



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)  
**Area III - Economato**  
Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)  
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640  
Codice Fiscale : 81001170653 - Partiva Iva : 00753770650  
E-Mail : f.manzi@comune.capaccio.sa.it

**IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 11.03.2013

prot. 9079

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE PER LA PUBBLICAZIONE**

Attesta la pubblicizzazione dal 11 3 MAR. 2013 al \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_

**AREA III**  
**SERVIZIO 2/S**  
**Ufficio 1**

**UFFICIO ECONOMATO**

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

**DETERMINA n. 043 del 28.02.2013**

Del Registro Generale n. 347 del 11 3 MAR. 2013

**OGGETTO: SACCO ANTONIO – GRIPPA SOFIA.**  
Fitto locali per sede Giudice di Pace. - Anno 2013.  
CIG n. Z6C08E619A.

# UFFICIO ECONOMATO

**RESPONSABILE DEL SERVIZIO : RENNA RITA**  
( Decreto di nomina del Sindaco del 06.02.2013 – Prot. 4947 )

**Che** l'art. 169 del D.lgs. 267/2000 stabilisce che i Comuni al di sopra di 15.000 abitanti devono predisporre il Piano Esecutivo di Gestione, prima dell'inizio di ogni anno, sulla base del bilancio di previsione annuo deliberato dal Consiglio;

**Che** con deliberazione di C.C. n. 12 del 29.01.2013 è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2013, la Relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2013-2015;

**Vista** la delibera di G.C. n. 26 del 01.02.2013 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2013 con l'affidamento dei PEG ai responsabili delle Aree e dei Servizi con i programmi, i progetti e gli stanziamenti previsti fino all'approvazione degli obiettivi anno 2013;

**Ritenuto** di dover affidare gli incarichi ai responsabili delle Aree e dei servizi ai sensi degli art. 107 e 109 del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 8, 9, 10 e 11 del CCNL 31/03/99 e del vigente regolamento, senza soluzione di continuità e fino all'approvazione degli obiettivi 2013, salvo revoca anticipata;

**Visto** il T.U. D.lgs 267/2000 ed in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità dei dirigenti" l'art. 151 "Principi in materia di compatibilità", l'art. 183 "impegno di spesa" e l'art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

**Premesso** che con delibera di G.C. n. 336 del 14.11.12, sono stati stabiliti i provvedimenti da adottare finalizzati al trasferimento temporaneo dei locali dell'Ufficio del giudice di Pace in Capaccio Scalo;

**Che** con successiva determina n. 61 del 30.11.2012, del Responsabile dell'Area IV, servizio patrimonio, si è stabilito di procedere alla stipula del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 192, del D.lgs. 267/2000;

**Tanto premesso** è indispensabile impegnare, considerato che la locazione ha avuto la decorrenza 04.12.2012, ed avrà durata di anni 1, tacitamente rinnovabile solo alla prima scadenza, se una delle parti non comunichi a mezzo di lettera raccomandata la propria volontà di disdire il Contratto almeno 12 mesi prima della scadenza, la somma per far fronte al pagamento dei relativi canoni di locazione;

**Che** il canone globale annuo di locazione viene fissato in € 12.984,48 oltre Iva nella misura di legge se dovuta, da corrispondere in n. 4 rate trimestrali posticipate di € 3.246,12 oltre Iva se dovuta, scadenti il 31 marzo, 30 giugno, 30 settembre e 31 dicembre di ciascun anno solare;

**Ritenuto**, pertanto, provvedere al pagamento di quanto dovuto;

**Visto** l'Art. 73 dello Statuto vigente;

**Visto** il Bilancio dell'esercizio in corso;

**Visti** gli artt. 18-19-25-26-27 del regolamento di contabilità;

**Visto** l'art. 31 del regolamento dei contratti;

## DETERMINA

1. La premessa è parte integrante della presente;
2. di impegnare la somma complessiva di € 13.200,00 Iva compresa, attualmente disponibile, sul pertinente intervento 1020104,01, del bilancio in corso, per il periodo 04.12.2012 - 03.12.2013;
3. di liquidare la somma complessiva di € 12.984,00 oltre Iva se dovuta, in n. 4 rate trimestrali di € 3.246,12 cadauna, oltre Iva se dovuta, alle seguenti scadenze: 31 Marzo, 30 Giugno, 30 Settembre e 31 Dicembre di ogni anno solare;
4. di corrispondere ai Sigg.ri Sacco Antonio e Grippa Sofia, proprietari dell'immobile locato, gli importi sopra menzionati alle indicate scadenze con le modalità che gli stessi comunicheranno;
4. di dare atto il CIG attribuito dal sistema informativo dell'AVCP che individua specificamente la presente presente spesa è il n. **Z6C08E619A**;
5. di trasmettere al responsabile del procedimento perché ai sensi dell'art. 151 del D.L. 18.08.2000 n. 267 T.U.E.L., provveda per gli adempimenti consequenziali.

Il Responsabile Del Servizio  
Renna Rita

