

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
Domenico Nese

IL SEGRETARIO  
dr. Andrea D'Amore

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna, ai sensi dell'art. 124, c. 1, Dlgs 267/2000 e dell'art. 32, L. 69/2009.

Li

7 FEB. 2014

IL SEGRETARIO  
Dr. Andrea D'Amore

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data

7 FEB. 2014

- ai sensi dell'art. 134, comma 3, Dlgs 267/2000.  
 Ai sensi dell'art. 134, comma 4, Dlgs 267/2000.

Li

7 FEB. 2014

IL SEGRETARIO  
dr. Andrea D'Amore



**COMUNE DI CAPACCIO**  
(Provincia di Salerno)

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 5 del 30/01/2014

OGGETTO: Regolamento Comunale per la disciplina della Tassa per l'occupazione di spazi ed aree Pubbliche - Modifiche.

L'anno duemilaquattordici il giorno trenta del mese di gennaio, alle ore 19,30 nella "Sala Erika" in Piazza Santini del Comune di Capaccio. Alla prima convocazione, in seduta ordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

| Consiglieri        | Presenti | Assenti | Consiglieri                 | Presenti | Assenti |
|--------------------|----------|---------|-----------------------------|----------|---------|
| VOZA Italo         | Si       |         | LONGO Francesco             | Si       |         |
| NESE Domenico      | Si       |         | MONTEFUSCO Marilena         | Si       |         |
| CIUCCIO Roberto    | Si       |         | CETTA Pasquale              | Si       |         |
| MAZZA Pasquale     | Si       |         | SICA Francesco              | Si       |         |
| PAOLILLO Maurizio  | Si       |         | VOZA Roberto                |          | Si      |
| SABATELLA Luca     | Si       |         | TOMMASINI Arenella Giuseppe | Si       |         |
| PAGANO Carmelo     | Si       |         | DE CARO Gennaro             |          | Si      |
| MARANDINO Leopoldo | Si       |         | TARALLO Franco              | Si       |         |
| FARRO Luciano      | Si       |         |                             |          |         |

Sono presenti gli assessori: RAGNI, BARRETTA, DI LUCIA,  
VOZA, PALUMBO

Consiglieri

Presenti n. 15  
Assenti n. 2

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sig. Domenico Nese, nella sua qualità di Presidente del Consiglio.

Assiste con le funzioni di segretario verbalizzante il Segretario Generale, dr. Andrea D'Amore.  
La seduta è pubblica.

Rientra il Consigliere Voza Roberto.

Relaziona l'argomento il Consigliere Paolillo che allega documento.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso che** con atto di C.C. n. 34 del 19/4/2005 e successive modifiche e integrazioni, è stato approvato il Regolamento TOSAP;

**Richiamato** l'art. 52 del D.Lgs. n. 446 del 15/12/1997 che stabilisce la possibilità per i comuni di disciplinare con Regolamento le proprie entrate, anche tributarie;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n.388, così come modificato dall'art. 27, comma 8, della legge 28/12/2001, n.488, il termine per deliberare le aliquote, le tariffe dei tributi e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché, per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

**Richiamato** inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 dove si prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

**Dato** atto che il Decreto del Ministero dell'Interno del 19/12/2013 ( G.U. 302 del 27 dicembre 2013) ha disposto il differimento al 28/02/2014 del termine per la deliberazione dei bilanci di previsione per l'esercizio 2014 da parte degli Enti Locali;

**Considerato** che, l'art 42, del D.Lgs n.267/2000 rimette alla esclusiva competenza del Consiglio Comunale l'ordinamento dei tributi locali, con esclusione della determinazione delle relative aliquote e la disciplina generale delle tariffe e dei prezzi pubblici, per le quali, la competenza è riservata alla Giunta Comunale;

**Considerato** che questo Ente è interessato all'adozione di alcune modifiche del regolamento TOSAP al fine di dettare regole certe e più conformi alle esigenze dei cittadini, oltre a limitare al massimo le discrezionalità e lo snellimento delle procedure;

**Visto** il D.Lgs 15/11/1993 n. 507;

**Vista** la legge 28/12/1995 n. 549, art 3, comma 63, che consente ai comuni, in deroga a quanto stabilito dal D.Lgs 507/93, di stabilire la non applicazione della tassa sui passi carrabili;

**Considerato** che è intenzione di questa Amministrazione dare concreta applicazione alla suddetta norma disponendo, a decorrere dall'anno 2014, la non applicazione della TOSAP sui passi carrabili;

**Ritenuto** opportuno intervenire per apportare modifiche al Regolamento TOSAP, relativamente agli articoli:

Art. 3 - Occupazioni permanenti o temporanee.

Art. 4 - Denuncia occupazioni permanenti.

Art. 5 - Mestieri girovaghi, artistici e commercio su aree pubbliche in forma itinerante.

Art. 8 - Procedimento.

Art. 10 - Mostre merci.

Art. 13 - Autorizzazione ai lavori.

Art. 27 - Misura dello spazio occupato.

Art. 28 - Passi carrabili.

Art. 33 - Occupazione sottosuolo e soprassuolo - casi particolari.

Art. 38 - Esenzione della Tassa.

**Visto** il D.Lgs 15 novembre 1993 n. 507;

**Vista** la legge 23 dicembre 1998, n. 448;

**Vista** l'ordinanza del Sindaco n. 28 del 9/3/2010;

**Acquisito** il parere favorevole, reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000, del Responsabile del Servizio Tributi;

**Acquisito** il parere favorevole, reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario;

**Visto** il parere del collegio dei Revisori Contabili;

**Visto** il verbale delle competenti Commissioni;

**Art. 33 - Occupazione sottosuolo e soprassuolo - casi particolari.**

Alla fine del comma 1. Dopo la parola utente, viene aggiunto. salvo aggiornamenti.

**Art. 38 - Esenzione della Tassa.**

Comma 2 lettera a. così sostituito:

a. commercio ambulante itinerante: soste fino a 30 minuti nei limiti consentiti dal precedente art. 3 comma 2

Comma 2, dopo la lettera f. aggiungere:

g. sono comunque esenti dalla tassa le occupazioni con fioriere poste a ridosso del muro esterno o della recinzione dell'immobile per un massimo di cm. 30 di profondità, aventi funzione meramente ornamentale e che non configurino la delimitazione di un'area o un impedimento, di fatto, all'agevole uso pubblico, sia esso pedonale o carrabile

h. a decorrere dal 2014 sono esentati dal pagamento della TOSAP i passi carrabili, ad eccezione di quelli espressamente richiesti

4) **Di demandare** il Responsabile del Servizio per gli adempimenti consequenziali.

Con successiva votazione, resa per alzata di mano, che ha dato il seguente risultato, proclamato dal Presidente- consiglieri presenti n.16, astenuti n. ///, votanti n.16, voti favorevoli n.16, voti contrari n.///, la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva, al fine di assicurare lo svolgimento delle attività istituzionali

**Sentiti** gli interventi dei Consiglieri:

**TARALLO:** Esprime soddisfazione. Chiede massima trasparenza e collaborazione agli uffici per venire incontro ai cittadini esasperati.

**PAGANO:** Va bene argomento in discussione ma occorrerebbe allargarlo all'intera gestione del rapporto con la Soget, per dare risposte ai cittadini sulle cartelle pazze. In tal senso, il gruppo Consiliare PD aveva chiesto un Consiglio Comunale monotematico.

**CETTA:** E' vero che ciascun cittadino deve pagare le tasse ma nemmeno si può far finta che non ci siano oggettive difficoltà economiche per la gente.

**PAOLILLO:** La proposta in discussione non può che riguardare il 2014 in quanto non può intendersi retroattivamente il regolamento. L'ufficio Tributi è inoltre pienamente impegnato nell'esame caso per caso dei ricorsi.

**LONGO:** Rileva che numerosi iscritti del PD hanno lamentato la posizione di chi nel PD locale invoca rescissioni contrattuali con la Soget che potrebbero lasciar sottintendere una solidarietà verso gli evasori. Il Comune ha fatto numerose riunioni con la Soget per limare e risolvere inconvenienti e problemi. Dichiarò che si batterà sempre per l'equità.

**MAZZA:** Precisa che gli accertamenti portati avanti dalla Soget nello spirito dell'amministrazione e del contratto tra il Comune e la Soget è principalmente quello di stornare l'evasione, perché scoprire chi evade i tributi sulla spazzatura ad esempio ci consentirà di aumentare il numero dei contribuenti e di poter così diminuire le tariffe per il cittadino naturalmente l'Amministrazione è attivamente impegnata e evitare tutte le azioni da parte della Soget che possono eventualmente risultare essere gravose per il cittadino. Però, ribadisce, che lo spirito rimane quello di "pagare tutti per pagare meno", secondo il principio di Equità fiscale. Stasera, non a caso, adottiamo diverse misure per il cittadino: 1) Rateizzazione più a lungo dei tributi; 2) Riduciamo il carico della TOSAP e dei passi carrabili le tasse, di non applicarli nel 2014; 3) Veniamo incontro agli alluvionati;

4) Prolunghiamo i termini del Condonò.

**ASSESOE PALUMBO:** Precisa che il Comune ha invitato i cittadini attraverso propri manifesti a recarsi presso gli uffici comunali per le verifiche occorrenti. Ritiene inoltre che il Consiglio non sia il luogo deputato a tali verifiche che sono di natura strettamente tecnica degli atti.

**FARRO:** Ritiene che l'argomento abbia assunto una colorazione politica e poi anche demagogica. La realtà è che da anni si è accumulato un deficit del pagamento dei tributi di circa € 18 milioni ed è compito del Comune accertare e recuperare l'evasione e l'elusione, al fine di garantire le casse comunali nonché i cittadini che pagano, non per crudeltà ma per giustizia. In ogni caso si sta cercando di venire incontro a chi deve pagare.

**PAGANO:** Respinge sospetti di demagogia e favore verso chi evade. Si tratta di sollecitazioni e segnalazioni circa errori spesso palesi emergenti dalle costrette dei tributi.

**PRESIDENTE:** Gli errori tributari li correggono gli uffici e non il Consiglio.

**Proceduto** alla votazione, resa per appello nominale, che ha dato il seguente risultato, proclamato dal Presidente: Consiglieri presenti n. 16, astenuti n.///, votanti n. 16, voti favorevoli n 16, contrari n.///;

## **DELIBERA**

- 1) **La premessa** è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione che qui si intende integralmente riportata;
- 2) **Di non applicare** a decorrere dall'anno 2014 la tassa sui passi carrabili come in premessa esposto;
- 3) **Di modificare**, come modifica, il regolamento comunale come di seguito elencato:

**Art. 3 - Occupazioni permanenti o temporanee.**

Al comma 3, strade e aree pubbliche di seconda categoria, dopo la lettera f)

Si precisa che le traverse delle vie elencate alla lettera a,b,c,d,e,f sono equiparate, ai fini della tassazione, alle strade ed aree di terza categoria

**Art. 4 - Denuncia occupazioni permanenti.**

Al comma 3 lettera b. dopo la parola portainsegne,

tende fisse e retrattili aggettanti direttamente sul suolo pubblico purché ad esso ancorate o appoggiate

**Art. 5 - Mestieri girovaghi, artistici e commercio su aree pubbliche in forma itinerante.**

Il comma 2 è così sostituito:

2. Coloro che esercitano il commercio su aree pubbliche in forma itinerante e che sostano solo per il tempo necessario a consegnare la merce e a riscuotere il prezzo non devono richiedere il permesso di occupazione. La sosta non può comunque prolungarsi nello stesso punto per più di 30 minuti ed in ogni caso tra un punto e l'altro della sosta dovranno intercorrere almeno 300 metri. Non è possibile esercitare il commercio in forma itinerante nei luoghi interdetti alla vendita dal regolamento di Polizia Urbana per il decoro della città e la sicurezza dei cittadini di cui alla delibera di C.C. n. 28 del 15/3/2013 e ss.mm.ii.

**Art. 8 - Procedimento.**

Al comma 3 dopo la parola Giunta Comunale, viene eliminato o con l'assessore al ramo

Il comma 4 è così sostituito:

4. Con atto a parte, la Giunta Comunale, per la zona di prima categoria interna alla cinta muraria di Paestum e per la zona di seconda categoria, potrà individuare le tipologie strutturali e le attrezzature tipo da utilizzare per le occupazioni concesse.

**Art. 10 - Mostre merci.**

Il comma 1 è così sostituito:

1. L'esposizione di merci al di fuori degli esercizi di vendita, quando costituisca occupazione di spazio pubblico o di area gravata da servitù di uso pubblico, è soggetta a concessione comunale e all'osservanza di quanto previsto dal regolamento di Polizia Urbana per il decoro della Città e la sicurezza dei cittadini

**Art. 13 - Autorizzazione ai lavori.**

Il comma 1 è così sostituito:

1. Quando sono previsti lavori che comportano la manomissione del suolo pubblico, il permesso di occupazione è sempre subordinato al possesso dell'autorizzazione ai lavori ed al possesso dei pareri di tutti gli altri Enti, fermo restando il ripristino dello stato dei luoghi

**Art. 27 - Misura dello spazio occupato.**

Il comma 2 è così sostituito:

2. Le occupazioni del sottosuolo e del soprassuolo stradale con condutture, cavi ed impianti in genere, gestiti in regime di concessione di servizi pubblici effettuati nella stessa categoria ed aventi la medesima natura, sono calcolate cumulativamente con arrotondamento al metro quadrato o 100 metri lineari superiore.

Il comma 3 è così sostituito:

3. Per le occupazioni del soprassuolo, purché aggettanti almeno 5 centimetri dal vivo del muro, l'estensione dello spazio va calcolata sulla proiezione ortogonale del maggior perimetro del corpo sospeso nello spazio aereo; viene così stabilita la superficie su cui determinare il tributo. Sono escluse dalla tassazione le tende fisse e retrattili aggettanti direttamente sul suolo pubblico purché ad esso non ancorate o appoggiate di cui all'art. 4

**Art. 28 - Passi carrabili.**

Articolo così sostituito:

1. A decorrere dal 2014 è stabilita la non applicabilità della TOSAP ai passi carrabili, ad eccezione di quelli espressamente richiesti, in conformità a quanto stabilito al punto 2

2. L'amministrazione, su espressa richiesta degli interessati, può concedere il relativo atto di concessione di passo carrabile per un'area di rispetto non superiore alla misura "convenzionale" di mq. QUATTRO (1,00 x 4,00)

3. Ove non vi sia più interesse ad utilizzare il passo carrabile, può essere avanzata richiesta all'amministrazione di abolizione del passo. Le spese di messa in pristino dell'assetto stradale sono a carico del richiedente

Consiglio Comunale di Capaccio del 30 Gennaio 2014

Modifica Regolamento TOSAP

Relazione del C.C. Paolillo Maurizio

Con la delibera che andiamo ad approvare stasera, il Consiglio Comunale intende modificare il vigente Regolamento TOSAP per risolvere alcune problematiche riscontrate sul territorio e, soprattutto per venire incontro a tutta una serie di richieste pervenute dai cittadini.

E così intendiamo

- chiarire alcuni aspetti riguardanti la diversa tariffazione di alcune zone del comune;
- chiarire che solo le tende ancorate o appoggiate sul suolo pubblico sono tassabili;
- equiparare il regolamento TOSAP a quello di Polizia Urbana per quanto riguarda le vendite ambulanti che potranno quindi rimanere nello stesso punto per non più di 30 minuti per poi spostarsi ad almeno 300 mt;
- che occorrerà il parere della Giunta anche per rilasciare autorizzazioni all'occupazione di suoli pubblici nelle zone di "seconda categoria" (in pratica quelle costiere);
- che dopo aver fatto lavori autorizzati di scavo su strade pubbliche occorre ripristinare il luoghi;
- che solo i gestori di servizi pubblici devono un canone per occupazioni di sovrassuolo e sottosuolo;
- che le occupazioni con piccole fiorire non sono tassabili;

E soprattutto, direi a furor di popolo e anche considerato l'esiguo gettito per le casse comunali, saranno esclusi dalla tassazione i PASSI CARRABILI tranne che non se ne faccia espressa richiesta al fine di garantirsi il libero passaggio su un accesso privato.

Cerchiamo di venire incontro ai cittadini risolvendo loro problemi ormai storici e, credo, ci stiamo riuscendo.

Vi invito pertanto, nell'interesse del popolo di Capaccio-Paestum, a votare in favore della proposta di delibera.

C.C. Paolillo Maurizio





# Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

## PROPOSTA DI DELIBERA DEL C.C.

(Art. 49, comma 1, d.lgs 267/2000)

OGGETTO: 5) REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DELLA  
TASSA PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE  
-TURISTICHE.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Per quanto riguarda la regolarità tecnica esprime parere

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE

Data \_\_\_\_\_

### IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

IL RESPONSABILE

Data \_\_\_\_\_

## COMUNE DI CAPACCIO

Provincia di Salerno

## Collegio dei Revisori dei Conti

Oggetto: Parere in ordine alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente per oggetto: "Regolamento Comunale per la disciplina della Tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche - Modifiche"

## Il Collegio

- ) Visti gli atti predisposti dagli Uffici competenti in ordine alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale di cui all'oggetto, previsto per il 30/01/2014;
- ) Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario;
- ) visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tributi;
- visto il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D. Lgs. N. 267/2000;
- visto lo Statuto ed il Regolamento di contabilità del Comune;

esaminati

i predetti documenti, così come proposti, con le variazioni agli artt. 3-4-5-8-10-13-27-28-33-38 del Regolamento TOSAP approvato con Delibera di G.C. n. 34 del 19/04/2005 e s. m. e i., tenuto conto che l'Ente intende non applicare a decorrere dall'anno 2014 la tassa sui passi carrabili in conformità all'art. 3, comma 63 della Legge 28/12/1995, n. 549, esprime il parere favorevole in ordine all'approvazione delle medesime.

Il presente viene trasmesso al Sindaco, al Presidente del Consiglio Comunale, al Segretario Comunale, ed al Responsabile del Servizio Finanziario.

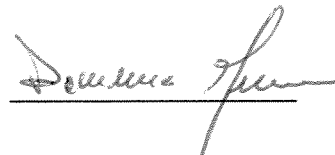
Capaccio, 28 gennaio 2014

IL Collegio dei revisori

Dr Aniello D'Uva



Rag. Domenico Ferraro



Al giorno ventinove del mese di Gennaio dell'anno in cui le predette presso la sede Comunale del Capoluogo, si riunisce la Commissione Bilancio e Finanze, opportunamente convocata con usate note prot. 3730 del 27-01-2014.

Sono presenti i Componenti: Padellaro, Fano, Ratto in luogo di Congo, Montefusco, Tommasini, Sakatella, De Gisi, Cotte. Verificata la presenza del numero legale, il presidente delibera aperta la seduta e pone alla trattazione degli argomenti all'ordine del giorno del C.C. p.v.

- Punto 4): Tributi Comunali;
  - Punto 5): regolamento Comunale TARI;
  - Punto 6): regolamento Cassone Alesandria;
  - Punto 7): promozione prodotti C.P.C.;
  - Punto 8): regolamento installazione di chiodi;
  - Punto 9): regolamento permessi di costruire;
  - Punto 10): Ordine edilizio, Sanzioni e un'aggiornata efficace; la commissione si riserva di discutere in C.C.
- In conclusione si delibera la seduta di sciogliere.

Il presidente  
 delegato  
 A Componenti  
 [Signature]



L'11 Quarta 2014 il giorno 29 del mese di gennaio alle ore 9.00 nella sala comunale del Capoluogo su regolare convocazione si è riunita la Commissione Statuto e Regolamento per discutere sugli argomenti posti all'o.d.g. del prossimo C.C.

Presenti: FERRI - MONTIUSCO - TOMMASINI - ARENELLA - SODATELLI - DE CASI  
TIRINO - AZZU

La Commissione, unanime, licenzia il punto (11) all'o.d.g. del C.C. Il Presidente ricorda al Segretario della Commissione che nella seduta del 03.01.2014 è stato approvato all'unanimità anche la modifica del Regolamento per la Commissione dei Contributi e precisamente l'art. 11 e 12. Orò stante, il Segretario conseguentemente lo sottopone al Presidente del C.C. questa fattispecie.

Si passi all'esame del punto (8) all'o.d.g. del C.C.  
Oltre a quanto già verbalizzato nella precedente Commissione viene proposto il regolamento viene integrato all'art. 3 con l'aggiunta del comma 2 e 3; all'art. 6 e 1 nella parte finale viene aggiunto dopo trattata 1° e da quanto deliberato dalla Giunta Comunale. La Commissione rappresentata dalle maggioranza licenzia positivamente le modifiche e la Commissione si riserva di apportare un ulteriore contributo in sede di Consiglio.

Al punto (5) all'o.d.g. del C.C. la Commissione unanime decide di approvare i contenuti nella Commissione Bilancio con la presenza del Funziionario responsabile.

Si passi al punto (6) dell'o.d.g. del C.C. - A seguito della esortazione naturale dell'assemblea provinciale dalla esortazione del piano solo si propone per tutte i cittadini residenti o domiciliati nelle aree colpite, <sup>con</sup> come individuate da apposita permutazione, la delegazione di qualsiasi pagamento di tributi comunali. La Commissione unanime licenzia il provvedimento.

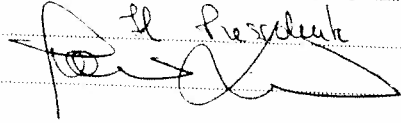
COMMISSIONE STATUTO E REGOLEMENTI seduta del

Si passa all'esame del punto (7) dell'o.d.g. del C.P.  
La Commissione, unanime, approva con l'eccezione della  
materia che si riserva in C.P. di fare le proprie  
Valutazioni.

Si passa all'esame del punto (9) dell'o.d.g. del C.P.  
La Commissione, unanime, approva con l'eccezione della  
materia che si riserva in C.P. di fare le proprie  
Valutazioni.

Del che è verbale

Il Presidente



Il Segretario verbale

