



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

SETTORE IV

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 515 del 25.10.2011

Del Registro Generale n. 1543 del 27 OTT. 2011

OGGETTO: Lavori di Adeguamento alle norme di sicurezza scuola elementare Borgo Nuovo.
Lavori in economia approvazione procedura di gara informale. Affidamento.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto l'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

Vista la deliberazione n. 49 del 14/06/2011 di approvazione del bilancio di previsione 2011;

Vista la deliberazione di G. C. n.415 del 22/09/2011 di affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori;

Visto il decreto sindacale prot. 34897 del 23/09/2011 di assegnazione dei PEG ai responsabili dei servizi e dei settori per l'anno 2011;

Visto il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'Art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

Premesso

Che con decreto dirigenziale n. 163 del 24 aprile 2009 – Edilizia scolastica – L.R. 50/85 – dell'A.G.C.17 – Istruzione – Educazione – Formazione Professionale – Politica Giovanile e del Forum – Settore Istruzione, Educazione Permanente, Promozione culturale, pubblicato sul B.U.R.C. n. 28/2009 è stato assegnato a quest'amministrazione il contributo come di seguito specificato:

- € 154.421,33 – Esercizio Finanziario 2006;
- € 300.907,06 – Esercizio Finanziario 2007;

Che con deliberazione di G. C. n. 332 del 23/09/2009 il contributo sopra riportato, è stato finalizzato per l'adeguamento della scuola elementare di Borgo Nuovo alle norme di sicurezza;

Che con la summenzionata deliberazione si è approvato lo studio di fattibilità, redatto dall'ufficio LL. PP., dal quale si evincono le condizioni di fattibilità dell'intervento e il quadro delle risorse ammontanti a complessive € 455.328,39, di cui ai contributi assegnati;

Che il Consiglio Comunale nella seduta del 29/09/2009 con atto n.90 ha approvato la variazione dell'elenco annuale 2009 del programma triennale 2009/2011 con la previsione dell'intervento di Adeguamento della scuola elementare di Borgo Nuovo alle norme di sicurezza nell'importo di € 154.421,33, finanziato dalla Regione Campania ai sensi della L. R. n. 50/85 con il contributo assegnato – E.F. 2006, e l'intervento di Adeguamento della scuola elementare di Borgo Nuovo alle norme di sicurezza – nell'importo di € 300.907,06, finanziato dalla Regione Campania ai sensi della L. R. n. 50/85 con il contributo assegnato – E. F. 2007;

Che la suddivisione in due lotti si è resa necessaria in quanto i contributi assegnati dalla Regione Campania sono stati previsti in due differenti esercizi finanziari (2006 – 2007);

Che con determinazioni n. 542 e 543 del 12/10/09 a firma del responsabile del Settore IV sono stati conferiti gli incarichi rispettivamente della progettazione strutturale preliminare generale e dei definitivi ed esecutivi di I e II lotto al dott. ing. Antonio Sornicola e della progettazione architettonica preliminare generale e dei definitivi ed esecutivi di I e II lotto al dott. arch. Carmine Voza;

Che con deliberazione di G. C. n. 430 del 23/11/2009 si è approvato il progetto preliminare generale, redatto dai summenzionati professionisti, nell'importo complessivo di € 455.328,39;

Che per il primo lotto si è contratto il prestito con la Cassa DD.PP. posizione n. 4540019 di € 300.907,06;

Che per il II lotto si è contratto il prestito con la Cassa DD.PP. posizione n.4540018;

Che la Regione Campania, con nota prot. 1098167 del 18/12/09, recepita al prot. gen. del Comune in data 30/12/09 ha comunicato che questo Ente è risultato assegnatario di un cofinanziamento di importo complessivo di € 262.643,25 destinato ad interventi di messa in sicurezza e di adeguamento a norma, ai sensi del D.Lgs. 626/94 e s.m.i. e al superamento delle barriere architettoniche dell'edificio scolastico di Borgo Nuovo;

Che con deliberazione di G.C. n.130 del 07/04/2010 si è approvato, pertanto, il nuovo progetto definitivo generale, per un importo complessivo di € € 717.971,64 di cui € 563.934,84 per lavori a base d'asta e € 154.036,80 per somme a disposizione;

Che successivamente con deliberazione di G.C. n. 135 del 09/04/2010 si è approvato il progetto esecutivo generale per un importo complessivo di € 717.971,64 di cui € 563.934,84 per lavori a base d'asta e € 154.036,80 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Che tale intervento con deliberazione di C.C. n. 36 del 29/04/2010 avente ad oggetto l'approvazione del programma triennale LL. PP. 2010/2012, è stato inserito nell'elenco annuale 2010;

Che con deliberazione di G.C. n. 211 del 17/05/2010 si è approvato il progetto esecutivo III stralcio funzionale, redatto dai tecnici incaricati dott. ing. Antonio Sornicola e dott. arch. Carmine Voza, per un importo complessivo di € 262.643,25;

Che con determinazione n 255 del 25/05/2010 si è dato corso alle procedure per l'affidamento del contratto dei lavori di "Adeguamento alle norme di sicurezza della scuola elementare Borgo Nuovo", ponendo a base di gara il progetto esecutivo generale, suddiviso in tre stralci funzionali, al fine di avere una sola impresa responsabile dei lavori e per evitare la compresenza di differenti imprese sul luogo dei lavori, mediante procedura aperta e con selezione delle offerte con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Che con determinazione n. 436 del 18/08/2010 sono state approvate le operazioni della gara con aggiudicazione definitiva a favore dell'impresa " FELCO Costruzione Generali s.r.l. , con sede legale in via Zeccagnuolo



Verbale di procedura negoziata con gara informale per la fornitura e lavori a farsi per la sistemazione del verde della scuola elementare di Borgo Nuovo.
LOTTO CIG ZB3020564D

Oggi venticinque del mese di ottobre dell'anno 2011, alle ore 12,00, nella sede dell'Ente presso gli uffici del Settore IV – in sala aperta al pubblico – assume la presidenza della gara l'arch. Rodolfo Sabelli, per procedere all'esame delle offerte per per la fornitura e lavori a farsi per la sistemazione del verde della scuola elementare di Borgo Nuovo, assistito da Gaetano Perillo e Massimo Voria in forza presso questo Settore, e da Maria Luigia D'Angelo, dipendente comunale in qualità di segretario verbalizzante delegato.

PREMESSO

- ^ che con determinazione n.493 del 17/10/2011, sono stati individuati gli elementi e le procedure in relazione al disposto dell'art.192 del D.Lgs. 267/00 stabilendo di procedere all'affidamento della fornitura e lavori a farsi per la sistemazione del verde della scuola elementare di Borgo Nuovo ai sensi del comma 8 dell'art.125 del codice degli appalti mediante invito a presentare offerte a n. 5 ditte specializzate nel settore;
- ^ che con lettera prot.37684 del 17/10/2011, trasmessa via fax, sono state invitate le seguenti n. 5 ditte:
 1. Graziuso C. Raffaele via Seude n.102, 84047 Capaccio;
 2. Maisto Michele via Deledda, 4 84043 Agropoli;
 3. Palladino Nicola via Barizzo Foce Sele 84047 Gromola Capaccio;
 4. Marino Giuseppe via Della Riforma 84047 Capaccio;
 5. Sabia Giuseppe via Feudo 22 84047 Capaccio
- ^ che nei termini (ore 12,00 del giorno 24/10/2011) è pervenuta la sola offerta della ditta Maisto Michele, come si evince dalla nota di trasmissione del responsabile dell'ufficio protocollo che si allega sub "A" al presente verbale:

TANTO PREMESSO

Il Presidente, sulla scorta di quanto previsto nella lettera di invito, procede alla verifica della documentazione amministrativa presentata dalla ditta partecipante e riscontrata che la documentazione è risultata regolare e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito procede all'apertura della busta contenente l'offerta che ha dato il seguente risultato:

1. Maisto Michele ribasso offerto 3,00%.

Constatato che nella lettera di invito è stata prevista l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, aggiudica in via provvisoria il presente appalto alla ditta Maisto Michele con sede legale in via Deledda, 4 Agropoli e sede operativa in Capaccio alla via Magna Graecia, per l'importo al netto del ribasso praticato del 3,00% di € 5.276,23 oltre IVA al 10%.

Del che è verbale.

I Testimoni

Massimo Voria
Gaetano Perillo



Il Presidente
arch. Rodolfo Sabelli

Il Segretario verbalizzante
Maria Luigia D'Angelo

71 84016 Pagani (SA) che ha conseguito il punteggio complessivo di 82,0751 (40,3404 punti in relazione agli elementi economici e 41,7347 punti in relazione agli altri elementi) e che ha offerto la cifra di € 419.822,83 oltre € 4.171,06 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 423.993,89 oltre Iva cui corrisponde il ribasso medio percentuale del 25,00% sul prezzo complessivo a base d'asta; che l'impresa ha stipulato il contratto n.3648 del 23/09/2010, registrato all'agenzia delle Entrate in data 12/10/2010 al n.178;

Che con determinazione n.2 del 04/01/2011 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva che eleva l'importo contrattuale da € 423.993,90 ad € 444.734,62 , con un aumento di € 20.740,72 oltre IVA , con un incremento del 4,94%, prevista nelle somme a disposizione alla voce "imprevisti" del quadro tecnico economico e sono stati approvati i nuovi quadri tecnici economici del progetto generale, del I stralcio, il stralcio e III stralcio;

Che con deliberazione di G.C. n. 319 del 04/08/2011 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n.2 che eleva l'importo contrattuale da € 444.734,62 ad € 480.421,06 con un incremento del 13,4407% , facendo fronte alla maggiore spesa con l'utilizzo degli imprevisti e con parte del ribasso d'asta;

Che con determinazione n.493 del 17/10/2011 è stata approvata la lettera di invito per la procedura negoziata relativa ai lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto per un importo di € 6.000,00 oltre IVA, per la sistemazione del verde della scuola elementare di cui si tratta, da inoltrare a n. 5 ditte specializzate nel settore,

Che con lettera prot. che con lettera prot.37684 del 17/10/2011, trasmessa via fax, sono state invitate le seguenti n. 5 ditte:

1. Graziuso C. Raffaele via Seude n.102, 84047 Capaccio;
2. Maisto Michele via Deledda, 4 84043 Agropoli;
3. Palladino Nicola via Barizzo Foce Sele 84047 Gromola Capaccio;
4. Marino Giuseppe via Della Riforma 84047 Capaccio;
5. Sabia Giuseppe via Feudo 22 84047 Capaccio

Che nei termini (ore 12,00 del giorno 24/10/2011) è pervenuta la sola offerta della ditta Maisto Michele, come si evince dalla nota di trasmissione del responsabile dell'ufficio protocollo allegata al verbale;

Visto il verbale di gara svoltasi in data 25/10/2011 dal quale si evince che i lavori in economia di sistemazione del verde presso la scuola elementare Borgo Nuovo sono stati aggiudicati alla ditta Maisto Michele con sede legale in via Deledda, 4 Agropoli e sede operativa in Capaccio alla via Magna Graecia, per l'importo al netto del ribasso praticato del 3,00% di € 5.276,23 oltre IVA al 10%;

Accertato la regolarità del procedimento;

Ritenuto di provvedere in merito;

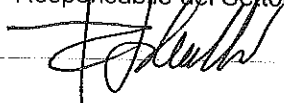
Visto l'art.73 dello Statuto Comunale vigente;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

D E T E R M I N A

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intende qui integralmente riportata e trascritta;
2. Di approvare, il verbale di gara svoltasi in data 25/10/2011 dal quale si evince che i lavori in economia di sistemazione del verde presso la scuola elementare Borgo Nuovo sono stati aggiudicati alla ditta Maisto Michele con sede legale in via Deledda, 4 Agropoli e sede operativa in Capaccio alla via Magna Graecia, per l'importo al netto del ribasso praticato del 3,00% di € 5.276,23 oltre IVA al 10%;
3. Di aggiudicare in via definitiva i summenzionati lavori in economia alla ditta Maisto Michele con sede legale in via Deledda, 4 Agropoli e sede operativa in Capaccio alla via Magna Graecia, per l'importo al netto del ribasso praticato del 3,00% di € 5.276,23 oltre IVA al 10%;
4. Di dare atto che la summenzionata spesa è stata prevista nelle somme a disposizione dei quadri tecnici economici dei progetti relativi ai tre stralci funzionali, finanziati con il concorso regionale del 5% sulle rate di ammortamento del prestito contratto con la Cassa DD.PP., di cui al contributo assegnato ai sensi della L. R. 50/85, €154.421,33 – Esercizio Finanziario 2006, € 300.907,06 – Esercizio Finanziario 2007, allocati sull'intervento n. 2040201.07 del bilancio del corrente esercizio, r.p. 2009 e con il finanziamento assegnato ai sensi della legge 23/96, di complessive € 262.643,25 così ripartito: quota 1/3 pari ad € 87.547,75 a carico della Regione Campania, quota un 1/3 a carico del Ministero P.I. Di € 87.547,75 e quota rimanente di 1/3 a carico di questo Ente, allocato sull'intervento n. 2040101.03 del bilancio del corrente esercizio finanziario, r.p.2010.

Rodolfo SABELLI
Responsabile del Settore





Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

**RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di co-
pertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e
153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.
267

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

Attesta che la presente determina è pervenuta
in Segreteria:

il 26.10.11

prot. 38935

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO**

Attesta la pubblicizzazione dal

27 OTT. 2011

al

11 NOV. 2011

IL RESPONSABILE
