



Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA  
Si esprime parere avvev  
Capaccio (SA) 31/08/2012  
UFFICIO Area IV  
Il Responsabile del Servizio

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:  
Si esprime parere FAVOREVOLE  
Capaccio (SA) 31/08/2012  
UFFICIO FINANZIARIO  
Il Responsabile del Servizio

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'  
Si esprime parere \_\_\_\_\_  
Capaccio (SA)  
Il Segretario Generale

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

Il Sindaco  
ITALO VOZA

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009,  
è stata pubblicata sul sito WEB il giorno 04 SET. 2012 e vi  
rimarrà per 15 giorni consecutivi.  
Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente  
deliberazione è stata pubblicata :  
dal \_\_\_\_\_  
al \_\_\_\_\_  
che nessuna richiesta di controllo è pervenuta.  
Data \_\_\_\_\_  
Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari  
con nota del 04 SET. 2012  
Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:  
 Essendo stata dichiarata immediatamente  
eseguibile.  
 Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e  
senza richiesta di controllo.  
Data 04 SET. 2012  
Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N° 189 DEL 31/08/2012

**Oggetto:** Associazione Banda Musicale Synphonia di Capaccio—concessione comodato d'uso gratuito- indirizzi.

L'anno duemiladodici il giorno trontuno del mese di agosto, alle ore 13,30 con la  
continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale  
convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Voza Italo**, nella sua qualità di **Sindaco**.

		Presenti	Assenti
1	Ragni Nicola Vice Sindaco	SI	
2	Barretta Rossana Assessore	SI	
3	Di Lucia Vincenzo Assessore		SI
4	Palumbo Maria Rosaria Assessore	SI	
5	Voza Eustachio Assessore	SI	

Assiste il **Segretario Generale Dott. Andrea D'Amore**, incaricato della redazione del verbale.

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla  
trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**RILEVATO** che l'Amministrazione comunale fornisce attualmente alcuni locali a singole Associazioni le cui attività sono meritorie per animare le politiche sociali e culturali del Comune di Capaccio;

**PRESO ATTO** dell'istanza pervenuta al prot. gen.le n. 24621 dell'11-07-2012 da parte del sig. Francesco FASANO, nella qualità di presidente dell'Associazione Banda Musicale Synphònia, avente sede in Capaccio (Salerno) – cod. fisc. 90018650656, con la quale si chiede la concessione, allo scopo dello svolgimento delle attività musicali, dei locali di proprietà comunale, ubicati al livello sottostante la sede delle scuole elementari in piazza Orologio, con annessa corte retrostante, in Capaccio capoluogo, mediante rilascio di comodato d'uso;

**CONSIDERATO** che le attività musicali richiedendo formazione continua e preparazione delle esibizioni pubbliche, coprono di fatto l'intero arco dell'anno, e costituiscono altresì un momento di coinvolgimento per la popolazione;

**ACCERTATO**, come da dichiarazione formalizzata nell'istanza, che l'associazione richiedente si offre di provvedere alla custodia, alla cura della piccola manutenzione e alla pulizia della corte, da estendersi implicitamente e formalmente anche ai locali interni;

**RITENUTE** condivisibili le finalità proposte, rientranti in iniziative che garantiscono un miglioramento degli standard sociali, inserendosi nel novero di ulteriori opportunità disponibili, nell'ambito del contesto socio-ricreativo, coerente con la programmazione amministrativa dell'Ente;

**VERIFICATO** che i locali oggetto di domanda ubicati al livello sottostante alla sede delle scuole elementari, con annessa corte retrostante, individuati al foglio di mappa n. 44, particella n. 615, risultano all'attualità inutilizzati, ma per i quali è comunque necessario provvedere alla custodia, pulizia e manutenzione;

**CONSIDERATO** che vige contratto di locazione di immobile ad uso diverso dell'abitazione, con rep. n. 2700 datato 29-08-2003, destinato a sede della locale Banda Musicale "Città di Capaccio", a titolo oneroso per l'Amministrazione Comunale;

**RITENUTO** di poter procedere in conseguenza della richiesta fatta;

Acquisiti i prescritti pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 recante il TUEL;

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

### DELIBERA

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intende qui integralmente riportata e trascritta;
- 2) di prendere atto della richiesta prot. n. 24621 dell'11-07-2012 formulata dall'Associazione Banda Musicale Synphònia, avente sede in Capaccio (Salerno) – cod. fisc. 90018650656;
- 3) di autorizzare il Responsabile del Servizio Patrimonio a concedere in comodato d'uso gratuito, all'Associazione Banda Musicale Synphònia, avente sede in Capaccio (Salerno) – cod. fisc. 90018650656, i locali di proprietà comunale, ubicati al livello sottostante alla sede delle scuole elementari, con annessa corte retrostante per le finalità espresse in precedenza;
- 4) di sottoporre la stipula del contratto per la concessione in comodato d'uso gratuito dei menzionati locali, alla previa formale garanzia da parte del legale rappresentante della summenzionata Associazione dell'assolvimento degli obblighi di custodia, della manutenzione e della pulizia dei locali interni e della corte da parte del sodalizio richiedente, esonerando l'Ente da ogni e qualsiasi responsabilità;
- 5) di stabilire la durata della concessione in comodato gratuito in anni tre decorrenti dalla stipula del comodato;
- 6) di avviare il procedimento amministrativo di rescissione anticipata del contratto di locazione di immobile ad uso diverso dell'abitazione, con rep. n. 2700 datato 29-08-2003;
- 7) di demandare al Responsabile dell'Area IV e del servizio economato di provvedere a tutti gli adempimenti consequenziali alla definizione della presente deliberazione.

Successivamente con separata ed unanime votazione palese rende la presente immediatamente eseguibile.