

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Dott. Domenico Nese

IL SEGRETARIO
dr. Andrea D'Amore



COMUNE DI CAPACCIO

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 97 del 29/11/2012

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna, ai sensi dell'art. 124, c. 1, Dlgs 267/2000 e dell'art. 32, L. 69/2009.

Li 3 DIC. 2012

IL SEGRETARIO
Dr. Andrea D'Amore

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 3 DIC. 2012

- ai sensi dell'art. 134, comma 3, Dlgs 267/2000.
- Ai sensi dell'art. 134, comma 4, Dlgs 267/2000.

Li 3 DIC. 2012

IL SEGRETARIO
dr. Andrea D'Amore

OGGETTO: Art. 16, comma 6 bis, D.L. 95/2012 convertito in legge 135/2012 e ss.mm.ii
- Estinzione anticipata mutui.

L'anno duemiladodici il giorno ventinove del mese di novembre, alle ore 19,30 al "Palazzo Bellelli ex asilo" del Comune di Capaccio. Alla prima convocazione, in seduta straordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Consiglieri	Presenti	Assenti	Consiglieri	Presenti	Assenti
VOZA Italo	SI		LONGO Francesco	SI	
NESE Domenico	SI		MONTEFUSCO Marilena	SI	
CIUCCIO Roberto	SI		CETTA Pasquale	SI	
MAZZA Pasquale	SI		SICA Francesco	SI	
PAOLILLO Maurizio	SI		VOZA Roberto	SI	
SABATELLA Luca	SI		TOMMASINI Arenella Giuseppe	SI	
PAGANO Carmelo	SI		DE CARO Gennaro	SI	
MARANDINO Leopoldo		SI	TARALLO Franco	SI	
FARRO Luciano	SI				

Sono presenti gli assessori: RAGNI, BARRETTA, DI LUCIA, PALUMBO, VOZA.

Consiglieri

Presenti n. 16
Assenti n. 1

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sig. dott. Domenico Nese, nella sua qualità di Presidente del Consiglio.

Assiste con le funzioni di segretario verbalizzante il Segretario Generale, dr. Andrea D'Amore. La seduta è pubblica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Viste:

la legge di stabilità 2012 (art. 8 comma 1 legge 12 novembre 2011 n. 183) che modifica le regole per il ricorso all'indebitamento restringendo drasticamente il limite previsto dall'art. 204 del decreto legislativo n. 267/2000 riferito al rapporto fra l'importo annuale degli interessi e l'importo delle entrate del rendiconto del penultimo anno a quello di approvazione del bilancio corrente.

la Legge n. 135 del 7 agosto 2012 di conversione del D.L. 95 del 6-7-2012 contenente all'art. 16 comma 6 e 6bis la possibilità di non applicare per l'anno 2012 la riduzione del fondo sperimentale di riequilibrio, qualora le somme vengano utilizzate esclusivamente nell'anno 2012 per l'estinzione anticipata del debito. Qualora l'Ente non si avvantaggerà della facoltà di estinguere anticipatamente i mutui, la riduzione dell'importo su indicato per l'anno 2012 sarà recuperato dai trasferimenti dell'anno 2013.

il Decreto del Ministero dell'Interno del 25 ottobre 2012 che ha quantificato le riduzioni delle risorse per il Comune di Capaccio nell'importo di € 171.508,48.

Richiamate:

-la deliberazione di C.C. n. 64 del 25-09-2012 con la quale si è approvato il bilancio di previsione 2012;

-la deliberazione Consiglio Comunale n. 45 in data 11 agosto 2012 con la quale si è approvato il conto del bilancio esercizio 2011.

Evidenziato che questo Ente ha in essere presso la Cassa Depositi e Prestiti mutui rinegoziati i quali godono ancora di contribuzione erariale con scadenza 31 dicembre 2015, ed altri mutui contratti in anni successivi.

Ritenuto, per beneficiare dell'opportunità concessa dalla normativa innanzi riportata, di avvalersi dell'estinzione anticipata di quei mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti per i quali ne sussista il vantaggio economico per l'Ente, riducendo così il proprio debito in ossequio alle disposizioni della predetta legge di stabilità 2012, almeno per l'importo di € 171.508,48.

Viste le disposizioni della circolare n. 1255 del 27.05.2005 della Cassa depositi e prestiti in materia di estinzione anticipata che prevedono per i mutui a tasso fisso:

l'obbligo di corrispondere alla cassa medesima l'ammontare del debito residuo, eventualmente ridotto delle quote di mutuo non ancora erogate, oltre ad un indennizzo calcolato in misura pari alla differenza se positiva fra la somma dei valori delle rate di ammortamento residue attualizzate al tasso corrente applicato dalla Cassa medesima al momento di effettuazione dell'operazione di estinzione anticipata.

l'invio della richiesta di estinzione anticipata corredata da una specifica deliberazione consiliare almeno trenta giorni prima della data prescelta per il rimborso dei finanziamenti, che deve coincidere con la scadenza delle rate di ammortamento.

Ritenuto per le ragioni sopra indicate di procedere all'estinzione anticipata di alcuni mutui in ammortamento con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e di far coincidere la data di estinzione con la scadenza del 1.01.2013, dopo il pagamento delle rate di ammortamento con scadenza 30.1.2012 al fine di ottenere i conseguenti benefici finanziari a partire dal 01.01.2013.

Che per procedere a tanto è necessario, produrre la documentazione prevista dalla circolare del Ministero del tesoro n. 3 del 17-02-2000 e dell'Economia e Finanze n. 10 del 2-11-2005 per acquisire dalla CDP il Reporter Dettaglio Estinzione anticipata elaborato dal sistema inCDP.

Ritenuto estinguere anticipatamente i mutui riportati nell'allegato prospetto.

Preso atto che:

la CDP, in sede di estinzione anticipata, non effettua compensazioni tra somme a debito ed a credito e che pertanto occorre procedere al rimborso integrale del debito residuo totale a fronte del quale la CDP procederà alla restituzione al Comune del credito accertato al momento dell'estinzione anticipata;

la quantificazione esatta delle spese relative agli indennizzi conseguenti all'estinzione sarà comunicata dalla CDP al momento dell'accettazione dell'operazione;

Acquisito il parere favorevole ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. 267/2000 espresso da responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità tecnico-contabile

Visto il parere dei Revisori dei Conti;

Visto il verbale della competente commissione consiliare;

Sentito il Consigliere De Caro che concorda con la proposta con i risparmi di spesa.

Proceduto alla votazione, resa per appello nominale, che ha dato il seguente risultato, proclamato dal Presidente – consiglieri presenti n. 16, astenuti n. ///, votanti n. 16, voti favorevoli n. 16, voti contrari n. ///,

DELIBERA

1. Di procedere, in attuazione a quanto previsto dall'art. 16 comma 6 e 6bis del D.L. 95/2012, all'estinzione anticipata dei mutui passivi riportati nell'allegato prospetto, che fa parte integrante e sostanziale della presente, assunti con la Cassa depositi e prestiti S.p.A. per complessivi euro 701.869,82 di importo iniziale (debito residuo al 01.07.2012 da rimborsare pari ad euro 174.546,62) precisando che alla società saranno riconosciuti gli indennizzi di legge che la stessa;
2. Di inoltrare alla CDP formale richiesta di estinzione anticipata dei mutui contenuti nell'allegato prospetto riportato al punto 1) e di autorizzare il Responsabile del Servizio interessato a formalizzare, ad accettazione della domanda di estinzione e quantificazione delle somme da restituire, le procedure necessarie per il perfezionamento degli atti e per la trasmissione degli stessi al Tesoriere Comunale per i provvedimenti di sua competenza;
3. Di far fronte alla spesa (residuo mutuo e indennizzo) presuntiva complessivo pari ad € 187.583,70, che sarà iscritta all'intervento n. 3010305.01, con le entrate derivanti dalle maggiori risorse scaturenti dalle operazioni di accertamento tributi in atto che saranno iscritte nell'apposita risorsa di entrata n. 1011070.01 e

Con separata votazione, resa per alzata di mano, che ha dato il seguente risultato, proclamato dal Presidente: consiglieri presenti n. 16, astenuti n. ///, votanti n. 16, voti favorevoli n. 16, voti contrari n. ///, la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva, al fine di assicurare le attività istituzionali.

Posizione	Data concessione	Importo mutuo	Debito Residuo al 01/01/2013	Debito/Credito ente	Indennizzo	Somma da versare
0011012/01	27/07/1961	12.380,10	200,97	200,97	22,87	223,84
0034785/01	22/02/1963	1.390,03	62,07	62,07	7,12	69,19
0042452/01	28/02/1964	4.763,15	276,61	276,61	31,44	308,05
0049799/01	25/05/1966	5.718,26	473,28	192,18	51,16	243,34
0066970/01	24/03/1965	1.746,44	123,59	123,59	14,03	137,62
0079384/01	15/09/1966	1.977,16	163,63	163,63	18,61	182,24
0098871/01	27/05/1974	7.295,61	1.192,73	1.192,73	135,6	1.328,33
0600379/00	12/04/1972	1.704,82	251,35	251,35	28,63	279,98
0620278/00	17/11/1971	12.570,56	1.743,71	1.743,71	198,28	1.941,99
0620279/00	06/05/1970	2.065,83	257,94	257,94	29,4	287,34
0650623/01	27/05/1974	8.754,70	1.431,23	1.431,23	162,72	1.593,95
0671192/00	27/05/1974	2.497,33	408,26	67,4	40,09	107,49
0671193/00	27/05/1974	7.831,81	1.280,32	1.280,32	145,63	1.425,95
0671194/00	27/05/1974	5.164,57	844,33	844,33	95,96	940,29
3019915/00	31/12/1976	12.179,58	2.511,18	2.511,18	285,47	2.796,65
3113329/01	03/03/1983	39.417,17	6.398,05	6.161,36	722,93	6.884,29
3226699/01	10/11/1987	5.687,60	397,57	316,68	44,54	361,22
3226704/01	30/09/1986	6.952,69	266,74	266,74	30,33	297,07
3226711/01	24/06/1986	55.613,14	2.133,75	2.133,75	242,57	2.376,32
3226715/01	30/09/1986	6.952,69	266,74	266,74	30,33	297,07
3226726/01	30/09/1986	13.903,28	533,41	533,41	60,67	594,08
4055425/00	29/09/1987	121.150,46	8.468,14	8.468,14	962,68	9.430,82
4055427/00	29/09/1987	61.974,83	4.331,92	4.331,92	492,41	4.824,33
4188286/00	13/05/1992	178.177,63	103.439,91	103.439,91	5.040,72	108.480,63
4192048/00	01/08/1991	23.318,03	4.156,38	3.975,45	468,81	4.444,26
4277160/00	29/02/1996	100.682,35	32.932,81	32.932,81	4.794,55	37.727,36
		701.869,82	174.546,62	173.426,15	14.157,55	187.583,70



Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

PROPOSTA DI DELIBERA DEL C.C

(Art. 49, comma 1, d.lgs 267/2000)

OGGETTO: ART. 16, COMMA 6 BIS, DL 95/2012 CONVERTITO
IN LEGGE 135/2012 ES.M.I. - ESTINZIONE ANTICIPATA
MUTUI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Per quanto riguarda la regolarità tecnica esprime parere

favorevole

IL RESPONSABILE

Data _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

favorevole

IL RESPONSABILE

Data _____

COMUNE DI CAPACCIO	
★	28 NOV. 2012 ★
Prct. N.	12488

COMUNE DI CAPACCIO

Provincia di Salerno

Collegio dei Revisori dei Conti

Verbale n. 43 del 28/11/2012

Oggetto: Parere in ordine alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente per oggetto : "Art.16, comma 6 bis, DL 95/2012 convertito in Legge 135/2012 e succ. m.i. - Estinzione anticipata Mutui".

Oggi 28 novembre 2012 , alle ore 09,21, presso l'ufficio del Servizio Ragioneria del Comune di Capaccio, si è riunito l'organo di revisione nelle persone del Presidente, dott. Fabio Spagnuolo e dei componenti, dott.ssa Donatella Raeli e rag. Roberto Antonio Mutalipassi.

Il Collegio

-) Visti gli atti predisposti dagli Uffici competenti in ordine alle proposta di deliberazione del Consiglio Comunale di cui all'oggetto;
-) visto il Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
-) visto l'art 16, comma 6 bis, del D.L. 95/2012, convertito in Legge 135/2012;
-) visto l'allegato B al decreto del Ministero dell'Interno del 25.10.2012;
-) visto lo Statuto e il regolamento di contabilità;

esaminato

il predetto atto così come proposto, esprimono il parere favorevole in ordine all'approvazione del medesimo.

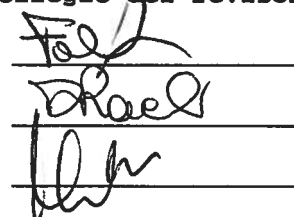
Non essendovi altro da deliberare, la seduta si scioglie alle ore 10,00.

Il presente viene trasmesso al Sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Finanziario.

Capaccio, 28 novembre 2012.

IL Collegio dei revisori

Dr Fabio Spagnuolo
Dr.ssa Donatella Raeli
Rag Roberto Antonio Mutalipassi



Il giorno ventotto del mese di novembre
 dell'anno in cui le sedute presso la
 sede Comunale del Cafelongo, si
 riunisce la Commissione Bilancio
 Finanze, opportunamente convocata con
 nota prot. n. 1493 del 21.11.2012.

Alle ore 11.00 sono presenti i componenti:
 Ballo, Nizza, Fano, Montezucolo, Uota,
 Pannocchini, ex Ciro, Tanella.

Verificata la presenza del numero
 legale, il presidente presiede l'adunanza
 ed apre la seduta e pone all'ordine
 del giorno:

punto 4) : nuova Amministrazione del
 Comune - adempimenti -
 Si approva la proposta con come da
 deliberata dalla Commissione finanziaria
 territoriale -

punto 5) : richiesta con strumento Titolo
 di "C.T.A." - adempimenti -
 Si approva la proposta con come deliberata
 dalla Commissione finanziaria territoriale

punto 6) : istituzione mercati 23 nuclei
 locali: iniziativa propria - da una delibera
 e la commissione affida con come
 proposto -

punto 7) : regolamento affide - approvazione
 si approva con le proposte con come
 deliberata dagli atti - con come
 deliberata dalla Commissione per il
 regolamento -

punto 8): regolamento della commissione
approvazione. Si applica la proposta con
come unificata della Commissione
per il regolamento.

punto 9): Forum dei Comuni. Al fine
di fornire la partecipazione possibile.
In attesa della proposta di come possibile
in pratica.

punto 10): Stato Capaci: proposta di
relazione Comitato Controllo malizi.
La commissione approva la relazione.
La commissione di lavoro di Regione
in C.C.

punto 11): Commissione speciale istituita
con delibera di C.C. n. 53 del 15/8/2012.
fase di attuazione finale.
Si applica come già approvata in
Commissione semplificazioni Territoriale.

punto 12): Agenzia Speciale Comunale
di Assistenza. Costituzione.
La commissione approva la relazione
di lavoro di decisione in Consiglio Comunale.

punto 13): art. 15 del 26/1/2012 - Attuazione
della legge n. 10 del 28/2/2012 in materia di
procedimento di partecipazione.

punto 14): art. 16, c. 6 bis D.C. 15/2/12
Convertita in L. 135/2012 - Commissione
Costituzione anticipata numeri.
La Commissione approva la proposta
con la quale si provvede all'istituzione.

punto 15): Art. 19 del 16/2/2012 - Delib.
Espr. Sig. n. 72 - provvedimenti.

Atteso che nelle piante del 19.06.2012
 alle deliberazioni n. 22 e 23 l'Atto deliberativo
 di approvare la transazione del 21.06.2012,
 senza richiesta della ditta GROSSI STRAZ
 in merito a un accordo specifico e accordo
 transattivo. Atteso che alle foto alleghe
 degli atti non si rinviene la presenza
 del grande decreto transattivo, si
 chiede il rinvio dell'adunanza
 dell'assemblea al segretario generale
 e all'ufficio comune comunale la
 formulazione di un accordo transattivo
 con la successione che tale
 accordo deve essere concesso da
 un unico contratto unitario
 giustificabile delle somme richieste
 da Commissione locale in ogni caso
 di approvare le somme come definite
 in bilancio preventivo e approvato
 del 19.06.2012 di cui per le
 eventuali transazioni, molte sostanze
 i requisiti di legge per un accordo
~~transattivo: Art. 175 D.Lgs. 267/2000~~
 generale di bilancio preventivo e rinvio
 di bilancio in C.C. di esprimere le
 e per i debiti e debiti finanzia
 con come proposto dall'A.C.
 punto 10): Art. 175 D.Lgs. 267/2000
 generale del bilancio preventivo 2012.
 Al fine di approvare il bilancio di
 bilancio. Da Commissione
 capitale da non li una altri documenti

Delibera della Commissione il presidente dichiarare
fatta la seduta. Alle ore 12,30 -

Il presidente
G. C. C.

Il segretario
G.

A Benemeriti:

~~F. Labruna~~
~~G. C. C.~~
G. C. C.
G. C. C.
G. C. C.
G. C. C.