



Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N°43 DEL 14 aprile 2011

Oggetto: CAMPEGGI anno 2011 – Provvedimenti.

L'anno duemilaundici il giorno QUATTORDICI del mese di APRILE , alle ore 12,30 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Marino Pasquale**, nella sua qualità di Sindaco.

| | | | Presenti | Assenti |
|---|--------------------------------|-----------------------|----------|---------|
| 1 | Tarallo Lorenzo Gerardo | Vice – Sindaco | si | |
| 2 | Agresti Giuseppe | Assessore | si | |
| 3 | Buccella Rosario | Assessore | si | |
| 4 | Nacarlo Salvatore | Assessore | si | |
| | | | | |

Assiste il Vice Segretario, dr.ssa **Maria Velia PETRAGLIA**, incaricato della redazione del verbale. .

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con atto prot. n. 4/5990 del 13.07.2000, il Coordinatore dell'Area G.C. Sviluppo Attività Settore Primario della Regione Campania ha autorizzato “... *il Comune di Capaccio, nell'osservanza della normativa in materia ambientale – paesaggistica, archeologica e idrogeologica, a mutare la destinazione d'uso di Ha 14.01.22 di terre d'uso civico per la concessione, della durata di anni nove, in uso temporaneo in favore delle seguenti ditte al prezzo unitario di £ 2.300 al mq per anno*”;
- nel 2001 il Comune di Capaccio ha rilasciato n. 10 concessioni – contratto in favore delle ditte, individuate dalla Regione, titolari di campeggi (*Camping Villaggio dei Pini ettari 1.70.65; Ulisse ettari 1.11.58; Emme Due are 10.41; Nettuno ettari 1.71.08; Cinzia ettari 1.65.84; Athena are 90.44; Petraglia are 66.82; La Giara are 52.28; Hera Argiva ettari 1.02.26; Mare Pineta ettari 439.05*);
- la scadenza di dette concessioni in uso temporaneo di terreni civici era fissata per il giorno 01.01.2010;
- con delibera n. 322 del 23.09.2009, la Giunta Comunale ha rimesso al competente Consiglio Comunale ogni decisione e/o eventuale valutazione di interesse pubblico in merito alle modalità ed ai termini dell'eventuale prosecuzione dei rapporti concessori in essere con le n. 10 ditte (campeggi) sopra citate;
- il Consiglio Comunale, con delibera n. ~~99~~ del 23.11.2009, ha ravvisato la sussistenza delle ragioni di fatto e di diritto – nonché di interesse pubblico – poste a fondamento dell'originaria delibera con la quale il Comune di Capaccio ha autorizzato la stipula delle dieci concessioni di uso temporaneo dei beni in argomento in favore delle dieci ditte esistenti;
- con la medesima delibera, il Consiglio ha altresì disposto di richiedere alla Regione Campania il rilascio di formale autorizzazione di mutamento di destinazione d'uso delle terre civiche della durata di ulteriori anni nove, riservandosi all'esito del procedimento ex art. 12, L. 1766/1927, di fissare le modalità di disciplina del rapporto concessorio;
- con nota prot. n. 48630 del 03.12.2009, il Responsabile del Settore III ha inoltrato alla competente Regione formale istanza finalizzata al rilascio di nuova autorizzazione al mutamento di destinazione di terre collettive per la concessione in uso temporaneo in favore di 10 ditte, con contestuale trasmissione della delibera consiliare menzionata;
- con il provvedimento prot. n. 2010.0962338 del 01.12.2010, il Dirigente del Settore Bilancio e Credito Agrario, Area generale di Coordinamento Sviluppo Attività Settore primario, della

