



## Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)  
Tel. +39 (0828) 812.111 Fax +39 (0828) 821.239

---

### AREA IV PIANIFICAZIONE E TUTELA DEL TERRITORIO

#### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO MANUTENZIONE (Decreto del Sindaco del 10/12/2012 - prot. n. 44135)

---

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – art. 107) T.U.E.L.

---

DETERMINA n. 113 del 28/12/2012

Del Registro Generale n. 2005 del 29 GEN. 2013

OGGETTO: Lavori di urgenza per eliminazione inconveniente igienico sanitario edificio scuola primaria "Gromola" (identificativo CIG Z7C07FB5D1) – Approvazione perizia estimativa e affidamento alla ditta Cola Costruzioni Srl.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Decreto Sindacale prot. n. 39771 del 12/11/2012)

**Visto** l'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

**Visto** l'art. 163, comma 3, del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000;

**Vista** la deliberazione di G. C. n. 114 del 13/07/2012 di approvazione della nuova dotazione organica e la successiva deliberazione n. 115 in pari data, di proroga dei PEG ai responsabili di Aree, Servizi ed Uffici, e di approvazione dei PEG per l'anno 2012 con i programmi, progetti e stanziamenti previsti nel bilancio 2011;

**Visto** il Decreto Sindacale prot. n. 26115 del 20/07/2012 di proroga dei PEG ai responsabili di Aree, Servizi ed Uffici del Comune, come stabilito nella delibera di G.C. n. 115 del 13/07/2012, senza soluzione di continuità e fino all'approvazione del Bilancio di previsione 2012;

**Vista** la deliberazione di C. C. n. 64 del 25/09/2012 di approvazione del Bilancio di previsione 2012;

**Visto** il Decreto Sindacale prot. n. 39771 del 12/11/2012 relativo all'integrazione della posizione organizzativa affidata al responsabile del servizio 2S Area IV, con conferimento dell'incarico di responsabile: "Protezione Civile – Manutenzione – Rilascio Autorizzazioni paesaggistiche inerenti l'edilizia privata";

**Visto** il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'Art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

### Premesso

- Che l'Assessore alla Pubblica Istruzione dott. Eustachio Voza, ha fatto richiesta per le vie brevi di sopralluogo presso l'edificio scuola primaria "Gromola" per accertare i motivi e le cause dell'umidità presente negli ambienti didattici e procedere con urgenza per l'eliminazione dell'inconveniente;
- Che a seguito di sopralluogo presso l'edificio in questione, è stata riscontrata la presenza di macchie di umidità a causa delle diffuse infiltrazioni d'acqua piovana dai terrazzi di copertura;
- Che al fine di eliminare l'inconveniente "igienico sanitario" il geom. Antonio Franco ha redatto la perizia estimativa dei lavori di urgenza per far fronte alle necessità sopra descritte e che dal quadro tecnico economico si evince l'importo della spesa pari a complessivi € 7.226,63 di cui € 5.601,91 per lavori a base d'asta compreso € 81,03 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.624,72 per somme a disposizione;

**Ritenuto**, ricorrendone il caso, di poter eseguire il detto intervento in economia, mediante la procedura del cottimo fiduciario di cui all'Art. 125 del codice dei contratti che, al comma 8, testualmente recita:

.....omissis.....

- 8 Per lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Determinazioni a contrattare e relative procedure";

**Ritenuto**, ai fini dell'affidamento del presente contratto, di individuare gli elementi e le procedure, come di seguito indicati:

- **oggetto del contratto:** lavori di urgenza per eliminazione inconveniente igienico sanitario presso l'edificio scuola primaria "Gromola";
- **fine da perseguire:** eliminazione inconveniente igienico sanitario presso l'edificio scuola primaria "Gromola";
- **forma del contratto:** mediante sottoscrizione della presente determinazione che tiene luogo del formale contratto;
- **clausole essenziali:** quelle contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel contratto di appalto e nelle norme vigenti in materia;
- **criterio di selezione degli operatori economici:** i lavori vengono affidati direttamente alla ditta Cola Costruzioni Srl con sede in Via Procuzzi 40 – Capaccio (SA) che ha dichiarato di offrire un ribasso del 10,00% ed eseguire i lavori, pertanto, per l'importo netto complessivo di € 5.049,82 oltre IVA al 21%;

**Visto** il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii. (Codice dei contratti);

**Accertata** la regolarità dell'intero procedimento;

**Visto** il bilancio dell'esercizio finanziario in corso;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità;

**Visto** lo Statuto comunale vigente;

### DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente che qui s'intende richiamata integralmente;

