



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)  
info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N° 456 DEL 20.10.2011

Oggetto: 1. Demolizione opere abusive a carico di Abbiento Annunziata - Nota n. 1/09 RED del 20.06.2011 prot. 22444, della Procura della Repubblica- Approvazione quadro economico. Accensione mutuo per anticipazione somme CASSA DD.PP. S.p.A..

l'anno duemilaundici il giorno VENTI del mese di OTTOBRE, alle ore 12.15 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Marino Pasquale**, nella sua qualità di Sindaco.

			Presenti	Assenti
1	TARALLO LORENZO GERARDO	Vice Sindaco	SI	
2	AGRESTI GIUSEPPE	Assessore		SI
3	BUCCELLA ROSARIO	Assessore	SI	
4	NACARLO SALVATORE	Assessore	SI	
5	DE ROSA MAURIZIO	Assessore	SI	

Assiste il **Segretario Generale Dott. Andrea D'Amore**, incaricato della redazione del verbale.

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso

la Procura Generale della Repubblica con nota n. 1/09 RED del 10.06.2011, assunta al protocollo generale in data 20.06.2011, prot. 22444, ha comunicato di procedere d'ufficio alla esecuzione dell'ordine di demolizione di manufatto abusivo in base alla sentenza irrevocabile di condanna emessa in data 23.06.05 dalla Corte di Appello di Salerno a carico di Abbiento Annunziata, nata a Capaccio il 22.10.1942. Per tale intervento, in via presuntiva, ha stimato un importo complessivo di **€ 12.835,00** comprensivi degli onorari che saranno liquidati ai CTU, come da progetto dei lavori allegato al medesimo atto redatto dal C.T.U. ing. Domenica Grimaldi, con studio in Via A Segni 5, Baronissi (SA) con il seguente quadro economica riepilogativo:

### Quadro Economico Riepilogativo

a1	Lavori demolizioni	€ 4.779,77
a2	Costi sicurezza	€ 926,24
<b>A</b>	<b>Importo complessivo lavori a1 + a2</b>	<b>€ 5.705,77</b>
b1	spese tecniche per stima dei costi, progetto preliminare	€ 2.300,00
	direzione e coordinamento sicurezza	€ 2.700,00
b2	Iva sui lavori (10% di A)	€ 570,50
b3	Iva sulle spese tecniche (20%)	€ 1.160,00
b4	Imprevisti	€ 399,00
<b>B</b>	<b>b1 + b2 + b3 + b4</b>	<b>€ 7.129,90</b>
<b>A + B</b>	<b>Totale somme (a1+a2+b1+b2+b3+b4)</b>	<b>€ 12.835,67 ar. € 12.835,00</b>

**Dato atto** che la demolizione deve essere eseguita a cura della Procura della Repubblica ed a spese del responsabile dell'abuso inadempiente;

**Vista** la Circolare CDP S.p.A. 28 ottobre 2004, n. 1254. Fondo per le demolizioni delle opere abusive. Articolo 32, comma 12, decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326.

**Considerato** che bisogna dar corso all'ordine di esecuzione alla demolizione del manufatto abusivo della Procura della Repubblica n. 1/09 RED del 10.06.2011, assunta al protocollo generale in data 20.06.2011, prot. 22444, consistente in un locale situato a piano terra, suddiviso in tre zone, di cui la prima funge da sala ristorante-pizzeria, la seconda da locale deposito e la terza rappresenta un'ampliamento dell'area lavorazione e cottura delle pizze.

**Ritenuto** di far fronte alla spesa complessiva dell'intervento, facendo ricorso al finanziamento con accensione mutuo alla Cassa Deposito e Prestiti Spa;

**Visti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore III e di regolarità contabile espresso dal Responsabile della Ragioneria;

Ad unanimità di voti resi nei modi e forme di legge;

### **D E L I B E R A**

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di approvare il quadro economico per i lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 12.835,00.
3. Di far fronte alla spesa complessiva derivante dalla demolizione delle opere abusive, come da progetto redatto a firma del C.T.U. ing. Domenica Grimaldi con studio in Via A Segni 5, Baronissi (SA), dell'importo complessivo di € 12.835,00 comprensivi degli onorari del CTU, mediante accensione di mutuo con la Cassa Deposito e Prestiti Spa;
4. Di dare atto che la demolizione è eseguita a cura della Procura della Repubblica ed a spese del responsabile dell'abuso inadempiente;
5. Di dare atto che la spesa è stata prevista nel Bilancio di Previsione 2011, approvato con delibera di consiglio comunale n. 49, del 14.06.2011 e successive variazioni con deliberazione di consiglio comunale sedute del 15.09.2011 e 29.09.2011, finanziata con accensione di prestito con la CDP S.p.A., ai sensi della circolare 1254 del 28.10.2004;
6. di dare mandato al Responsabile del Settore III di attivare tutte le procedure consequenziali.

Con separata votazione e all'unanimità dei voti, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del del D.Lgs. n.267/2000.

**Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)**

PER LA REGOLARITA' TECNICA	UFFICIO: UTC
Si esprime parere FAVOREVOLE	Il Responsabile del Servizio T.A.
Capaccio (SA), li 20. 10. 2011	MARIO BARLOTTI

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:	UFFICIO: RAGIONERIA
Si esprime parere FAVOREVOLE	Il Responsabile del Servizio
Capaccio (SA), li 20. 10. 2011	CARMINE VERTULLO

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'	
Si esprime parere _____	Il Segretario Generale
Capaccio (SA)	

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

Il Sindaco  
PASQUALE MARINO

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 32, L 69/2009, è stata pubblicata sul sito WEB il giorno e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Data, 24 OTT. 2011 Il Segretario Generale ANDREA D'AMORE
--

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente delibera- zione è stata pubblicata : dal _____ al _____ che nessuna richiesta di controllo è pervenuta. Data _____ Il Segretario Generale ANDREA D'AMORE
--

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota del 24 OTT. 2011 Il Segretario Generale ANDREA D'AMORE
---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva: <input checked="" type="checkbox"/> Essendo stata dichiarata immediatamente ese- guibile. <input type="checkbox"/> Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo. Data 24 OTT. 2011 Il Segretario Generale ANDREA D'AMORE
---