



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 166 DEL 05.05.2011

Oggetto: Accensione Mutuo Cassa Depositi e Prestiti per Demolizione di Manufatti Abusivi ditta Mondelli Mario e Mondelli Fausto- Approvazione quadro Economico.

l'anno duemilaundici il giorno CINQUE del mese di MAGGIO, alle ore 12.30 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Marino Pasquale**, nella sua qualità di Sindaco.

			Presenti	Assenti
1	TARALLO LORENZO GERARDO	Vice Sindaco	SI	
2	AGRESTI GIUSEPPE	Assessore	SI	
3	BUCCELLA ROSARIO	Assessore	SI	
4	NACARLO SALVATORE	Assessore	SI	

Assiste il **Segretario Generale Dott. Andrea D'Amore**, incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

Che con deliberazione della G.C. n. 82 del 23.02.2010, si provvedeva all'accensione mutuo C.D.P. S.p.A. per anticipazione somme relative alla demolizione di manufatti abusivi ditta Mondelli Mario e Fausto per l'importo stimato di € 27.210,28 comprensivi dell'onorario del CTU così come indicato nella nota della Procura Generale della Repubblica con nota n. 20/08 RED assunta al protocollo generale in data 23.11.2009, prot. 47051.

Che con nota n. 20/08 RED assunta al protocollo generale in data 18.04.2011, prot. 14845, la Procura Generale della Repubblica ha comunicato che a seguito di ottemperanza parziale della demolizione i costi occorrenti alla ultimazione dei lavori sono stati quantificati in € 16.704,12.

Visto, il quadro economico dei lavori allegato alla citata nota a firma dell'ing. Alfonso Guglielminetti di seguito riportato:

A)	Costo Lavori di Demolizione	
	A1. Importo lavori a base d'asta	€ 5.617,59
	A2. Costi intrinseci sicurezza	€ 105,59
	A3. Costi estrinseci	€ 3.205,89
	TOTALE	€ 8.929,07
B)	Spese aggiuntive	
	B1. Imprevisti sui lavori (10% di A)	€ 892,907
	B2. I.V.A. 20% (A)	€ 1.785,81
	TOTALE B (B1 + B2)	€ 2.678,72
	TOTALE GENERALE (A + B)	€ 11.607,79
C)	Spese Tecniche	€ 5.096,33
	TOTALE GENERALE (A + B + C)	€ 16.704,12

Dato atto che la demolizione deve essere eseguita a cura della Procura della Repubblica ed a spese dei responsabili dell'abuso inadempienti;

Vista la Circolare CDP S.p.A. 28 ottobre 2004, n. 1254. Fondo per le demolizioni delle opere abusive. Articolo 32, comma 12, decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326.

Considerato che bisogna dar corso all'ordine di esecuzione alla demolizione del manufatto abusivo della Procura della Repubblica prot. 20/08 RED, a carico di Mondelli Mario e Mondelli Fausto, in località Cesarone, sull'immobile individuato in catasto terreni al Foglio 30, particelle varie;

Ritenuto di far fronte alla spesa complessiva dell'intervento, facendo ricorso al finanziamento con accensione mutuo alla Cassa Deposito e Prestiti Spa;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore III e di regolarità contabile espresso dal Responsabile della Ragioneria;

Ad unanimità di voti resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. Di approvare il quadro economico per i lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 15.912,82.

A)	Costo Lavori di Demolizione	
	A1. Importo lavori a base d'asta	€ 5.617,59
	A2. Costi intrinseci sicurezza	€ 105,59
	A3. Costi estrinseci	€ 3.205,89
	TOTALE	€ 8.929,07
B)	Spese aggiuntive	
	B1. Imprevisti sui lavori (10% di A)	€ 892,907
	B2. I.V.A. 20% (A)	€ 1.785,81
	TOTALE B (B1 + B2)	€ 2.678,72
	TOTALE GENERALE (A + B)	€ 11.607,79
C)	Spese Tecniche	€ 5.096,33
	TOTALE GENERALE (A + B + C)	€ 16.704,12

3. Di far fronte alla spesa complessiva derivante dalla demolizione delle opere abusive, come da progetto così come redatto dal C.T.U., dell'importo complessivo di € 16.704,12, mediante accensione di mutuo con la Cassa Deposito e Prestiti Spa;
4. Di dare atto che la demolizione è eseguita a cura della Procura della Repubblica ed a spese del responsabile dell'abuso inadempiente;
5. Di dare atto che la spesa sarà prevista nel redigendo Bilancio di Previsione 2011, finanziata con accensione di prestito con la CDP S.p.A., ai sensi della circolare 1254 del 28.10.2004;
6. Di procedere al recupero in danno della somma emettendo gli atti consequenziali;
7. di dare mandato al Responsabile del Settore III di attivare tutte le procedure consequenziali.

Con separata votazione e all'unanimità dei voti, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del del D.Lgs. n.267/2000.

