



Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 457 DEL 20. 10. 2011

Oggetto: Demolizione opere abusive a carico di Gregorio Filippo- Nota n. 23/2005 RESA del 21/04/2010 della Procura della Repubblica- Approvazione quadro economico. Accensione mutuo per anticipazione somme CASSA DD.PP. S.p.A..

l'anno duemilaundici il giorno VENTI del mese di OTTOBRE, alle ore 12.15 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Marino Pasquale**, nella sua qualità di Sindaco.

			Presenti	Assenti
1	TARALLO LORENZO GERARDO	Vice Sindaco	SI	
2	AGRESTI GIUSEPPE	Assessore		SI
3	BUCCELLA ROSARIO	Assessore	SI	
4	NACARLO SALVATORE	Assessore	SI	
5	DE ROSA MAURIZIO	Assessore	SI	

Assiste il **Segretario Generale Dott. Andrea D'Amore**, incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

la Procura Generale della Repubblica con nota n. 23/2005 RESA del 21.04.2010, ha comunicato di procedere d'ufficio alla esecuzione dell'ordine di demolizione di manufatto abusivo in base alla sentenza irrevocabile di condanna emessa in data 02.03.2005 dal Tribunale di Salerno – sez. dist. di Eboli – irr. 27.04.2005 a carico di Gregorio Filippo, nato il 23.11.1972 a Capaccio (SA), via Caravaggio n.4. Per tale intervento, in via presuntiva, ha stimato un importo complessivo di € 31.860,42 comprensivi degli onorari che saranno liquidati ai CTU, come da progetto dei lavori allegato al medesimo atto redatto dal C.T.U. ing. Marco Sabatino, Via Nofilo, 13 Pellezzano (SA), con il seguente quadro economica riepilogativo:

Quadro Economico Riepilogativo

A	Importo complessivo (demolizione + ripristino) come da computo metrico dei lavori	€ 19.347,51
B	costi della sicurezza intrinseci considerati direttamente Nella stima dei lavori	€ 183,17
C	Importo dell'opera detratto dei costi intrinseci che deve essere sottoposto a base d'asta	€ 19.164,34
D	Costi della sicurezza estrinseci (5% dell'importo dei lavori)	€ 967,38
E	Costi non soggetti a ribasso d'asta (rigo B + rigo D)	€ 1.150,55
F	Importo opere detratto dai costi intrinseci (rigo C) + Costi non soggetti a ribasso d'asta (rigo E)	€ 20.314,89
SOMME A DISPOSIZIONE		
	Importo IVA 20% del rigo FR	€ 4.062,98
	Importo spese tecniche generali: si stima circa il 12% del rigo F	€ 2.437,79
	Importo per consulenza tecnica come da parcella	€ 3.013,27
	Imprevisti: 10% del rigo F	€ 2.031,49
	IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO	€ 31.860,42

Dato atto che la demolizione deve essere eseguita a cura della Procura della Repubblica ed a spese del responsabile dell'abuso inadempiente;

Vista la Circolare CDP S.p.A. 28 ottobre 2004, n. 1254. Fondo per le demolizioni delle opere abusive. Articolo 32, comma 12, decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326.

Considerato che bisogna dar corso all'ordine di esecuzione alla demolizione del manufatto abusivo della Procura della Repubblica n. 23/2005 RESA del 21.04.2010, ord. N.

35/2002, consistente in un piazzale costituito da inerti di travertino locale compattati per una superficie di mq. 700 circa e con spessore medio di 60 cm., il tutto previa asportazione del terreno vegetale superficiale, realizzazione di un paso carrabile per l'accesso al fondo.

Ritenuto di far fronte alla spesa complessiva dell'intervento, facendo ricorso al finanziamento con accensione mutuo alla Cassa Deposito e Prestiti Spa;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore III e di regolarità contabile espresso dal Responsabile della Ragioneria;

Ad unanimità di voti resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di approvare il quadro economico per i lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 31.860,42.
3. Di far fronte alla spesa complessiva derivante dalla demolizione delle opere abusive, come da progetto redatto a firma del C.T.U. ing. Marco Sabatino, Via Nofilo, 13 Pellezzano (SA), dell'importo complessivo di € 31.860,42 comprensivi degli onorari del CTU, mediante accensione di mutuo con la Cassa Deposito e Prestiti Spa;
4. Di dare atto che la demolizione è eseguita a cura della Procura della Repubblica ed a spese del responsabile dell'abuso inadempiente;
5. Di dare atto che la spesa è stata prevista nel Bilancio di Previsione 2011, approvato con delibera di consiglio comunale n. 49, del 14.06.2011 e successive variazioni con deliberazione di consiglio comunale sedute del 15.09.2011 e 29.09.2011, finanziata con accensione di prestito con la CDP S.p.A., ai sensi della circolare 1254 del 28.10.2004;
6. di dare mandato al Responsabile del Settore III di attivare tutte le procedure consequenziali.

Con separata votazione e all'unanimità dei voti, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del del D.Lgs. n.267/2000.

Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA	UFFICIO: UTC
Si esprime parere FAVOREVOLE	Il Responsabile del Servizio T.A.
Capaccio (SA), li 20. 10. 2011	MARIO BARLOTTI

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:	UFFICIO: RAGIONERIA
Si esprime parere FAVOREVOLE	Il Responsabile del Servizio
Capaccio (SA), li 20. 10. 2011	CARMINE VERTULLO

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'	
Si esprime parere _____	Il Segretario Generale
Capaccio (SA)	

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale
ANDREA D'AMORE

Il Sindaco
PASQUALE MARINO

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 32, L 69/2009, è stata pubblicata sul sito WEB il giorno e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Data , 24 OTT. 2011 Il Segretario Generale ANDREA D'AMORE

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente delibera- zione è stata pubblicata : dal _____ al _____ che nessuna richiesta di controllo è pervenuta. Data _____ Il Segretario Generale ANDREA D'AMORE
--

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota del 24 OTT. 2011 Il Segretario Generale ANDREA D'AMORE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva: <input checked="" type="checkbox"/> Essendo stata dichiarata immediatamente ese- guibile. <input type="checkbox"/> Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo. Data 24 OTT. 2011 Il Segretario Generale ANDREA D'AMORE
