



Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

Area III - Economato

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

Codice Fiscale : 81001170653 - Partiva Iva : 00753770650

E-Mail : f.manzi@comune.capaccio.sa.it

AREA III
SERVIZIO 2/S
Ufficio 1

UFFICIO ECONOMATO

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 136 del 24.07.2013

Del Registro Generale n. 1191 del 25 LUG. 2013

OGGETTO: DE CESARE – MUCCIOLO.

Fitto Terreno Loc. Laura da adibire a parcheggio.
CIG n. ZA40AC9015.

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, limitatamente al presente impegno.

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 24/07/2013

prot. 98023

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE PER LA PUBBLICAZIONE

25 LUG. 2013

Attesta la pubblicizzazione dal _____ al _____

IL RESPONSABILE

UFFICIO ECONOMATO

RESPONSABILE DEL SERVIZIO : RENNA RITA

(Decreto di nomina del Sindaco del 10.04.2013 – Prot. 13296)

Che l'art. 169 del D.lgs. 267/2000 stabilisce che i Comuni al di sopra di 15.000 abitanti devono predisporre il Piano Esecutivo di Gestione, prima dell'inizio di ogni anno, sulla base del bilancio di previsione annuo deliberato dal Consiglio;

Vista la delibera di G.C. n. 26 del 01.02.2013 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2013 con l'affidamento dei PEG ai responsabili delle Aree e dei Servizi con i programmi, i progetti e gli stanziamenti previsti fino all'approvazione degli obiettivi anno 2013, salvo revoca anticipata;

Vista la delibera di G.C. n. 145 del 09.04.2013 di modifica PEG 2013;

Ritenuto di dover affidare gli incarichi ai responsabili delle Aree e dei servizi ai sensi degli art. 107 e 109 del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 8, 9, 10 e 11 del CCNL 31/03/99 e del vigente regolamento, senza soluzione di continuità e fino all'approvazione degli obiettivi 2013, salvo revoca anticipata;

Visto il T.U. D.lgs 267/2000 ed in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità dei dirigenti" l'art. 151 "Principi in materia di compatibilità", l'art. 183 "impegno di spesa" e l'art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

CHE con delibera di G.C. n. 218 del 28.05.2013 si è stabilito di locare un terreno sito in località Laura di Capaccio, per adibirlo ad area di sosta;

Che in seguito alla trattativa privata si è individuato un terreno nella località indicata di proprietà dei Sigg.ri, Mucciolo Anna e De Cesare Mariella e Francesco;

Dato atto che prima di procedere alla stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 è necessario indicare il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto e la forma delle clausole da assegnare, nonché i modi di scelta del contraente;

Visto l'art. 73 dello statuto vigente;

Visti gli artt. 18-19-25-26-27 del regolamento di contabilità;

Visto l'art. 31 del regolamento dei contratti;

DETERMINA

1. La premessa è qui richiamata;
2. di procedere alla stipula del contratto di locazione precisando che esso:
 - a) è inteso alla locazione di un terreno sito in località Laura di Capaccio, di proprietà dei Sigg.ri De Cesare Mariella, De Cesare Francesco e Anna Mucciolo, da adibire ad area di sosta;
 - b) che la scelta del contraente è avvenuta mediante trattativa privata;
 - c) che ha per oggetto la locazione che decorrerà dalla data di stipula del contratto ed avrà la durata di un anno, tacitamente rinnovabile, per lo stesso periodo;
 - d) che si stipulerà in forma privata;
3. di fissare il canone annuo in € 2.660,00 da pagare in rate trimestrali posticipate;
4. visto il parere di congruità del prezzo richiesto per la locazione rilasciato dal Resp. dell'Area IV, Arch. Rodolfo Sabelli, reg. al prot. in data 11.07.13 con il n. 26308;
5. di impegnare la somma complessiva di € 1.330,00 necessaria per il pagamento fino al 31.12.2013 sull'intervento 1080104.01 del bilancio in corso;
6. di dare atto che il CIG attribuito dal sistema informativo dell'AVCP, che individua specificamente la presente spesa è il n. ZA40AC9015;
5. di trasmettere al responsabile del procedimento perché ai sensi dell'art. 151 del D.L. 18.08.2000 n. 267 T.U.E.L., provveda per gli adempimenti consequenziali.

Il Responsabile Del Servizio
Renna Rita

