



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)
info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N°388 DEL 04.08.2011

OGGETTO: Ubicazione nuova Caserma Carabinieri Capaccio Scalo. Provvedimenti.

L'anno duemilaundici il giorno ~~quattro~~ del mese di ~~Agosto~~, alle ore ~~12.30~~ con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza *Marino Pasquale*, nella sua qualità di **Sindaco**

			Presenti	Assenti
1	Tarallo Lorenzo Gerardo	Vice Sindaco	SI	
2	Agresti Giuseppe	Assessore	SI	
3	Buccella Rosario	Assessore	SI	
4	Nacarlo Salvatore	Assessore	SI	

Assiste il Segretario Generale, dr. Andrea D'Amore, incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

- che a causa di cedimenti del terreno di fondazione con conseguente rotazione del corpo di fabbrica presso la Caserma dei Carabinieri di Capaccio Scalo, il responsabile del Settore IV ha disposto l'immediata esecuzione di un piano di monitoraggio delle rotazioni e delle indagini geo-fisiche e di verifica della falda;
- che le attività di monitoraggio presso la summenzionata struttura sono state completate e hanno dimostrato che gli spostamenti sono conclusi senza che insorgessero ulteriori movimenti o l'evoluzione peggiorativa di quelli già avvenuti;
- che in ogni caso, a seguito dell'asestamento persiste una rotazione del fabbricato senza fessurazioni che pur non pregiudicando la statica dell'immobile ha comportato un danno in termini funzionali cioè un degradamento delle condizioni di vivibilità degli spazi.
- che, al fine della soluzione del problema, si sono avuti vari incontri con il Generale di divisione Carmine Adinolfi, ed il provveditorato alle Opere Pubbliche;

Visto il verbale della riunione tenutasi il giorno 12/07/2011 presso la Caserma dei Carabinieri di Capaccio tra: per la Caserma dei Carabinieri il Generale di Divisione Carmine Adinolfi, per il Comune di Capaccio il Sindaco Pasquale Marino, l'assessore ai LL.PP. Agresti Giuseppe ed il responsabile del Settore IV – arch. Rodolfo Sabelli, per il Provveditorato Oper Pubbliche : l'ing. Giovanni Amato, nel quale viene rappresentato quanto segue:

- che allo stato delle conoscenze ed alla luce del monitoraggio effettuato e tuttora in corso, non si rilevano modificazioni strutturali da pregiudicare la staticità dell'edificio;
- che per il problema di fruibilità e vivibilità rappresentato dal Generale dei Carabinieri, l'ipotesi prospettata dall'arch. Sabelli e condivisa dall'ing. Amato, cioè la possibilità di effettuare degli interventi di alleggerimento e ripristino delle quote orizzontali del solaio per garantire una migliore funzionalità dell'opera, comporterebbe, per il Comandante della Legione, concreti problemi di funzionalità del reparto nella fase di realizzazione dei lavori e comunque non risulterebbe rispondente alla necessità di adeguamento infrastrutturale e che sarebbe opportuno edificare un nuovo stabile per il quale è necessaria un'area di circa 5000 mq,;
- che tra l'ipotesi di ricerca di un'area disponibile per l'edificazione di un nuovo stabile con il concorso del Provveditorato alle Opere Pubbliche, è stata individuata l'area dell'ex macello comunale, in viale Della Repubblica di proprietà dell'Agenzia del Demanio, che al momento non è disponibile perché occupata dalla società Sarim s.r.l., appaltatrice del servizio di raccolta rifiuti solidi urbani, e che tale scelta viene condivisa favorevolmente dall'arma dei Carabinieri;
- che il Sindaco, nel rappresentare che l'area potrà essere disponibile a conclusione del rapporto con la Sarim e comunque nel corso del 2012, ritiene che l'ipotesi sia attuabile e che comunque, in attesa che l'area si renda disponibile, possono essere avviate tutte le iniziative di designazione, programmazione e progettazione, di intesa con l'Agenzia del Demanio e con le Opere Pubbliche e si impegna ad assumere una delibera di detta area per la specifica esigenza;

Ritenuto di procedere all'individuazione dell'area per la nuova Caserma dei Carabinieri di Capaccio Scalo presso l'ex macello comunale di proprietà dell'Agenzia del Demanio, sita in viale Della Repubblica;

Acquisito il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della presente proposta espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/00 recante il TUEL;

Ad Unanimità di voti resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. Di dare atto che la premessa forma parte integrante della presente deliberazione che qui si intende integralmente riportata.
2. Di prendere atto del verbale della riunione, tenutasi presso la Caserma dei Carabinieri di Capaccio, in premessa riportato e di individuare per l'edificazione della nuova Caserma dei Carabinieri di Capaccio Scalo, l'area dell'ex macello comunale, sita in viale Della Repubblica, di proprietà dell'Agenzia del Demanio.
3. Di demandare al responsabile del Settore IV – LL.PP. gli adempimenti di competenza;
4. Di dare atto che l'opera sarà realizzata con il concorso del Provveditorato Opere Pubbliche.

Con separata votazione e sempre all'unanimità, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 del D. Lgs. 18/08/00 n.267 recante il TUEL

Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA	UFFICIO:SETTORE IV
Si esprime parere FAVOREVOLE	Il Responsabile del Servizio RODOLFO SABELLI
Capaccio (SA 04.08.2011)	

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:	UFFICIO DI RAGIONERIA
Si esprime parere	Il Responsabile del Servizio
Capaccio (SA)	

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'	
Si esprime parere _____	Il Segretario Generale
Capaccio (SA)	

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale
ANDREA D'AMORE

Il Sindaco
PASQUALE MARINO

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009, è stata pubblicata sul sito WEB il giorno 05 AGO. 2011 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Data, 05 AGO. 2011 Il Segretario Generale ANDREA D'AMORE
--

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente delibera- zione è stata pubblicata : dal _____ al _____ che nessuna richiesta di controllo è pervenuta. Data _____ Il Segretario Generale ANDREA D'AMORE
--

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota del 05 AGO. 2011 Il Segretario Generale ANDREA D'AMORE
--

La presente deliberazione è divenuta esecutiva: <input checked="" type="checkbox"/> Essendo stata dichiarata immediatamente ese- guibile. <input type="checkbox"/> Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo. Data 05 AGO. 2011 Il Segretario Generale ANDREA D'AMORE
--