



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)

Settore IV: Lavori Pubblici

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)  
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640 Email urbanistica@paestum.org

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 747 del 30/12/2010

Del Registro Generale n. 2510 del 31 DIC. 2010

OGGETTO: Interventi di riparazione e/o sostituzione componenti per la gestione degli impianti termici negli edifici comunali - Approvazione perizia estimativa, impegno di spesa e affidamento.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto l'art. 169 del D. Lgs. n° 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

Vista la deliberazione consiliare n° 38 del 29/04/2010 di approvazione del bilancio di previsione anno 2010;

Vista la deliberazione di G.C. n° 193 del 05/05/2010 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione bilancio 2010 e di affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e dei settori del Comune fino al 31/12/2010;

Visto il decreto sindacale n. 21100 del 17/05/2010 di affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori fino al 31/12/2010;

Visto il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'Art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili di Servizio gli atti di impegno e liquidazione;

Considerato

Che con propria determinazione n° 574 del 27/10/2010 è stato approvato il capitolato speciale d'appalto per l'affidamento del servizio di gestione degli impianti termici a servizio degli edifici comunali, per l'importo di € 13.300,00 oltre I.V.A. al 20% ed è stato assunto l'impegno di spesa in bilancio sull'apposito intervento;

Che con la stessa determinazione il servizio de quo è stato affidato, ai sensi dell'art. 125, comma 11 del codice dei contratti, alla ditta Idrotermosele di Rocco Pietro con sede legale in Via Cupone n° 14 - Capaccio (SA), per l'importo di € 10.832,85 al netto del ribasso praticato del 18,55% ed oltre I.V.A. al 20%;

Che l'impresa ha controfirmato la determinazione n° 574 del 27/10/2010 in luogo del formale contratto;

Che durante il periodo di gestione del servizio, in ottemperanza all'art. 6, comma b), del disciplinare tecnico, la ditta deve provvedere con urgenza alla riparazione e/o sostituzione di alcuni componenti, necessari per garantire il regolare funzionamento e la sicurezza degli impianti stessi, secondo gli ordini impartiti dall'Ufficio manutenzione comunale;

Che il geom. Antonio Franco ha redatto la perizia estimativa relativa agli interventi necessari per la riparazione e/o sostituzione di componenti presso gli impianti termici in gestione, e che dal quadro tecnico economico si evince l'importo della spesa pari a complessivi € 16.197,92 di cui € 13.272,36 per lavori a base d'asta compreso € 84,02 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.925,56 per somme a disposizione;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'impegno della somma di € 12.991,10 già al netto del ribasso offerto del 18,55%, I.V.A. inclusa al 20% ed oltre il fondo incentivante, sull'apposito intervento del bilancio in corso, per la copertura finanziaria relativa agli interventi di riparazione e/o sostituzione di componenti presso gli impianti termici, per l'affidamento ai sensi dell'Art. 6, comma b) del disciplinare tecnico allegato al contratto;

Visto l'Art.73 dello statuto comunale;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto l'Art. 31 del regolamento dei contratti;

## DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento che qui s'intende integralmente riportato e trascritto;
2. Di approvare, come approva la perizia estimativa relativa agli interventi necessari per la riparazione e/o sostituzione di componenti presso gli impianti termici a servizio degli edifici comunali e che dal quadro tecnico economico si evince l'importo della spesa pari a complessivi € 16.197,92 di cui € 13.272,36 per lavori a base d'asta compreso € 84,02 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.925,56 per somme a disposizione;

3. Di dare atto che la spesa complessiva per gli interventi di riparazione e/o sostituzione di componenti presso gli impianti in parola, ammonta a € 13.262,19, così suddivisa:

Importo al netto del ribasso offerto del 18,55%	€	10.825,92
Oneri relativi al fondo incentivante	€	271,09
I.V.A. al 20% sull'importo netto	€	2.165,18
Importo complessivo	€	13.262,19

4. Di impegnare, come impegna la somma complessiva di € 13.262,19 I.V.A. inclusa al 20%, sull'intervento n. 2010501 cap. 09 del Bilancio 2010, per i motivi descritti in premessa;
5. Di affidare, come affida, gli interventi di riparazione e/o sostituzione di componenti presso gli impianti termici a servizio degli edifici comunali, alla ditta Idrotermosele di Rocco Pietro, nel rispetto dell'art. 6, comma b) del disciplinare tecnico relativo alla gestione degli impianti di che trattasi;
6. Di richiedere all'Ufficio Ragioneria, per l'esecutività, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'Art. 151 del D. Lgs. 18.08.2000 n° 267;
7. Di notificare la presente all'impresa Idrotermosele di Rocco Pietro con sede in Via Cupone, 14 – Capaccio (SA).

A/F

Il Responsabile del Settore IV  
Dott. arch. Rodolfo Sabelli



**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE - RESPONSABILE SERVIZIO**

SERVIZIO

Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

UFF. PROPONENTE

IMPEGNO EFFETTIVO 2010/3499/2010/1 con OGGETTO:  
INTERVENTI DI RIPARAZIONE E/O SOSTITUZIONE COMPONENTI  
PER GESTIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI NEGLI EDIFICI COMUNALI

Intervento 2010501 Cap. 9 Competenza  
Manutenzione straordinaria immobili (Bilancio) Acquisizione di  
i beni immobili

Il sottoscritto responsabile del servizio  
Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

PROPONE per le motivazioni sopra riportate di ISCRIVERE IMPEGNO DI SPESA  
ALL'INTERVENTO 2010501 Cap. 9 sul bilancio di Competenza, per  
l'importo di Euro 13.262,19 a favore della ditta  
IDROTERMOSELE - di Rocco Pietro  
VIA CUPONE, 14  
84047 CAPACCIO(SA)

Il sottoscritto responsabile del servizio  
finanziario, ai sensi dell'art. 151 comma 4  
del D.Lgs. 18.08.2000 n.267, appone il visto  
di regolarità contabile attestante la  
copertura finanziaria della spesa, come  
risulta dal prospetto seguente:

Data . . . . .  
Il Responsabile  
CARMINE VERTULLO

Stanziamento +	14.857.491,75
Variazioni +	860.998,60
Variazioni -	0,00
Impegni -	983.978,23
-----	
Disponibile	14.734.512,12
Imp. Proposti -	0,00
-----	
Disponibile	14.734.512,12

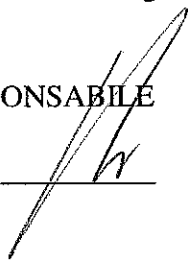
La presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del  
D.Lgs. 267/2000 E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA . . . , con apposizione  
del seguente numero identificativo: /

Il responsabile del servizio  
GRECO CARMINE Urbanistica Demanio Patrim

**IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

  
\_\_\_\_\_


**IL RESPONSABILE DELLA  
SEGRETERIA DELLA GIUNTA**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 31-12-2010

prot. 54396


IL RESPONSABILE

  
\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE  
PER LA PUBBLICAZIONE**

Attesta la pubblicazione all'Albo Pretorio dal 31 DIC. 2010 al \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

  
\_\_\_\_\_