



Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 522 DEL 30 DICEMBRE 2010

OGGETTO : **RIGETTO istanza mutamento destinazione – RICORSO-  
Nomina legale.**

L'anno duemiladieci il giorno TRENTA , del mese di DICEMBRE , alle ore 12,00,nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **MARINO Pasquale**, nella sua qualità di Sindaco Sindaco .

			Presenti	Assenti
1	<b>Tarallo Lorenzo Gerardo</b>	<b>Vice – Sindaco</b>	Si	
2	<b>Ciuccio Roberto</b>	<b>Assessore</b>		Si
3	<b>Guglielmotti Eugenio</b>	<b>Assessore</b>	Si	
4	<b>Nacarlo Salvatore</b>	<b>Assessore</b>	Si	
5	<b>Iannelli Antonio</b>	<b>Assessore</b>	Si	

Assiste il Vice Segretario Comunale dott.ssa Maria Velia PETRAGLIA , incaricato della redazione del verbale.

### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che, la Regione Campania , con delibera di Giunta nr. 1805 del 21/04/1999, ha negato l'autorizzazione al mutamento di destinazione di circa 14 Ha di terre collettive di pertinenza comunale, rigettando l'istanza avanzata dal Comune di Capaccio in data 26/11/1997;

**-che**, l'amministrazione comunale, con atto n.28363 del 23/09/1999, ha chiesto il riesame delle istanze di mutamento di destinazione dei terreni succitati dal momento che " per la presenza di investimenti fissi di tipo turistico" , hanno perso la natura agro-silvo-pastorale e non sono più attribuibili né alle categorie "A" né alle categorie "B" di cui al richiamato art.11 della legge nr.1766/27 come certificato dal settore tecnico amministrativo provinciale;

**-che** la Regione Campania, con provvedimento 4/5990 del 13/07/2000, del coordinatore dell'area competente, ha autorizzato il Comune di Capaccio (SA), nell'osservanza della normativa in materia ambientale-paesaggistica, archeologica ed idrogeologica, a mutare la destinazione d'uso di Ha 14.01.22 di terre di uso civico per la concessione, della durata di anni nove, in uso temporaneo, in favore di 10 concessionari, individuati dal Comune, già dal 1995, e riportati normativamente nel prospetto contenuto nell'autorizzazione;

**-che** , il Comune, alla scadenza della succitata autorizzazione regionale, ha riavviato il procedimento (delibera CC 99/2009 e istanza responsabile nr. 48630 del 03/12/2009) per la prosecuzione del rapporto concessorio con le medesime dieci ditte riportate nella stessa autorizzazione;

**-che** la Regione con procedimento del coordinatore dell'area competente, nr. 0962338 dell'1.12.2010, non ha accolto la richiesta , richiamando orientamenti giurisprudenziali ed il parere dell'area generale di Coordinamento Avvocatura Settore Consulenze Legale e Documentazione, come rilevasi dagli ultimi due capoversi della nota ;

**RILEVATO** che quanto asserito nella succitata nota è infondato per mancanza di valida motivazione;

**RITENUTO** di produrre ricorso per vedere riaffermato le buone ragioni del Comune in merito alla questione;

**Considerato** che la lite è di particolare delicatezza e complessità;

**Visto** il Regolamento di organizzazione e funzionamento dell'Avvocatura comunale approvato con Delibera di Giunta Comunale n.173 del 09/06/2008, e s.m.i, che prevede anche il ricorso a professionisti esterni;

**acquisito** il parere favorevole del Responsabile Settore Avvocatura;

**visto** il parere reso dal responsabile contenzioso ai sensi dell'art.49 del T.U. - D.L.267/00;

**Ad unanimità** di voti resi nei modi e forme di legge;

## DELIBERA

1. di raccomandare al Sindaco di voler assicurare la difesa in giudizio dell'Ente nella cause di cui in premessa.
2. Individuare nell'avv. **Simona CORRADINO**, del foro di Salerno il professionista esterno cui affidare la rappresentanza della difesa dell'Ente;
3. di dare atto che:
  - il nominato professionista potranno avvalersi, rendendosene personalmente responsabili, di sostituti d'udienza e potranno nominare consulenti di parte, nonché eventuali procuratori domiciliatari, senza previa autorizzazione di questo Ente;
  - vengono autorizzati a poter accedere, con mezzi propri, presso qualsiasi ufficio al fine di reperire i necessari atti e documenti;
  - l'incarico viene dato ai sensi del Regolamento di organizzazione e funzionamento dell'Avvocatura comunale vigente sul conferimento di incarichi legali, che il professionista, con l'assunzione del mandato, dichiara di accettare.
4. Con l'accettazione dell'incarico il professionista esterno sottoscriverà apposita convenzione contenente gli obblighi previsti dal citato regolamento.
5. I compensi professionali saranno calcolati ai sensi del regolamento. In considerazione della rilevanza della lite, non si applicherà la riduzione di cui al succitato regolamento
6. Dare mandato al competente servizio di impegnare la somma occorrente, salvo la migliore definizione delle competenze, in sede di convenzione, col Professionista incaricato.

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

**Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)**

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE

Capaccio (SA) ,il 30/12/2010

Il Respons.serv.contenzioso  
(dr.ssa Maria Vella PETRAGLIA)

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:

UFFICIO DI RAGIONERIA

Si esprime parere

Il Responsabile del Servizio

Capaccio (SA)

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'

Si esprime parere \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

Capaccio (SA) \_

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Vice Segretario Com.

Dr.ssa M.Velia PETRAGLIA

*F. b*

Il SINDACO

Pasquale MARINO

*F. b*

Della suesesa deliberazione venne iniziata la pubblicazione il giorno \_\_\_\_\_ e per quindici giorni consecutivi.

Data \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

*F. b*

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente deliberazione è stata pubblicata :

dal \_\_\_\_\_

al \_\_\_\_\_

che nessuna richiesta di controllo è pervenuta.

Data \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari

con nota del \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

*F. b*

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo.

Data \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

*F. b*