



Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 165 DEL 05.05.2011

Oggetto: **Progetto Rilevazioni Immobili sul Territorio e Numerazione Civica
Delibera di G. C. n° 181 del 05.05.2010 – PROROGA.**

L'anno duemilaundici il giorno **Cinque** del mese di **Maggio**, alle ore **12.30** con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Marino Pasquale**, nella sua qualità di Sindaco.

			Presenti	Assenti
1	TARALLO LORENZO GERARDO	Vice Sindaco	SI	
2	AGRESTI GIUSEPPE	Assessore	SI	
3	BUCCELLA ROSARIO	Assessore	SI	
4	NACARLO SALVATORE	Assessore	SI	

Assiste il **Segretario Generale Dott. Andrea D'Amore**, incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Premesso che:

- L'Amministrazione Comunale di Capaccio, in esecuzione della delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 27/3/2008 ha promosso un progetto che prevede di acquisire le informazioni necessarie per la costituzione di un'anagrafe tributaria adeguata alla realtà, necessaria per contrastare l'evasione dei tributi comunali;
- La Giunta Comunale, con delibera n. 178 del 17/06/2008 ha approvato un primo progetto rilevazione immobili sul territorio affidandone l'esecuzione alla società Capaccio Paestum servizi srl, a totale partecipazione comunale;
- La Giunta Comunale, con successiva delibera n. 181 del 5/5/2010 ha approvato altro progetto rilevazione immobili sul territorio, per il prosieguo dei lavori, affidandone l'esecuzione alla società Capaccio Paestum servizi srl, a totale partecipazione comunale;
- In data 7/6/2010 veniva sottoscritto, tra la Società e il Comune, il Disciplinare – convenzione di incarico per l'aggiornamento della banca dati finalizzato al recupero di nuove risorse dei tributi per il perseguimento dell'obiettivo di equità fiscale;

Vista:

- La relazione, a firma del coordinatore del progetto, della Società Capaccio Paestum Servizi srl, protocollo n. 14680 del 15/4/2011 dalla quale emergono aspetti positivi circa la esecuzione del Progetto e con la quale si riepilogano le attività svolte, in lavorazione e da svolgere;
- La relazione del Responsabile del Servizio Tributi, protocollo n. 16441 del 2/5/2011, che prende atto di quanto relazionato dal coordinatore della Società e dalla quale emergono gli aspetti positivi conseguiti dalla esecuzione del Progetto, ipotizzando l'opportunità di assicurare la prosecuzione delle attività progettuali per il completamento delle attività di base finalizzate agli accertamenti relativi all'evasione e all'elusione dei tributi locali;

Considerato:

- Che la spesa per la esecuzione del progetto è assicurata con una percentuale delle maggiori entrate derivanti dall'attività di accertamento svolta dalla Società in esecuzione della convenzione;
- Che allo stato attuale, il mancato completamento di tutte le fasi di lavoro, dovuto principalmente alla gran mole di lavoro da svolgere, non porterebbe al raggiungimento del fine ultimo che è quello di fornire l'Ente dei dati completi riguardanti gli immobili ed i suoi occupanti, come previsto nel progetto approvato;
- Che non essendo stato completato il controllo a tappeto sul territorio, appare opportuno completare detti lavori, anche al fine di evitare la possibile disparità di trattamento, che ne deriverebbe, a carico dei contribuenti con conseguente individuazione degli immobili fantasma segnalati dall'Agenzia del Territorio;
- Che occorre procedere a ulteriori attività di indagine, da porre a base di accertamenti relativi ai cambi di destinazione d'uso, della rendita catastale nonché l'adeguamento di tutte le rendite catastali secondo le vigenti disposizioni con particolare riferimento alla partecipazione dei comuni all'accertamento dei tributi erariali.

Ritenuto opportuno procedere al rinnovo del progetto in premessa citato;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio, rilasciato ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Finanziario, rilasciato ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Ad unanimità di voti,

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato che qui si intende integralmente riportata.

Di proseguire l'attività per l'aggiornamento generale sul territorio comunale dei dati costituenti il patrimonio edilizio e attività, con formazione della banca dati, ai fini dell'accertamento degli immobili soggetti a tributi comunali, in esecuzione della delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 27/3/2008, a tutto il **31/12/2011**, alle stesse condizioni e con le stesse modalità previste dal progetto e relativi allegati (A-B-C), di cui alla delibera di Giunta Comunale n. 181 del 5/5/2010;


Di proseguire, congiuntamente e per le stesse motivazioni, il progetto dell'Ufficio Tributi, per lo svolgimento dei compiti di coordinamento, controllo e collaborazione con la Società Capaccio-Paestum servizi srl;


La spesa per la esecuzione dei progetti sarà assicurata con una percentuale delle maggiori entrate derivanti dall'attività di accertamento;

Demandare al Responsabile del servizio per gli adempimenti consequenziali;

Di trasmettere la presente alla Delegazione Trattante, per la parte inerente il personale dipendente, per gli adempimenti consequenziali.

Di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

PER LA REGOLARITA' TECNICA	UFFICIO: TRIBUTI
Si esprime parere FAVOREVOLE	
Capaccio (SA) 05.05.2011	 Il Responsabile del Servizio GIOVANNI PUGLIA

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:	UFFICIO DI RAGIONERIA
Si esprime parere <u>FAVOREVOLE</u>	
Capaccio (SA) <u>05-05-2011</u>	 Il Responsabile del Servizio

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'	
Si esprime parere _____	Il Segretario Generale
Capaccio (SA) _____	_____

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale
ANDREA D'AMORE

Il Sindaco
PASQUALE MARINO

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009, è stata pubblicata sul sito Web il giorno 17.01.2011 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Data <u>19 MAG. 2011</u> Il Segretario Generale ANDREA D'AMORE
--

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente deliberazione è stata pubblicata : dal _____ al _____ che nessuna richiesta di controllo è pervenuta. Data _____ Il Segretario Generale ANDREA D'AMORE

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota del <u>19 MAG. 2011</u> del _____ Il Segretario Generale ANDREA D'AMORE
--

La presente deliberazione è divenuta esecutiva: <input checked="" type="checkbox"/> Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile. <input type="checkbox"/> Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo. Data <u>19 MAG. 2011</u> Il Segretario Generale ANDREA D'AMORE
--