



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)  
info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

---

**SETTORE II**

**DETERMINAZIONE DEL  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO 2/S**

---

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

---

**DETERMINA n. 136 del 20.06.2011**

Del Registro Generale n. 840 del 23 GIU. 2011

**OGGETTO: IANNIELLO ITALA e CLAUDIA.**

Aggiornam. ISTAT 2011. - Fitto Sport. Telematico Turistico.

# UFFICIO ECONOMATO

**RESPONSABILE DEL SERVIZIO : RENNA RITA**

( Decreto di nomina del Sindaco del 17.01.2011 – Prot. n. 1831 )

**PREMESSO** che l'art. 169 del D.lgs. n. 267/2000 stabilisce che i Comuni al di sopra di 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione, prima dell'inizio di ogni anno, sulla base di bilancio di previsione annuo deliberato dal Consiglio;

**Considerato che** con Decreto del Ministero dell'Interno del 16.03.2011, pubblicato sulla G.U. n. 70 del 26 marzo 2011, il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione per l'anno 2011 da parte degli enti locali è stato prorogato al 30 giugno 2011;

**Che** con deliberazione di G.C. n. 519 del 30/12/2010, e successiva n. 9 del 05.01.2011, è stato prorogato il Piano Esecutivo di gestione, con l'assegnazione degli affidamenti dei PEG ai responsabili dei Servizi e dei Settori fino all'approvazione del bilancio di previsione 2011, salvo revoca anticipata e agli stessi patti e condizioni di cui al precedente decreto;

**Visto** il T.U. D.lgs 267/2000 ed in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità dei dirigenti" l'art. 151 "Principi in materia di compatibilità", l'art. 183 "impegno di spesa" e l'art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

**Premesso** che con delibera di G.C. n. 283 del 15.09.08, si è stabilito di locare un immobile da adibire a sportello telematico turistico nell'area archeologica di Paestum;

**Che** con successiva determinazione del Responsabile del Servizio Economato n. 080 del 07.04.08, reg. gen. 595 del 16.04.09 si è stabilito di locare senza soluzione di continuità, l'immobile di proprietà delle Sigg.re Ianniello Itala e Claudia, da adibire a sede di sportello telematico turistico, stabilendo che la locazione decorrerà dal 01/05/2009 e scadrà il 30/05/2015, tacitamente rinnovabile, salvo disdetta da inoltrare, da una delle parti, tre mesi prima della scadenza a mezzo raccomandata A.R.;

**Visto** il contratto di fitto stipulato tra il funzionario responsabile Ing. Carmine Greco e le Sigg.re Itala e Claudia Ianniello, reg. al n. 952 del 21.07.2009 presso l'Agenzia delle Entrate di Agropoli, prevede una spesa annua di € 5.400,00 Iva compresa, per il fitto dei locali di che trattasi, canone soggetto ad aggiornamento ISTAT, ai sensi dell'art. 32 della legge 398/78, a partire da maggio 2010;

**Considerato** che bisogna provvedere per l'anno 2011 ad aggiornare in base agli indici Istat il canone di locazione, ai sensi dell'art. 32 della legge 392/78;

**Che l'aggiornamento dell'Equo Canone prevede da maggio 2011 un aumento del 75% dell' 2,6%;**

**Accertato** che la percentuale di incremento è pari all' 1,95%, scaturisce che l'aumento a partire da maggio 2011 è pari ad € 106,50 che aggiorna il nuovo canone annuo in € 5.567,52 che suddiviso in canoni trimestrali determina la nuova rata in € 1.391,88;

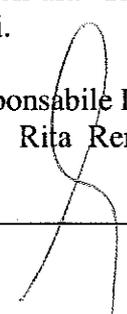
**Visto** il vigente regolamento di contabilità;

**Visto** l'art. 73 dello statuto vigente;

## DETERMINA

1. La premessa è parte integrante della presente;
2. Di liquidare la somma di € 1.383,01 comprensivo di IVA, relativa al secondo trimestre 2011, mediante emissione di mandato da bonificare sul c/c intrattenuto presso la Banca di Credito Cooperativo di Capaccio Scalo, IBAN IT93K0843176142004001402314 imputando la spesa sull'intervento 1070204.01 del redigendo bilancio di previsione;
3. di ricordarsi che l'importo dei successivi canoni trimestrali sarà pari ad € 1.391,88
4. di trasmettere al responsabile del procedimento perché ai sensi dell'art. 151 del D.L. 18.08.2000 n. 267 T.U.E.L., provveda per gli adempimenti consequenziali.

Il Responsabile Del Servizio  
Rita Renna



---

**IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

---

**IL RESPONSABILE DELLA  
SEGRETARIA DELLA GIUNTA**

*DEC PRO CENTO*

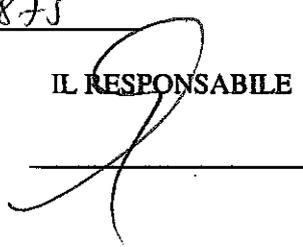
Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 21.06.2011

prot. 22875

IL RESPONSABILE

---



**IL RESPONSABILE  
PER LA PUBBLICAZIONE**

*pubblitizzom*  
Attesta la pubblicazione all'Albo Pretorio dal 23 GIU. 2011 al \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

---

