

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
Dott. Domenico Nese

IL SEGRETARIO  
dr. Andrea D'Amore



# COMUNE DI CAPACCIO

(Provincia di Salerno)

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 96 del 29/11/2012

### ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna, ai sensi dell'art. 124, c. 1, Dlgs 267/2000 e dell'art. 32, L. 69/2009.

Li **3 DIC. 2012**

IL SEGRETARIO  
Dr. Andrea D'Amore

OGGETTO: Azienda Speciale Comunale Paistom – Costituzione.

L'anno duemiladodici il giorno ventinove del mese di novembre, alle ore 19,30 al "Palazzo Bellelli ex asilo" del Comune di Capaccio. Alla prima convocazione, in seduta straordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **3 DIC. 2012**

ai sensi dell'art. 134, comma 3, Dlgs 267/2000.

Ai sensi dell'art. 134, comma 4, Dlgs 267/2000.

Li **3 DIC. 2012**

IL SEGRETARIO  
dr. Andrea D'Amore

Consiglieri	Presenti	Assenti	Consiglieri	Presenti	Assenti
VOZA Italo	SI		LONGO Francesco	SI	
NESE Domenico	SI		MONTEFUSCO Marilena	SI	
CIUCCIO Roberto	SI		CETTA Pasquale	SI	
MAZZA Pasquale	SI		SICA Francesco	SI	
PAOLILLO Maurizio		SI	VOZA Roberto	SI	
SABATELLA Luca	SI		TOMMASINI Arenella Giuseppe	SI	
PAGANO Carmelo	SI		DE CARO Gennaro	SI	
MARANDINO Leopoldo		SI	TARALLO Franco	SI	
FARRO Luciano	SI				

Sono presenti gli assessori: RAGNI, BARRETTA, DI LUCIA, PALUMBO, VOZA.

Consiglieri

Presenti n. 15  
Assenti n. 2

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sig. dott. Domenico Nese, nella sua qualità di Presidente del Consiglio.

Assiste con le funzioni di segretario verbalizzante il Segretario Generale, dr. Andrea D'Amore. La seduta è pubblica.

Rientra il Consigliere Paolillo.

Relaziona il Vice Sindaco Ragni che evidenzia come la Capaccio Paestum Servizi, nata per risolvere problemi, ha invece creato al Comune perdite di esercizio costante, tranne per il 2008 in attivo di 50€, di circa 200.000€ l'anno: a causa di gestione scriteriata che ha indotto diligentemente l'attuale Amministrazione a porre la società in preliquidazione con chiusura dell'esercizio 2012 in pareggio. Tali sforzi sono stati coniugati con la salvaguardia dei servizi e dei posti di lavoro. La società è stata lo specchio fedele dell'Amministrazione che l'ha istituita e gestita. Legge documento allegato.

## Il Consiglio Comunale

### Vista

la propria delibera n. 70 del 25/09/2012 - con la quale al punto 4 del deliberato ha manifestato la volontà di costituire l'Azienda Speciale Comunale per la gestione dei servizi pubblici comunali - le cui motivazioni fondanti vengono fatte integralmente proprie e devono intendersi per qui integralmente trascritte ;

### Tenuto conto

degli allegati alla predetta delibera sub a) ( finalità ed indirizzi ) e sub b) ( servizi da gestire ) di cui si prende atto con la necessità di integrare e precisare in modo puntuale che i servizi da gestire vengono individuati ed approvati in uno alla costituzione dell'Azienda Speciale Comunale e vengono così dettagliati : a) Servizi di manutenzione Patrimonio beni di utilizzo pubblico , patrimonio viario comunale ,cunette e segnaletica stradale ; b)Servizio verde pubblico; c) Servizi Cimiteriali ; d) Servizi di manutenzione delle Spiagge Pubbliche ; e) Servizi Idrici Comunali ; f) Servizi al Turismo e Spettacolo ; g) Servizi Informatici al Cittadino di back e front end ;

Visti gli artt. 42 , 112 , 113 , 113 bis e 114 del D.lgs n. 267 del 18/08/2000e ss.mm.ii. ;

viste le finalità , gli indirizzi ed il programma per la erogazione dei servizi di cui agli allegati citati sub a) e sub b) ;

vista la manifestazione di volontà deliberata con i punti 2, 3 e 4 della delibera di Consiglio Comunale n. 70 di costituire l'azienda speciale comunale da denominare PAISTOM ;

### Considerato

che il Consiglio deve fissare il Capitale di dotazione iniziale da attribuire alla costituenda azienda in conformità a quanto previsto dall'art. 114 del D.Lgs. 18/8/2000 n° 267;

### Ritenuto

Congruo per il sostenimento dei costi di attivazione e quelli di finanziamento per lo start up dell'Azienda Speciale, determinare , in via provvisoria , il capitale di dotazione nella somma di euro 50.000,00 così come verrà appostata ed approvata nella manovra di assestamento del bilancio, somma da accreditare nella fase di costituzione e di start up ;

### Ritenuto

opportuno sviluppare un'organizzazione aziendale e di governance improntata al massimo rigore morale , alla competenza professionale ed al contenimento della spesa pubblica ;

Visto il parere del responsabile del servizio;

Visto il parere del responsabile del servizio finanziario;

Visto il verbale della competente commissione consiliare;

Sentiti gli interventi dei Consiglieri Comunali:

DE CARO: Pur non essendo in linea di principio contrario all'Azienda, esprime perplessità alla luce di una delibera recente Corte dei Conti della Basilicata.

LONGO: Invita il Sindaco a nominare CdA di alto profilo anche se l'appello è superfluo conoscendo la serietà del Sindaco.

VOZA ROBERTO: L'Istituzione dell'Azienda è una svolta . Chiederà lumi al Rag. Vertullo sulla delibera citata da De Caro.

FARRO: L'intervento di De Caro non è contro l'Azienda ma vuol essere di contributo al dibattito.

### c)= Presidente – Consiglio di Amministrazione

*Il Presidente ha la rappresentanza legale e la firma sociale dell'Azienda .*

*Il Consiglio è costituito da tre componenti - compreso il Presidente. Durata, funzioni, indennità e ogni altra norma che li riguarda, saranno fissate nell'atto di costituzione del Consiglio comunale ed in mancanza dello Statuto dell'Azienda.*

### d)= Direttore

*Al Direttore , scelto preferibilmente tra i dipendenti dell'ente , compete la responsabilità gestionale dell'Azienda . La natura del rapporto e il compenso sono fissati dall'atto di nomina del Sindaco.*

*I criteri di nomina e le funzioni saranno definite dallo Statuto dell'Azienda.*

### e)= Personale

*Il rapporto di lavoro del personale è di diritto privato, salvo nuove e diverse disposizioni legislative.*

*L'azienda può avvalersi delle tipologie di lavoro che saranno indicate nell'atto di costituzione del Consiglio comunale ed in mancanza dallo Statuto.*

### f)= Acquisizione beni e servizi

*l'Azienda è tenuta a conformare la propria gestione alle disposizioni di cui al D.Lgs 12/04/2006, nr.163, ed a quanto in materia è previsto dallo Statuto.*

### g)= Revisore dei Conti

*Il controllo sulla regolarità contabile e la vigilanza sulla gestione economica finanziaria è affidata ad un Revisore dei Conti . Le altre norme riguardanti il revisore dei conti saranno previste dallo Statuto.*

### h)= Gestione economica e finanziaria- Verifiche e controlli

*I rapporti finanziari , gli indirizzi e i controlli delle attività, la verifica, la vigilanza e la valutazione dei risultati di gestione, il patrimonio, l'ordinamento contabile, gli strumenti di programmazione, il bilancio di previsione, le manovre di bilancio, il conto consuntivo, il controllo di gestione, le scritture contabili, il servizio di tesoreria, saranno definiti dallo Statuto, dell'Azienda ed in mancanza saranno applicabili le disposizioni di legge previste per le Aziende Speciali di cui all'art.114 del D.Lgs 18/08/2000, nr.267 e ss.mm.ii.;*

- di conferire specifico mandato al Sindaco di procedere all'assunzione di ogni atto relativo a detta costituzione dando sin da ora per rato e valido il suo operato;
- di determinare che per tutto quanto non disciplinato dall'atto costitutivo si intendono applicabili le disposizioni di legge previste per le aziende speciali nonché quelle che saranno previste dallo Statuto dell'Azienda che sarà approvato dal Consiglio di Amministrazione;

Con separata votazione, resa per alzata di mano, che ha dato il seguente risultato, proclamato dal Presidente: consiglieri presenti n. 16, astenuti n. 2 (De Caro, Tarallo), votanti n. 14, voti favorevoli n. 14, voti contrari n.///, la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva, al fine di assicurare le attività istituzionali.

SINDACO: L'Azienda Speciale è cosa diversa dalla Società in house. Sarà gestita in tutti gli aspetti con serietà e trasparenza affinché non faccia la fine della Capaccio Paestum Servizi.

PRESIDENTE : Ricorda che gli argomenti iscritti all'odg sono frutto di lungo lavoro, muniti di pareri.

DE CARO: Dichiarazione di voto, ritiene che non vi sono margini legislativi che possono consentire la costituzione ex novo di Azienda Speciale ex art. 114, TUEL per la gestione dei medesimi servizi affidati in house, per cui si astiene.

Proceduto alla votazione, resa per appello nominale, che ha dato il seguente risultato, proclamato dal Presidente – consiglieri presenti n. 16, astenuti n. 2 (De Caro, Tarallo), votanti n. 14, voti favorevoli n. 14, voti contrari n. ///,

### **DELIBERA**

- la premessa è parte integrante e sostanziale e qui si intende per integralmente trascritta e riportata ;
- di procedere ai sensi dell'art. 114 e ss.ii.mm. del D.lgs n. 267/2000 alla costituzione dell'Azienda Speciale Comunale come in effetti viene costituita, l'Azienda Speciale Comunale Paistom , Ente strumentale del Comune di Capaccio, dotata di personalità giuridica e di autonomia patrimoniale ;
- di dare atto che l'Azienda è costituita a tempo indeterminato ma potrà essere sciolta in ogni momento con motivata deliberazione del Consiglio Comunale ;
- di istituire e fissare la sede sociale dell'Azienda in Capaccio alla via Vittorio Emanuele,1;
- di costituire il capitale di dotazione iniziale dell'azienda in euro 50.000,00 come fissato in premessa ;
- di integrare ed approvare nella nuova formulazione l'allegato b) della delibera di Consiglio Comunale n. 70 del 25/09/2012;
- di approvare i servizi come indicati in premessa e di riservare al Consiglio Comunale ed alla Giunta , in caso di urgenza , la determinazione , in ulteriore aggiunta e ad integrazione di quelli approvati con la presente delibera , di ulteriori servizi da affidarsi;
- di invitare il Sindaco , per la nomina del Presidente, del CdA , del Direttore ad individuare , mediante le forme e modalità di selezione ritenute opportune, figure professionali , anche in house , di generale rigore morale e competenza specifica , contenendo quanto piu' è possibile la spesa pubblica per emolumenti ed indennità ;
- di fare onere agli Organi Istituzionali competenti di esercitare la vigilanza , verificare i risultati della gestione e provvedere alla copertura dei costi sociali ;
- di approvare , in conformità a quanto previsto dall'art. 74 , 4 comma , del vigente Statuto Comunale , come approva l' atto costitutivo dell'azienda Speciale Comunale PAISTOM con le precisazioni che seguono :

**a)= Organi: sono organi dell'Azienda Speciale :**

*-Il Consiglio di Amministrazione;*

*-Il Presidente;*

*-Il Direttore.*

**b)= Nomina e revoca degli amministratori e del Direttore.**

*Il Presidente, i componenti del Consiglio di Amministrazione ed il Direttore sono nominati dal Sindaco, ai sensi dell'art.23 dello Statuto e dell'art.50 del D.Lgs. 18/08/2000, nr.267, sulla base degli indirizzi fissati dal Consiglio Comunale. Essi potranno essere revocati dal Sindaco ove ne ravvisi le condizioni, in base alla verifica dei risultati di gestione ed in seguito al venir meno del rapporto fiduciario.*

*Con successivo atto il Sindaco provvede alla sostituzione di quelli revocati.*

Per potere compiutamente parlare della istituzione dell'Azienda Speciale Paistom non si può prescindere dalla Capaccio Paestum Servizi e fare un'analisi approfondita su quanto accaduto fino ad oggi. Io non voglio fare demagogia né soffiare sul fuoco ma è doveroso, però, mettere i puntini sulle i e chiarire una volta per tutte come mai una società nata per risolvere i problemi del comune abbia finito, invece, per crearne a iosa incidendo in maniera decisiva sul bilancio comunale e rischiando di farlo anche sul patto di stabilità.

L'anno 2008, tanto per intenderci, il primo, è stato l'unico chiuso in pareggio o meglio con un utile di 50 euro dopodiché è stato un susseguirsi di rovesci con una media di perdite annuali di circa 200.000,00 euro all'anno. La cosa grave è che se non fossimo intervenuti noi a bloccare questa emorragia il bilancio di quest'anno si sarebbe chiuso con una perdita presumibilmente di circa 500/600 mila euro.

Il Sindaco in primo luogo ma tutta l'Amministrazione hanno preso, nel giro di pochi mesi, le distanze dalla gestione dissennata degli anni pregressi, anni, tra l'altro, lasciatemelo dire, che mi hanno visto, insieme ad altri amici, strenuo oppositore e censore di uno scellerato modo di fare politica.

Hanno preso le distanze, dicevo, in modo netto mettendo in liquidazione la società senza attendere nemmeno un giorno di più. Non solo, ma hanno fatto in modo che, con sacrifici generali dei quali ringraziamo gli operai e tutti i dipendenti, il bilancio dell'anno in corso si chiuderà quasi certamente in pareggio. E' stata un'impresa titanica ma la determinazione del sindaco e degli amministratori per non trovarsi coinvolti in scelte scellerate pregresse è stata più forte di tutto.

Ma come è potuto accadere tutto ciò?

Dopo una attenta analisi la conclusione è che si è agito nella più totale anarchia da parte di tutti ma soprattutto nella consapevolezza di agire scaricando sulla Capaccio Paestum servizi tutte le colpe e le inefficienze di un cattivo modo di amministrare. Da questa gestione estrapolo solo il primo (gestione Cursorsaro) e l'ultimo periodo (gestione Scariati). All'inizio c'era indipendenza della società rispetto all'amministrazione comunale e le cose più o meno funzionavano. Alla fine si è agito in periodo pre-elettorale e sotto l'influsso di una amministrazione comunale decotta che considerava la società già ampiamente fallita e sulla quale venivano, quindi, scaricate tutte le inefficienze procedendo, tra l'altro, alle

assunzioni necessarie per garantire una rielezione che tutti vagheggiavano ma alla quale nessuno credeva. Da qui sono stati commissionati alla società lavori senza impegni, su di essa sono stati catapultati coloro che facevano parte dello staff del sindaco che, altrimenti, non sarebbero potuti rimanere in servizio, le unità dipendenti della società che all'inizio erano circa 50 sono diventate quasi 100 e tanto altro ancora.

Diciamo la verità: La società è stato lo specchio fedele dell'amministrazione comunale e sulle sue spalle sono cadute nel corso degli anni tutte le inefficienze di questa. Ma non erano spalle così larghe da poter sopportare un tale peso. Peso affidato subito dopo il primo periodo, alle cure del direttore generale del comune di Capaccio. Quello è stato l'inizio della fine. E' stato un susseguirsi di bilanci in negativo e di spese senza alcuna copertura o impegno. E' stata la fine e la morte della Capaccio Paestum. Noi oggi dobbiamo soltanto staccare la spina alla società ma la sua era una morte già da anni acclarata e risaputa.

Noi oggi non cerchiamo colpevoli, sappiamo già chi sono, vogliamo solo sottolineare e stigmatizzare un modo vecchio e sbagliato di fare politica che ha provocato solo danni e distruzioni, che, sotto il segno dell'effimero, ha generato solo inerzia e disoccupazione.

Ma voi ci pensate che, perlomeno in questi ultimi dieci anni, siamo stati completamente fermi, soggiogati dalle parole di chi ha promesso tanto ed alla fine ci ha regalato una città che non ha una sola via asfaltata, un solo marciapiede degno di tale nome, tanto per parlare di opere banali e senza volere ovviamente pensare ad opere più serie e durature. Una città ancora priva di un piano regolatore perché quello che si voleva portare a compimento, dietro pagamento di parcelle milionarie, doveva servire solo per appagare gli appetiti di amministratori e di qualche consigliere comunale (che ancora oggi sulla stampa continuamente ulula alla luna). Il professore Forte, anziché chiedere soldi farebbe bene a farsi un esame di coscienza ed a restituire quelli che ha preso. Ma avverrà anche questo, state tranquilli.

L'Azienda Speciale che nasce nasce sotto auspici diversi, senza pesi e vincoli, svolgerà i compiti indispensabili e basta, avrà amministratori responsabili ma, soprattutto, ha un Sindaco, amministratori e consiglieri comunali che la guideranno nel cammino impervio che la aspetta e la porteranno certamente in approdi sicuri per il rispetto e l'amore che questi hanno verso i cittadini di Capaccio Paestum, che sono i veri ed unici amministratori della cosa pubblica.





# Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

## PROPOSTA DI DELIBERA DEL C.C

(Art. 49, comma 1, d.lgs 267/2000)

OGGETTO: 13 - AZIENDA SPECIALE COMUNALE  
PAISTOM - COSTITUZIONE.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Per quanto riguarda la regolarità tecnica esprime parere

*favorevole*

IL RESPONSABILE

Data \_\_\_\_\_

### IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

*favorevole*

IL RESPONSABILE

Data \_\_\_\_\_

Il giorno venturo del mese di novembre  
 dell'anno in cui la legge, presso la  
 sede Comunale del Catelago, si  
 riunisce la Commissione Silvano  
 Finanze, opportunamente convocata con  
 nota prot. n. 1493 del 21-11-2012.  
 Alle ore 11.00 sono presenti i componenti:  
 Scelto, Nizza, Fano, Montefiore, Uota,  
 Pannarini, De Caro, Pirella.  
 Verificate le presenze, dal numero  
 legale, il presidente Scelto dichiara  
 aperta la seduta e pone all'ordine  
 del giorno gli argomenti all'ordine  
 del giorno:  
 punto 4) : nuova deliberazione del  
 Comune - "adempimenti".  
 Si approva la proposta con come da  
 deliberato della Commissione Finanze  
 per territorio.  
 punto 5) : richiesta adempimento Totale  
 "C. 112" - "adempimenti".  
 Si approva la proposta con come deliberato  
 dalla Commissione Finanze per territorio.  
 punto 6) : istituzione mercati locali  
 della frazione di proprio da una delibera  
 e la comunicazione offerta con come  
 proposta.  
 punto 7) : regolamento segue - approvazione  
 si approva ~~la~~ la proposta con come  
 deliberata agli atti. Con come  
 approvata dalla Commissione per il  
 regolamento.

punto 8) regolamento delle esecuzioni  
approvazione. Si appoggia la proposta come  
purché una volta fatta dalla Commissione  
non si è affrettato.

punto 9) Forum dei Circoli. Albo delle  
attività. Si parteciperà con responsabilità.  
Si appoggia la proposta con alcune riserve  
sugli atti.

punto 10) Disposizione speciale per la  
relazione Comitato Controllo malizi.  
La Commissione appoggia la relazione.  
La Commissione appoggia la relazione  
in C.C.

punto 11) Commissione speciale istituita  
con delibera di C.C. n. 53 del 11/2/12  
per la relazione finale.

Si appoggia come più opportuno in  
Commissione di Impugnazione Territoriale.

punto 12) Azione speciale Comunale  
n. 25/12/12. Costituzione.

La Commissione appoggia la relazione  
in merito alla decisione in Consiglio Comunale.

punto 13) Art. 175 del 16/2/12. Assolutamente  
sospeso. Si appoggia la proposta.

punto 14) Art. 16, c. 6 bis D.C. 15/2/12  
Costituito in C. 135/2012. Commissione.

Estinzione anticipata mutui.  
La Commissione appoggia la proposta  
con alcune riserve sugli atti.

punto 15) Art. 197 del 16/2/12. Pet. 1.  
Suoi Significati. provvedimenti.



Atteso che nelle piante del 19.10.2012  
 alle deliberazioni 12 e 13 è stato deliberato  
 di affidare la trattativa del contratto  
 nuovo richiesto dalla Città Großschwarzenau  
 in merito un accordo specifico accordo  
 transitorio. Atteso che alle date di  
 degli atti non si evince la presenza  
 di principi del contratto transitorio, si  
 chiede il voto dell'ingegner  
 dell'assemblea ed segretario generale  
 e dell'ufficio Cassa Comunale la  
 formazione di un contratto transitorio  
 con la precisazione che tale  
 accordo deve essere concluso da  
 un unico contratto unitario  
 giustificabile dalle somme richieste  
 da Commissione Cassa in ogni caso  
 di approvare le somme come iscritte  
 in bilancio preventivo e di parare  
 alle finanze minori di cui per le  
 eventuali transazioni prelievi su  
 i requisiti di legge per un contratto  
 transitorio. ~~ATTESA CHE...~~  
 generale di bilancio preventivo e di  
 per essere in C.C. di esprimere le  
 e parare relative ai debiti finanziari  
 così come proposte dall'A.C.  
 punto 10); ~~...~~  
 generale del bilancio preventivo 2012.  
 bilancio preventivo e di parare  
 bilancio. La Commissione  
 vigilato da non si ha altri documenti.

COMMISSIONE

seduta del 19/11/2012

Delibera della Commissione il presidente dichiarare  
fatta la seduta. Alle ore 12,30

Il segretario  
C. M.

Il presidente  
M. C.

A Benemeriti

~~Roberto~~  
~~...~~  
G. M.  
G. M.  
G. M.  
G. M.