



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)  
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

## SETTORE IV

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 546 del 12/10/2009

Del Registro Generale n. 1853 del 14 OTT. 2009

OGGETTO: Lavori di sistemazione strada comunale Terra delle Rose  
Liquidazione ulteriore indennità di esproprio sig.ra Tecla Santomauro

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**Visto** l'Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

**Vista** la deliberazione consiliare n. 39 del 30/03/2009 di approvazione del bilancio di previsione anno 2009;

**Viste** le deliberazioni di G. C. n.243 del 16/07/2009 e n. 270 del 28/07/2009 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione bilancio 2009 e modifica PEG 2009;

**Visto** il Decreto Sindacale prot. n.32576 del 07/08/2009 con il quale il Sindaco ha prorogato l'affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e dei settori del Comune fino al 31/12/2009;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

### Premesso

- che il programma triennale dei lavori pubblici 2006/2008, approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 30 del 31/03/2006, come modificato ed integrato da ultimo con atto n. 105 del 13/10/2006, ha previsto nell'anno 2006 l'attivazione dei procedimenti per la realizzazione dei lavori di "Sistemazione strada comunale via Terra delle Rose - importo complessivo presunto previsto € 350.000,00", finanziati con il contributo di cui alla L. R. n.51/78, E. F. 2006;
- che la Regione Campania con nota recepita al prot. gen. del Comune in data 23/03/06 al n.11704 ha comunicato che a seguito dell'approvazione del piano di finanziamento è stato concesso a questo Ente, per l'annualità 2006, ai sensi dell'art.5 della L. R. n.51/78 il contributo annuo di € 27.218,60 corrispondente al 5% dell'investimento ventennale di € 544.372,00;
- che l'Amministrazione ha inteso utilizzare il contributo sopra detto in conto capitale anziché in conto interessi, previo ridimensionamento dell'importo progettuale da finanziare;
- che con deliberazione di G. C. n. 266 del 30/08/2006, è stato approvato lo studio di fattibilità relativo all'intervento "Sistemazione strada comunale Terra delle Rose" per un importo complessivo di € 350.000,00;
- che con determinazione n.539 del 14/11/2006 è stato dato incarico della progettazione dei summenzionati lavori all'ing. Pierino Picilli, con studio in via Bisceglie n.24 Albanella, risultato il migliore offerente con lo sconto percentuale sul corrispettivo del 48,51 %, e, pertanto, per l'importo netto di € 10.873,54 oltre Cnpaia al 2% ed IVA al 20%, ed uno sconto del 60% sui tempi previsti in 90 giorni complessivi per la progettazione e, pertanto, per n. 36 giorni complessivi;
- che con deliberazione di G. C. n. 367 del 13/12/2006 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori de quo, redatto dall'incaricato ing. Pierino Picilli, per un importo complessivo di € 350.000,00 di cui € 235.328,69 per lavori ed € 114.671,31 per somme a disposizione;
- che l'opera è conforme agli strumenti urbanistici vigenti;
- che con deliberazione del Commissario Prefettizio n.19 del 27/02/2007 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di sistemazione strada comunale Terra Delle Rose, per un importo complessivo di € 350.000,00 di cui € 235.328,69 per lavori ed € 114.671,31 per somme a disposizione ed è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art.12 del D.P.R. 327/01;
- che sono stati attivati i procedimenti espropriativi propedeutici all'acquisizione delle aree necessarie per l'esecuzione dei lavori;
- che, ricorrendo agli estremi di urgenza per l'applicazione dell'art.22 del D.P.R. 327/01, è stato emesso il decreto di esproprio n.27980 dell'11/07/2007, debitamente notificato nei modi di legge alle ditte espropriande con il quale è stata determinata in via d'urgenza l'indennità provvisoria di espropriazione;
- che la ditta sig.ra Tecla Santomauro, nata a Capaccio il 17/10/1935, ivi residente in via Terra delle Rose C. F. SNT TCL 35R57 B644P con atto prot. 34007 del 03/09/2007 ha convenuto la cessione volontaria dell'area di sua proprietà interessata dai lavori de quo;
- che con determinazione n. 429 del 03/09/2007 è stata liquidata alla sig. ra Santomauro Tecla la somma di € 481,48, quale indennità di esproprio per la cessione di mq. 70,00 in catasto terreni di Capaccio al foglio 12 particella 581 necessari per l'esecuzione dei lavori di cui si tratta;
- che in data 31/07/2009 il geom. Ludovico Daniele ha presentato i tipi di frazionamento delle particelle interessate dall'esproprio per l'esecuzione dell'intervento in parola dai quali si evince la reale superficie occupata;

**Preso atto** che alla sig. ra Tecla Santomauro è stata occupata una maggiore superficie rispetto al piano particellare iniziale di complessivi mq. 24 in catasto terreni foglio 12, particella ex 581, ora 2436, e di mq. 36 in catasto urbano foglio 12 della particella ex 586 ora 2485 e che, pertanto, alla stessa va corrisposta l'ulteriore somma di € 705,24, comprensiva della maggiorazione del 50% per la cessione volontaria sottoscritta;

**Ritenuto** di provvedere in merito;

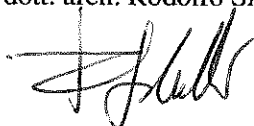
**Visto** l'art.73 dello Statuto Comunale vigente;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità;

### DETERMINA

- 1- la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione che qui s'intende integralmente riportato e trascritto;
- 2- di liquidare alla sig.ra Tecla Santomauro, nata a Capaccio il 17/10/1935, ivi residente in via Terra delle Rose, n.46, C.F. SNT TCL 35R57 B644P la somma complessiva di € 705,24 , quale indennità di esproprio per la cessione volontaria di ulteriori mq.24,00 in catasto terreni di Capaccio al foglio 12 particella ex 581, ora 2436 e di mq. 36 in catasto urbano al foglio 12 particella ex 586, ora 2485, necessari per l'esecuzione dei lavori di cui si tratta;
- 3- di dare atto che la spesa è prevista nel quadro economico dell'opera finanziata con il contributo concesso dalla Regione Campania, ai sensi della L. R. n.51 E. F. 2006, con contrazione del mutuo con la Cassa DD.PP. a totale carico della Regione Campania, allocato sull'intervento n.2080101.24 del bilancio in corso, r. p.2006;
- 4- di chiedere i fondi alla Cassa Depositi e prestiti S.p.A
- 5- di emettere mandato di pagamento a seguito dell'erogazione dei fondi da parte della Cassa DD.PP. SpA.

Il Responsabile del Settore IV  
dott. arch. Rodolfo SABELLI



ML/DA



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)  
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

**IL RESPONSABILE**

**DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELLA -  
SEGRETERIA DELLA GIUNTA**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 14.10.2009

prot. 41153

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE  
PER LA PUBBLICAZIONE**

Attesta la pubblicazione all'Albo Pretorio dal \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_

14 OTT. 2009