

Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)

|                            |                              |
|----------------------------|------------------------------|
| PER LA REGOLARITA' TECNICA | UFFICIO                      |
| Si esprime parere          | Il Responsabile del Servizio |
| Capaccio (SA)              |                              |

|                               |                              |
|-------------------------------|------------------------------|
| PER LA REGOLARITA' CONTABILE: | UFFICIO                      |
| Si esprime parere             | Il Responsabile del Servizio |
| Capaccio (SA)                 |                              |

|                                |                        |
|--------------------------------|------------------------|
| PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA' |                        |
| Si esprime parere _____        | Il Segretario Generale |
| Capaccio (SA)                  |                        |

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

Il Sindaco

ITALO VOZA

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 32, L 69/2009, è stata pubblicata sul sito WEB il giorno **22 OTT. 2012** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente deliberazione è stata pubblicata :  
dal \_\_\_\_\_  
al \_\_\_\_\_  
che nessuna richiesta di controllo è pervenuta.  
Data \_\_\_\_\_  
Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari  
con nota del **22 OTT. 2012**  
Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:  
 Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.  
 Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo.  
Data **22 OTT. 2012**  
Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)

info@comune.capaccio.sa.it  
Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N° **288** DEL **12/10/2012**

**Oggetto:** Acquisto e valorizzazione locali ex ristoro , casello ed aree adiacenti alla Stazione di Paestum e Palazzo Stabile . Provvedimenti

L'anno duemiladodici il giorno **dodici** del mese di **Ottobre**, alle ore **13,00** con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Voza Italo**, nella sua qualità di **Sindaco**.

|   |                                    | Presenti | Assenti |
|---|------------------------------------|----------|---------|
| 1 | Ragni Nicola<br>Vice Sindaco       | SI       |         |
| 2 | Barretta Rossana<br>Assessore      | SI       |         |
| 3 | Di Lucia Vincenzo<br>Assessore     | SI       |         |
| 4 | Palumbo Maria Rosaria<br>Assessore | SI       |         |
| 5 | Voza Eustachio<br>Assessore        | SI       |         |

Assiste il **Segretario Generale Dott. Andrea D'Amore**, incaricato della redazione del verbale.

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco

Premesso

- che l'Amministrazione Comunale in esecuzione agli indirizzi di governo approvati con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 25/05/2012 ha adottato iniziative per assicurare la migliore valorizzazione delle politiche turistiche locali alle esigenze derivanti dal processo di internazionalizzazione del turismo ;
- che nell'ambito delle iniziative che l'amministrazione intende adottare per finalizzare l'obiettivo perseguito rientra in misura prioritaria la valorizzazione dell'importante patrimonio archeologico della città antica di Paestum , primario attrattore a valenza internazionale , del Turismo Archeologico e Culturale del territorio comunale e patrimonio UNESCO dell'Umanità ;
- che in considerazione della valenza strategica del Parco Archeologico di Paestum si rende necessario disporre di adeguate strutture immobiliari da poter utilizzare per la creazione di uffici e servizi di supporto alle iniziative ed alle attività connesse all'obiettivo;
- che a tal fine è interesse dell'Amministrazione verificare la possibilità di acquisire al patrimonio il complesso immobiliare , di proprietà RFI Spa, gestito da Federservizi Spa Zona Sud , costituito da : fabbricato adibito all'antico ristoro , fabbricato adibito a casello/casa cantoniera , e le aree iscritte al fg 50 particelle 140 e 143 utilizzabili per la creazione di uffici ed infrastrutture di supporto allocate a circa 50 mt. dall'ingresso di Porta Sirena del Parco Archeologico ;
- che per le esigenze di valorizzazione culturale , storica, architettonica , artistica di Capaccio capoluogo l'Amministrazione Comunale ritiene necessario acquisire al patrimonio dell'Ente il fabbricato denominato "Palazzo Stabile " per adibirlo a sede di attività istituzionali ;

tanto premesso

Visto il Dlvo n. 267/2000

### DELIBERA

- a) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intende per integralmente trascritta e riportata ;
- b) di autorizzare , come autorizza , il Sindaco a voler formalizzare ai proprietari degli immobili di cui in premessa la volontà di acquistare i predetti per le finalità di cui in premessa ;
- c) di autorizzare , come autorizza , il Sindaco a svolgere ogni ulteriore ed utile attività ;
- d) di rendere, con separata votazione, immediatamente eseguibile la presente delibera stante l'urgenza di provvedere in merito.