



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)
info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 496 DEL 26/11/2011

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO "AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE"

L'anno duemilaundici il giorno SEDICI del mese di NOVEMBRE, alle ore 12.30 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza *Marino Pasquale*, nella sua qualità di **Sindaco**

		Presenti	Assenti
1	Tarallo Lorenzo Gerardo	SI	
2	Agresti Giuseppe		SI
3	Buccella Rosario	SI	
4	Nacarlo Salvatore		SI
5	De Rosa Maurizio	SI	

Assiste il Segretario Generale, dr. Andrea D'Amore, incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- Che questa amministrazione, in data 26 maggio 2005, rendeva pubblica la presenza, nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2005-2007, di interventi realizzabili con ricorso a capitali privati in quanto suscettibili di separata gestione economica (la cui proposta inserimento nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2005-2007 veniva adottata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 346 del 14 ottobre 2004 e approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 19 aprile 2005);
- Che questa amministrazione riceveva, in data 29 dicembre 2005, proposta di affidamento in concessione, ex art. 37bis della Legge 109/94 e s.m.i., relativa agli interventi di "*Ampliamento del cimitero comunale di Capaccio*", dalle imprese riunite KTESIS s.r.l. (Giacomo Caterino Building Contractor s.r.l.) – NABAV Costruzioni s.r.l.;
- Che, in seguito alla valutazione della proposta pervenuta, ai sensi dell'art. 37ter della Legge 109/94, questa amministrazione, con deliberazione di Giunta Comunale n.2 del 10 gennaio 2007, nominava le sopra menzionate imprese riunite KTESIS s.r.l. – NABAV Costruzioni s.r.l. quale "*Promotore*", ex art. 37bis della Legge 109/94 ed s.m.i., per la realizzazione degli interventi di "*Ampliamento del cimitero comunale di Capaccio*" mediante apporto di capitali privati ;
- Che con determinazione del Responsabile del Settore IV n. 667 del 21/12/2007 si indicava la gara per l'affidamento della concessione per la costruzione, la manutenzione e la gestione dell'ampliamento del Cimitero Comunale mediante procedura ristretta, ai sensi dell'art.155, comma 1 lett. a) del D.Lgs. 163/06 ponendo a base di gara il progetto preliminare presentato dal promotore, così come modificato sulla base delle determinazioni di quest'Amministrazione;
- Che, in seguito all'espletamento delle procedure di gara di cui all'art. 155 del D.Lgs. 163/06, non pervenendo offerte migliorative e, conseguentemente, dichiarata deserta la procedura di gara, il Responsabile del Settore IV con determinazione n.285 del 20/05/2008 dichiarava, quali aggiudicatario a titolo definitivo della concessione di costruzione e gestione degli interventi di "*Ampliamento del cimitero comunale di Capaccio*", le imprese riunite KTESIS s.r.l. – NABAV Costruzioni s.r.l., che risultavano aggiudicatarie della concessione, ex art.19, comma 2, della Legge 109/94, della progettazione definitiva ed esecutiva, nonché della realizzazione e della gestione, degli interventi di "*Ampliamento del cimitero comunale di Capaccio*", così come per Legge;
- Che, per effetto della aggiudicazione di cui al punto precedente, tra questa comunale e le imprese riunite KTESIS s.r.l. – NABAV Costruzioni s.r.l. veniva stipulava, in data 19 novembre 2008, la Convenzione n.-3391 di rep., registrata all'Agenzia delle Entrate di Agropoli al n. 332 in data 04/12/2008, avente ad oggetto l'affidamento in concessione della "*Progettazione definitiva ed esecutiva, nonché della realizzazione e della gestione dei lavori di ampliamento del cimitero comunale di Capaccio*";
- Che, in ottemperanza degli obblighi contrattuali il concessionario, in data 10 gennaio 2009, trasmetteva al n. 5700 del protocollo generale, a questa amministrazione, la documentazione relativa alla progettazione definitiva dei lavori di "*Ampliamento cimitero comunale di Capaccio*", corredato dagli elaborati previsti della normativa, e segnatamente dal D.P.R. 554/99, tra i quali la **Relazione Geologica**, come da elenco allegato sub "A" alla presente proposta di deliberazione;
- Che la sopra menzionata progettazione definitiva degli interventi di "*Ampliamento del cimitero comunale di Capaccio*" risultata corredata, così come per Legge dai seguenti elaborati: a) relazione descrittiva; b) **relazioni geologica, geotecnica, idrologica, idraulica, sismica**; c) relazioni tecniche specialistiche; d) rilievi planoaltimetrici e studio di inserimento urbanistico; e) elaborati grafici; f) studio di fattibilità ambientale; g) calcoli preliminari delle strutture e degli impianti; h) disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici; i) computo metrico estimativo; j) quadro economico, verificato favorevolmente con verbale in data 19/05/2011 dal Comitato Tecnico Comunale;
- Che le **considerazioni conclusive**, cui giungeva nella sopra menzionata **relazioni geologica, geotecnica, idrologica, idraulica, sismica** di cui al punto b) della documentazione relativa alla progettazione definitiva presentata dal concessionario, evidenziavano che:

