



# Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 262 DEL 23.06.2011

Oggetto: Accensione Mutuo Cassa Deposito e Prestiti per anticipazione somme relative alla demolizione manufatti abusivi e approvazione quadro economico. Ditta Prota Giovanni

l'anno duemilaundici il giorno VENTITRE del mese di GIUGNO, alle ore 12.00 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Marino Pasquale**, nella sua qualità di Sindaco.

			Presenti	Assenti
1	TARALLO LORENZO GERARDO	Vice Sindaco	SI	
2	AGRESTI GIUSEPPE	Assessore		SI
3	BUCCELLA ROSARIO	Assessore	SI	
4	NACARLO SALVATORE	Assessore	SI	

Assiste il **Segretario Generale Dott. Andrea D'Amore**, incaricato della redazione del verbale.

### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso

la Procura Generale della Repubblica con nota n. 39/2006 RESA assunta al protocollo generale in data 16.02.2011, prot. 6456, ha comunicato di procedere d'ufficio alla esecuzione dell'ordine di demolizione di manufatto abusivo in base alla sentenza irrevocabile di condanna emessa in data 08.03.2006 dal Tribunale di Salerno – sez. dist. di Eboli – irr. 4/5/2006 nei confronti di Prota Giovanni, nato il 12.03.1927 a Ogliastro Cilento deceduto a Capaccio il 24.02.1928, ora eredi Esposito Antonia nata il 09.03.1933 a Capaccio, Prota Anna nata il 15.06.1954 a Salerno, Prota Rosetta nata il 02.01.1956 a Capaccio, Prota Vincenza nata il 10.10.1957 a Capaccio e Prota Donatella nata il 12.01.1960 a Capaccio. Per tale intervento, in via presuntiva, ha stimato un importo complessivo di **€ 2.068,56** comprensivi degli onorari che saranno liquidati ai CTU, come da progetto dei lavori allegato al medesimo atto redatto dal C.T.U. ing. Grimaldi Domenica Via A. Segni n. 5 Baronissi, con il seguente quadro economica riepilogativo:

#### Quadro Economico Riepilogativo

a1	Lavori di demolizione	€ 1.216,20
a2	Sicurezza	€ 373,46
<b>A</b>	<b>Importo complessivo lavori a1 + a2</b>	<b>€ 1.589,66</b>
b1	Spese generali e tecniche	€ 200,00
b2	Iva (10% di A)	€ 158,90
b3	Iva su spese generali	€ 40,00
b4	Imprevisti	€ 80,00
<b>B</b>	<b>Totale somme (b1 + b2 + b3 + b4)</b>	<b>€ 478,90</b>
<b>A + B Importo totale dell'intervento</b>		<b>€ 2.068,56</b>

**Dato atto** che la demolizione deve essere eseguita a cura della Procura della Repubblica ed a spese del responsabile dell'abuso inadempiente;

**Vista** la Circolare CDP S.p.A. 28 ottobre 2004, n. 1254. Fondo per le demolizioni delle opere abusive. Articolo 32, comma 12, decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326.

**Considerato** che bisogna dar corso all'ordine di esecuzione alla demolizione del manufatto abusivo della Procura della Repubblica n. 39/2006 RESA a carico di Prota Giovanni, nato il 12.03.1927 a Ogliastro Cilento, deceduto a Capaccio il 24.02.1928, ora eredi Esposito Antonia nata il 09.03.1933 a Capaccio, Prota Anna nata il 15.06.1954 a Salerno, Prota Rosetta nata il 02.01.1956 a Capaccio, Prota Vincenza nata il 10.10.1957 a Capaccio e Prota Donatella nata il 12.01.1960 a Capaccio, sull'immobile situato in località Via Nettuno consistente in un ampliamento di un preesistente locale adibito ad attività



commerciale per vendita a dettaglio di generi alimentari di mq. 25,20 per un'altezza media di metri 3,00.

**Ritenuto** di far fronte alla spesa complessiva dell'intervento, facendo ricorso al finanziamento con accensione mutuo alla Cassa Deposito e Prestiti Spa;

**Visti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore III e di regolarità contabile espresso dal Responsabile della Ragioneria;

Ad unanimità di voti resi nei modi e forme di legge;

### **DELIBERA**

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di approvare il quadro economico per i lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 2.068,56.
3. Di far fronte alla spesa complessiva derivante dalla demolizione delle opere abusive, come da progetto redatto a firma del C.T.U. ing. Grimaldi Domenica Via A. Segni n. 5 Baronissi, dell'importo complessivo di **€ 2.068,56** comprensivi degli onorari del CTU, mediante accensione di mutuo con la Cassa Deposito e Prestiti Spa;
4. Di dare atto che la demolizione è eseguita a cura della Procura della Repubblica ed a spese del responsabile dell'abuso inadempiente;
5. Di dare atto che la spesa è stata prevista nel Bilancio di Previsione 2011, approvato nella seduta del 15.06.2011 finanziata con accensione di prestito con la CDP S.p.A., ai sensi della circolare 1254 del 28.10.2004;
6. di dare mandato al Responsabile del Servizio edilizia privata di attivare tutte le procedure consequenziali.

Con separata votazione e all'unanimità dei voti, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del del D.Lgs. n.267/2000.

