



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 8-047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

SETTORE IV

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 522 del 29/09/2009

Del Registro Generale n. 1801 del 7 OTT. 2009

OGGETTO: Lavori di adeguamento impianti termici edifici scolastici comunali.
Approvazione variante migliorativa.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto l'Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

Vista la deliberazione consiliare n. 39 del 30/03/2009 di approvazione del bilancio di previsione anno 2009;

Viste le deliberazioni di G. C. n.243 del 16/07/2009 e n. 270 del 28/07/2009 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione bilancio 2009 e modifica PEG 2009;

Visto il Decreto Sindacale prot. n.32576 del 07/08/2009 con il quale il Sindaco ha prorogato l'affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e dei settori del Comune fino al 31/12/2009;

Visto il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

Premesso

- Che con deliberazione di G. C. n.93 del 26/07/2007 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di adeguamento degli impianti termici degli edifici scolastici comunali, nell'importo complessivo di € 125.000,00, di cui € 65.089,53 per lavori ed € 59.910,47 per somme a disposizione;
- Che la Regione Campania con decreto dirigenziale n.244 del 17/10/08 ha concesso il contributo di € 125.000,00 con rata annuale di ammortamento nella misura costante del 5% pari ad € 9.808,65 ai sensi della L.R. n. 50/85, ed è stato perfezionato il prestito pos. n. 4507124 con la Cassa DD. PP. SpA;
- Che con determinazione n.572 del 13/11/08 sono stati individuati gli elementi e le procedure in relazione al disposto dell'art.192 del D.Lgs. 267/00 stabilendo di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi del comma 7 dell'art.121 del D.Lgs. 163/06 con la consultazione di almeno venti ditte scelte nell'albo di fiducia dell'Amministrazione, con aggiudicazione con il sistema del prezzo più basso;
- Che con lettera raccomandata prot. 46849 del 04/12/2008 sono state invitate a partecipare alla gara informale n. 20 imprese, iscritte nell'albo di fiducia dell'amministrazione ed in possesso dei requisiti per la partecipazione alla stessa;
- Che in data 23/12/2008, si è regolarmente svolta la gara con aggiudicazione in via provvisoria all'impresa I.T.E.M. snc di Coppola Nicola & D'Arienzo Mario con sede legale loc. Casa della Vecchia parco 84060 Omignano per l'importo al netto del ribasso praticato del 29.910% di € 44.487,67 più € 1.808,66 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 46.296,33 oltre IVA;
- Che con determinazione n. 5 del 14/01/2009 relativamente all'appalto dei lavori di "ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI TERMICI EDIFICI SCOLASTICI" è stato approvato il verbale di gara svoltasi in data 23/12/2008 con aggiudicazione definitiva a favore dell'impresa I.T.E.M. snc di Coppola Nicola & D'Arienzo Mario con sede legale loc. Casa della Vecchia parco 84060 Omignano per l'importo al netto del ribasso praticato del 29.910% di € 44.487,67 più € 1.808,66 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 46.296,33 oltre IVA;
- Che l'impresa I.T.E.M. snc di Coppola Nicola & D'Arienzo Mario ha stipulato il contratto n.3440 del 23/03/2009, registrato all'Agenzia delle Entrate di Agropoli al n. 108;
- Che nel corso dei lavori si è manifestata l'esigenza di apportare delle lievi modifiche al progetto esecutivo, a seguito dell'entrata in vigore di nuove norme che hanno previsto l'installazione di elettrovalvola di arresto del gas e di alcune apparecchiature minori, oltre ad altri lavori minori quale la variazione di materiali da posare in opera per una migliore funzionalità delle centrali, come descritte nella relazione tecnica, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, non comportando modifiche sostanziali e motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute al momento delle stipula del contratto;

Visto il comma 3 dell'art.132 del D.lgs. n.163/06 che testualmente recita:

Non sono considerati varianti ai sensi del comma 1 gli interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, che siano contenuti entro un importo non superiore al 10 per cento per i lavori di recupero, ristrutturazione, manutenzione e restauro e al 5 per cento per tutti gli altri lavori delle categorie di lavoro dell'appalto e che non comportino un aumento dell'importo del contratto stipulato per la realizzazione dell'opera. Sono inoltre ammesse, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, purché non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto. L'importo in aumento relativo a tali varianti non può superare il 5 per cento dell'importo originario del contratto e deve trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera.

Visto la perizia di variante migliorativa redatta dall'ing. Terenzio Stabile, direttore dei lavori, composta dal seguente elaborato unico: Relazione tecnica, computo metrico, elenco prezzi e quadro economico di raffronto variante e dal verbale concordamento dei nuovi prezzi;

Preso atto

- Che il responsabile unico del procedimento ha proceduto ai sensi dell'art.134, comma 7, del Regolamento all'accertamento della cause, delle condizioni e dei presupposti, ritenendo ammissibile la variante migliorativa;
- Che a seguito di tale perizia l'importo contrattuale viene elevato da € 46.296,33 ad € 48.377,64 , con un aumento di € 2.215,42 oltre IVA , con un incremento del 4,9%, prevista nelle somme a disposizione alla voce "imprevisti" del quadro tecnico economico;
- Che l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo;

Riconosciuta la propria competenza all'approvazione della perizia di variante di cui sopra ai sensi dell' art. 134, comma 9, seconda parte, del D.P.R. 554/99;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto l'art.73 dello Statuto Comunale;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione che qui s'intende integralmente riportata e trascritta;
2. Di approvare per le motivazioni espresse in narrativa, la perizia di variante migliorativa relativa ai lavori di adeguamento degli impianti termici edifici scolastici comunali, composta dagli elaborati richiamati in premessa che eleva l'importo contrattuale netto da € 46.296,33 oltre IVA ad € 48.377,64 oltre IVA.
3. Di approvare il verbale di concordamento dei nuovi prezzi con cui l'impresa si impegna ad eseguire i nuovi lavori agli stessi patti e condizioni del contratto principale;
4. Di dare atto che la spesa è finanziata con il contributo regionale assegnato dalla Regione Campania, ai sensi della L.R. n.50/85, E.F. 2005, e contrazione del prestito Cassa DD.PP. SpA pos. n.4507124, allocato sull'intervento n. 2040201.06 del bilancio in corso.

Il Responsabile del Settore IV

dott. arch. Rodolfo SABELLI



ML/DA



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE DELLA -
SEGRETERIA DELLA GIUNTA**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 01.10.2009

prot. 39131

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE
PER LA PUBBLICAZIONE**

Attesta la pubblicazione all'Albo Pretorio dal

7 OTT. 2009

al _____

IL RESPONSABILE
