



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Area VI: Coordinamento VI Area - LL.PP. - Manutenzione - Servizi idrici -
Ecologia - Sanità - Espropri - Cimitero - Servizi Tecnologici

Corso Vittorio Emanuele, n. 1 - 84047 Capaccio (SA) - C.F. 81001170653 - P.I. 00753770650
Tel. +39 (0828) 812.111 Facsimile +39 (0828) 812.239 Email settorequarto@comune.capaccio.sa.it

**DETERMINAZIONE DEL
RESPONSABILE DELL'AREA VI**

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 456 del 30/10/2012

Del Registro Generale n. 456 del 20 NOV. 2012

OGGETTO: Noleggio di struttura prefabbricata adibita a sede temporanea scuola dell'infanzia e primaria "Vannulo" (identificativo CIG 3172981ABE) - Impegno di spesa fino al 31 dicembre 2012 alla ditta Modulcasa Line SpA.

**RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 16/11/2012

prot. 40440

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO**

20 NOV. 2012

Attesta la pubblicizzazione dal _____ al _____

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DELL'AREA VI
(Decreto Sindacale prot. n. 26115 del 20/07/2012)

Visto l'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

Visto l'art. 163, comma 3, del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000;

Vista la deliberazione di G. C. n. 114 del 13/07/2012 di approvazione della nuova Dotazione Organica e modifica struttura organizzativa;

Vista la deliberazione di G. C. n. 115 del 13/07/2012 di proroga affidamento PEG ai Responsabili di Aree, Servizi ed uffici, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 267/2000 e degli artt. 8, 9, 10, 11 del CCNL 31/03/1999 e del vigente regolamento, senza soluzione di continuità e fino all'approvazione del PEG 2012, salvo revoca anticipata con il procedimento di cui all'art. 9, del succitato contratto di lavoro.

Visto il Decreto Sindacale prot. n. 26115 del 20/07/2012 di affidamento per la posizione organizzativa ai Responsabili di Aree, Servizi ed uffici, così come stabilito nella delibera di G.C. n. 115 del 13/07/2012, tenendo conto della nuova dotazione organica e struttura organizzativa di cui alla delibera di G. C. n. 114 del 13/07/2012;

Vista la deliberazione di C. C. n. 64 del 25/09/2012 di approvazione del Bilancio Esercizio Finanziario 2012;

Visto il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'Art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

Premesso

- Che a seguito del completamento del programma "Scuole strutture sicure" inerente la verifica statica e strutturale degli edifici scolastici, la scuola dell'infanzia e primaria "Vannulo" è risultata non idonea nei confronti delle azioni statiche e nei confronti delle azioni sismiche, in relazione al livello della sismicità della zona dettato dalle norme vigenti, come risulta dalla relazione di verifica strutturale svolta dal professionista incaricato Ing. Vincenzo Criscuolo, assunta al protocollo generale del Comune al n. 24351 del 29/06/2011.
- Che con ordinanza sindacale n. 100 del 20/07/2011 è stata dichiarata l'inagibilità dell'edificio comunale destinato a scuola dell'infanzia e primaria "Vannulo" ed è stato disposto di non utilizzare l'edificio in questione.
- Che la Giunta Comunale con atto n. 300 del 21/07/2011 ha preso atto della non idoneità dell'edificio comunale denominato "scuola dell'infanzia e primaria Vannulo" e della necessità di chiudere la scuola e trasferire la stessa in locali idonei da reperire nella stessa località Vannulo di Capaccio.
- Che con la summenzionata deliberazione, la Giunta Comunale ha incaricato il responsabile del Settore IV, della progettazione del nuovo edificio scolastico nell'area di sedime del precedente e di reperire idonei moduli prefabbricati temporanei da ubicare nei pressi della scuola stessa, da adibire a sede della scuola primaria, in quanto dall'indagine espletata in loco non è stato possibile reperire locali idonei all'uso richiesto.
- Che con determinazione n. 386 del 24/08/2011 sono state approvate le specifiche tecniche relative al noleggio di una struttura prefabbricata da adibire a scuola primaria in Località Vannulo e sono stati individuati gli elementi e le procedure in relazione al disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 stabilendo di procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 127 (*principi relativi ai contratti esclusi*) che prevede che l'affidamento deve essere preceduto da invito ad almeno cinque concorrenti, se compatibili con l'oggetto, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità.
- Che con lettera prot. n. 31453 del 24/08/2011 trasmessa via fax, sono state invitate a partecipare alla gara n. 16 (sedici) ditte.
- Che con determinazione n. 403 del 07/09/2011 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva del noleggio della struttura prefabbricata in questione (identificativo CIG 3172981ABE), alla ditta Modulcasa Line SpA, con sede legale in Via Martini 3 - 43029 Bannone di Traversetolo (PR) che ha offerto il ribasso del 27,11% e, pertanto, per l'importo netto di € 85.524,26 oltre € 1.600,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA.
- Che con deliberazione di G.C. n. 370 del 15/09/2011 si è preso atto che la proposta pervenuta per la locazione di locali da adibire a sede di scuola dell'infanzia in località Vannulo non è risultata idonea per le motivazioni espresse dal responsabile del Settore III con nota prot. n. 32790 del 06/09/2011 e

si è incaricati i responsabili interessati di provvedere mediante il reperimento di idonei prefabbricati da ubicare nei pressi della scuola stessa.

- Che si è reso necessario integrare la struttura prefabbricata da noleggiare della superficie necessaria per la scuola dell'infanzia.
- Che, pertanto, con determinazione n. 447 del 27/09/2011 si è proceduto ad affidare il nolo di ulteriori mq. 140,50 di struttura prefabbricata da destinare a scuola dell'infanzia in località Vannulo, alla ditta Modulcasa Line SpA, con sede legale in Via Martini 3 - 43029 Bannone di Traversetolo (PR) che si è dichiarata disponibile ad offrire lo stesso ribasso del 27,11% praticato in sede di gara per il nolo della struttura prefabbricata da adibire a sede temporanea della scuola primaria di Vannulo.
- Che a seguito dell'integrazione il nuovo importo contrattuale del nolo per un anno, della struttura prefabbricata da adibire a sede temporanea della scuola dell'infanzia e primaria di Vannulo, ammonta ad € 137.277,82 comprensivo del trasporto e montaggio, del successivo smontaggio e trasporto, e degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.487,74, oltre IVA.
- Che con determinazione n. 468 del 05/10/2011, è stato approvato lo schema di contratto relativo al servizio di nolo della struttura prefabbricata in questione.
- Che con propria nota prot. n. 11007 del 29/03/2012, è stata inoltrata la richiesta al responsabile del servizio finanziario, per l'impinguamento dello stanziamento sull'intervento n. 1040203 cap. 14 per l'importo complessivo di € 116.106,16 IVA inclusa al 21%, al fine di far fronte alle esigenze dovute all'aggiudicazione del noleggio della struttura da adibire a sede temporanea della scuola primaria "Vannulo" ed all'ampliamento per ulteriori mq. 140,50 da adibire a scuola dell'infanzia "Vannulo";

Visto il contratto Rep. n. 3764/2011 del 25 ottobre 2011, registrato dall'Agenzia delle Entrate di Agropoli al n. 274 parte I in data 10/11/2011, relativo al servizio di noleggio di una struttura prefabbricata da adibire a sede temporanea della scuola dell'infanzia e primaria in Località Vannulo di Capaccio;

Riscontrata la necessità di provvedere alla copertura finanziaria per far fronte al pagamento dei canoni di noleggio nel rispetto del contratto Rep. n. 3764/2011, quindi per l'importo complessivo di € 116.106,16 IVA inclusa al 21%, già al netto degli impegni assunti in precedenza (giusto impegno n. 2209/2011 e n. 2490/2011);

Visto il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 163/2006;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto lo Statuto comunale vigente;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente che qui s'intende richiamata integralmente;
2. Di impegnare, come impegna, la somma complessiva di € 116.106,16 IVA inclusa al 21%, sull'intervento n. 1040203 cap. 14 del Bilancio 2012, per far fronte al pagamento dei canoni di noleggio della struttura prefabbricata adibita a sede temporanea della scuola dell'infanzia e primaria di Vannulo (identificativo CIG 3172981ABE), nel rispetto del contratto Rep. n. 3764/2011 stipulato con la ditta Modulcasa Line SpA;
3. Di richiedere all'Ufficio Ragioneria, per l'esecutività, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'Art. 183, comma 9, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
4. Di notificare la presente alla ditta Modulcasa Line SpA, con sede legale in Via Martini 3 - 43029 Bannone di Traversetolo (PR).

A/F

Dott. Ing. Carmine GRECO
Responsabile dell'Area VI

