;
 - la propria funzione o la carica ricoperta;
 - il possesso del potere di impegnare validamente il soggetto fideiussore, indicando i riferimenti alla procura o all'atto che conferisce tali poteri.

G) Allega il capitolato tecnico prestazionale debitamente sottoscritto su ogni pagina per accettazione.

N. B. le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6 a pena di esclusione dalla gara, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "**B - Offerta economica**" deve essere contenuta:

- 1) **dichiarazione** (Modello A) sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, che indica il massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo a base di gara .

CONDIZIONI GENERALI

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare la fornitura anche in presenza di una sola offerta, purché valida e rispondente alle proprie esigenze.

L'offerta, le dichiarazioni e tutta la documentazione presentata devono essere redatte in lingua italiana.

La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario ai sensi dell'art.71 del DPR 445/2000, può effettuare verifiche della veridicità delle dichiarazioni rese.

L'Amministrazione provvederà a comunicare agli offerenti le risultanze della procedura negoziata.

Non sono ammesse offerte condizionate, indeterminate, fatte con riferimento ad altra offerta propria o altrui, in aumento, parziali, plurime. Non sono ammesse varianti.

Ai sensi degli artt. 88 e 89 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. Qualora talune offerte presentino un prezzo anormalmente basso, prima di procedere all'affidamento può richiedere ai predetti offerenti di integrare i documenti giustificativi a corredo dell'offerta e, qualora questi non siano presentati nei termini oppure non siano ritenuti validi, ha facoltà di escludere le offerte anomale e di affidare la fornitura al concorrente che segue in graduatoria.

La Ditta offerente è impegnata fin dal momento della presentazione dell'offerta, l'Amministrazione è impegnata fino all'approvazione dell'atto di affidamento definitivo.

Per quanto non previsto nella presente lettera di invito trovano applicazione le norme del codice dei contratti e le altre norme nazionali e regionali vigenti in materia.

Il Responsabile del Settore
dott. arch. Rodolfo Sabelli

e posa in opera della struttura prefabbricata da adibire a sede di scuola materna si intende procedere mediante la procedura del cottimo fiduciario ai sensi del comma 11 dell'art.125 del D.Lgs. 163/06, con invito ad almeno n. 5 operatori specializzati nel settore;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 come modificato, da ultimo, dall'art. 1, comma 4 del D.L. 12 luglio 2004, n. 168;

Dato atto che i prodotti oggetto del presente provvedimento non sono compresi nelle convenzioni CONSIP S.p.a., o, comunque, vengono utilizzati, per il loro acquisto, i parametri di prezzo-qualità, come limite massimo, comparabili con i prodotti inclusi nelle convenzioni CONSIP – S.p.a.;

Visto, in ordine alla normativa vigente relativa alla CONSIP S.p.a., il disposto dell'art 252, comma 1, del codice dei contratti;

Considerato che l'importo a base di gara è inferiore ai 150.000,00 euro per cui non è dovuta la contribuzione all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture prevista con deliberazione in data 10 gennaio 2007 (G.U. 16.01.2007, n. 12),

Visto il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. Di approvare il capitolato tecnico prestazionale della fornitura e posa in opera di una struttura prefabbricata da adibire temporaneamente a sede di scuola materna loc. Spinazzo, dalle quali si evince il costo pari ad € 112.716,00 oltre IVA al 20%;
2. Di impegnare la somma complessiva di € 135.259,20 sull'intervento n. 2040201.15 del bilancio in corso per la fornitura di cui sopra;
3. In relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del codice dei contratti, vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:
 - **Oggetto del contratto:** affidamento della fornitura e posa in opera di una struttura prefabbricata da adibire temporaneamente a sede di scuola materna in località Spinazzo, per l'importo a base d'asta di € 112.716,00 oltre IVA ;
 - **Fine da perseguire:** restituire la scuola materna alla località Spinazzo;
 - **Forma del contratto:** *mediante scrittura privata;*
 - **Clausole essenziali:** quelle contenute nel codice dei contratti e nelle norme vigenti in materia;
 - **Criterio di selezione degli operatori:** La selezione avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero, soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato
 - **Criterio di selezione delle offerte:** La selezione dell'offerta migliore viene fatta con il criterio del prezzo più basso in applicazione dell'art.82 del codice dei contratti,
4. Di avvalersi della facoltà di non dar corso alla pubblicazione dell'avviso di preinformazione (Art. 124, comma 2, del codice dei contratti);
5. Di approvare l'allegato schema di lettera di invito,
6. Di invitare a presentare offerta per l'appalto n.5 operatori economici, in possesso dei requisiti prescritti, identificati mediante ricerca di mercato, effettuata sulle pagine gialle e sito internet, che, ai sensi dell'art.13, comma 2, lettera b) del codice dei contratti, sarà reso pubblico solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
7. La presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

IL RESPONSABILE SETTORE IV
dott. arch. Rodolfo SABELLI





Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE DELLA -
SEGRETERIA DELLA GIUNTA**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 06.12.2010

prot. 51135

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE
PER LA PUBBLICAZIONE**

6 DIC. 2010

Attesta la pubblicazione all'Albo Pretorio dal _____ al _____

IL RESPONSABILE
