



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Settore II: Finanze – Programmazione – Economato – Inventario
– Personale - Tributi – Entrate Patrimoniali
Servizio 2S
Economato – Inventario - Fiscale

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640 Email ...

SETTORE II

DETERMINAZIONE DEL
RESPONSABILE DEL SERVIZIO 2/S

UFFICIO ECONOMATO

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 075 del 21.03.2012

Del Registro Generale n. 489 del 29 MAR. 2012

OGGETTO: D'ANGELO – VERTULLO.

Locali Protez. Civile. - Aggiornamento Istat 2012.

CIG n. Z590433B9B.

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 26/03/2012

prot. 10562

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Attesta la pubblicizzazione dal 29 MAR. 2012 al _____

IL RESPONSABILE

UFFICIO ECONOMATO

RESPONSABILE DEL SERVIZIO : RENNA RITA

(Decreto di nomina del Commissario Prefettizio del 12.01.2012 – Prot. 1096)

PREMESSO che l'art. 169 del D.lgs. n. 267/2000 stabilisce che i Comuni al di sopra di 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione, prima dell'inizio di ogni anno, sulla base del bilancio di previsione annuo deliberato dal Consiglio;

Che con Legge 24 Febbraio 2012 n. 14 pubblicata sul supplemento Ordinario n. 36 alla G.U. n. 14 del 27 Febbraio 2012, il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali è stato differito al 30 Giugno 2012;

Che con deliberazione di G.C. n. 01 del 03.01.12, del Commissario Prefettizio, con i poteri della Giunta Comunale, Dott. Pietro Donniacuo, sono stati prorogati, gli affidamenti dei PEG ai responsabili di settore ed ai responsabili dei servizi fino al 31.03.2012, agli stessi patti e condizioni del precedente PEG;

Visto il T.U. D.lgs 267/2000 ed in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità dei dirigenti" l'art. 151 "Principi in materia di compatibilità", l'art. 183 "impegno di spesa" e l'art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

Visto l'art. 163, comma 3 del D. Lgs. 267/2000;

CHE con delibera di G.C. n. 487 del 03/12/2010 si stabiliva di individuare un immobile in Capaccio Scalo da adibire a sede della Protezione Civile e delegazione locale della Croce Rossa;

Che con successiva determina n. 004 del 21.01.2011, reg. gen. 10 del 25.01.2011, in seguito alla identificazione dei locali idonei, di proprietà dei Sigg.ri D'Angelo - Vertullo, al parere di congruità rilasciato dall'U.T.C., si è stabilito di procedere alla stipula del contratto;

CHE con contratto reg. il 15.02.2011 al n. 272 serie 3a, si è stabilito di locare senza soluzione di continuità, l'immobile di proprietà dei Sigg.ri D'Angelo - Vertullo, che decorrerà dal 01.02.2011 al 31.01.2017, tacitamente rinnovabile, salvo disdetta di una delle parti almeno tre mesi prima della scadenza, a mezzo lettera raccomandata A.R.;

Visto che il contratto di fitto stipulato tra il funzionario responsabile Ing. Carmine Greco ed i sopra citati signori, prevede una spesa annua per il fitto di € 24.000,00, da pagarsi in rate trimestrali anticipate di € 6.000,00 cadauna, che il citato canone, sarà soggetto ad aggiornamento in base agli indici ISTAT, ai sensi dell'art. 32 della legge 392/78, nella misura del 75% della percentuale di incremento di riferimento, a partire da Febbraio 2012, così come indicato nell'art. 2 del citato contratto;

Considerato che bisogna provvedere per l'anno 2012 ad aggiornare in base agli indici Istat il canone di locazione, ai sensi dell'art. 32 della legge 392/78;

Che l'aggiornamento dell'Equo Canone prevede da febbraio 2012 un aumento del 75% del 3,3%;

Accertato che la percentuale di incremento è pari al 2,47%, scaturisce che l'aumento a partire dal secondo trimestre 2012 è pari ad € 592,80, che aggiorna il nuovo canone annuo in € 24.592,80, che suddiviso in canoni trimestrali determina la nuova rata in € 6.148,20;

Visto il vigente regolamento di contabilità,

Visto l'art. 73 dello statuto vigente;

DETERMINA

1. La premessa è parte integrante della presente;
2. Di impegnare, la somma complessiva di € 444,60 comprensivo di IVA, per la causale di cui alla premessa, per il periodo 01.04.2012 – 31.12.2012, sull'intervento 1010803,10 del redigendo bilancio di previsione 2012;
3. Di liquidare la somma di € 6.148,20 comprensivo di IVA, relativa al secondo trimestre 2012, con le consuete modalità, imputando la spesa sui seguenti interventi del bilancio in corso:

1090304,02.....€ 6.000,00 - 1010803,10.....€ 148,20

4. di ricordarsi che l'importo dei successivi canoni trimestrali sarà pari ad € 6,148,20;
5. Che il CIG richiesto e comunicato è il n. **Z590433B9B**;
6. di trasmettere al responsabile del procedimento perché ai sensi dell'art. 151 del D.L. 18.08.2000 n. 267 T.U.E.L., provveda per gli adempimenti consequenziali.

Il Responsabile Del Servizio
Rita Renna

