



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 812.111 Facsimile +39 (0828) 812.239 Email settorequarto@comune.capaccio.sa.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 196 del 26/04/2011

Del Registro Generale n. 575 del 5 MAG. 2011

OGGETTO: Lavori di urgenza per il rifacimento della rete idropotabile in
Via Chiusa Di Leone di Capaccio - Affidamento alla ditta
Gugliucciello Costruzioni S.r.l.-

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto l'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

Visto l'art. 163, comma 3, del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000;

Vista la deliberazione di G. C. n.519 del 30/12/2010 di proroga dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori fino all'approvazione del bilancio di previsione 2011;

Visto il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'Art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

Premesso

- Che con propria determinazione n. 714 del 28/12/2010 è stata approvata la perizia estimativa redatta dal geom. Antonio Franco per far fronte all'urgenza relativa al rifacimento della condotta idropotabile ubicata in Via Chiusa di Leone e che dal quadro tecnico economico si evince l'importo della spesa pari a complessivi € 21.663,84 di cui € 17.153,02 per lavori a base d'asta compreso € 1.067,73 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.510,82 per somme a disposizione;
- Ritenuto, ricorrendone il caso, di poter eseguire il detto intervento in economia, mediante la procedura del cottimo fiduciario di cui all'Art. 125 del codice dei contratti che, al comma 8, testualmente recita:

.....omissis.....

8 Per lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.

Visto il Regolamento per la costituzione dell'albo delle ditte, da utilizzare per l'affidamento dei lavori, approvato con atto consiliare n° 94 del 30/10/2008 ed in particolare l'Art. 11 che testualmente recita: "L'Albo viene utilizzato in conformità a quanto disposto - in ordine alla trattativa privata - nel regolamento per l'esecuzione dei lavori in economia";

Visto l'Art. 8 "procedura per l'aggiudicazione" del Regolamento per l'esecuzione dei lavori in economia, approvato da ultimo con deliberazione consiliare n° 94 del 30/10/2008 che prevede per lavori di importo inferiore o pari a € 20.000,00 l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Determinazioni a contrattare e relative procedure";

Ritenuto, ai fini dell'affidamento del presente contratto, di individuare gli elementi e le procedure, come di seguito indicati:

- **oggetto del contratto:** lavori di urgenza per il rifacimento della condotta idropotabile in Via Chiusa di Leone - Capaccio;
- **fine da perseguire:** rifacimento della condotta idropotabile ed eliminazione dell'inconveniente causato dalle continue rotture della stessa;
- **forma del contratto:** mediante scrittura privata;
- **clausole essenziali:** quelle contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel contratto di appalto, nel D.P.R. 554/99, nel capitolato generale di appalto e nelle norme vigenti in materia;
- **criterio di selezione degli operatori economici:** i lavori vengono affidati nel rispetto dell'Art. 8 del Regolamento comunale, direttamente alla ditta Gugliucciello Costruzioni S.r.l., con sede legale in Via Nazionale, 5 - Serre (SA), iscritta nell'albo di fiducia di questa Amministrazione che ha dichiarato di offrire un ribasso del 10,00% ed eseguire i lavori, pertanto, per l'importo complessivo di € 15.544,49 oltre IVA al 20%;

Visto lo schema di contratto predisposto dall'ufficio;

Accertata la regolarità dell'intero procedimento;

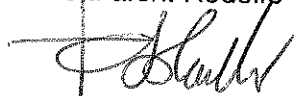
Visto il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
Visto il bilancio provvisorio dell'esercizio finanziario in corso;
Visto il vigente regolamento di contabilità;
Visto lo Statuto comunale vigente;

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente che qui s'intende richiamata integralmente;
2. Di affidare i lavori di urgenza per il rifacimento della rete idropotabile approvati con determinazione n. 714 del 28/12/2010 "LOTTO CIG [2159112B93]", ai sensi del comma 8 dell'Art. 125 del codice dei contratti e dell'Art. 8 del Regolamento comunale, alla ditta Gugliucciello Costruzioni S.r.l., con sede legale in Via Nazionale, 5 - Serre (SA), iscritta nell'albo di fiducia di questa Amministrazione, che ha dichiarato di offrire un ribasso del 10,00% ed eseguire i lavori, pertanto, per l'importo netto complessivo di € 15.544,49 oltre IVA al 20%;
3. Di approvare come approva l'allegato quadro tecnico economico, rimodulato a seguito del ribasso offerto dalla ditta appaltatrice e dal quale si evince l'importo complessivo dei lavori pari ad € 21.663,84 di cui € 15.544,49 per importo contrattuale compreso € 1.067,73 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 6.119,35 per somme a disposizione;
4. Di far gravare la spesa complessiva di € 21.663,84 sull'intervento 2090401 cap. 23 del bilancio 2011 in corso di formazione, RR. PP. (giusto impegno n. 3434/2010);
5. Di approvare lo schema di contratto allegato "A" alla presente determinazione;
6. Di dare atto, in relazione al combinato disposto degli articoli 65, 66 comma 7 e 122, comma 3, che con la pubblicazione della presente determinazione all'albo viene dato avviso della procedura del summenzionato affidamento e di disporre, inoltre, che venga fatta la pubblicazione sul sito dell'osservatorio.

A/F

Il Responsabile del Settore IV
Dott. arch. Rodolfo Sabelli



| A B C D | | | | E | F | G | H | I | J | K | L | M | O | |
|---|--|--|--|---|-------|----------|-------------|--------------------|-------|--------------------------|----------------|----------|-------------------------------------|--------|
| Quadro Tecnico Economico dell'intervento (QTE) | | | | | | | | AL TRE IMPOSTE | IVA | IVA sulle AL TRE IMPOSTE | AL TRE IMPOSTE | IVA | SUB-TOTALE (imponibile-imposte+iva) | |
| | | | | | | | | % | % | | € | € | € | |
| A. Importo contrattuale (A.1+A.2.4) | | | | | | | | € 15.544,49 | | | | | | 71,75% |
| 1. Importo per l'esecuzione delle lavorazioni: (A.1.1+A.2.1) | | | | | | | | € 14.562,77 | | | | | | |
| 1. Lavori a misura e/o a corpo e/o in economia al netto del costo della sicurezza | | | | | | | € 14.476,76 | | 20,00 | | | 2.895,35 | 17.372,11 | |
| 2. Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza | | | | | | | | € 1.067,73 | | | | | | |
| 1. Costo della sicurezza incluso nei prezzi unitari dei lavori (Sicurezza computo lavori) | | | | | | 86,01 | € 86,01 | | 20,00 | | | 17,20 | 103,21 | |
| 2. Costo della sicurezza specifico per l'attuazione dei piani di sicurezza (Sicurezza computo Psc) | | | | | | 981,72 | € 981,72 | | 20,00 | | | 196,34 | 1.178,06 | |
| B. Somme a disposizione della stazione appaltante | | | | | | | | € 6.119,35 | | | | | | 26,25% |
| 1. Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto | | | | | | 1.421,30 | € 1.421,30 | | 20,00 | | | 284,26 | 1.705,56 | |
| 2. Rilievi - Accertamenti e indagini | | | | | | | € - | 4,00 | 20,00 | 1 | | ,00 | ,00 | |
| 3. Allacciamenti ai pubblici servizi | | | | | | | € - | | 20,00 | | | ,00 | | |
| 4. Imprevisti | | | | | 5,00% | | € 777,22 | | 20,00 | | | 155,44 | 932,67 | |
| 5. Acquisizione aree o immobili | | | | | | | € - | | | | | | | |
| 6. Accantonamento di cui all'art. 133 del D.Lgs. 163/2006 | | | | | | | € - | | | | | | | |
| 7.1 Spese tecniche relative al fondo incentivante di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 | | | | | | 343,06 | € 343,06 | 8,50 | | | | 29,16 | 372,22 | |
| 7.2 Spese tecniche relative a: progettazione esterna, coordinamento della sicurezza, DL e Contabilità | | | | | | | € - | 4,00 | 20,00 | 1 | | ,00 | ,00 | |
| 8. Spese per attività di consulenza o di supporto | | | | | | | € - | 4,00 | 20,00 | 1 | | ,00 | ,00 | |
| 9. Eventuali spese per commissioni giudicatrici | | | | | | | € - | 4,00 | 20,00 | | | ,00 | ,00 | |
| 10. Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | | | | | | | € - | | | | | | | |
| 11.1 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche | | | | | | | € - | | 20,00 | | | | ,00 | |
| 11.2 Spese per collaudi: tecnico amministrativo, statico e specialistici | | | | | | | € - | 4,00 | 20,00 | 1 | | ,00 | ,00 | |
| 12. I.V.A. ed altre imposte (somma delle colonne L+M) | | | | | | | € 3.577,76 | | | | | 29,16 | 3.548,60 | |
| C. Totale (A + B) | | | | | | | | € 21.663,84 | | | | | | |
| D. Importo stanziato | | | | | | | | € 21.663,84 | | | | | | |
| E. Differenza tra importo stanziato e totale Qte (D-C) | | | | | | | | € 0,00 | | | | | | |

COMUNE DI CAPACCIO – (SA)

REPUBBLICA ITALIANA

SCRITTURA PRIVATA

DEI LAVORI: “URGENZA PER RIFACIMENTO DELLA RETE IDRO-
POTABILE IN VIA CHIUSA DI LEONE – CAPACCIO (SA)”.

L'anno duemilaundici, il giorno, del mese di, presso la
residenza del comune intestato-----

tra

Il sig. dott. arch. Rodolfo Sabelli, nato a Summonte (AV), il 04/02/1962, re-
sidente a Eboli, in via S.Berardino n. 12, che dichiara di intervenire in que-
sto atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del comune pre-
detto, che rappresenta nella sua qualità di responsabile apicale del Settore
IV- C.F. Dell'Ente 81001170653;-----

Il sig. Gugliucciello Adriano nato a Battipaglia (SA) il 03/11/1971 in quali-
tà di Amministratore Unico della ditta Gugliucciello Costruzioni Srl con
sede in Via Nazionale, 5 - Serre (SA) - Partita I.V.A. n.
04770770651;-----

-PREMESSO ------

- che con determinazione n. 714 in data 28/12/2010 del responsabile del set-
tore IV è stata approvata la perizia estimativa dei lavori di urgenza per il ri-
facimento della rete idropotabile in Via Chiusa di Leone - Capaccio: “LOT-
TO CIG [2159112B93]”, nell'importo complessivo di € 21.663,84 di cui €
17.153,02 per lavori a base d'asta compreso € 1.067,73 per oneri di sicurez-
za non soggetti a ribasso ed € 4.510,82 per somme a disposizione;

- che, con successiva determinazione n. del, ai sensi dell'art. 125, comma 8 del codice dei contratti i lavori sono stati affidati alla ditta Gugliucciello Costruzioni Srl con sede legale in Via Nazionale, 5 - Serre (SA), per l'importo al netto del ribasso d'asta del 10,00% di € 15.544,49 oltre IVA al 20%;-----

Ciò premesso -----

Essendo intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto mediante scrittura privata, le stesse convengono e stipulano quanto appresso:

Art. 1. Convalida delle premesse -----

[1] La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente contratto. -----

Art. 2. Attribuzioni -----

[1] Il sig. dott. arch. Rodolfo Sabelli, per conto del comune intestato, nel cui nome ed interesse dichiara di operare e di agire, conferisce all'impresa Gugliucciello Costruzioni Srl, l'appalto della esecuzione dei lavori di urgenza per il rifacimento della rete idropotabile in Via Chiusa di Leone - Capaccio.-----

Art. 3. Corrispettivo, documenti contrattuali -----

[1] Il corrispettivo dell'appalto viene determinato - tenuto conto del ribasso offerto - nella somma di euro 15.544,49 da assoggettarsi ad I.V.A., ed è da intendersi a misura ai sensi di legge, secondo quanto specificato nel capitolato speciale di appalto dei lavori di cui al presente contratto. -----

[2] Sono parte integrante del contratto, anche se non allegati: -----

a) la perizia estimativa; b) il capitolato speciale d'appalto; c) il capitolato generale d'appalto -----

Art. 4. Richiamo alle norme -----

[1] L'appalto è disciplinato dalle norme e condizioni tutte previste nel capitolato speciale d'appalto, nel capitolato generale di appalto, nel D.P.R. 554/94 e dal codice dei contratti -----

Art. 5. Termine per l'esecuzione dei lavori, penali -----

[1] I lavori dovranno essere ultimati nel termine di 30 (trenta) giorni, naturali e consecutivi, a partire dalla data del verbale di consegna, sotto la comminatoria di una penale di euro 50,00 per ogni giorno di ritardo. -----

[2] La penale è comminata dal responsabile del procedimento unico sulla base delle indicazioni fornite dal direttore dei lavori. -----

[3] E' ammessa, su motivata richiesta dell'appaltatore, la totale o parziale disapplicazione della penale, quando si riconosca che il ritardo non è imputabile all'impresa. La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'appaltatore. -----

[4] Sull'istanza di disapplicazione della penale decide la stazione appaltante su proposta del responsabile del procedimento unico, sentito il direttore dei lavori e l'organo di collaudo, ove costituito. -----

[5] I presupposti in base ai quali il responsabile del procedimento unico può concedere proroghe sono disciplinati dal capitolato speciale d'appalto. -----

[6] Nello stesso capitolato generale di appalto trovano disciplina: a) i casi e i modi nei quali possono essere disposte le sospensioni totali o parziali dei lavori; b) i criteri di determinazione degli indennizzi e dei danni qualora le interruzioni superano i limiti previsti o siano ordinate in carenza di presupposti; c) le responsabilità e gli obblighi dell'appaltatore per i difetti di costruzione; d) i modi di riconoscimento dei danni di forza maggiore. -----

Art. 6. Pagamenti -----

[1] L'impresa appaltatrice avrà diritto al pagamento delle rate di acconto nel rispetto dell'art. 16 del capitolato speciale d'appalto ed al pagamento dello stato finale dei lavori a seguito di rilascio del certificato di regolare esecuzione dal direttore dei lavori. -----

Nel caso di ritardato pagamento rispetto ai termini indicati nel capitolato generale sono dovuti gli interessi legali e moratori a norma dell'articolo 133, comma 1, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163. L'importo degli interessi per ritardato pagamento viene computato e corrisposto in occasione del pagamento, in conto e a saldo, immediatamente successivo a quello eseguito in ritardo, senza necessità di apposite domande o riserve. -----

Art. 7. Cauzione definitiva -----

[1] La cauzione definitiva di cui all'art. 113 del codice dei contratti è stata costituita mediante:, rilasciata da, nell'importo di € che è parte integrante del presente contratto, anche se non allegata.-----

Art. 8 Sicurezza nei luoghi di lavoro -----

[1] Per la sicurezza del cantiere trovano applicazione: il D.Lgs. 14.08.1996, n. 494 e successive modificazioni; l'art. 131 del codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163. -----

Art. 9. Spese -----

[1] Nel caso di registrazione della presente scrittura privata, sono a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo e registro, dei diritti.-----

[2] La liquidazione delle spese è fatta, in base alle tariffe vigenti, dal responsabile dell'ufficio presso cui è stato stipulato il contratto. -----

[3] Sono pure a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. -----

Art 10. Risoluzione, recesso -----

[1] Per la eventuale risoluzione del contratto, si applicano gli articoli 135, 136 e 138 del codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163. -

[2] La stazione appaltante ha il diritto di recedere, in qualunque tempo, dal contratto. Trova applicazione l'art. 134 del codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163. -----

Art. 11. Registrazione -----

[1] Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131, le parti, in caso di registrazione, richiedono che la stessa venga effettuata in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.). -----

Art. 12. Domicilio dell'appaltatore -----

[1] Ai sensi dell'art. 2 del D.M. n. 145/2000 l'appaltatore elegge domicilio presso il Comune di Capaccio ove verranno effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto. -----

Art. 13. Tracciabilità dei flussi finanziari

L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari

relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3. L'amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.-----

Art. 14. Norme finali -----

[1] I pagamenti saranno effettuati presso la tesoreria comunale a mezzo mandato di pagamento con le modalità di cui al vigente regolamento comunale di contabilità. In riferimento alla tracciabilità dei pagamenti del presente appalto pubblico, le modalità di applicazione della normativa saranno disposte e regolamentate dal Responsabile del procedimento, ovvero dal Responsabile del Settore con proprio atto notificato all'impresa preliminarmente all'erogazione del primo stato di avanzamento.-----

[2] L'appaltatore dichiara che il sig. Gugliucciello Adriano nato a Battipaglia (SA) il 03/11/1971, è autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare la somma ricevuta in conto o a saldo in dipendenza del presente contratto. ----

[3] La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata alla stazione appaltante. -----

[4] In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario. -----

[5] In difetto delle indicazioni previste dai commi precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi alla stazione appaltante per pagamenti a persone non autorizzate dall'appaltatore a riscuotere. -----

[6] Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni del codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163. -----

[7] Dette disposizioni si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi del presente contratto o del capitolato speciale. -----

[8] Ai sensi dell'art. 71, comma 3, del d.P.R. n. 554/1999, le parti dichiarano che il responsabile del procedimento e l'impresa appaltatrice hanno concordemente dato atto, con verbale sottoscritto da entrambi del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori. -----

In parte a stampa su n. 7 pagine dattiloscritte su doppia faccia, completato da persona di mia fiducia e per mia cura, il presente contratto viene letto agli intervenuti, i quali - riscontratolo conforme alle loro volontà - viene sottoscritto -----

Il rappresentante del comune

L'impresa appaltatrice

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 29.06.11

prot. 16249

IL RESPONSABILE



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Attesta la pubblicizzazione dal _____ al _____

IL RESPONSABILE



15 MAG 2011