

PER LA REGOLARITA' TECNICA  
 Si esprime parere avviso  
 Capaccio (SA), li 22/03/2013

UFFICIO: AREA IV  
 Il Responsabile del Settore  
 Coordinatore dell'Area  
FRANCESCO SABELLI

PER LA REGOLARITA' CONTABILE  
 Si esprime parere avviso  
 Capaccio (SA), li 22/03/2013

UFFICIO: FINANZIARIO  
 Il Responsabile del Servizio  
CORINNE VERTULO

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'  
 Si esprime parere \_\_\_\_\_  
 Capaccio (SA)

Il Segretario Generale

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

Il Sindaco

ITALO VOZA

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009, è stata pubblicata sul sito WEB il giorno 26 MAR. 2013 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente deliberazione è stata pubblicata :  
 dal \_\_\_\_\_  
 al \_\_\_\_\_  
 che nessuna richiesta di controllo è pervenuta.  
 Data \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari  
 con nota del 26 MAR. 2013

Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:  
 Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.  
 Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo.  
 Data 26 MAR. 2013

Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)  
info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 99 DEL 22/03/2013

Oggetto: CINETEATRO "SPINAZZO PAESTUM". Approvazione progetto preliminare.

L'anno Duemilatredici il giorno venti del mese di marzo, alle ore 13,30 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Italo Voza**, nella sua qualità di Sindaco.

		Presenti	Assenti
1	<b>Nicola Ragni</b> Vice-Sindaco	SI	
2	<b>Rossana Barretta</b> Assessore	SI	
3	<b>Vincenzo Di Lucia</b> Assessore		SI
4	<b>Maria Rosaria Palumbo</b> Assessore	SI	
5	<b>Eustachio Voza</b> Assessore	SI	

Assiste il Segretario Generale Dr. Andrea D' Amore, incaricato della redazione del verbale.

#### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## La Giunta Comunale

Premesso che

- tra gli obiettivi programmatici di quest'Amministrazione rientra la realizzazione di una struttura polifunzionale completa e atta allo svolgimento di rappresentazioni teatrali e proiezioni cinematografiche;
- che tale struttura può essere realizzata nella borgata di Spinazzo mediante il recupero funzionale con trasformazione in un cineteatro comunale dell'immobile attualmente destinato a palestra;
- che la progettazione, ritenuta strategica per l'Ente, per le vie brevi, è stata affidata al responsabile dell'Area IV;

Visto il progetto preliminare dei lavori di realizzazione "cineteatro Spinazzo Paestum", redatto dall'arch. Rodolfo Sabelli, composto dai seguenti elaborati progettuali: Relazione illustrativa, tecnica e di prefattibilità ambientale, Stralcio planimetrico, Stato di fatto; Progetto, Prime indicazioni e misure per la sicurezza dei piani di sicurezza, Calcolo sommario della spesa, Quadro tecnico economico, Documentazione amministrativa a corredo, che definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori a farsi, il quadro delle esigenze da soddisfare ed il costo dell'intervento, presuntivamente stimato in complessivi € 724.188,18 di cui € 489.057,04 per lavori soggetti a ribasso, € 10.504,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 224.626,30 per somme a disposizione;

Preso atto

che tale intervento non è inserito nella programma Lavori Pubblici 2013/2015, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 29/01/2013

Ritenuto di procedere all'approvazione di detto progetto preliminare e di proporre al Consiglio Comunale la variazione del programma triennale dei LL.PP., con l'inserimento dell'intervento nell'annualità 2014, nell'importo presunto di € 724.188,18, da finanziare con fondi propri o con finanza di progetto;

Visto le disposizioni preliminari di cui all'art.15 del D.P.R. 207/2010;

Visto il rapporto conclusivo di verifica del progetto, redatto dal responsabile delle attività di verifica, ai sensi del comma 7 dell'art.54 del D.P.R. 207/2010;

Acquisito il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della presente proposta espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/00 recante il TUEL;

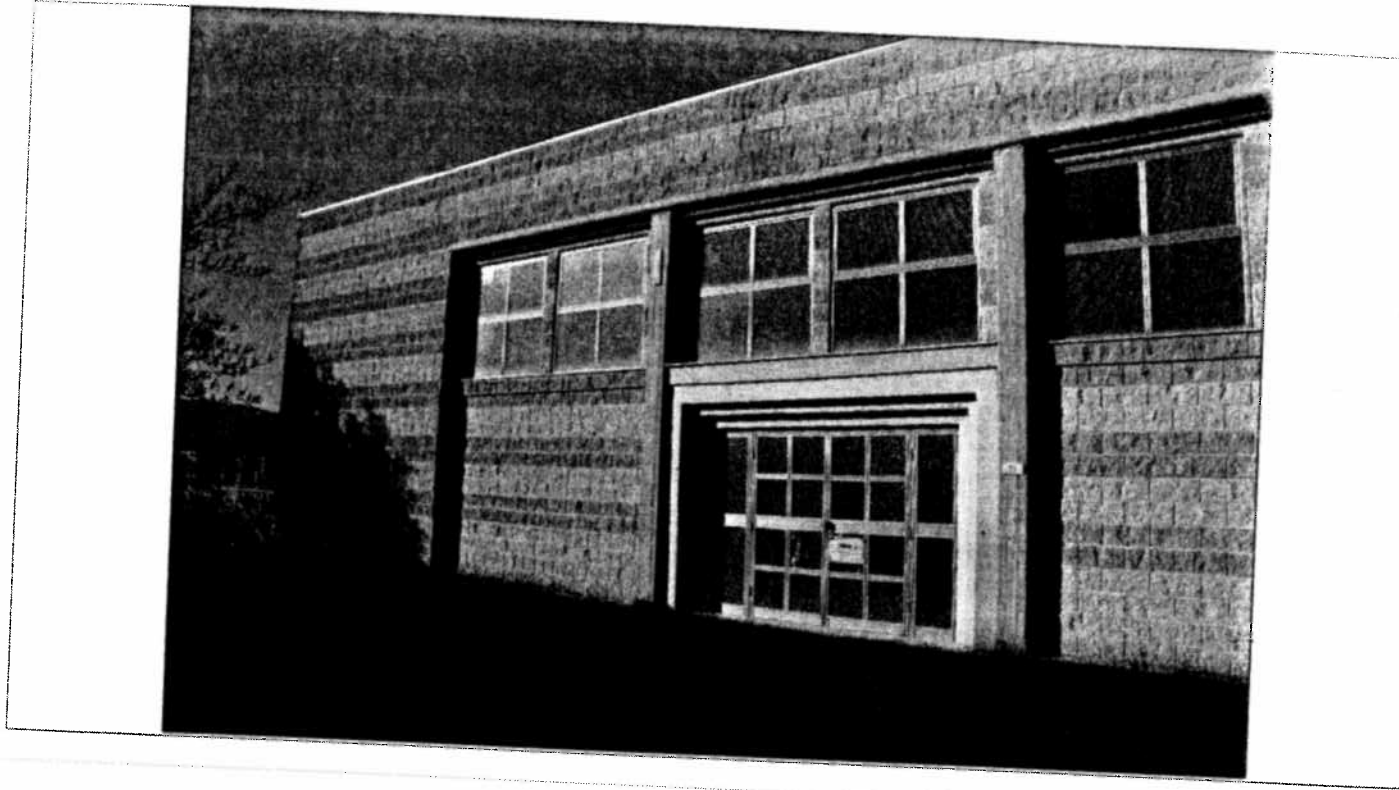
Acquisito il parere favorevole in merito alla regolarità contabile della presente proposta espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/00 recante il TUEL;

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge,

### DELIBERA

1. di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato e s'intende qui integralmente riportata e trascritta;
2. di approvare il progetto preliminare dei lavori di realizzazione del "cineteatro Spinazzo Paestum" composto dagli elaborati progettuali elencati in premessa e redatto dal responsabile dell'Area IV;
3. di approvare il quadro economico del progetto preliminare dell'importo complessivo di € 724.188,18 come distinto nell'allegato sub "A" alla presente deliberazione;
4. di proporre al Consiglio Comunale la variazione del piano delle opere pubbliche, approvato con deliberazione consigliere n. 7 del 29/01/2013, con l'inserimento nell'annualità 2014 dell'intervento denominato "Realizzazione cineteatro borgata Spinazzo" nell'importo di € 724.188,18, da realizzare con fondi propri o con finanza di progetto;

Di rendere, con separata ed unanime votazione, immediatamente esecutiva la presente deliberazione.



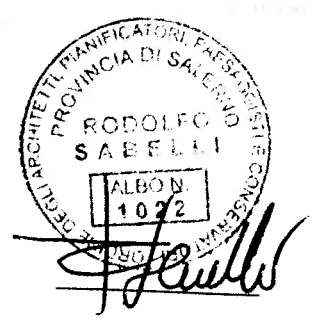
**COMUNE DI CAPACCIO - PÆSTUM**  
(Provincia di Salerno)

AREA IV - PIANIFICAZIONE E PROGETTI STRATEGICI  
**CINE TEATRO "SPINAZZO PAESTUM"**

Progetto Preliminare approvato con:  
[ ] Delibera di CC [x] Delibera di GC [ ] Determinazione Dirigenziale

n. 99 del 22/03/2013

RUP: arch. Rodolfo SABELLI  
Progettista: arch. Rodolfo SABELLI  
Consulenti e/o Collaboratori: geom. Giovanni CAPO



Sindaco  
Italo VOZA  
  
Segretario Generale  
Andrea D'AMORE

VER. N°	NOTE DI VERSIONE	VEDI DATA DI APPROVAZIONE DATA VERSIONE
1.0	VERSIONE INIZIALE	

**QUADRO TECNICO ECONOMICO**

PROGETTO  
**AIV/2013/007**  
SERIE  
**ECA**  
NUMERO  
**3.0**  
RAPP.  
---

Quadro Tecnico Economico dell'intervento (QTE)

				ALTRE IMPOSTE			ALTRE IMPOSTE		
				IVA	IVA	IVA	IVA	IVA	SUB-TOTALE
				%	%	%	%	%	(Imponibile+Imposte+Iva)
				€	€	€	€	€	€
<b>A. Importo a base d'asta (A.1+A.2.2)</b>				<b>€ 499.561,88</b>					
<b>1. Lavori a misura e/o a corpo e/o in economia: (A.1.1+A.2.1)</b>				<b>€ 499.561,88</b>					
1.	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni al netto del costo della sicurezza		€ 489.057,04		21,00			102.701,98	591.759,02
<b>2. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>				<b>€ 10.504,84</b>					
1.	Costo della sicurezza incluso nei prezzi unitari dei lavori (Sicurezza computo lavori)		€ 10.504,84		21,00			2.206,02	12.710,86
2.	Costo della sicurezza specifico per l'attuazione dei piani di sicurezza (Sicurezza computo Psc)		€ -		21,00			,00	,00
<b>B. Somme a disposizione della stazione appaltante</b>				<b>€ 224.626,30</b>					
1.	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ -		21,00			,00	,00
2.1	Rilievi		€ -	4,00	21,00			,00	,00
2.2	Accertamenti e indagini		€ -		21,00			,00	,00
3.	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 15.000,00		21,00			3.150,00	18.150,00
4.	Imprevisti	5,00%	€ 24.978,09		21,00			5.245,40	30.223,49
5.	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ -					,00	,00
6.	Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del D.Lgs. 163/2006		€ -					,00	,00
7.1	Spese tecniche relative al fondo incentivante di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006	1,38%	€ 6.893,95	8,50				585,99	7.479,94
7.2	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, alla sicurezza in fase di progettazione	5,50%	€ 27.475,90	4,00	21,00			1.099,04	34.575,65
7.3	Spese tecniche relative alle conferenze dei servizi		€ -		21,00			,00	,00
7.4	Spese tecniche relative alla DL e alla sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	3,50%	€ 17.484,67	4,00	21,00			699,39	22.002,70
8.	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Rup, e di verifica e validazione		€ -	4,00	21,00			,00	,00
9.	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ -	4,00	21,00			,00	,00
10.	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 1.000,00					,00	1.000,00
11.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto		€ -		21,00			,00	,00
11.2	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	1,00%	€ 4.995,62	4,00	21,00			199,82	6.288,49
12.	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (somma delle colonne L+M)		€ 126.798,06					2.584,234	124.213,826
<b>C. Totale (A + B)</b>				<b>€ 724.188,18</b>					
<b>D. Importo stanziato</b>				<b>€ 724.188,18</b>					
<b>E. Differenza tra importo stanziato e totale Qte (D-C)</b>				<b>€ 0,00</b>					