



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

SETTORE II

DETERMINAZIONE DEL
RESPONSABILE DEL SERVIZIO 2/S

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. **016** del **27.01.2009**

Del Registro Generale n. 170 del 6 FEB. 2009

OGGETTO: SACCO ANTONIO – GRIPPA SOFIA.
Fitto locali per sede Sistemi Sud - Sport. Unico. Anno 2009.

UFFICIO ECONOMATO

RESPONSABILE DEL SERVIZIO : RENNA RITA

(Decreto di nomina del Sindaco del 07.01.2009 -- Prof. n. 270)

PREMESSO che l'art. 169 del D.lgs. n. 267/2000 stabilisce che i Comuni al di sopra di 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione, prima dell'inizio di ogni anno, sulla base di bilancio di previsione annuo deliberato dal Consiglio;

Considerato che con Decreto del Ministro dell'Interno del 19.12.2008, Pubblicato sulla G.U. il 05.01.09, il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione per l'anno 2009 da parte degli enti locali è stato differito al 31 Marzo 2009, agli stessi patti e condizioni di cui al precedente decreto;

Che con deliberazione di G.C. n. 374 del 23/12/2008, è stato prorogato il Piano Esecutivo di gestione, con l'assegnazione degli affidamenti dei PEG ai responsabili dei Servizi e dei Settori fino al 31.03.2009;

Visto il T.U. D.lgs 267/2000 ed in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità dei dirigenti" l'art. 151 "Principi in materia di compatibilità", l'art. 183 "impegno di spesa" e l'art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

Visto l'art. 163, comma 3 del D. Lgs. 267/2000;

CHE con delibera di G.C. n. 398 del 17.10.2000 si è deliberato di locare un immobile di proprietà dei Sacco Antonio e Grippa Sofia, sito in Capaccio Scalo da adibire a sede dello Sportello Unico delle Imprese e sede della Società Mista di Informatica Sistemi Sud Srl;

CHE con determinazione del Responsabile del Servizio Economato n. 49 del 31.12.2001, si è stabilito di locare senza soluzione di continuità, l'immobile di proprietà dei Sigg.ri Sacco Antonio e Grippa Sofia, stabilendo che la locazione decorrerà dal 01/11/2001 e scadrà il 31/10/2002, tacitamente rinnovabile, salvo disdetta di una delle parti almeno tre mesi prima della scadenza da inviare a mezzo raccomandata A.R. da una delle parti;

Visto che il contratto di fitto stipulato prevede, la spesa di €. 16.395,76 così modificatosi in seguito agli aggiornamenti ISTAT susseguitesi;

Considerato che bisogna provvedere anche per l'anno 2009 ad aggiornare in base agli indici Istat il canone di locazione, ai sensi dell'art. 32 della legge 392/78;

Che l'aggiornamento dell'Equo Canone prevede da novembre 2008 un aumento del 75% del 2,6%;

Accertato che la percentuale di incremento è pari all'1,95%, scaturisce che l'aumento per l'anno 2009 è pari ad € 319,72 che aggiorna il nuovo canone annuo in € 16.715,48 che suddiviso in canoni trimestrali determina la nuova rata in € 4.178,87;

Premesso che con determina n. 258 del 31.12.08, l'Ufficio ha provveduto ad impegnare delle somme per far fronte agli adeguamenti ISTAT;

Visto l'art. 73 dello statuto vigente;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. La premessa è parte integrante della presente;
2. Di impegnare sull'intervento 1010804.01 del redigendo bilancio di previsione 2008, la somma complessiva di € 16.395,76 comprensivo di IVA, per la causale di cui alla premessa;
3. Di liquidare ai proprietari, Sigg.ri Sacco e Grippa, la somma complessiva di € 16.715,48 in canoni trimestrali anticipati di € 4.178,87 mediante emissione di mandato di pagamento intestato agli stessi;
4. di imputare la spesa sui seguenti interventi del redigendo bilancio di previsione 2008 formazione:

101080310.10 r.p.€ 319,72 - 1010804.01.....€ 16.395,76

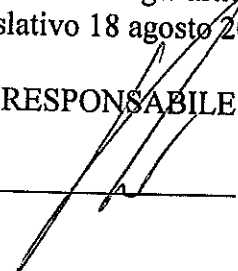
5. Di trasmettere il seguente atto regolarmente sottoscritto, con tutti i documenti giustificativi e riferimenti contabili, all'ufficio Finanziario, per i conseguenti adempimenti.

Il Responsabile Del Servizio
Renna Rita

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE




**IL RESPONSABILE DELLA
SEGRETERIA DELLA GIUNTA**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 05-02.2009

prot. 4886

IL RESPONSABILE



**IL RESPONSABILE
PER LA PUBBLICAZIONE**

Attesta la pubblicazione all'Albo Pretorio dal 6 FEB. 2009

al _____

IL RESPONSABILE

