



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)  
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

## SETTORE IV

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 327 del 23/06/2009

Del Registro Generale n. 1071 del 30 GIU. 2009

OGGETTO: DITTA TORTORA VITTORIO SRL.

- SERVIZIO DI BONIFICA SITO IN LOCALITA' LINORA DI CAPACCIO.
- PRESA D'ATTO E APPROVAZIONE CERTIFICATO ULTIMAZIONE LAVORI.
- LIQUIDAZIONE FATTURA N. 1071/09.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

### PREMESSO

- Visto l'art. 169 del D.Lgs n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale.
- Visto l'art. 163, comma 3 del D.Lgs n. 267/2000;
- Visto il Decreto Sindacale prot. n. 270 del 07/01/2009, con il quale, il Sindaco ha prorogato l'affidamento de PEG ai responsabili di servizio e ai responsabili di settore a tutto il 31/03/2009.
- Visto la deliberazione di G.C. n. 374 del 23/12/08 e n. 109 del 01/04/2009 di proroga di affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili di settore.
- Visto il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL, ed in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'art. 183 "Impegno di spesa" e l'art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione

### CONSIDERATO

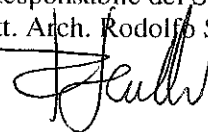
- Che l'art. 192. Divieto di abbandono, del D.Lgs 152/2006, recita che L'abbandono e il deposito incontrollati di rifiuti sul suolo e nel suolo sono vietati. È altresì vietata l'immissione di rifiuti di qualsiasi genere, allo stato solido o liquido, nelle acque superficiali e sotterranee.
- Che fatta salva l'applicazione della sanzioni di cui agli articoli 255 e 256 dello stesso D.Lgs 152/2006, chiunque viola i divieti di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 192 è tenuto a procedere alla rimozione, all'avvio a recupero o allo smaltimento dei rifiuti ed al ripristino dello stato dei luoghi in solido con il proprietario e con i titolari di diritti reali o personali di godimento sull'area, ai quali tale violazione sia imputabile a titolo di dolo o colpa, in base agli accertamenti effettuati contraddittorio con i soggetti interessati, dai soggetti preposti al controllo. Il Sindaco dispone con ordinanza le operazioni a tal fine necessarie ed il termine entro cui provvedere, decorso il quale procede all'esecuzione in danno dei soggetti obbligati ed al recupero delle somme anticipate.
- Che con Ordinanza Sindacale n. 216 del 3/12/2007, veniva ordinato ai Sigg. Cascone Luigi, Federico Anna e Federico Ferdinando di rimuovere le opere edilizie realizzate abusivamente nell'area di circa 2700 in agro di Capaccio, distinta in catasto al foglio 53, parte della particella n. 13/b, di proprietà demaniale, in uno con la rimessa in pristino dello stato dei luoghi.
- Che a seguito di sopralluogo effettuato da personale in forza al comando Polizia Municipale di Capaccio, è stata accertata l'inottemperanza all'ordinanza sindacale n. 216/2007.
- Che per quanto disposto dalla Procura della Repubblica di Salerno con propria nota del 31/03/08, l'Ufficio Tecnico del Comune di Capaccio, con l'ausilio di un mezzo meccanico messo a disposizione dal Consorzio di Bonifica di Paestum in data 4/04/2008 dava inizio alle operazioni di demolizione dei manufatti abusivamente realizzati sull'area citata.
- Che l'ARPAC Dipartimento Provinciale di Salerno ha seguito del sopralluogo effettuato in data 20/05/08, trasmetteva al Comune di Capaccio la relazione descrittiva degli interventi da farsi per il ripristino dello stato dei luoghi sull'area in questione di cui all'Ordinanza Sindacale nb. 216/07, mediante la redazione di un piano di rimozione contenente le risultanze delle indagini dirette ad accertare quantitativamente e qualitativamente l'esatta tipologia e l'eventuale pericolosità dei rifiuti presenti nonché degli eventuali rifiuti interrati (piano di caratterizzazione).
- Che al fine di evitare omissioni e/o inadempienze, con determina n. 416 del 18/08/2008 si è proceduto a conferire alla dott.ssa geologa Lorella Russo l'incarico della redazione del piano di rimozione necessario per effettuare la bonifica e il ripristino dello stato dei luoghi dell'area di cui si tratta.
- Che con determina n. 573 del 13/11/2008, sono stati approvati il piano di caratterizzazione ed il capitolato speciale d'appalto per la bonifica del sito ubicato in località Linora del Comune di Capaccio, per un importo a base d'asta di € 41.600,00 IVA esclusa come per legge e sono stati individuati gli elementi e le procedure in relazione al disposto dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 stabilendo di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi del comma 7 dell'art. 125 del D.L. gs 163/06 con la consultazione di almeno cinque ditte scelte nell'albo di fiducia dell'Amministrazione, con aggiudicazione con il sistema del prezzo più basso.
- Che a seguito di espletamento della gara in questione, con determina n. 662 del 29/12/08 è stato approvato il verbale di gara del servizio de quo con aggiudicazione definitiva alla ditta Tortora Vittorio Srl con sede in Via Cupa del Serio, 10 - 84014 Nocera Inferiore (SA), per l'importo al netto del ribasso offerto del 21,17% di € 32.793,28 oltre IVA.
- Che il servizio appaltato la ditta Tortora Vittorio Srl ha sottoscritto in data 05 febbraio 2009 il contratto rep. 3419;
- Che con Verbale del 05 febbraio 2009 è stata disposta la consegna dei lavori del servizio medesimo alla ditta Tortora Vittorio Srl con il quale si prevedeva l'ultimazione dei lavori di bonifica entro il 04 agosto 2009;
- Che l'importo dell'appalto a base d'asta, pari a € 41.600,00 oltre IVA come per legge, è stato stimato dalla dott.ssa geologa Lorella Russo nel piano di rimozione, in base alla quantità presunta dei cumuli dei rifiuti pari a circa 100 mc.;
- Che in corso d'opera, come risulta dalle verifiche operate in cantiere, nonché dai formulari identificazione rifiuti, rispetto alla quantità dei rifiuti misti stimati nel piano di caratterizzazione, approssimativamente in circa 80-100 mc., sono stati rinvenuti cumuli di materiali, prevalentemente rifiuti inerti interamente occultati da cumuli di terreno vegetale per una quantità stimata in circa 80-90 mc.;
- Che l'Impresa esecutrice, con propria nota CD234/09 del 30/03/09, prot. n. 12813 del 30/03/09, trasmetteva il prospetto illustrativo con l'indicazione delle quantità totale dei rifiuti recuperati e avviati a recupero e/o smaltimento finale, con la

- richiesta di riconoscimento di una maggiore somma pari a € 8.800,00 IVA esclusa come per legge relativa ai maggiori costi sostenuti per il recupero di 81 mc. di rifiuti in più, rispetto a quanto affidato con contratto Rep. 34191 del 05/02/2009.
- Che la ditta Tortora Vittorio Srl in data 15/04/09 con propria nota prot. n. CD/119/09 del 10/04/09 trasmetteva al protocollo dell'Ente, la comunicazione di ultimazione lavori di bonifica di cui all'Appalto.
  - Che il Direttore dei Lavori, geom. Antonio Russo, sui luoghi di lavoro, in località Linora, nel giorno convenuto unitamente alla presenza del responsabile tecnico della ditta Tortora Vittorio Srl, consultato il giornale dei lavori ed effettuato un ulteriore sopralluogo finale congiunto nei luoghi componenti i lavori di bonifica de quo, ha verificato che i lavori in oggetto sono stati ultimati il giorno 25 marzo 2009 e quindi entro il tempo utile contrattuale ovvero, nella fattispecie in esame, entro il tempo concordato con il Verbale di Consegna lavori del giorno 05 del mese di febbraio 2009.
  - Visto i Formulare identificazione rifiuti, di cui al comma 1 dell'art. 193 del D.Lgvo 3 aprile 2006 n. 152 con l'indicazione dei quantitativi dei rifiuti conferiti presso gli impianti di ricezione: RIF N.0010686/08 del 13/03/09 - RIF N.0010687/08 del 13/03/09 - RIF N.0010688/08 del 19/03/09 - RIF N.0010689/08 del 19/03/09 - RIF N.0007749/08 del 19/03/09 - RIF N.0007750/08 del 19/03/09 - RIF N.0007751/08 del 19/03/09 - RIF N.0010683/08 del 19/03/09 - RIF N.0010684/08 del 19/03/09 - RIF N.0007753/08 del 20/03/09.
  - Che, la ditta Tortora Vittorio srl con sede in Nocera Inferiore (SA), per il servizio effettuato, ha presentato la fattura n. 1071 del 02/05/2009 dell'importo di € 45.752,61 IVA inclusa al 10%.
  - Ritenuto per quanto sopra di dover liquidare alla Ditta Tortora Vittorio srl con sede in Nocera Inferiore (SA), la somma di € 45.752,61 IVA inclusa al 10%;
  - Riscontrato che, in base alla documentazione prodotta, al riscontro della regolarità del servizio, alla rispondenza dei requisiti quantitativi e qualitativi ed ai termini e condizioni pattuite, il creditore ha diritto al pagamento delle somme richieste;
  - Visto il Verbale di Consegna lavori del giorno 05 del mese di febbraio 2009 con i quali si prevedeva l'ultimazione dei lavori di bonifica entro il 04 agosto 2009;
  - Visto il contratto sottoscritto in data 05 febbraio 2009 rep. 3419;
  - Visto la relazione tecnica/variazione quantitativi rifiuti della ditta Tortora Vittorio Srl, pervenuta al prot. n. 12813 del 30 marzo 2009;
  - Visto il Piano di Caratterizzazione per la Bonifica del sito ubicato in Località Linora di Capaccio, redatto dal tecnico incaricato dott. Geol. Lorella Russo, in particolare il punto 5.2 "Organizzazione dell'intervento di bonifica"
  - Visto l'art. 21 del Capitolato Generale di appalto approvato con D.M. 19-4-2000, n. 145;
  - Visto l'art. 172 del D.P.R. 554/1999 e ss.mm.ii., in particolare il comma 2°;
  - Visto le bolle/formulario di identificazione rifiuti;
  - Visto il D.Lgs 3 aprile 2006 n. 152
  - Visto lo statuto comunale.
  - Visti il regolamento comunale di contabilità.
  - Visto il codice dei contratti emanato con D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163.

#### DETERMINA

1. La premessa forma parte integrante della presente determinazione e si intende qui integralmente trascritta;
2. Di prendere atto e approvare il certificato di ultimazione lavori (art. 172 del DPR 554/1999 e ss.mm.ii.) relativo al servizio di bonifica sito in località Linora di Capaccio effettuato dalla ditta Tortora Vittorio Srl.
3. Di liquidare, come liquida, alla ditta Tortora Vittorio Srl con sede in Via Cupa del Serio, 10 - 84014 Nocera Inferiore (SA), la somma di € 45.752,61 IVA inclusa al 10% il pagamento della fattura n. 1071 del 02/05/2009 relativa all'avvenuta ultimazione lavori di messa in sicurezza, di bonifica e ripristino ambientale, ai sensi e secondo il procedimento di cui al D.Lgvo n. 152/2006, di tutti i materiali giacenti sull'area individuata in catasto terreni al foglio 53 particella n. 13/b - Località Linora di Capaccio.
4. Di fare gravare la spesa sull'intervento n. 2090101.1 del Bilancio Esercizio Finanziario 2009;
5. Di trasmettere il presente atto all'Ufficio Segreteria - Contenzioso del Comune di Capaccio, per gli adempimenti consequenziali di competenza relative al recupero delle spese sostenute dall'Ente nei confronti dei Sigg. Cascone Luigi, Federico Anna e Federico Ferdinando, di cui all' Ordinanza Sindacale n. 216 del 3/12/2007.
6. Di trasmettere il presente atto regolarmente sottoscritto, con tutti i documenti giustificativi e riferimenti contabili, all'Ufficio Finanziario, per i conseguenti adempimenti.

Il Responsabile del Settore  
Dott. Arch. Rodolfo Sabelli





Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)

Settore IV: Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione  
Servizio 2S  
Manutenzione – Tecnologici – Ecologia – Sanità – Cimitero

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)  
Tel.+39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640 [Emailsettorequarto@comune.sa.it](mailto:Emailsettorequarto@comune.sa.it)

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE LAVORI  
(Art. 172 del D.P.R. 554/1999 e ss.mm.ii.)

OGGETTO: SERVIZIO DI BONIFICA IN LOCALITA' LINORA DI CAPACCIO

COMMITTENTE: COMUNE DI CAPACCIO  
IMPRESA ESECUTRICE: Tortora Vittorio Srl con sede in Via Cupa del Serio, 10 – 84014  
Nocera Inferiore (SA) – P.I. 03081110656.  
CONTRATTO: REP. N. 34191 DEL 05/02/2009  
IMPORTO DEI LAVORI: € 41.600,00 oltre Iva (a base d'asta soggetto a ribasso)  
DIREZIONE DEI LAVORI: geom. Antonio Russo

Il sottoscritto geom. Antonio Russo in qualità di direttore dei lavori:

- Visto il Verbale di Consegna lavori del giorno 05 del mese di febbraio 2009 con i quali si prevedeva l'ultimazione dei lavori di bonifica entro il 04 agosto 2009;
- Visto il contratto sottoscritto in data 05 febbraio 2009 rep. 3419;
- Visto la relazione tecnica/variazione quantitativi rifiuti della ditta Tortora Vittorio Srl, pervenuta al prot. n. 12813 del 30 marzo 2009;
- Visto il Piano di Caratterizzazione per la Bonifica del sito ubicato in Località Linora di Capaccio, redatto dal tecnico incaricato dott. Geol. Lorella Russo, in particolare il punto 5.2 "Organizzazione dell'intervento di bonifica"
- Visto l'art. 21 del Capitolato Generale di appalto approvato con D.M. 19-4-2000, n. 145;
- Visto l'art. 172 del D.P.R. 554/1999 e ss.mm.ii., in particolare il comma 2°;

Dato atto che l'Impresa esecutrice ha comunicato che aveva concluso i lavori di cui all'Appalto in parola in data 25 marzo 2009, la D.LL. ha convocato la stessa, per procedere ai necessari accertamenti e riscontri in contraddittorio.

Considerato che ai sensi dell'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto, il tempo utile per dare compiuti i lavori, stabilito in giorni 180 (centottanta) a decorrere dalla consegna del servizio, mentre, relativamente ai materiali contenenti amianto, la rimozione decorreva dal rilascio del N.O. Da parte dell'ASL competente;

Considerato altresì che l'importo dell'appalto, pari a € 41.600,00 oltre IVA come per legge, è stato stimato in base alla quantità presunta dei cumuli dei rifiuti pari a circa 100 mc.;

Che in corso d'opera, come risulta dalle verifiche operate in cantiere dal sottoscritto, nonché dai formulari identificazione rifiuti, rispetto alla quantità dei rifiuti misti stimati nel piano di caratterizzazione, approssimativamente in circa 80-100 mc., sono stati rinvenuti cumuli di materiali, prevalentemente rifiuti inerti interamente occultati da cumuli di terreno vegetale per una quantità stimata in circa 80-90 mc.;

Preso atto che l'Impresa esecutrice, con propria nota CD234/09 del 30/03/09, prot. n. 12813 del 30/03/09, trasmetteva il prospetto illustrativo con l'indicazione delle quantità totale dei rifiuti recuperati e avviati a recupero e/o smaltimento finale, con il riconoscimento di una maggiore somma pari a € 8.800,00 IVA esclusa come per legge relativa ai maggiori costi sostenuti per il recupero di 81 mc. di rifiuti in più, rispetto a quanto affidato con contratto Rep. 34191 del 05/02/2009.

Tanto premesso, sui luoghi di lavoro, in località Linora, nel giorno convenuto unitamente alla presenza continua del rappresentante dell'impresa esecutrice, Geom. Califano Domenico nato a Nocera Superiore il 11/12/1951, in qualità di responsabile tecnico della ditta Tortora Vittorio Srl con sede in Via Cupa del Serio, 10 - 84014 Nocera Inferiore (SA) - P.I. 03081110656, lo scrivente, consultato il giornale dei lavori ed effettuato un ulteriore sopralluogo finale congiunto nei luoghi componenti i lavori di bonifica de quo, ha verificato che i lavori in oggetto possono considerarsi ultimati e che gli stessi sono stati eseguiti in tempo utile.

Pertanto, il giorno 25 del mese di marzo dell'anno 2009, il sottoscritto geom. Antonio Russo in qualità di direttore dei lavori:

### CERTIFICA

Che i lavori di cui al contratto in oggetto sono stati effettivamente ultimati il giorno 25 marzo 2009 e quindi entro il tempo utile contrattuale ovvero, nella fattispecie in esame, entro il tempo concordato con il Verbale di Consegna lavori del giorno 05 del mese di febbraio 2009.

Del che si è redatto il presente verbale in duplice copia che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti rispettivamente per la certificazione dell'avvenuta ultimazione lavori e per presa visione della data suddetta e delle prescrizioni impartite dalla D.LL.

IL DIRETTORE DEI LAVORI



L'APPALTATORE

TORTORA VITTORIO s.r.l.  
Sede Legale: Via Cupa del Serio, 10  
84014 NOCERA INFERIORE (SA)



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)  
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

**RESPONSABILE  
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELLA  
SEGRETERIA DELLA GIUNTA**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 25.06.09

prot. 26159

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE  
PER LA PUBBLICAZIONE**

Attesta la pubblicazione all'Albo Pretorio dal 30 GIU. 2009 al \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_

LUG. 2009