



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)

AREA VI: Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione  
Servizio 2S

Manutenzione – Tecnologici – Ecologia – Cimitero

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)  
Tel. +39 (0828) 812.111 Facsimile +39 (0828) 812.239 Email settorequarto@comune.capaccio.sa

**RESPONSABILE  
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE  
\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 03.12.2012

prot. 43049

IL RESPONSABILE  
\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Attesta la pubblicizzazione dal 06 DIC. 2012 al \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE  
\_\_\_\_\_



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)

AREA VI: Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione  
Servizio 2S

Manutenzione – Tecnologici – Ecologia – Cimitero

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)  
Tel. +39 (0828) 812.111 Facsimile +39 (0828) 812.239 Email settorequarto@comune.capaccio.sa

**DETERMINAZIONE DEL  
RESPONSABILE AREA VI**

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 495 del 03/12/2012

Del Registro Generale n. 1695 del 06 DIC. 2012

OGGETTO: Impegno di spesa e affidamento alla ditta Rizzo Costruzioni, per lavori di manutenzione straordinaria, non programmata, per la funzionalità e la messa in sicurezza delle stazioni di sollevamento dei reflui. (CIG. Z5707802E8).

## IL RESPONSABILE DELL'AREA VI

(Decreto Sindacale prot. n. 26115 del 20/07/2012 e ss.mm.ii.)

Visto l'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

Visto l'art. 163, comma 3, del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000;

Vista la deliberazione di G.C. n. 115 del 13/07/2012, come integrata dalla deliberazioni di Giunta Comunale n. 313 del 26/10/2012 e n. 360 del 28/11/2012, di proroga dei PEG ai responsabili di Aree, Servizi ed uffici, ai sensi degli articoli 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 e degli articoli 8, 9, 10 e 11 del CCNL 31/03/1999 e dei servizi e ai responsabili delle Aree e all'approvazione dei PEG per l'anno 2012 con i programmi, di progetti e gli stanziamenti previsti nel bilancio 2012 salvo revoche anticipate con il procedimento di cui all'Art. 9 del succitato contratto di lavoro;

Visto il Decreto Sindacale prot. n. 26115 del 20/07/2012 come integrato dal Decreto Sindacale prot. n. 39771 del 12/11/2012 di proroga dei PEG ai responsabili di Aree, Servizi ed uffici del Comune, come stabilito nella delibera di G.C. n. 115 del 13/07/2012, senza soluzione di continuità e fino all'approvazione del Bilancio di previsione 2012;

Visto il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità del Dirigenti", l'Art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

### Premesso

- Che in data 30/04/2008 è stata costituita la società in House "Capaccio Paestum Servizi S.r.l.", giusto atto costitutivo Repertorio n. 62978, raccolta n. 25498, a rogito del notaio dr. Raimondo Malinconico, depositato nel registro delle imprese c/c C.C.I.A.A. di Salerno in data 09/05/2008 al n. 379417 R.E.A.;
- Che il Consiglio Comunale con atto n. 104 del 23/11/2009, ha approvato lo schema di convenzione ed i piani di gestione relativamente alla gestione dell'impianto di depurazione dei reflui cittadini e delle stazioni di sollevamento funzionalmente connesse e della gestione tecnico-operativa dell'isola ecologica ubicata in Località Varolato di Capaccio.
- Che in data 02/12/2009 è stata stipulata la convenzione per il supporto nella gestione dei servizi depurazione ed isola ecologica tra il Comune di Capaccio e la Società in House "Capaccio Paestum Servizi S.r.l." secondo i piani di gestione approvati dal Consiglio Comunale e con allegato il capitolato speciale d'appalto per il servizio di: "Gestione tecnico-operativa e manutenzione ordinaria dell'impianto di depurazione dei reflui cittadini in Loc. Varolato e delle stazioni di sollevamento funzionalmente connesse";
- Che la società in house "Capaccio Paestum Servizi s.r.l." prorogava il servizio in essere con la società SEA S.p.A. fino alla data del 30/09/2012;
- Che l'Amministratore Unico della Società Capaccio Paestum Servizi, con nota assunta al protocollo generale del Comune al n. 30788 dello 05/09/2012, ha comunicato che a causa della mancata ricapitalizzazione del capitale sociale, la società non è assolutamente in grado di poter svolgere i servizi affidati e né assumere impegni rivenienti da piani di gestione in corso e/o di nuovo affidamento, ed ha chiesto di provvedere, entro il termine perentorio di gg.10, ad effettuare la gestione diretta dei servizi affidati in convenzione.
- Che il Sindaco con direttiva del 05/09/2012, ha chiesto ai Responsabili dei servizi interessati di adottare ogni utile provvedimento organizzativo e gestionale per assicurare la continuità dei servizi, anche secondo gli indirizzi operativi che saranno adottati dalla Giunta Comunale nella prossima seduta;
- Che la Giunta Comunale con atto deliberativo n. 198 dello 06/09/2012, preso atto della nota dell'Amministratore Unico della Società e della direttiva del Sindaco, ha deliberato:
  1. di assumere dal 16 settembre 2012 la gestione diretta dei servizi affidati alla Soc. Capaccio Paestum Servizi con atto convenzionale del 12/06/2008, in attesa di determinazione da parte del Consiglio Comunale sulle modalità di gestione futura degli stessi;
  2. di procedere con urgenza, al fine di assicurare la gestione dei servizi istituzionali fino al 31/12/2012, con le procedure previste dal D.Lgs. n. 163/2006 dove applicabili, all'affidamento esterno dei servizi, tra i quali anche quello relativo al servizio di *manutenzione e gestione del depuratore comunale e delle stazioni di sollevamento funzionalmente connesse nel Comune di Capaccio*;
  3. di demandare ai responsabili dei servizi gli adempimenti conseguenziali;

medesimo art. 3. L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Ing. Carmine GRECO  
Responsabile dell'Area VI



- Che in ottemperanza alle disposizioni della Giunta Comunale, si è provveduto alla quantificazione della spesa per l'affidamento del servizio di *manutenzione e gestione del depuratore comunale e delle stazioni di sollevamento funzionalmente connesse nel Comune di Capaccio* pari a € 84.251,20 oltre IVA al 10% al fine di assicurare il servizio fino al 31/12/2012, nel rispetto della normativa vigente;
- Che si rendeva assolutamente necessario, onde garantire la continuità del servizio di *manutenzione e gestione del depuratore comunale e delle stazioni di sollevamento funzionalmente connesse nel Comune di Capaccio*, predisporre apposita procedura pubblica per l'affidamento dello stesso a far data dal 1° Ottobre 2012;
- Che con determinazione n. 412 del 02/10/2012, nelle more della definizione della procedura di gara per l'affidamento della gestione di cui sopra, veniva incaricata la società SEA S.p.A. fino alla data del 31/10/2012;
- Che con verbale del 02/10/2012 si consegnavano gli impianti alla società SEA S.p.A. fino alla data del 31/10/2012;
- Che con determinazione n. 410 del 27/09/2012 si conferiva l'incarico tecnico per la Direzione Tecnica per la gestione del depuratore comunale e delle stazioni di sollevamento funzionalmente connesse all'ing. SERIO Alfonso e si sottoscriveva il relativo disciplinare di incarico in data 01/10/2012;
- Che con deliberazione di Giunta Comunale n. 360 del 28/11/2012 il servizio di manutenzione depuratore e stazioni di sollevamento veniva affidato all'Area VI;

VISTA la Perizia tecnica estimativa assunta al prot. n. 39242 del 07/11/2012 redatta dall'ing. SERIO Alfonso, fatta avere con nota prot. n. 42532 del 29/11/2012 da parte del Responsabile dell'Area IV in funzione della citata deliberazione di Giunta Comunale n. 360 del 28/11/2012;

DATO ATTO dell'urgenza dei lavori a farsi finalizzati al ripristino della funzionalità e la messa in sicurezza della stazione di sollevamento, come si legge dalla succitata nota prot. n. 42532 del 29/11/2012;

VISTA la Perizia tecnica estimativa e relativo Capitolato Speciale assunta al prot. n. 39242 del 07/11/2012 redatta dall'ing. SERIO Alfonso, relativamente ai lavori di manutenzione straordinaria "*non programmata*" da effettuarsi su alcune stazioni di sollevamento per l'importo complessivo di € 28.000,00 di cui € 23.288,78 per lavori a base d'asta compreso € 750,67 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.711,22 per somme a disposizione.

**Ritenuto**, ricorrendone il caso, di poter eseguire il detto intervento in economia, mediante la procedura del cottimo fiduciario di cui all'Art. 125 del codice dei contratti che, al comma 8, testualmente recita:

.....omissis.....

- *Per lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.*

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "*Determinazioni a contrattare e relative procedure*";

**Ritenuto**, ai fini dell'affidamento del presente contratto, di individuare gli elementi e le procedure, come di seguito indicati:

- **oggetto del contratto:** lavori di manutenzione straordinaria alle stazioni di sollevamento a servizio del depuratore comunale sito in Via Varolato - Capaccio;
- **fine da perseguire:** garantire il grado di efficienza e la funzionalità degli impianti di sollevamento a servizio dell'impianto di depurazione comunale sito in Via Varolato - Capaccio;
- **forma del contratto:** mediante sottoscrizione della presente determinazione che tiene luogo del formale contratto;
- **clausole essenziali:** quelle contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel contratto di appalto e nelle norme vigenti in materia;
- **criterio di selezione degli operatori economici:** i lavori vengono affidati ai sensi del comma 8 dell'Art. 125 del codice dei contratti, previa indagine di mercato utilizzando come criterio di scelta l'idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione del servizio e le esperienze contrattuali registrate dalla stazione

---

appaltante, alla ditta RIZZO COSTRUZIONI s.r.l., con sede in Via Mantegna, 1 – Capaccio (SA), che ha dichiarato di offrire un ribasso del 25,00% ed eseguire i lavori, pertanto, per l'importo netto complessivo di € 17.654,25 oltre IVA al 21%;

**Visto** il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii. (Codice dei contratti);

**Accertata** la regolarità dell'intero procedimento;

**Visto** il bilancio dell'esercizio finanziario;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità;

**Visto** lo Statuto comunale vigente;

## D E T E R M I N A

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente che qui s'intende richiamata integralmente;
2. Di approvare, come approva, la perizia estimativa ed il capitolato speciale d'appalto, relativamente ai lavori di manutenzione straordinaria da effettuarsi sulle stazioni di sollevamento a servizio del depuratore comunale sito in Via Varolato – Capaccio (identificativo CIG Z5707802E8) per l'importo complessivo di € 28.000,00 di cui € 23.288,78 per lavori a base d'asta compreso € 750,67 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.711,22 per somme a disposizione;
3. Di dare atto in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del codice dei contratti, che vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento dei lavori:
  - **oggetto del contratto:** lavori di manutenzione straordinaria alle stazioni di sollevamento a servizio del depuratore comunale sito in Via Varolato - Capaccio;
  - **fine da perseguire:** garantire il grado di efficienza e la funzionalità degli impianti di sollevamento a servizio dell'impianto di depurazione comunale sito in Via Varolato - Capaccio;
  - **forma del contratto:** mediante sottoscrizione della presente determinazione che tiene luogo del formale contratto;
  - **clausole essenziali:** quelle contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel contratto di appalto e nelle norme vigenti in materia;
  - **criterio di selezione degli operatori economici:** i lavori vengono affidati ai sensi del comma 8 dell'Art. 125 del codice dei contratti, previa indagine di mercato utilizzando come criterio di scelta l'ideoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione del servizio e le esperienze contrattuali registrate dalla stazione appaltante, alla ditta RIZZO COSTRUZIONI s.r.l., con sede in Via Mantegna, 1 – Capaccio (SA), che ha dichiarato di offrire un ribasso del 25,00% ed eseguire i lavori, pertanto, per l'importo netto complessivo di € 17.654,25 oltre IVA al 21%;
4. Di affidare i lavori in questione (identificativo CIG Z5707802E8) ai sensi del comma 8 dell'Art. 125 del codice dei contratti, alla ditta RIZZO COSTRUZIONI s.r.l., con sede in Via Mantegna, 1 – Capaccio (SA), che ha dichiarato di offrire un ribasso del 25,00% ed eseguire i lavori, pertanto, per l'importo netto complessivo di € 17.654,25 oltre IVA al 21%;
5. Di approvare, come approva, l'allegato quadro tecnico economico, rimodulato a seguito del ribasso offerto dalla ditta appaltatrice e dal quale si evince l'importo complessivo dei lavori pari ad € 17.654,25 compreso € 750,67 per oneri sicurezza non oggetti a ribasso ed € 5.345,74 per somme a disposizione per complessivi € 23.000,00 dell'intervento finanziario a farsi;
6. Di far gravare la spesa complessiva di € 23.000,00 sull'intervento n. 2090401 cap. 21 del bilancio 2012 in corso (giusto impegno n. 3684/2011 approvato con propria determinazione n. 750 del 22/12/2011 – Registro generale n. 64 del 27/01/2012);
7. La presente determinazione in uno con la perizia estimativa, controfirmata dalla ditta esecutrice, tiene luogo del formale contratto;
8. Di dare atto che l'impresa in ordine alla "tracciabilità dei flussi finanziari" è tenuto ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Qualora l'appaltatore non assolva gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del

**ALLEGATO "A"**

Intervento di manutenzione straordinaria stazioni di sollevamento

**QUADRO ECONOMICO AFFIDAMENTO PERIZIA**

a)	<b>Lavori a Misura</b>		
			€
a1)	Importo Lavori (soggetto a ribasso)		22.538,11
a2)	Importo per oneri della sicurezza incluso nei prezzi unitari dei lavori (non soggetto a ribasso)		750,67
a3)	Importo per oneri della sicurezza specifico per l'attuazione dei piani di sicurezza (da computo specifico) (non soggetto a ribasso)		0,00
	<b>Importo a base di gara</b>	<b>Totale sub a1)+a3)</b>	<b>23.288,78</b>
	Ribasso offerto	25%	
	Importo lavori al netto		16.903,58
	Oneri non soggetti a ribasso		750,67
a4)	Importo contrattuale al netto		17.654,25
b)	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante - Spese Generali</b>		
1	lavori in economia	0,00%	0,00
2	rilievi, accertamenti e indagini	0,00%	0,00
3	allacciamenti ai pubblici servizi e oneri per autorizzazioni Enti		0,00
4	imprevisti	0,00%	969,07
5	acquisizione aree o immobili - indennizzi		0,00
6	accantonamento di cui all'art. 133 del D.Lgs. 163/06		0,00
7	spese		
7,1	polizze assicurative dipendenti comunali (Art. 90, c. 5, Cod.)		0,00
7,2	assicurazioni dipendenti e spese delle amministr. (Art. 97, c. 7-bis, Cod.)		0,00
7,3	Progettazione esecutiva, D.LL., sicurezza, etc.	0,00%	0,00
7,4	fondo incentivante	2,00%	465,78
8	spese per attività connesse alla progettazione, di supporto, verifica e validazione	0,00%	0,00
9	spese per commissioni giudicatrici	0,00%	0,00
10	spese per pubblicità etc.	0,00%	0,00
11	spese per accertamenti e verifiche, collaudi etc.	0,00%	0,00
12			
12,1	I.V.A. sui lavori (a, b1, b4)	21,00%	3.910,90
12,2	Inarcassa su b (2 - 7,3 - 8 - 9 - 11)	4,00%	0,00
12,3	I.V.A. su b (7,3 - 8 - 9 - 11 - 12,2)	21,00%	0,00
		<b>Totale sub b)</b>	<b>5.345,74</b>
		<b>Totale complessivo</b>	<b>23.000,00</b>

