



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)  
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

SETTORE II

DETERMINAZIONE DEL  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO 2/S

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. **031** del **03.02.2011**

Del Registro Generale n. 128 del 10 FEB. 2011

OGGETTO: SACCO ANTONIO – GRIPPA SOFIA.  
Fitto locale adibito ad Ufficio Piano Casa - Anno 2011.

# UFFICIO ECONOMATO

**RESPONSABILE DEL SERVIZIO : RENNA RITA**

( Decreto di nomina del Sindaco del 17.01.2011 – Prot. n. 1831 )

**PREMESSO** che l'art. 169 del D.lgs. n. 267/2000 stabilisce che i Comuni al di sopra di 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione, prima dell'inizio di ogni anno, sulla base di bilancio di previsione annuo deliberato dal Consiglio;

**Considerato che** con Decreto del Ministro dell'Interno del 17.12.2010, pubblicato sulla G.U. n. 300 del 24.12.2010, il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione per l'anno 2011 da parte degli enti locali è differito al 31 Marzo 2011;

**Che** con deliberazione di G.C. n. 519 del 30/12/2010, e successiva n. 9 del 05.01.2011, è stato prorogato il Piano Esecutivo di gestione, con l'assegnazione degli affidamenti dei PEG ai responsabili dei Servizi e dei Settori fino all'approvazione del bilancio di previsione 2011, salvo revoca anticipata e agli stessi patti e condizioni di cui al precedente decreto;

**Visto** il T.U. D.lgs 267/2000 ed in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità dei dirigenti" l'art. 151 "Principi in materia di compatibilità", l'art. 183 "impegno di spesa" e l'art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

**Visto** l'art. 163, comma 3 del D. Lgs. 267/2000;

**CHE** con delibera di G.C. n. 163 del 13/04/2010 si stabiliva di individuare un immobile in Capaccio Scalo da adibire a sede del PUC;

**Che** con successiva determina n. 107 del 18.05.2010, reg. gen. 799 del 26.05.2010, in seguito alla identificazione dei locali idonei, di proprietà dei Sigg.ri Sacco – Grippa, ed al parere di congruità rilasciato dall'U.T.C., si è stabilito di procedere alla stipula del contratto;

**CHE** con contratto reg. il 04.06.2010 al n. 171 serie 3a, si è stabilito di locare senza soluzione di continuità, l'immobile di proprietà dei Sigg.ri Sacco Antonio - Grippa Sofia, stabilendo che la locazione decorrerà dal 21.05.2010 al 20.05.2016, tacitamente rinnovabile, salvo disdetta di una delle parti almeno tre mesi prima della scadenza, a mezzo lettera raccomandata A.R.;

**Visto** che il contratto di fitto stipulato tra il funzionario responsabile Ing. Carmine Greco ed i signori Sacco Antonio e Grippa Sofia – prevede una spesa annua per il fitto di € 7.800,00, da pagarsi in rate trimestrali posticipate di € 1.950,00 cadauna, che il citato canone, sarà soggetto ad aggiornamento in base agli indici ISTAT, ai sensi dell'ast. 32 della legge 392/78, nella misura del 75% della percentuale di incremento di riferimento, a partire da maggio 2011, così come indicato nell'art. 2 del citato contratto;

**Visto** l'art. 73 dello statuto vigente;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità;

**Verificato** che sul pertinente intervento 1010804.03, non c'è, al momento, la disponibilità per la copertura dell'intero anno, si provvede ad impegnare la somma per far fronte al pagamento fino al 30.06.2011;

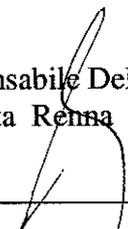
**Visto** l'art. 73 dello statuto vigente;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità;

## DETERMINA

1. La premessa è parte integrante della presente;
2. Di impegnare come impegna sull'intervento 1010804.03 del redigendo Bilancio di previsione 2011 la somma complessiva di € 3.900,00, per la causale di cui alla premessa, per il periodo 01.01.2011 – 30.06.2011;
3. Di liquidare la somma complessiva di € 3.900,00, in rate trimestrali posticipate di € 1.950,00 cadauna, ai Sigg.ri Sacco A. - Grippa S., con le modalità previste;
4. di trasmettere al responsabile del procedimento perché ai sensi dell'art. 151 del D.L. 18.08.2000 n. 267 T.U.E.L., provveda per gli adempimenti consequenziali.

Il Responsabile Del Servizio  
Rita Renna



---

COMUNE DI CAPACCIO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE - RESPONSABILE SERVIZIO

SERVIZIO

UFF. PROPONENTE

Altri servizi generali

IMPEGNO EFFETTIVO 2011/319/2011/1 con OGGETTO:  
FITTO LOCALI ADIBITI A UFFICIO PIANO CASA  
CAPACCIO SCALO- ANNO 2011

Intervento 1010804 Cap. 3 Competenza  
Fitto locali Uffici Piano Casa  
ni di terzi

Utilizzo di be

Il sottoscritto responsabile del servizio  
Altri servizi generali

PROPONE per le motivazioni sopra riportate di ISCRIVERE IMPEGNO DI SPESA  
ALL'INTERVENTO 1010804 Cap. 3 sul bilancio di Competenza , per  
l'importo di Euro 3.900,00 a favore della ditta  
SACCO ANTONIO n. 18.04.1934 GRIPPA SOFIA n. 05.05.1938  
VIALE DELLA REPUBBLICA, 18  
84040 CAPACCIO(SA)

Il sottoscritto responsabile del servizio  
finanziario, ai sensi dell'art. 151 comma 4  
del D.Lgs.18.08.2000 n.267, appone il visto  
di regolarita' contabile attestante la  
copertura finanziaria della spesa, come  
risulta dal prospetto seguente:

Data . . . Il Responsabile  
CARMINE VERTULLO

Stanziamiento +	22.500,00
Variazioni +	0,00
Variazioni -	0,00
Impegni -	10.938,24

Disponibile	11.561,76
Imp.Proposti -	0,00

Disponibile	11.561,76
-------------	-----------

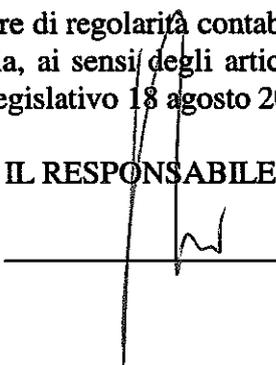
La presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del  
D.Lgs. 267/2000 E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA . . . , con apposizione  
del seguente numero identificativo: /

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
CARMINE VERTULLO

**IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

  
\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 09.02.2011

prot. 5388

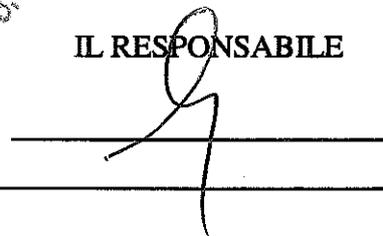
IL RESPONSABILE

  
\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Attesta la pubblicizzazione dal 10 FEB. 2011 al \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

  
\_\_\_\_\_

25 FEB. 2011