



Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

AREA VI: Lavori Pubblici – Espropri –

Tecnologici – Ecologia – Cimitero

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

Tel. +39 (0828) 812.111 Facsimile +39 (0828) 812.239 Email settorequarto@comune



Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

AREA VI: Lavori Pubblici – Espropri –

Tecnologici – Ecologia – Cimitero

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

Tel. +39 (0828) 812.111 Facsimile +39 (0828) 812.239 Email settorequarto@comune

<p align="center"><b>RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO</b></p> <p>Attesta il parere di regolarità contabile ai sensi degli articoli 151.</p> <p align="center">IL RESPONSABILE</p> <p align="center">_____</p>	<p align="center"><b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b></p> <p>Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:</p> <p>il <u>08/05/2013</u></p> <p>prot. <u>17044</u></p> <p align="center">IL RESPONSABILE</p> <p align="center">_____</p>
---	---

<p><b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b></p> <p>Attesta la pubblicizzazione dal <u>09 MAG. 2013</u> al _____</p> <p align="center">IL RESPONSABILE</p> <p align="center">_____</p>
--

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA VI

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n.166 del 08/05/2013

Del Registro Generale n. 078 del 09 MAG. 2013

OGGETTO: "Concessione per la realizzazione e gestione del servizio di distribuzione del GAS naturale nei Comuni di Capaccio ed Albanella" Affidamento incarico di "Ufficio Direzione Lavori al 2° classificato RTP mandatario Ing. Francesco Messineo.- CIG. 04034666AB

## IL RESPONSABILE DELL'AREA

Decreto Sindacale prot. n. 13296 del 10/04/2013

Oggetto: "CONCESSIONE PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE NEI COMUNI DI CAPACCIO ED ALBANELLA – BACINO CAMPANIA 55". Contratto di Concessione Rep. n. 2907 del 29/12/2004. Determinazione del Responsabile del Settore III n. 171 del 17/12/2007 - **Transazione prot. n. 4510 del 04/02/2013** Affidamento incarico di "Ufficio di Direzione Lavori" - Direzione dei Lavori ed attività tecnico-amministrative connesse - Misura e contabilità - Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e N. 2 Direttori Operativi" al 2° classificato R.T.P. Mandatario Ing. Francesco Messineo. CIG: **04034666AB**

**Visto** l'Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

**Visto** l'art. 163, comma 3, del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000;

**Vista** la deliberazione di G.C. n. 26 dell'1/02/2013 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione bilancio 2013 e affidamento PEG 2013 ai responsabili delle Aree e dei Servizi con i programmi, i progetti e gli stanziamenti previsti fino all'approvazione degli obiettivi anno 2013;

**Vista** la deliberazione di G.C. n. 145 del 09/04/2013 di modifica PEG 2013;

**Visto** il Decreto Sindacale prot. n. 13296 del 10/04/2013 con il quale il Sindaco ha affidato l'incarico per la posizione organizzativa ai responsabili dei servizi e delle aree del Comune;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

### PREMESSO

**Che** con determinazione LL.PP. n. 576 del 01/12/2004 si approvarono le operazioni di gara con l'aggiudicazione della "CONCESSIONE PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE NEI COMUNI DI CAPACCIO ED ALBANELLA – BACINO CAMPANIA 55" all'ATI Ing. Orfeo Mazzitelli G.A.S. s.r.l. capogruppo, S.I.D.I.G.A.S. Società Irpina Distribuzione Gas S.p.A – mandante, ing. Orfeo Mazzitelli S.p.A – mandante;

**Che** la Giunta Comunale di Capaccio con atto n. 396 del 03/12/2004 ha preso atto dell'avvenuta aggiudicazione di cui sopra;

**Che** l'ATI aggiudicataria in sede di offerta ha apportato delle varianti migliorative al Progetto Preliminare posto a base di gara;

**Che** il Progetto Preliminare presentato dall'ATI suddetta, in sede di gara, è stato approvato, in riferimento alle parti di esso ricadente nel territorio comunale di appartenenza, dalla G.C. di Capaccio con deliberazione n. 396 del 03/12/2004 e dalla G.C. di Albanella con deliberazione n. 129 del 22/12/2004 dove, in quest'ultimo caso, si prendeva anche atto dell'avvenuta aggiudicazione;

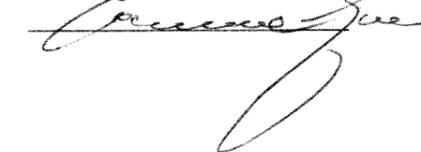
gestione del servizio di distribuzione del gas naturale nei comuni di Capaccio e Albanella – Bacino Campania 55 – contratto di concessione rep. N. 2907 del 29/12/2004, al raggruppamento temporaneo di professionisti di scopo Mandatario Ing. Francesco Messineo, ing. Pierfrancesco Messineo (mandante) e ing. Onofrio Sardone (mandante), raggruppamento che è risultato 2° Classificato nella graduatoria provvisoria di cui al verbale del 24/05/2010 con un punteggio complessivo di punti 71,167 che ha offerto un ribasso del 78,87% sull'importo posto a base di gara, per un ammontare netto pari ad € **150.021,73** oltre agli oneri di previdenza ed I.V.A. come per legge;

4. Di dare atto che la somma di cui sopra è ricompresa nel quadro economico del progetto esecutivo approvato e cade a carico del Concessionario che è obbligato a coprire, altresì, gli oneri fiscali ed IVA come per legge;
5. Di approvare, come approva, l'allegato schema di Contratto Disciplinare di incarico, già approvato con propria determinazione n. 133 del 06/11/2009 (n. 2020 del 09/11/2009 del reg. gen.), conformandolo all'offerta economica del R.T.P. - ing. Francesco Messineo – ing. Pierfrancesco Messineo – ing. Onofrio Sardone – Bari;
6. Di disporre la formale sottoscrizione del relativo Contratto Disciplinare di incarico conformato all'offerta economica del RTP 2° classificato;
7. Di trasmettere la presente determinazione, a mezzo raccomandata a/r, alla Concessionaria in quanto a suo carico sono poste le relative spese, a mente del punto 21. del Bando di gara per la Concessione che nella fattispecie ammontano ad € **150.021,73** oltre agli oneri di previdenza ed I.V.A. come per legge;
8. L'immediata esecutività della presente determinazione.

### DI ATTESTARE LA REGOLARITA' E LA CORRETTEZZA DEL PRESENTE ATTO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI QUANTO DISPONE L'ART. 147 BIS DEL D.LGS. 267/2000

Di dare atto che la presente determina sarà pubblicata nell'apposita sezione "Amministrazione aperta" del sito istituzionale dell'Ente, con il riepilogo dei dati per estratto di cui all'art. 18 del D.L. 83/2012, convertito con la Legge 134/2012.

Il Responsabile dell'Area  
Dott. Ing. Carmine GRECO



---

**Che** il progetto preliminare prodotto dall'ATI aggiudicataria ed approvato dai due comuni del Bacino Campania 55 prevede che l'importo dell'investimento relativamente al Comune di Capaccio è di € **13.735.343,32** mentre per il Comune di Albanella è di € **4.008.656,68**, per un totale complessivo dell'investimento offerto di € **17.744.000,00**;

**Che** l'opera da realizzare sarà gestita per **12 anni**, senza alcun onere per i concedenti, e sarà interamente finanziata dall'ATI aggiudicataria;

**Che** il Contratto di "CONCESSIONE PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE NEI COMUNI DI CAPACCIO ED ALBANELLA – BACINO CAMPANIA 55" è stato stipulato in data 29/12/2004, Rep. n. 2907, registrato ad Agropoli (SA) in data 10/01/2005 Atto n. 832 – Serie 1 – per l'importo complessivo netto dei lavori, senza gli oneri della sicurezza, di € **14.316.751,23**;

**Che**, a mente dell'Articolo 2 del succitato Contratto di Concessione, l'affidamento è regolato anche dal Bando di gara, dal disciplinare, dal capitolato, dai documenti costituenti l'offerta presentata in sede di gara dall'ATI aggiudicataria e dal contratto di servizio;

**Che** in data 29/12/2004 il Comune di Capaccio con deliberazione di G.C. n. 412 approvava il Progetto Definitivo redatto dalla Concessionaria, a mente del punto 2. del Bando di gara, per l'importo complessivo di € **17.744.000,00** di cui € **13.735.343,32** per il Comune di Capaccio ed € **4.008.656,68** per il Comune di Albanella;

**Che** per poter avviare la fase esecutiva dei lavori si rese necessario effettuare la nomina delle figure tecniche necessarie per la direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per la collaudazione dei medesimi e come supporto al RuP così come espressamente previsto nella propria determinazione n. **164** del 05/12/2007;

**Che** per la nomina delle figure tecniche necessarie per la direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per la collaudazione dei medesimi e come supporto al RuP è stata approvata la propria determinazione a contrarre n. **168** del 12/12/2007;

**Che** con determinazione del Responsabile del Settore III n. 171 del 17/12/2007 e n. 178 del 27/12/2007, inviate al Concessionario a mezzo fax, sono stati approvati gli avvisi pubblici con i relativi schemi di convenzione per l'affidamento degli incarichi professionali di importo inferiore a € 100.000,00 (supporto al RUP, Collaudatori etc.);

**Che** il Concessionario ha impugnato davanti al TAR Campania, sezione Salerno, con ricorso notificato il giorno 01/02/2008, gli atti dirigenziali di cui sopra deducendo che gli oneri relativi al direttore dei lavori ed al coordinatore della sicurezza, al pari di quelli inerenti la redazione degli atti progettuali sono a carico del concessionario competendo allo stesso la nomina delle relative figure professionali.

**Che**, altresì, con atto per notaio Salvatore D'Alesio del 30/06/2008 Rep. n. 71164, Racc. 15943, la società Ing. Orfeo Mazzitelli GAS s.r.l. ha ceduto alla società AMALFITANA GAS s.r.l., codice fiscale n. 03636551008, partita iva n. 04445980727, con sede in Bari alla Via Fenelli 206/4 iscritta al Tribunale di Bari, il ramo d'azienda nel quale sono comprese, tra l'altro, le reti di distribuzione di gas metano dei comuni di Capaccio ed Albanella con conseguente subentro della società

---

AMALFITANA GAS s.r.l. nella concessione in corso Rep. n. 2907/2004 col comune di Capaccio;

**Che** con deliberazione di G.C. n. 49 del 05/03/2009 il Comune di Capaccio ha preso atto della cessione del ramo d'azienda di cui sopra;

**Che** tra i rappresentanti della Concessionaria e del Concedente sono intercorse lunghe trattative finalizzate alla definizione bonaria della contestazione insorta con il ricorso de quo notificato il giorno 01/02/2008;

**Che** le parti sono addivenute ad un componimento bonario del contenzioso insorto i cui accordi sono ricompresi nella Scrittura Privata di Transazione sottoscritta in data 06/03/2009 e protocollata al Comune al prot. n. 9469 del 10/03/2009 che prevede, fra l'altro, il quadro delle figure tecniche da incaricare con i relativi importi a base di gara per i conseguenti affidamenti come riportati nell'Allegato "A" alla stessa;

**Che** relativamente all'attività di "Ufficio di Direzione Lavori", di cui all'Allegato "A" sopra citato, il Concessionario, società AMALFITANA GAS s.r.l. quale mandataria, nella medesima Scrittura Privata di Transazione di cui sopra si è obbligata a coprire ed ad imputare, quale spesa a proprio carico, la differenza tra l'importo di € 304.336,19, già indicata nel quadro economico approvato dal Concedente, e la somma che sarà indicata negli atti di gara pari ad € 710.443,10 scaturita dal calcolo delle spettanze tecniche calcolate con il D.M. 4.4.2001, sicchè l'ATI con la società AMALFITANA GAS s.r.l. mandataria, dovrà corrispondere ai professionisti aggiudicatari l'importo che risulterà dalle relative aggiudicazioni-affidamenti;

**Che** relativamente alla medesima Scrittura Privata di Transazione di cui sopra si è approvato, altresì, il quadro economico rimodulato, Allegato "B".

**Che** la Scrittura Privata di Transazione di cui sopra, Allegato "A" ed Allegato "B", furono approvati, altresì, con determinazione n. 56 del 19/05/2009, di avvio della procedura di affidamento dell'incarico sopra soglia comunitaria di "Ufficio di Direzione Lavori" che ricomprende l'incarico n. 6 di cui alla determinazione del Responsabile del Settore III n. 171 del 17/12/2007 e n. 178 del 27/12/2007;

**Che** l'Avviso pubblico, approvato con determinazione del Responsabile del Settore III n. 171 del 17/12/2007, prevede espressamente, fra l'altro, che "il Comune può anche non provvedere al conferimento di uno o più incarichi di cui al presente avviso pubblico;"

**Che** in riferimento all'Avviso pubblico, approvato con determinazione del Responsabile del Settore III n. 171 del 17/12/2007, che prevedeva n. 6 tipologie di incarico, finora è stata espletata completamente la procedura per un solo incarico, il n. 2, le cui risultanze di gara furono approvate con propria determinazione n. 6 del 01/02/2008 medesimo giorno in cui fu notificata al Comune il ricorso al TAR sopra detto, per effetto della quale le procedure di gara furono sospese;

**Che** a seguito della Scrittura Privata di Transazione di cui sopra e della determinazione n. 56 del 19/05/2009, di avvio della procedura di affidamento dell'incarico sopra soglia comunitaria di "Ufficio di Direzione Lavori" che ricomprende anche i due incarichi n. 6 di cui al prospetto previsto nella determinazione del Responsabile del Settore III n. 171 del 17/12/2007 che, pertanto, devono essere annullati;

**Che** relativamente all'Ufficio di Direzione Lavori di cui all'Art. 130 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. e all'Art. 123 del D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii. si sono previste le seguenti figure professionali, giusta determinazione n. 56 del 19/05/2009:

- a. **n. 1** Direttore dei Lavori per lo svolgimento delle funzioni di cui all'Art. 124 e 127 del D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii.;

- 
- b. **n. 2** Direttori Operativi per lo svolgimento delle funzioni di cui all'Art. 125 del D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii.;

**Che** relativamente all'incarico di n. 2 Direttore Operativo di cui alla determinazione del Responsabile del Settore III n. 171 del 17/12/2007 con proprie determinazioni n. 10 e n. 11 del 22/02/2010 sono state annullate le relative procedure in quanto in contrasto con la determinazione n. 56 del 19/05/2009;

**Che** per poter avviare la fase esecutiva dei lavori si rese necessario la nomina dell'Ufficio di Direzione Lavori composto da un Direttore dei Lavori svolgente le funzioni di cui alla lettera "l, 11, 12 ed 13" del D.M. 04/04/2001 nonché dell'Art. 124 del D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii. nonché le mansioni di Contabilità e misura dei lavori di cui alla L. n. 143/49 e le mansioni di Responsabile dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione di cui all'ex D.Lgs. n. 494/96 e ss.mm.ii., ora D.Lgs. n. 81/2008, come previsto all'Art. 127, comma 1, del D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii., e di due Direttori Operativi per lo svolgimento delle funzioni di cui all'Art. 125 del D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii., previsti nell'Ufficio di Direzione dei Lavori;

**Che** i compiti, nel dettaglio, meglio sono individuati nello schema di Contratto Disciplinare d'incarico professionale del servizio di direzione lavori relativamente all'incarico specifico per la cui funzione è richiesta una elevata professionalità e la qualifica di INGEGNERE;

**Che** i compensi economici necessari per lo svolgimento delle funzioni dell'Ufficio di Direzione Lavori sono a carico del Concessionario in base agli atti di gara per l'affidamento del contratto di Concessione del 2004 ed in base della Scrittura Privata di Transazione sottoscritta in data 06/03/2009 e protocollata al Comune al prot. n. 9469 del 10/03/2009 e dei relativi allegati Allegato "A" ed Allegato "B";

**Che** con determinazione n. 133 del 06/11/2009 (n. 2020 del 09/11/2009 del reg. gen.) si è dato avvio alle procedure di gara per l'affidamento dell'incarico di "Ufficio di Direzione Lavori" – Direzione dei Lavori ed attività tecnico-amministrativa connessa, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità e misura nonché n. 2 direttori operativi – per i lavori di "CONCESSIONE PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE NEI COMUNI DI CAPACCIO ED ALBANELLA – BACINO CAMPANIA 55", per l'importo a base di gara di € 709.993,97 oltre oneri fiscali dovuti per legge e sono stati approvati gli atti di gara;

**Che** il Bando comunitario, codice gara 472324, CIG 04034666AB, è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GU/S) il giorno 28/11/2009 come da nota in atti, con allegato Cdrom, della Publications Office n. 2, rue Mercier L-2985 Luxembourg cui hanno seguito le altre pubblicazioni come per legge;

**Che** con propria determinazione n. 95 del 23/06/2010 sono stati approvati i verbali di gara per la selezione pubblica per l'affidamento di un incarico esterno di "**Ufficio di Direzione Lavori**" - **Direzione dei Lavori ed attività tecnico-amministrative connesse – Misura e contabilità – Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e N. 2 Direttori Operativi**, riguardo l'intervento di concessione per la realizzazione e gestione del servizio di distribuzione del gas naturale nei comuni di Capaccio e Albanella – Bacino Campania 55 – contratto di concessione rep. N. 2907 del 29/12/2004, dai quali risulta che il soggetto aggiudicatario è il RTI Mandataria FERONIA s.r.l.;

---

**Che** con il soggetto aggiudicatario, 1° Classificato, RTI rappresentato dalla società FERONIA s.r.l. – Napoli – si è sottoscritto il contratto di servizio Rep. n. 3614 del 29/06/2010;

**Che** il 2° Classificato, R.T.P. - ing. Francesco Messineo – ing. Pierfrancesco Messineo – ing. Onofrio Sardone – Bari -, ha proposto ricorso al TAR assunto al prot. n. 28272 del 28/06/2010 al quale il comune si è opposto nominando proprio legale di fiducia;

**Che** esperiti i vari gradi di giudizio, al TAR Salerno e al Consiglio di Stato, l'intera faccenda legale-amministrativa è sfociata nella sentenza definitiva del Consiglio di Stato n. 4061 del 10.07.2012 cui si rimanda;

**Che** in conseguenza di quanto sopra, di fatto, i lavori non sono mai materialmente iniziati;

**Che** con proprio atto (del Responsabile del Settore IV) prot. n. 10800 del 27/03/2012 veniva dichiarata l'intervenuta risoluzione di diritto del contratto di Concessione, Rep. N. 2907 del 29/12/2004, per inadempimento della Concessionaria di quanto richiesto a garanzia delle spese di cui all'articolo 21 del bando di gara per l'affidamento della Concessione, secondo le modalità e gli importi stabiliti dalla lex specialis, punto 8 lettera g) bando di gara e dal contratto di concessione all'art. 3;

**Che** con ricorso notificato in data 16/05/2012 al prot. n. 17020 la Concessionaria ha impugnato davanti al TAR Campania - Salerno la predetta dichiarazione di risoluzione contrattuale chiedendone l'annullamento;

**Che** il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, sezione staccata di Salerno, Sezione Prima, con ordinanza Reg. Prov. Cau. N. 224/2012, Reg. Ric. N. 817/2012, depositata l'11/06/2012, respingeva l'articolata istanza cautelare e si è in attesa della decisione nel merito;

**Che** la Concessionaria ha trasmesso al comune atto di significazione e diffida acquisito dal concedente al prot. n. 38830 del 05/11/2012;

**Che** tra l'Amministrazione comunale e la Concessionaria sono intercorse apposite trattative al fine di dirimere la contestazione insorta e definire le condizioni condivise per avviare, in tempi brevi e certi, i lavori oggetto di costruzione e gestione del servizio di distribuzione del gas naturale nei Comuni di Capaccio e di Albanella – Bacino Campania 55 – conformemente al progetto esecutivo approvato con deliberazione di G.C. n. 296 del 29/06/2010;

**Che** in tal senso con deliberazione di C.C. n. 4 del 29/01/2013 si approvava lo schema di transazione anche sulla base del parere legale reso dall'Avvocatura Comunale prot. n. 27054 del 26/07/2012, con il quale sostanzialmente si ritiene, fra l'altro, che dalla sentenza del C.d.S. 4061/2012 derivi l'imposizione della sola esclusione del 1° classificato con conseguente possibilità di scorrimento in favore del 2°, ribadito con nota prot. n. 3496 del 28/01/2013;

**Che** con proprie note al riguardo prot. n. 1068 del 10/01/2013, prot. n. 1757 del 15/01/2013 e prot. n. 4280 del 04/02/2013 si esprimevano le proprie perplessità e dubbi al riguardo;

**Che** è stata sottoscritta la **Transazione prot. n. 4510 del 04/02/2013** la quale all'Art. 3 (**Impegni della stazione appaltante**), prevede espressamente, tra l'altro:

*“Il Responsabile unico del Procedimento della stazione appaltante, comune di Capaccio, contestualmente alla sottoscrizione della presente scrittura privata, procede:*

-----

- 
- C) *Alla nomina dell'ufficio della direzione dei lavori di cui all'Art. 147 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. costituito dal Direttore dei Lavori R.T.P. Ing. Francesco Messineo – Mandatario – e Ing. Onofrio Sardone e Ing. Pierfrancesco Messineo – Mandanti – giusta sentenza del Consiglio di Stato 4061 del 10/07/2012 nonché parere legale reso dall'Avvocatura comunale prot. n. 27054 del 26/07/2012, nel totale rispetto del bando di gara ad esso riferito e del disciplinare allo stesso allegato, del 30/11/2009, e di tutto quanto offerto dalla R.T.P. Messineo aggiudicataria;*
- D) *ad autorizzare la Direzione Lavori ad effettuare la consegna dei lavori alla concessionaria. “;*

**Tutto ciò premesso,**

**RICHIAMATO** il punto 21. del Bando di gara dove è espressamente previsto che cadono a carico del Concessionario, tra l'altro, le spese per:

- Supporto al RuP;
- Direzione lavori e Contabilità;
- Responsabile dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione;
- Consulenze;
- Collaudi;
- Redazione elaborazioni per costituzione SIT;

le cui spese sono contenute nel quadro economico allegato al progetto preliminare posto a base di gara;

**VISTA** la Scrittura Privata di Transazione di cui in premessa, l'Allegato “A” e l'Allegato “B”, approvati con determinazione n. 56 del 19/05/2009, di avvio della procedura di affidamento dell'incarico sopra soglia comunitaria di “Ufficio di Direzione Lavori” che integra il punto 21. del Bando di gara;

**RICHIAMATA** la dichiarazione fatta e presentata dal Concessionario in sede di gara, plico “B” – richiesta 1) – punto 1g, in ordine all'accettazione incondizionata di quanto previsto nel Bando di gara ed in particolare al punto 21.;

**RICHIAMATA**, altresì, la Transazione prot. n. 4510 del 04/02/2013 la quale all'Art. 3 (Impegni della stazione appaltante), prevede espressamente, tra l'altro:

*“Il Responsabile unico del Procedimento della stazione appaltante, comune di Capaccio, contestualmente alla sottoscrizione della presente scrittura privata, procede:*

- 
- C) *Alla nomina dell'ufficio della direzione dei lavori di cui all'Art. 147 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. costituito dal Direttore dei Lavori R.T.P. Ing. Francesco Messineo – Mandatario – e Ing. Onofrio Sardone e Ing. Pierfrancesco Messineo – Mandanti – giusta sentenza del Consiglio di Stato 4061 del 10/07/2012 nonché parere legale reso dall'Avvocatura comunale prot. n. 27054 del 26/07/2012, nel totale rispetto del bando di gara ad esso riferito e del disciplinare allo stesso allegato, del 30/11/2009, e di tutto quanto offerto dalla R.T.P. Messineo aggiudicataria;”*

---

**VISTA** la nota prot. n. 6735 del 21/02/2013 di Avvio del procedimento per l'affidamento dell'incarico di "Ufficio di Direzione Lavori" al 2° classificato R.T.P. - ing. Francesco Messineo – ing. Pierfrancesco Messineo – ing. Onofrio Sardone – Bari – inviata oltre che al suddetto soggetto interessato anche alla Società Feronia s.r.l. – Napoli – e alla Concessionaria Amalfitana Gas s.r.l. per conoscenza;

**DATO ATTO** che risulta agli atti che la Società Feronia s.r.l. – Napoli – ha ricevuto la suddetta nota di avvio del procedimento a mezzo fax in data 04/03/2013, in quanto la raccomandata a/r era tornata indietro, e che la concessionaria ha ricevuta la raccomandata a/r in data 28/02/2013;

**DATO ATTO**, ancora, che non essendo pervenuta la ricevuta di ritorno dal R.T.P. - ing. Francesco Messineo – ing. Pierfrancesco Messineo – ing. Onofrio Sardone – Bari – 2° classificato e destinatario dell'affidamento a farsi si è verificata, dalla presa visione dell'iter della raccomandata sul sito web ufficiale delle Poste Italiane in data 18/03/2013, che risultava dalla data del 01/03/2013 in giacenza la spedizione 142373040489 del 23/02/2013, per cui contattato telefonicamente si è inoltrata la suddetta nota prot. n. 6735 del 21/02/2013 di Avvio del procedimento a mezzo fax in data 18/03/2013;

**DATO ATTO**, altresì, che l'Avv. Bruno Piscitelli in nome e per conto del RTI rappresentato dalla società FERONIA s.r.l. – Napoli – con nota assunta al prot. n. 8863 dell'8/03/2013, in riferimento alla nota di avvio del procedimento prot. n. 6735 del 21/02/2013, faceva espressa richiesta di documentazione quale il parere reso dall'Avvocatura comunale prot. n. 27054 del 26.07.2012 ed altra documentazione ivi richiamata chiedendo, contestualmente, di concedere un congruo termine, non inferiore a trenta giorni, per l'esame della documentazione richiesta;

**DATO ATTO**, infine, che con nota prot. n. 9643 del 13/03/2013 è stata trasmessa la documentazione richiesta all'Avv. Bruno Piscitelli, e alla società FERONIA s.r.l. – Napoli – per conoscenza, non concedendo il maggior tempo richiesto per i motivi ivi riportati;

**VISTO** e **RICHIAMATO** il parere legale reso dall'Avvocatura Comunale prot. n. 27054 del 26/07/2012, con il quale sostanzialmente si ritiene, fra l'altro, che dalla sentenza del C.d.S. 4061/2012 derivi l'imposizione della sola esclusione del 1° classificato con conseguente possibilità di scorrimento in favore del 2°, ribadito con nota prot. n. 3496 del 28/01/2013;

**VISTO** inoltre la nota prot. n. 30212 del 30/08/2012 del R.T.P. - ing. Francesco Messineo – ing. Pierfrancesco Messineo – ing. Onofrio Sardone – Bari – con la quale ha invitato il Comune di Capaccio a procedere all'aggiudica dell'Ufficio di Direzione dei Lavori in favore del 2° Classificato in ottemperanza alla Sentenza del Consiglio di Stato n. 4061/2012;

**RITENUTO** di dover procedere alla definizione dell'avviato procedimento e che si rende necessario e propedeutico per l'assunzione della determinazione di affidamento dell'incarico di "Ufficio di Direzione Lavori" al 2° classificato R.T.P. - ing. Francesco Messineo – ing. Pierfrancesco Messineo – ing. Onofrio Sardone – Bari –, come previsto

---

dalla Transazione prot. n. 4510 del 04/02/2013 sottoscritta dal Segretario Generale, la verifica del permanere delle condizioni, in capo al suddetto R.T.P., dei requisiti richiesti nel Bando di gara, e relativi allegati approvati con determina n. 133 del 06/11/2009, Reg. Gen. n. 2020 del 09/11/2009, e pubblicato ufficialmente, con nota prot. n. 10418 del 19/03/2013 fu fatta richiesta di:

1. Dichiarazione resa sotto forma di atto di notorietà, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 con allegato copia di un documento di riconoscimento in corso di validità, sottoscritta dai componenti del R.T.P. da costituirsi con la quale si conferma il permanere dalla data della domanda ad oggi di tutti i requisiti previsti nel Bando di gara per l'affidamento del servizio di "Ufficio di Direzione Lavori";
2. Certificato storico di iscrizione all'ordine professionale dei componenti del R.T.P. da costituirsi;
3. Certificato attestante l'abilitazione alla funzione del ruolo di coordinamento della sicurezza del/i professionista/i indicato/i in fase di gara;
4. Dichiarazione resa sotto forma di atto di notorietà, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 con allegato copia di un documento di riconoscimento in corso di validità, sottoscritta dai componenti del R.T.P. da costituirsi con la quale si attesta che sono liberi professionisti e che non sussistono motivi di incompatibilità per l'assunzione dell'incarico del servizio di "Ufficio di Direzione Lavori".;

**VISTA** la documentazione fatta avere dal 2° classificato R.T.P. - ing. Francesco Messineo – ing. Pierfrancesco Messineo – ing. Onofrio Sardone – Bari –, con nota acquisita al prot. n. 13071 del 09/04/2013 nonché la risposta dell'INPS di Bari, a seguito della propria richiesta prot. n. 14866 del 19/04/2013, con la quale si attesta che l'Ing. Francesco Messineo è un lavoratore autonomo occasionale così come dallo stesso dichiarato con nota acquisita al prot. n. 14889 del 19/04/2013;

**VISTA** l'atto costitutivo di raggruppamento temporaneo di professionisti di scopo e mandato collettivo speciale con rappresentanza del 26/04/2013 per notaio Salvatore D'Alesio Rep. n. 77338, Racc. n. 19714, Registrato a Bari il 30/04/2013 al n. 11654/1T;

**RITENUTO** di dover comunque procedere agli adempimenti di cui al citato Art. 3, lettere C) e D), della Transazione prot. n. 4510 del 04/02/2013, nonostante quanto sostenuto con le proprie note testè citate;

**DI DARE ATTO** che la spesa per l'Ufficio di Direzione Lavori per il 2° Classificato, è pari ad € **150.021,73**, è già contemplata nel quadro economico approvato e pari ad € **304.336,19**, oltre oneri ed IVA come per legge;

**VISTO** l'allegato schema di Contratto Disciplinare di incarico, già approvato con propria determinazione n. 133 del 06/11/2009 (n. 2020 del 09/11/2009 del reg. gen.), conformandolo all'offerta economica del R.T.P. - ing. Francesco Messineo – ing. Pierfrancesco Messineo – ing. Onofrio Sardone – Bari;

**DI DISPORRE** la formale sottoscrizione del relativo Contratto Disciplinare di incarico approvato con propria determinazione n. 133 del 06/11/2009 (n. 2020 del 09/11/2009 del reg. gen.), conformandolo all'offerta economica del R.T.P. - ing. Francesco Messineo – ing. Pierfrancesco Messineo – ing. Onofrio Sardone – Bari;

---

**DI DISPORRE**, altresì, di trasmettere la presente, a mezzo raccomandata a/r, alla Concessionaria in quanto a suo carico sono poste le relative spese, a mente del punto 21. del Bando di gara per la Concessione che nella fattispecie ammontano ad € **150.021,73** oltre agli oneri di previdenza ed I.V.A. come per legge;

**RITENUTO** di dover procedere all'affidamento dell'incarico esterno di **“Ufficio di Direzione Lavori” - Direzione dei Lavori ed attività tecnico-amministrative connesse – Misura e contabilità – Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e N. 2 Direttori Operativi**, al costitutivo raggruppamento temporaneo di professionisti di scopo del 26/04/2013 per notaio Salvatore D'Alesio Rep. n. 77338, Racc. n. 19714, Registrato a Bari il 30/04/2013 al n. 11654/IT in esecuzione dell'Art. 3, lettera C), della Transazione prot. n. 4510 del 04/02/2013;

**VISTO** il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.M. 04/04/2001 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il vigente regolamento comunale sui contratti;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;

**VISTO** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**Visti** gli artt. 18-19-25-26-27 del regolamento di contabilità;

**Visto** in particolare l'art. 31 del regolamento dei contratti;

**Visto** l'art. 73 dello Statuto comunale vigente;

***“RITENUTO CHE L'ISTRUTTORIA PREORDINATA ALL'EMANAZIONE DEL PRESENTE ATTO CONSENTE DI ATTESTARE LA REGOLARITA' E LA CORRETTEZZA DI QUEST'ULTIMO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI QUANTO DISPONE L'ART. 147 BIS DEL D.LGS. 267/2000 ”***

#### **DETERMINA**

1. Di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intende qui integralmente riportata, trascritta ed approvata in ogni sua parte;
2. Di prendere atto dell'atto costitutivo di raggruppamento temporaneo di professionisti di scopo e mandato collettivo speciale con rappresentanza del 26/04/2013 per notaio Salvatore D'Alesio Rep. n. 77338, Racc. n. 19714, Registrato a Bari il 30/04/2013 al n. 11654/IT;
3. Di affidare, come affida, in esecuzione dell'Art. 3, lettera C), della Transazione prot. n. 4510 del 04/02/2013 l'incarico esterno di **“Ufficio di Direzione Lavori” - Direzione dei Lavori ed attività tecnico-amministrative connesse – Misura e contabilità – Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e N. 2 Direttori Operativi**, riguardo l'intervento di concessione per la realizzazione e

COMUNE DI CAPACCIO

Provincia di SALERNO

Intervento di: **“CONCESSIONE PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE NEI COMUNI DI CAPACCIO ED ALBANELLA - BACINO CAMPANIA 55”**.

Servizi di: Direzione dei Lavori ed attività tecnico-amministrative connesse  
– Misura e contabilità – Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Ufficio di Direzione Lavori. CIG: 04034666AB

**CONTRATTO DISCIPLINARE D'INCARICO**

Rep. n. \_\_\_\_\_

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilatredici il giorno \_\_\_\_\_ del mese di Maggio, presso la sede municipale, avanti di me, Dr. Andrea D'Amore, Segretario Comunale del Comune di Capaccio, autorizzato a rogare in forma pubblica amministrativa e nell'interesse dell'Ente i contratti di cui lo stesso sia parte, senza l'assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fattane dalle parti contraenti d'accordo tra loro e col mio consenso in conformità dell'Art. 48 della legge notarile, sono personalmente comparsi: da una parte il dr. ing. Carmine Greco, nella qualità di Responsabile Apicale dell'Area VI di questo Comune (Cod.Fisc. 81001170653 - partita IVA 00753770650) il quale si costituisce esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente rappresentato e di seguito denominato “Comune”; dall'altra parte, il dott. ing. Francesco Messineo nato a Salerno (SA) il giorno 11/12/1936

cod.Fisc. MSS FNC 36T11 H703E residente in Bari (BA), alla Via Villari n. 60, in qualità di Mandatario dell'ATP, Associazione Temporanea di Professionisti, composta da: Ing. Francesco Messineo (Mandatario), Ing. Pierfrancesco Messineo *mandante* e Ing. Onofrio Sardone *mandante*, giusto atto di raggruppamento temporaneo per notaio in Bari, Dott. Salvatore D'Alesio, Rep. 77338, Racc. 19714, del 26/04/2013, affidatario del servizio di Ufficio di Direzione dei Lavori ed attività tecnico-amministrative connesse – Misura e contabilità – Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativo all'intervento di: "CONCESSIONE PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE NEI COMUNI DI CAPACCIO ED ALBANELLA – BACINO CAMPANIA 55", che elegge il proprio recapito ufficiale in Bari (BA) alla Via Pasquale Villari n. 60, CAP 70122 meglio specificato nell'atto costitutivo, cell. 338 5988299, fax 080 2143839, e-mail: f.messineo@studiomessineo.it in seguito denominato "professionista".

i quali convengono e stipulano quanto segue:

Premesso:

Che il Contratto di "CONCESSIONE PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE NEI COMUNI DI CAPACCIO ED ALBANELLA – BACINO CAMPANIA 55" è stato stipulato in data 29/12/2004, Rep. n. 2907, registrato ad Agropoli (SA) in data 10/01/2005 Atto n. 832 – Serie 1 – per l'importo complessivo netto dei lavori, senza gli oneri della sicurezza,

di € 14.316.751,23 con l'ATI: Ing. Ing. Orfeo Mazzitelli Gas s.r.l., capogruppo, S.I.D.I.GAS Società Irpina Distribuzione Gas S.p.A – mandante, ing. Orfeo Mazzitelli S.p.A – mandante;

Che, a mente dell'Articolo 2 del succitato Contratto di Concessione, l'affidamento è regolato anche dal Bando di gara, dal disciplinare, dal capitolato, dai documenti costituenti l'offerta presentata in sede di gara dall'ATI aggiudicataria e dal contratto di servizio;

Che, a mente dell'Articolo 21 "Oneri a carico del Concessionario" del Bando di gara per l'affidamento della Concessione, che prevede, fra l'altro, che le " - spese tecniche per la direzione dei lavori e contabilità nonché di responsabile dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione di cui alla fattispecie dell'Art. 27, comma 2°, della L. n. 109/94 e ss.mm.ii.: tale ammontare, a carico del Concessionario, si determina con il D.M. 04/04/2001 e con la L. n. 143/49 e ss.mm.ii. o normativa succedanea e si liquiderà in proporzione agli stati di avanzamento lavori;"

Che con atto per notaio Salvatore D'Alesio del 30/06/2008 Rep. n. 71164, Racc. 15943, la società Ing. Orfeo Mazzitelli GAS s.r.l. ha ceduto alla società AMALFITANA GAS s.r.l., codice fiscale n. 03636551008, partita iva n. 04445980727, con sede in Bari alla Via Fenelli 206/4 iscritta al Tribunale di Bari, il ramo d'azienda nel quale sono comprese, tra l'altro, le reti di distribuzione di gas metano dei comuni di Capaccio ed Albanella con conseguente subentro della società AMALFITANA GAS s.r.l. nella concessione in corso Rep. n. 2907/2004 col comune di Capaccio;

Che con deliberazione di G.C. n. 49 del 05/03/2009 il Comune di Capaccio ha preso atto della cessione del ramo d'azienda di cui sopra;

Che per avviare materialmente l'esecuzione dei lavori si è costituito l'Ufficio di Direzione Lavori di cui all'Art. 130 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. e all'Art. 123 del D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii.;

Che relativamente all'attività di "Ufficio di Direzione Lavori" sopra citato, il Concessionario, società AMALFITANA GAS s.r.l. quale mandataria, nella Scrittura Privata di Transazione sottoscritta in data 06/03/2009, acquisita al Comune al prot. n. 9469 del 10/03/2009, che prevede, fra l'altro, il quadro delle figure tecniche da incaricare con i relativi importi a base di gara per i conseguenti affidamenti, si è obbligato a coprire ed ad imputare, quale spesa a proprio carico, la differenza tra l'importo di € 304.336,19, già indicata nel quadro economico approvato dal Concedente, e la somma che sarà indicata negli atti di gara pari ad € 710.443,10 scaturita dal calcolo delle spettanze tecniche calcolate con il D.M. 4.4.2001, sicchè l'ATI con la società AMALFITANA GAS s.r.l. mandataria, dovrà corrispondere ai professionisti aggiudicatari l'importo che risulterà dalle relative aggiudicazioni-affidamenti;

Che per poter avviare la fase esecutiva dei lavori si è reso necessaria la nomina del Direttore dei Lavori svolgente le funzioni di cui alla lettera "l, 11, 12 ed 13" del D.M. 04/04/2001 nonché dell'Art. 124 del D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii. nonché le mansioni di Contabilità e misura dei lavori di cui alla L. n. 143/49 e le mansioni di Responsabile dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione di cui all'ex D.Lgs. n. 494/96 e ss.mm.ii., ora D.Lgs. n. 81/2008, come previsto all'Art. 127, comma 1, del D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii., i cui compiti, nel dettaglio, meglio sono individuati nel

capitolato d'oneri, approvato con determinazione n. 133 del 06/11/2009 (n. 2020 del 09/11/2009 del reg. gen.);

Che con transazione prot. n. 4510 del 04/02/2013, all'Art. 3, lettera C), si prevede " *Alla nomina dell'ufficio della direzione dei lavori di cui all'Art. 147 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. costituito dal Direttore dei Lavori R.T.P. Ing. Francesco Messineo – Mandatario – e Ing. Onofrio Sardone e Ing. Pierfrancesco Messineo – Mandanti – giusta sentenza del Consiglio di Stato 4061 del 10/07/2012 nonché parere legale reso dall'Avvocatura comunale prot. n. 27054 del 26/07/2012, nel totale rispetto del bando di gara ad esso riferito e del disciplinare allo stesso allegato, del 30/11/2009, e di tutto quanto offerto dalla R.T.P. Messineo aggiudicataria;*"

Tutto quanto premesso, tenuto conto della determinazione di affidamento n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_/05/2013 di cui sopra, ritenuta parte integrante e sostanziale del presente contratto, tra le parti sopra costituite si conviene e si stipula quanto segue:

#### **Art. 1 – Conferma delle premesse**

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

#### **Art. 2 – Oggetto dell'incarico**

Il Comune di Capaccio (SA), come sopra rappresentato, conferisce al dott. ing. Francesco Messineo, quale mandatario dell'ATP come sopra generalizzato, che accetta, ai patti ed alle condizioni contenuti nei successivi articoli, l'incarico di Ufficio di Direzione dei Lavori ed attività tecnico-amministrative connesse – Misura e contabilità – Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativo all'intervento di: "CONCESSIONE

PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE NEI COMUNI DI CAPACCIO ED ALBANELLA – BACINO CAMPANIA 55”, i cui lavori di importo complessivo lavori lordo pari a € 15.070.264,46, escluso oneri per la sicurezza, e salvo varianti in corso d’opera. Il contratto di concessione è stato stipulato in data 29/12/2004, Rep. n. 2907, registrato ad Agropoli (SA) in data 10/01/2005 Atto n. 832 – Serie 1 – per l’importo complessivo netto dei lavori, senza gli oneri della sicurezza, di € 14.316.751,23 con l’ATI : Ing. Orfeo Mazzitelli Gas s.r.l., capogruppo, S.I.D.I.GAS Società Irpina Distribuzione Gas S.p.A – mandante, ing. Orfeo Mazzitelli S.p.A – mandante. Successivamente, con atto per notaio Salvatore D’Alesio del 30/06/2008 Rep. n. 71164, Racc. 15943, la società Ing. Orfeo Mazzitelli GAS s.r.l. ha ceduto alla società AMALFITANA GAS s.r.l., codice fiscale n. 03636551008, partita iva n. 04445980727, con sede in Bari alla Via Fenelli 206/4 iscritta al Tribunale di Bari, il ramo d’azienda nel quale sono comprese, tra l’altro, le reti di distribuzione di gas metano dei comuni di Capaccio ed Albanella con conseguente subentro della società AMALFITANA GAS s.r.l. nella concessione in corso Rep. n. 2907/2004 col comune di Capaccio.

Più precisamente l’incarico conferito consta nella prestazione dei servizi sopra detti in ossequio al Capitolato d’oneri, che costituisce parte integrante del presente contratto, e in ossequio alle norme:

- D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 “ Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e ss.mm.ii.;

- D.P.R. 554/1999 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. 09 aprile 2008 n. 81 “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- L. n. 143/1949 e ss.mm.ii.;
- D.M. 04/04/2001 e ss.mm.ii..

Le prestazioni da rendere sono tutte quelle scaturenti dall'applicazione di detta richiamata normativa e sotto la direzione del RuP.

### **Art. 3 – Prestazioni professionali**

L'ente committente, esclusivamente per il tramite del RuP, elencherà al professionista incaricato, quale coordinatore e supervisore dell'Ufficio di Direzione Lavori, quelle esigenze che dovranno trovare soluzioni nella prestazione professionale di cui all'Art. 2 da rendere, per l'intervento in oggetto, in fase di direzione lavori anche con riferimento alla sicurezza. In particolare dovranno essere rese tutte le prestazioni professionali sopra richieste e nei termini dettati dagli atti collegati al presente contratto e dal RuP.

Le prestazioni da rendere sono tutte quelle sopra elencate oltre a quelle succedanee e consequenziali, nonché quelle richieste dalle normative specifiche, da svolgersi in stretta collaborazione e sotto la direzione tecnico-operativa del RuP e nei termini e modi da questi indicati.

Dovranno essere osservate le norme generali sui LL.PP. e in particolare il D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., il D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii. e D.P.R. n. 207/2010 ne ss.mm.ii. e relative circolari esplicative, il D.M. (LL.PP.) 145/00, unitamente alle altre disposizioni che saranno impartite dal RuP, ed

ogni altra disposizione di legge e normativa specifica disciplinante le mansioni suddette.

Inoltre il servizio è da rendere anche in considerazione ed in adempimento degli atti che di seguito si richiamano:

- 1) il bando di gara, Pubblico Incanto, per l'affidamento della concessione del servizio pubblico di distribuzione del gas naturale nei comuni di Capaccio ed Albanella – Bacino Campania 55 (ottobre 2004);
- 2) il Capitolato allegato al bando di cui al punto f.1) (ottobre 2004);
- 3) il Contratto di servizio allegato al bando di cui al punto f.1) (ottobre 2004);
- 4) il Disciplinare allegato al bando di cui al punto f.1) (ottobre 2004);
- 5) il Contratto di Concessione Rep. n. 2907 del 29/12/2004;

già richiamati nel Capitolato d'oneri che costituisce parte integrante del presente contratto.

L'incarico suddetto verrà espletato dal professionista incaricato e dallo staff dell'Ufficio di Direzione Lavori in modo autonomo ed indipendente dalla struttura comunale presso il proprio studio tecnico e con mezzi e strumenti propri. Il Comune metterà a disposizione del tecnico incaricato tutta la documentazione esistente ai propri atti inerente l'intervento in oggetto e fornirà tutte quelle indicazioni ed informazioni che lo stesso richiederà al fine di ottimizzare l'intervento prestazionale commissionato. Metterà, altresì, lo stesso tecnico incaricato o persone da questi delegate, in condizione di poter effettuare tutti i sopralluoghi del caso presso gli immobili oggetto dell'intervento in questione. Laddove l'Ente dovesse

richiedere, per ragione di opportunità o per convenienza, prestazioni professionali che vanno oltre all'incarico suddetto, in quanto puntualmente normato, o servizi comunque connessi alla realizzazione dell'iter procedurale di opere pubbliche ma indipendenti dall'incarico affidato il professionista avrà diritto a compensi aggiuntivi comunque facente capo al finanziamento dell'opera singola. Il Comune, per il tramite del Responsabile dell'Area VI preposto, per motivi di pubblico interesse si riserva la facoltà insindacabile di revoca dell'incarico in qualsiasi momento senza che il professionista possa alcunché pretendere per la prestazione o parte di prestazione professionale che non dovrà più rendere. In caso di revoca dell'incarico senza giusta causa saranno corrisposti al professionista gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro svolto e documentato sino alla data di comunicazione della revoca così come sarà insindacabilmente quantizzato dal RuP; in caso che esso non fosse adeguatamente documentato, nei tempi concessi dal RuP, nulla sarà dovuto e nulla potrà pretendere il professionista medesimo.

#### **Art. 4 – Modalità e tempi di espletamento dell'incarico**

Il professionista incaricato dovrà iniziare la sua prestazione professionale e dovrà espletare quanto dichiarato negli atti di gara entro quell'intervallo di tempo concesso dal RuP a seconda della necessità precipua ricorrente dalla data di richiesta ufficiale della prestazione da parte del RuP e ad avvenuta sottoscrizione del presente disciplinare come da offerta presentata in sede di gara e sarà soggetto al rispetto dell'incarico ricevuto per la durata di "giorni 540" in capo al presente contratto salvo sospensione lavori le cui durate si

sommano alla durata testé definita prorogandone il termine ultimo della prestazione.

Predisporrà anche la documentazione per la richiesta delle documentazioni ed integrazioni e comunicazioni che si rendessero necessarie al Concessionario o agli altri soggetti coinvolti.

Qualora la presentazione degli elaborati facenti capo all'incarico ricevuto o relativamente alle elaborazioni richieste dal RuP o ad integrazioni richieste dovesse essere ritardata oltre i termini previsti dalla vigente normativa o imposti espressamente dal RuP per motivi interni all'Ente, senza che su ciò abbia inciso il comportamento dell'amministrazione, sarà applicata una penale pari allo 0,5 per mille della parcella professionale complessiva totale netta per ogni giorno di ritardo, importo che sarà trattenuto dal compenso dovuto al professionista stesso e che costituirà economia.

Qualora il ritardo di cui sopra eccedesse, per ciascuna mansione dovuta, i gg. 5 naturali e consecutivi, l'amministrazione, tramite il Responsabile unico del Procedimento, senza obbligo di messa in mora, resterà libera da ogni impegno e potrà recedere dal presente contratto senza che il professionista possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborso spese, salvo l'onorario dovuto per l'eventuale prestazione parziale svolta sempre che questa sia effettivamente utilizzabile ed ad insindacabile giudizio del Responsabile unico del Procedimento. L'amministrazione, tramite il Responsabile del Procedimento, potrà rivalersi anche sulle somme eventualmente già pagate a titolo di acconto, per ogni risarcimento dovuto.

Qualora per l'elevatezza della spesa o per altro insindacabile motivo, l'amministrazione ritenesse di non dar corso ad alcune delle fasi di prestazioni richieste, l'incarico si intenderà concluso, senza possibilità di opposizione o reclamo di sorta né pretese di risarcimento danno, a qualsiasi titolo, da parte del professionista affidatario.

Il professionista incaricato dovrà presentare la sua opera compatibilmente con i tempi dettati dalle normative sopra richiamate e da quanto sopra riportato e nel rispetto dell'Art. 14 del Capitolato allegato al contratto di Concessione.

#### **Art. 5 – Onorari e modalità di pagamento**

I compensi professionali (competenze tecniche), omnicomprensivi di tutte le prestazioni professionali per il professionista incaricato per l'incarico di Ufficio di Direzione dei Lavori ed attività tecnico-amministrative connesse – Misura e contabilità – Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativo all'intervento di: "CONCESSIONE PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE NEI COMUNI DI CAPACCIO ED ALBANELLA – BACINO CAMPANIA 55", posti a base di gara sono stati calcolati in riferimento alla T.P., L. n. 143/49 e ss.mm.ii., e al D.M. 04/04/2001 come da **Allegato 01** al bando di gara – SCHEMA PARCELLA - che costituisce parte integrante del presente contratto benché materialmente non allegato.

Per quanto concerne le prestazioni di cui all'incarico in parola, anche ai fini della registrazione del presente contratto, l'onorario specifico si è calcolato con riferimento alla Tabella "A", classe "VIII" - categoria "\_", assimilabile alla fattispecie in esame, in relazione al tipo di intervento generale a farsi, di

cui all'Art. 14 della Tariffa Professionale, calcolato in funzione dell'importo dei lavori posti a base di gara dell'intero intervento, rientrante in tale classe e categoria, considerando peraltro anche gli onorari per la sicurezza in fase di esecuzione, la contabilità etc. valore che tenuto conto del ribasso del 78,87% offerto in sede di gara ammonta ad Euro 150.021,73 oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge. I valori finali sopra detti sono comprensivi di tutte le spese e quant'altro necessario per rendere la prestazione di che trattasi.

Oltre ai compensi sopra detti saranno dovuti al professionista:

- il contributo integrativo del 4% Cassa di previdenza e assistenza;
- il contributo Inps nella percentuale di legge ove dovuto;
- l'IVA al 21% o nella percentuale di legge prevista al momento della liquidazione.

Saranno invece a carico del professionista le spese di bollo ed eventuale registrazione del presente in caso d'uso, nonché eventuali spese per la vidimazione della parcella quando espressamente dettato dalla legge o se richiesta dall'amministrazione ed ogni altra ulteriore spesa.

Il pagamento delle competenze come sopra calcolate, onorari compreso le spese, sarà effettuato in funzione dell'avanzamento dei lavori come previsto all'Art. 12 del Capitolato allegato al contratto di Concessione. Il Concessionario corrisponderà al professionista, nei modi da questi indicati, e previa esibizione di apposite fatture fiscali, acconti pari al 10% del valore dell'onorario sopra detto ogni qualvolta venga definito e consegnato al RuP uno stato avanzamento lavori. L'atto formale di ordinazione della corresponsione al Professionista dell'acconto da pagare è la determinazione

del RuP di approvazione del SAL e di autorizzazione al pagamento dell'acconto al Professionista che sarà inviata, a mezzo fax, al Concessionario che deve provvedere all'accredito del dovuto entro i successivi trenta giorni dal ricevimento del fax. L'importo dell'ultima rata del pagamento dell'onorario al professionista, compreso le spese, deve essere corrisposto entro 30 giorni dalla data di approvazione del conto finale da parte dell'amministrazione concedente.

Eventuali prestazioni di fatto effettuate, su espressa richiesta formale del RuP, e sopra non ricomprese saranno calcolate con la T.P. o col D.M. 04/04/2001 in quanto applicabile cui applicano i ribassi offerti in sede di gara. Il pagamento dell'onorario di cui sopra sancisce, di fatto, l'ultimazione della prestazione da parte del professionista incaricato che con tale atto, di conseguenza, ne resta automaticamente svincolato e dà atto al Comune, a sua volta, di aver chiuso ogni rapporto contrattuale in capo alla presente Convenzione senza nulla a pretendere. Qualora il Concessionario non liquidi ciascuna rata di acconto o il saldo dovuto al Professionista, nei tempi sopra detti, pagherà una penale pari al 5 per mille al giorno della rata dovuta in aggiunta alla stessa: dette penali, dovute a fatti non imputabili alla Stazione appaltante, non saranno considerate nell'investimento totale del Concessionario e non saranno annoverate nel Registro di cui all'Art. 46 del Capitolato allegato al Contratto di Concessione Rep. n. 2907 del 29/12/2004.

#### **Art. 6 – Compatibilità dell’incarico**

Il professionista incaricato dichiara di non versare in situazioni di incompatibilità con il presente incarico secondo i principi dell'etica professionale.

#### **Art. 7 – Proprietà della prestazione professionale**

A conclusione degli obblighi contrattuali previsti nella presente convenzione, i pareri e gli atti redatti dal professionista, da rendere anche su formato digitale informatico, resteranno di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione, che potrà a suo giudizio darvi o meno attuazione come anche introdurre tutte quelle varianti ed aggiunte che riterrà necessarie.

#### **Art. 8 - Controversie**

Tutte le controversie che dovessero sorgere circa la liquidazione dei compensi sopra indicati e che non si possano definire in via amministrativa, saranno deferite ad un collegio arbitrale costituito da tre membri, di cui uno per ciascuno nominato dalle parti ed il terzo designato dal Presidente del Tribunale di Salerno. I costi sono ripartiti fra le parti.

#### **Art. 9 – Norme applicabili**

Per quanto non previsto espressamente dal presente disciplinare, saranno applicabili le seguenti disposizioni normative:

- Legge 143/1949 (tariffa professionale degli ingegneri ed architetti) ove occorre;
- D.M. 04/04/01 ove applicabile;
- D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii.;

- D.M. (LL.PP.) 145/00;
- Artt. 2229 e ss. del codice civile;

oltreché le norme in materia di opere pubbliche, impianti, sicurezza, cemento armato, sismica, idrogeologia, ambiente, barriere architettoniche, energia, incendi, espropriazioni e di contabilità di Stato etc..

#### **Art. 10 – Rimando normativo**

Per tutto quanto non espressamente previsto, nella presente convenzione si fa espresso riferimento alle norme e disposizioni di legge vigenti in materia per quanto applicabili.

#### **Art. 11 – Spese contrattuali**

Sono a carico del professionista tutte le spese di bollo e registro, della copia del contratto. Sono pure a carico del professionista tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione del servizio. L'imposta di bollo è assolta mediante versamento su modello F23 per il contratto originale e mediante apposizione di contrassegni sulla copia cartacea da consegnare al competente ufficio del Registro.

#### **Art. 12 – Clausola risolutiva**

Il presente contratto è risolto di diritto a seguito dell'esito interdittivo delle informative antimafia espletate dalla Prefettura/U.T.G. territorialmente competente a seguito delle verifiche condotte ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.P.R. n. 252/1998.

#### **Art. 13 – Obblighi reciproci**

Il soggetto aggiudicatario e gli eventuali subappaltatori hanno l'obbligo di riferire tempestivamente all'Amministrazione comunale ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, ovvero offerta di protezione,

che venga avanzata nel corso di esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente; tale obbligo non è sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva e ogni altra forma di illecita interferenza.

La Stazione appaltante si obbliga a segnalare alla Prefettura/U.T.G. territorialmente competente eventuali casi di dilazione e ritardo nell'esecuzione della prestazione, che non presentino giustificazioni apparenti, la richiesta di varianti in corso d'opera o la formulazione delle riserve, nonché altre circostanze che possano essere indice di anomalie, dando notizie dei provvedimenti adottati per fronteggiare le medesime.

---

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di contratti pubblici ed alle restanti disposizioni di legge in vigore aventi attinenza con il contenuto del presente contratto. Il presente contratto riguarda servizi soggetti ad I.V.A. e, pertanto, si richiede, ai fini fiscali, la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131/86.

Richiesto io Segretario Generale rogante ho ricevuto il presente atto elettronico composto da n. 16 pagine per intero e parte della 17°, del quale ho dato lettura alle parti che lo approvano dichiarandolo conforme alla loro volontà e con me, in mia presenza, lo sottoscrivono come segue:

L'Associazione Temporanea di Professionisti, composta da: Ing. Francesco Messineo (Mandatario), Ing. Pierfrancesco Messineo *mandante e* Ing. *Onofrio Sardone mandante*, come sopra generalizzata, nella persona del Sig. Francesco Messineo in qualità di mandatario dell'ATP con firma

autografa apposta in mia presenza acquisita digitalmente mediante scanner;  
il Responsabile del Comune nella persona del Dott. Ing. Carmine Greco con  
firma autografa apposta in mia presenza acquisita digitalmente mediante  
scanner.

Il presente contratto è sin d'ora impegnativo per il professionista incaricato.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL COMMITTENTE

RESPONSABILE AREA VI

Dott. Ing. Carmine GRECO

---

IL PROFESSIONISTA INCARICATO PER LA DIREZIONE LAVORI

---

Il Segretario Generale \_\_\_\_\_

