

DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE UNICO
n.112 del 21/10/2014

**DETERMINA DI IMPEGNO ED AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
DEL VERDE PUBBLICO DELLE STRADE E DEL CIMITERO DEL COMUNE DI
CAPACCIO FINO AL 20/12/2014- CODICE CIG: Z251152ABB.**

Premesso che:

-Che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 86 del 26/09/2013 , esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato :

a)il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 06/09/2013 con i comuni di Albanella, Castel San Lorenzo e Felitto contenente la volontà di ampliare la compagine sociale della società Capaccio Paestum Servizi e modificare lo Statuto;

b) il progetto di trasformazione della CPS SRL contenente la relazione sulle motivazioni del mantenimento ed il Progetto di trasformazione della Società Capaccio Paestum Servizi contenente la relazione sulle motivazioni del mantenimento e dell'ampliamento della compagine sociale, il Bilancio preventivo, i piani finanziari e di lavoro dei servizi e gli atti da assumere, che allegati alla presente ne fanno parte integrante e sostanziale;

c)Di approvare le modifiche dello Statuto della Società, riguardanti le variazioni relative alla denominazione, all'oggetto sociale, al capitale sociale e compagine sociale, all'Organo di Amministrazione e al Comitato di Controllo Analogico, come riportato nella bozza di Statuto del su indicato Progetto;

d)Di cedere parte delle quote del Capitale Sociale della Società "*Sele Calore Multiservizi*" pari ad € 10.000,00 ai sottoscrittori del Protocollo d'intesa riportato al punto 1. Nel seguente modo: quote del valore nominale di € 1.996,00 al Comune di Albanella, quote del valore nominale di € 394,00 al Comune di Felitto e quote del valore nominale di € 787,00 al Comune di Castel San Lorenzo;

e)Di confermare la partecipazione per le motivazioni riportate nel progetto della Società "*Sele Calore Multiservizi*", dopo aver proceduto alla ricognizione delle Società partecipate ed alla verifica dei presupposti per il loro mantenimento ai sensi del D.L. 78/2010, nelle seguenti società:

Società "*Sele Calore Multiservizi*" con sede in Capaccio con quote di € 6.823,00 pari al 68,23% del Capitale sociale di € 10.000,00;

Società CST Sistemi Sud con sede in Capaccio con quote di € 27.887,50 pari al 27,07% del Capitale sociale di € 103.020,00;

f) Di approvare lo schema di convenzione per la disciplina dei rapporti ed i piani di lavoro e finanziari dei servizi da affidare immediatamente alla Società che di seguito si riportano:

➤ *Manutenzione strade;*



SELE CALORE MULTISERVIZI S.r.l.
Società in house tra i comuni di Capaccio Albanella Castel San Lorenzo Felitto
Sede Legale: Via Vittorio Emanuele n.1 - 84047 Capaccio (SA)
C.F. e P.I. 04603270655 – REA Salerno 379417

- *Verde pubblico;*
- *Manutenzione acquedotti e contatori;*
- *Pulizie edifici;*
- *Manutenzioni cimiteri e servizi funebri;*
- *Manutenzione banche dati informatici e supporto agli uffici;*
- *Allestimento per spettacoli e convegni;*
- *Sportello Informativo Turistico e di progettazione;*

g) Di revocare, al perfezionamento degli adempimenti riportati nei precedenti punti, lo stato di Liquidazione ;

Rilevato:

-Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 26/09/2013, esecutiva per legge, è stato deliberato, tra l'altro, di autorizzare l'organo aziendale della *Paistom*, competente agli atti gestionali, di trasferire alla costituenda società Multiservizi, i rapporti giuridici in essere, necessari allo svolgimento dei servizi affidati, mentre restano in capo all'Azienda tutti i rapporti giuridici attivi e passivi maturati e maturandi fino all'atto di perfezionamento della modifica dell'oggetto sociale;

-Con verbale di assemblea straordinaria rep. n. 23527, racc. n. 8940 per notar Capobianco, è stata revocata la liquidazione della *Capaccio Paestum Multiservizi*, modificata la denominazione sociale in *Sele Calore Multiservizi*, modificato l'oggetto sociale e lo statuto, ridotto il capitale sociale;

-Con atto di cessione di quote rep. n. 23528, racc. n. 8941, per notar Capobianco, si è provveduto a cedere le quote ai comuni di **Albanella, Castel San Lorenzo e Felitto**.

-Con determina direttoriale n. 102 del 09 Ottobre 2013, esecutiva, sono stati trasferiti, in attuazione della delibera del Consiglio Comunale di capaccio n. 87 del 26/09/2013, alla SELE CALORE MULTISERVIZI S.r.l. i contratti relativi al lavoro in somministrazione ed ai lavoratori somministrati, al medico competente, al consulente per la sicurezza, ad ogni altro tipo di rapporto giuridico attivo e passivo necessario allo svolgimento dei servizi affidati alla Multiservizi;

Preso atto che sono state svolte dal consulente Dott. Nicola Delli Santi , tutti gli adempimenti necessari allo start up della nuova società denominata *Sele Calore Multiservizi*, alla quale vanno quindi trasferiti contratti, mezzi ed attrezzature già in dotazione della *Paistom* onde assicurare la continuità dei servizi pubblici ed assicurare altresì i livelli occupazionali dei lavoratori in somministrazione ;

Rilevato che il servizio di manutenzione del verde pubblico, delle strade comunali e del cimitero rientra tra i maggiori servizi affidati dall'Ente alla società Sele-Calore a r.l. e che le attuali risorse umane ed organizzative sono insufficienti a garantire l'efficienza ed efficacia nell'erogazione dei servizi;



Richiamata la deliberazione di G.C. n 437 del 17/10/2014

Atteso che:

- l'affidamento del **servizio di manutenzione del verde pubblico** ha per oggetto l'esecuzione del servizio di manutenzione delle aree a verde delle scuole, degli edifici di pubblica utilità, dei parchi e giardini, delle aiuole di proprietà comunale, dei cigli e dei marciapiedi ed altre aree individuate secondo necessità e ubicate nel territorio del Comune di Capaccio

-a titolo esclusivamente esemplificativo i principali servizi da eseguirsi da parte della Cooperativa sono i seguenti:

- a) taglio dei tappeti erbosi di parchi, giardini, di edifici scolastici, di edifici pubblici, di viali e aiuole di alcune vie cittadine;
- b) diserbo marciapiedi;
- c) sfalcio cigli stradali.

Atteso che:

- l'affidamento del **servizio di manutenzione delle strade comunali** ha per oggetto l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria (eliminazione di pericoli per la pubblica incolumità) delle strade interne ed esterne e marciapiedi del comune di Capaccio e di manutenzione straordinaria delle strade e dei marciapiedi del territorio comunale;

-gli interventi di ordinaria e straordinaria manutenzione sono essenzialmente finalizzati alla tutela ed alla sicurezza della circolazione veicolare e pedonale;

Atteso che:



-l'affidamento del **servizio di manutenzione del cimitero** ha per oggetto l'esecuzione di tutte le operazioni riconducibili a servizi cimiteriali presso il cimitero del comune di Capaccio e precisamente:

-Manutenzione ordinaria e pulizia dei cimiteri costituita da un insieme di prestazioni, forniture e quanto altro necessario per mantenere gli stessi in condizioni ottimali di conservazione e decoro e sinteticamente : Taglio del manto erboso, riassetto e pulizia dei vialetti in pietrisco, pulizia dei percorsi pavimentati, delle pavimentazioni dei colombari e delle relative scale, pulizia dei servizi igienici e dei locali di pertinenza, ecc...,

Richiamata la circolare del 3 agosto 2004 n. 31 promanante dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, nella quale si chiarisce che per i beni ed i servizi non disponibili in regime di Convenzione, possono essere utilizzate le normali procedure di approvvigionamento previste dalle vigenti normative in materia contrattuale;

Dato atto che:

- ✓ non sono attive Convenzioni Consip aventi ad oggetto forniture con caratteristiche uguali o comparabili con quelle oggetto della presente procedura;



SELE CALORE MULTISERVIZI S.r.l.

Società in house tra i comuni di Capaccio Albanella Castel San Lorenzo Felitto

Sede Legale: Via Vittorio Emanuele n. 1 - 84047 Capaccio (SA)

C.F. e P.I. 04603270655 – REA Salerno 379417

- ✓ in assenza di apposita convenzione Consip, l'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 prevede che le Stazioni Appaltanti posano effettuare acquisti di beni e servizi sotto soglia attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico MEPA o delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta a fornitori abilitati;
- ✓ con l'art. 328 del suddetto D.P.R. n. 207/2010 viene razionalizzata la previgente disciplina, tenendo conto delle esperienze maturate dalle Amministrazioni locali nella realizzazione e gestione delle procedure di acquisto attraverso mercati elettronici, incluso il MEPA realizzato al Ministero dell'Economia e delle Finanze tramite Consip S.p.A.;

Preso atto inoltre che, avendo preso visione del sito web della piattaforma Acquisti in Rete P.A.-Mercato Elettronico, è emerso che non sono presenti tipologie di forniture che possono soddisfare le esigenze perseguite con l'approvazione del presente atto;

Considerato che la fornitura in oggetto rientra nelle categorie merceologiche elencate dal regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, in conformità al D.P.R. n. 207/2010;

Rilevato inoltre che il valore contrattuale non supera la soglia stabilita per gli affidamenti diretti dal regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni;

Ritenuto pertanto, corretto procedere mediante acquisizione in economia ai sensi dell'art. 125 del d.lgs. n. 163/2006 e del D.P.R. n. 207/2010, con affidamento diretto, ai sensi dell'art. 11 del citato regolamento;

Stimato l'importo del suddetto affidamento fino al 20/12/2014 pari ad € 21.500,00 comprensivo di Iva ed altri oneri, considerato che per lo svolgimento delle attività in affidamento vi è la necessità di impiegare almeno sette operatori nel periodo ottobre/dicembre 2014;

Ritenuto procedere all'affidamento del suddetto servizio, dal 22/10/2014 fino a tutto il 20/12/2014, Sud Service Cooperativa Sociale con sede in Altavilla Silentina (Sa)-84045- in Via Amedeo Molinaro nr 32- Località Chiusa, P.IVA 03871470658;

Evidenziato che l'importo di cui al presente affidamento non supera gli € 40.000,00, per cui si può procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 125, comma 11 del D. Lgs 267/2000, recante il TUEL;

Ritenuto pertanto, corretto procedere mediante acquisizione in economia ai sensi dell'art. 125 del d.lgs. n. 163/2006 e del D.P.R. n. 207/2010, con affidamento diretto, ai sensi dell'art. 11 del citato decreto legislativo che testualmente recita *“ Per servizi o forniture di importo pari o superiore a quarantamila euro e fino alle soglie di cui al comma 9, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro, è*



consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.(comma così modificato dall'art. 4, comma 2, lettera m-bis), legge n. 106 del 2011);

Preso atto ella regolarità del DURC della Cooperativa Sociale Sud Service emesso dall'Inail in data 03/10/2014 prot. nr 31981693 del 01/10/2014, agli atti della presente determinazione;

Vista anche la Certificazione di qualità n. 1253 della suddetta Cooperativa Sociale, rilasciata da Di Mitto SA Certification Services in data 05/05/2014, ai sensi della normativa ISO 90001:20008, agli atti della presente determinazione;

Ritenuto di dover procedere , per quanto sopra esposto, all'impegno di di € **21.500,00** - IVA inclusa a favore della Sud Service Cooperativa Sociale con sede in Altavilla Silentina (Sa)-84045- in Via Amedeo Molinaro nr 32- Località Chiusa, P.IVA 03871470658;

Considerato che il CIG è il seguente : Z251152ABB;

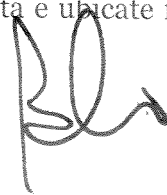
Richiamato lo Statuto societario;

Visto il regolamento di organizzazione;

Visto l'art. 10 del D. Lgs 163/2006

DETERMINA

1. Le premesse espresse in narrativa vengono richiamate integralmente;
2. **Di affidare** i seguenti servizi alla Sud Service Cooperativa Sociale con sede in Altavilla Silentina (Sa)-84045- in Via Amedeo Molinaro nr 32- Località Chiusa, P.IVA 03871470658;
 - servizio di **manutenzione delle strade comunali**, che ha per oggetto l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria (eliminazione di pericoli per la pubblica incolumità) delle strade interne ed esterne e marciapiedi del comune di Capaccio e di manutenzione straordinaria delle strade e dei marciapiedi del territorio comunale;
 - - servizio di **manutenzione del cimitero, che** ha per oggetto l'esecuzione di tutte le operazioni riconducibili a servizi cimiteriali presso il cimitero del comune di Capaccio e precisamente:Manutenzione ordinaria e pulizia dei cimiteri costituita da un insieme di prestazioni, forniture e quanto altro necessario per mantenere gli stessi in condizioni ottimali di conservazione e decoro e sinteticamente : Taglio del manto erboso, riassetto e pulizia dei vialetti in pietrisco, pulizia dei percorsi pavimentati, delle pavimentazioni dei colombari e delle relative scale, pulizia dei servizi igienici e dei locali di pertinenza, ecc...,
 - servizio **di manutenzione del verde pubblico, che** ha per oggetto l'esecuzione del servizio di manutenzione delle aree a verde delle scuole, degli edifici di pubblica utilità, dei parchi e giardini, delle aiuole di proprietà comunale, dei cigli e dei marciapiedi ed altre aree individuate secondo necessità e ubicate nel territorio del Comune di Capaccio.



SELE CALORE MULTISERVIZI S.r.l.

Società in house tra i comuni di Capaccio Albanella Castel San Lorenzo Felitto

Sede Legale: Via Vittorio Emanuele n.1 - 84047 Capaccio (SA)

C.F. e P.I. 04603270655 – REA Salerno 379417

3. **Di impegnare** la somma di € **21.500,00** IVA inclusa a favore della ditta Sud Service Cooperativa Sociale con sede in Altavilla Silentina (Sa)-84045- in Via Amedeo Molinaro nr 32- Località Chiusa, P.IVA 03871470658;
4. **Di dare atto** che **l'importo** del suddetto affidamento fino al 20/12/2014 è pari ad € **21.500,00** comprensivo di Iva ed altri oneri, e ed è stato stimato considerato che, per lo svolgimento delle attività in affidamento vi è la necessità di impiegare almeno sette operatori, per il periodo ottobre/dicembre 2014;
5. **Di dare atto** che tali somme trovano copertura finanziaria con imputazione al bilancio dell'esercizio corrente;
6. **Di trasmettere** la presente determina al soggetto affidatario per la sottoscrizione in calce alla stessa, quale accettazione;
7. **Di dare altresì atto** che il presente affidamento verrà pubblicato sul sito web dell'Ente in ottemperanza alla normativa vigente.

L'AMMINISTRATORE UNICO
Dr. Rosario Catarozzi



SUD SERVICE

Soc. Coop. Sociale a.r.l.

Sede legale: via A. Molinaro, 32

84045 Altavilla Silentina (SA)

P.IVA: 03871470658

