



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)  
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

## SETTORE IV

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 284 del 22/05/2009

Del Registro Generale n. 869 del 27 MAG. 2009

OGGETTO: Realizzazione piazzetta "Case Cadute" Centro storico di Capaccio  
Capoluogo. Incarico progettazione.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**Visto** l'Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

**Visto** l'art.163, comma 3 del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000;

**Visto** la deliberazione di G.C. n.374 del 23/12/2008 di proroga di affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori, a tutto 31/03/2009

**Visto** il Decreto Sindacale prot. n. 270 del 07/01/2009 con il quale il Sindaco ha prorogato l'affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e dei settori del Comune a tutto il 31/03/2009;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

**Vista** la deliberazione n. 366 del 04/12/2008 con la quale la Giunta Comunale ha espresso la volontà di acquisire al patrimonio del Comune di Capaccio il rudere di un fabbricato, ubicato in Capaccio Capoluogo a cavallo del corso Vittorio Emanuele e via Lauro, in catasto al foglio 44 particelle n.534 e n.536, al momento in pessime condizioni, da destinare a pubblica utilità ed ha demandato al responsabile del Settore IV gli adempimenti consequenziali;

### **Preso atto**

che l'Amministrazione Comunale intende procedere ad un intervento di riqualificazione del suddetto rudere, di proprietà privata, con la realizzazione di una piazzetta comunale;

che, pertanto, si rende necessario procedere alla redazione del progetto per la dichiarazione della pubblica utilità ed attivazione della procedura espropriativa con la redazione dei tipi o tipo di frazionamenti e con l'accatastamento a favore del Comune di Capaccio;

**Visto** l'art. 91, commi 1 e 2, del codice dei contratti, che testualmente recita:

*"Art. 91 - Procedure di affidamento.*

*1. (Comma così modificato dall'art. 2, c. 1, lettera t.1), del D.Lgs. 31 luglio 2007, n. 113) Per l'affidamento di incarichi di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione di importo pari o superiore a 100.000 euro si applicano le disposizioni di cui alla parte II, titolo I e titolo II del codice, ovvero, per i soggetti operanti nei settori di cui alla parte III, le disposizioni ivi previste.*

*2. (Comma così modificato dall'art. 2, c. 1, lettera t.2), del D.Lgs. 31 luglio 2007, n. 113) Gli incarichi di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione di importo inferiore alla soglia di cui al comma 1 possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, ai soggetti di cui al comma 1, lettere d), e), f), g) e h) dell'articolo 90, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; l'invito è rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei."*

**Visto** l'art. 57, comma 6, del detto codice dei contratti che testualmente recita:

*"Art. 57 - Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara.*

*6. Ove possibile, la stazione appaltante individua gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico - finanziaria e tecnico - organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, e seleziona almeno tre operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei. Gli operatori economici selezionati vengono contemporaneamente invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione, con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta. La stazione appaltante sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, secondo il criterio del prezzo più basso o dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta, o negoziata previo bando."*

**Visto** l'art. 125, comma 11, del detto codice dei contratti che testualmente recita:

*"Art. 125 - Lavori, servizi e forniture in economia*

*Per servizi o forniture di importo pari o superiore a ventimila euro e fino alle soglie di cui al comma 9, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per servizi o forniture inferiori a ventimila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.*

**Visto** l'art.17, comma 11, ultimo periodo, della L.R. 27 febbraio 2007 n.3 "disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania" che testualmente recita " **per servizi o forniture il cui costo complessivo è inferiore a ventimila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento**";

**Accertato e certificato** che le figure professionali interne, in possesso dei requisiti e della competenza, risultano già impegnate in altri compiti istituzionali che impongono il ricorso alla progettazione esterna

all'amministrazione prevista dall'art. 90, comma 6, del codice dei contratti e dall'art.13, comma 6 della L. R. n.3/2007;

**Visto** che, essendo l'importo stimato per l'incarico inferiore a 20.000 euro, può trovare applicazione il combinato disposto degli artt. 91, comma 2, e 125, comma 11, secondo periodo, del codice dei contratti prima riportato ed il comma 11 dell'art.17 della L. R. n.3/2007;

**Ritenuto** di dovere conferire l'incarico ad un professionista esterno che sia in possesso di idonea qualificazione professionale, il quale dovrà anche svolgere le attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, e alla redazione dei tipo/i di frazionamento, previa verifica dell'esperienza e della capacità professionale in relazione all'incarico da affidare;

**Ritenuto** conveniente per l'ente, nell'esercizio della facoltà concessa dal combinato disposto dagli artt. 91, c. 2, e art. 125, comma 11 del codice dei contratti, procedere all'affidamento diretto della prestazione di cui trattasi, all' arch. Massimo Sabia, libero professionista, con studio in Capaccio Scalo, iscritto nell'albo dei tecnici del Comune, professionista di fiducia ed in possesso dei requisiti professionali per l'espletamento di tale prestazione, che si è dichiarato disponibile a eseguire la progettazione ed il relativo tipo di frazionamento per il completamento della procedura espropriativa nell'importo di € 7.344,00 IVA oneri previdenziali inclusi;

**Accertato**, come da documentazione in atti, che il professionista in argomento è in possesso dei requisiti prescritti dalla parte seconda – Titolo 1°, capo 2° del codice dei contratti;

**Visto** il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

**Visto** la L.R. 27 febbraio 2007 n. 3"disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania;

**Visto** il comma 1 dell' art.163 del TUEL che disciplina l'esercizio provvisorio e gestione provvisoria con la possibilità per gli enti di locali di assumere spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo del l'esercizio provvisorio;

**Constatato** che tale spesa rientra nel dodicesimo mensile;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il regolamento di contabilità

#### DETERMINA

1) di prendere atto di quanto stabilito nella deliberazione di Giunta Comunale n. 366 del 04/12/2008.

2) di conferire, sulla base delle considerazioni in premessa evidenziate, al professionista:

sig. dott. arch. Massimo Sabia nato a Capaccio (SA) il 24/07/1966 residente a Capaccio, iscritto al n. 1078, dell'albo/ordine di architetti, della provincia di Salerno e con studio in Capaccio, viale Della Repubblica., di fiducia di questa amministrazione e di comprovata esperienza e capacità professionale, in relazione al progetto da affidare e all'opera da eseguire, l'incarico per la redazione del progetto dei lavori di riqualificazione piazzetta della case cadute di accesso al centro storico di Capaccio Capoluogo con la redazione del l relativo tipo di frazionamento necessario per l'acquisizione dell'area

3) di stipulare con il summenzionato professionista il disciplinare tecnico con allegato il capitolato d'onori,il cui schema è stato già approvato con determinazione n. 533 del 9/11/2006;

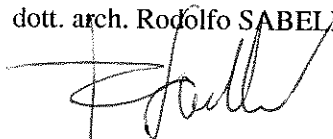
4)di impegnare sull'intervento n. 2010506.03 del bilancio provvisorio la somma complessiva di € 7.344,00 per il pagamento delle competenze professionali all' arch. Massimo Sabia.

5) di individuare, in relazione al combinato disposto degli articoli 20, 21 e allegato II A del codice dei contratti, come segue i servizi oggetto dell'incarico:

Categoria	Denominazione	Numero di riferimento CPC (1)	Numero di riferimento CPV
12	Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, anche integrata; servizi attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica; servizi affini di consulenza scientifica e tecnica; servizi di sperimentazione tecnica e analisi	867	da 74200000-1 a 74276400-8, e da 74310000-5 a 74323100-0, e 74874000-6

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

dott. arch. Rodolfo SABELLI





Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)  
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

**IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, a,0  
i sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE DELLA  
SEGRETERIA DELLA GIUNTA**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 25.05.2009

prot. 21610

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE  
PER LA PUBBLICAZIONE**

Attesta la pubblicazione all'Albo Pretorio dal

27 MAG. 2009

al

11 GIU. 2009

IL RESPONSABILE