



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 459 DEL 20.10.2011

Oggetto: 1. Demolizione opere abusive a carico di Menna Massimo - Nota n. 24/2005 RESA del 11.02.2011, della Procura della Repubblica- Approvazione quadro economico. Accensione mutuo per anticipazione somme CASSA DD.PP. S.p.A..

l'anno duemilaundici il giorno VENTI del mese di Ottobre, alle ore 12.15 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Marino Pasquale**, nella sua qualità di Sindaco.

		Presenti	Assenti	
1	TARALLO LORENZO GERARDO	Vice Sindaco	SI	
2	AGRESTI GIUSEPPE	Assessore		SI
3	BUCCELLA ROSARIO	Assessore	SI	
4	NACARLO SALVATORE	Assessore	SI	
5	DE ROSA MAURIZIO	Assessore	SI	

Assiste il **Segretario Generale Dott. Andrea D'Amore**, incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

la Procura Generale della Repubblica con nota n. 24/2005 RESA del 11.02.2011, assunta al protocollo generale in data 16.02.2011, prot. 6456, ha comunicato di procedere d'ufficio alla esecuzione dell'ordine di demolizione di manufatto abusivo in base alla sentenza irrevocabile di condanna emessa in data 11.03.2005 dal Tribunale di Salerno – sez. dist. di Eboli – irr. 27/04/2005 nei confronti di Menna Massimo, nato il 03.08.1970 a San Gennaro Vesuviano (NA) residente a Capaccio (SA) Via Barizzo, Foce Sele, 78. Per tale intervento, in via presuntiva, ha stimato un importo complessivo di € **15.266,15** comprensivi degli onorari che saranno liquidati ai CTU, come da progetto dei lavori allegato al medesimo atto redatto dal C.T.U. ing. Domenica Grimaldi, Via A. Segni n. 5 Baronissi, con il seguente quadro economica riepilogativo:

Quadro Economico Riepilogativo

a1	Lavori di demolizione	€ 9.391,30
a2	Sicurezza	€ 2.592,00
A	Importo complessivo lavori a1 + a2	€ 11.983,30
b1	Spese generali e tecniche	€ 1.437,96
b2	Iva (10% di A)	€ 1.198,30
b3	Iva su spese generali	€ 287,40
b4	Imprevisti	€ 359,50
B	Totale somme (b1 + b2 + b3 + b4)	€ 3.283,16
A + B Importo totale dell'intervento		€ 15.266,16

Dato atto che la demolizione deve essere eseguita a cura della Procura della Repubblica ed a spese del responsabile dell'abuso inadempiente;

Vista la Circolare CDP S.p.A. 28 ottobre 2004, n. 1254. Fondo per le demolizioni delle opere abusive. Articolo 32, comma 12, decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326.

Considerato che bisogna dar corso all'ordine di esecuzione alla demolizione del manufatto abusivo della Procura della Repubblica n. 24/2005 RESA del 11.02.2011, a carico di Menna Massimo, nato il 03.08.1970 a San Gennaro Vesuviano (NA) residente a Capaccio (SA) Via Barizzo, Foce Sele, 78, sull'immobile situato in località Brecciale del Barizzo e risulta identificato in catasto al foglio 2, p.lla 224 consistenti nel consolidamento della scala esterna a forma circolare, nella realizzazione di due pareti in c.a., nell'ampliamento del piano mansardato mediante la predisposizione dell'impianto elettrico, della pavimentazione e delle tramezzature.

Ritenuto di far fronte alla spesa complessiva dell'intervento, facendo ricorso al finanziamento con accensione mutuo alla Cassa Deposito e Prestiti Spa;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore III e di regolarità contabile espresso dal Responsabile della Ragioneria;

Ad unanimità di voti resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di approvare il quadro economico per i lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 15.266,16.
3. Di far fronte alla spesa complessiva derivante dalla demolizione delle opere abusive, come da progetto redatto a firma del C.T.U. ing. Grimaldi Domenica Via A. Segni n. 5 Baronissi, dell'importo complessivo di **€ 15.266,16** comprensivi degli onorari del CTU, mediante accensione di mutuo con la Cassa Deposito e Prestiti Spa;
4. Di dare atto che la demolizione è eseguita a cura della Procura della Repubblica ed a spese del responsabile dell'abuso inadempiente;
5. Di dare atto che la spesa è stata prevista nel Bilancio di Previsione 2011, approvato con delibera di consiglio comunale n. 49, del 14.06.2011 e successive variazioni con deliberazione di consiglio comunale sedute del 15.09.2011 e 29.09.2011, finanziata con accensione di prestito con la CDP S.p.A., ai sensi della circolare 1254 del 28.10.2004;
6. di dare mandato al Responsabile del Settore III di attivare tutte le procedure consequenziali.

Con separata votazione e all'unanimità dei voti, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del del D.Lgs. n.267/2000.

Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE

Capaccio (SA), li 20 - 10 - 2011

UFFICIO: UTC

Il Responsabile del Servizio T.A.
MARIO BARLOTTI

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:

Si esprime parere FAVOREVOLE

Capaccio (SA), li 20 - 10 - 2011

UFFICIO: RAGIONERIA

Il Responsabile del Servizio
CARMINE VERTULLO

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'

Si esprime parere _____

Capaccio (SA)

Il Segretario Generale

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale

ANDREA D'AMORE

Il Sindaco

PASQUALE MARINO

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009,

è stata pubblicata sul sito WEB il giorno

e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data, 24 OTT. 2011

Il Segretario Generale
ANDREA D'AMORE

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente delibera-
zione è stata pubblicata :

dal _____

al _____

che nessuna richiesta di controllo è pervenuta.

Data _____

Il Segretario Generale
ANDREA D'AMORE

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari

con nota del 24 OTT. 2011

Il Segretario Generale
ANDREA D'AMORE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:
 Essendo stata dichiarata immediatamente ese-
guibile.

Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e
senza richiesta di controllo.

Data 24 OTT. 2011

Il Segretario Generale
ANDREA D'AMORE