



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

SETTORE IV

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 561 del 19-10-2009

Del Registro Generale n. 1925 del 23 OTT. 2009

OGGETTO: Lavori di ripristino fognature comunali località Laura e Capaccio Cap.
Approvazione perizia di variante n. 2.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto l'Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

Vista la deliberazione consiliare n. 39 del 30/03/2009 di approvazione del bilancio di previsione anno 2009;

Viste le deliberazioni di G. C. n.243 del 16/07/2009 e n. 270 del 28/07/2009 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione bilancio 2009 e modifica PEG 2009;

Visto il Decreto Sindacale prot. n.32576 del 07/08/2009 con il quale il Sindaco ha prorogato l'affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e dei settori del Comune fino al 31/12/2009;

Visto il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

Premesso

- che il piano triennale dei lavori pubblici 2007/2009, approvato con deliberazione commissariale n.7 del 23/03/2007 ha previsto nell'annualità 2007 l'attivazione dei procedimenti per la realizzazione dei lavori di "ripristino fognature comunali località Laura e Capaccio Capoluogo", finanziati con i fondi di cui al contributo regionale della legge n.51/78 E.F. 2007;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del 06/09/2007, come modificata con deliberazione n. 188 del 12/10/07 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo, redatto dal dott. ing. Michele Di Tommaso in qualità di legale rappresentante dello studio Iodice & Di Tommaso, nell'importo complessivo di € 180.000,00 di cui € 137.116,19 per lavori ed € 42.883,81 per somme a disposizione;
- che è stato perfezionato il prestito con la Cassa DD. PP. S.p.A pos. n. 4510612, giusto contratto recepito al prof. gen. del Comune in data 21/07/08 al n. 28892;
- che la Regione Campania ha emesso il decreto dirigenziale n. 844 del 25/07/08 di concessione del contributo regionale sul mutuo di € 180.000,00, pari ad annui € 14.621,40;
- che con determinazione n.462 dell'11/08/2008 si è dato avvio al procedimento di gara, in applicazione dell'art. 55 del codice dei contratti con la selezione dell'offerta con il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara in applicazione dell'art.82 del codice dei contratti;
- che il bando di gara è stato pubblicato all'albo Pretorio e sul sito internet del Comune e per estratto sul B.U.R.C. n. 47 del 24/11/08;
- che, nei termini previsti dal bando di gara (ore 12:00 del giorno 15/12/2008) sono pervenute n. 57 offerte;
- che in data 16/12/2008 si è proceduto all'esame della documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare per l'ammissione alla gara, nonché la corretta predisposizione delle buste contenenti le offerte e a richiedere, come previsto dall'art.48 del D.Lgs. 163/06 a n. 5 offerenti la comprova dei requisiti economico – finanziari e tecnico – organizzativi, stabilendo il prosieguo delle operazioni successive per il giorno 29/12/08;
- che, in data 29/12/08, si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti economico – finanziari e tecnico – organizzativi, delle n. 5 imprese estratte ed a aggiudicare in via provvisoria il presente appalto alla ditta "ELLEDIL", con sede legale in "via Annunziata – 84048 Castellabate (SA)", che ha praticato il ribasso percentuale del 32,452% e, pertanto, per l'importo netto di € 89.427,84 più € 4.724,64 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 94.152,48 oltre Iva;
- che con determinazione n.20 del 26/01/2009 è stato approvato, relativamente all'appalto dei lavori di "RIPRISTINO DELLE FOGNATURE COMUNALI LOC. LAURA E CAPACCIO CAPOLUOGO" i verbali di gara del 16/12/2008 e del 29/12/2008 allegati alla presente quale parte integrante, sub "A" con aggiudicazione definitiva a favore dell'impresa "ELLEDIL" di Ambrosano geom. Giuseppe, con sede legale in "via Annunziata – 84048 Castellabate (SA)", che ha praticato il ribasso percentuale del 32,452% e, pertanto, per l'importo netto di € 89.427,84 più € 4.724,64 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 94.152,48 oltre Iva;
- che in data 05/03/2009 è avvenuta la consegna dei lavori;
- Che l'impresa ha stipulato il contratto n.3439 del 23/03/2009, registrato all'agenzia dell'Entrate ufficio di Agropoli al n. 107 in data 06/04/2009;
- che con determinazione n. 391 del 10/07/2009 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva, che ha elevato l'importo da € 94.152,48 ad € 97.227,56 ,oltre IVA, con un incremento del 3,389% rispetto al contratto iniziale;

Che nel corso dei lavori si è manifestata l'esigenza di apportare delle modifiche al progetto esecutivo relativamente all'intervento previsto in Capaccio Capoluogo, come descritte nell'allegata relazione tecnica sub "A", finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità non comportando modifiche sostanziali e sono motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute al momento della stipula del contratto;

Visto il comma 3 dell'art.132 del D.Lgs. n.163/06 che testualmente recita:

Non sono considerati varianti ai sensi del comma 1 gli interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, che siano contenuti entro un importo non superiore al 10 per cento per i lavori di recupero, ristrutturazione, manutenzione e restauro e al 5 per cento per tutti gli altri lavori delle categorie di lavoro dell'appalto e che non comportino un aumento dell'importo del contratto stipulato per la realizzazione dell'opera. Sono inoltre ammesse, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, sempreché non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto. L'importo in aumento relativo a tali varianti non può superare il 5 per cento dell'importo originario del contratto e deve trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera.

Visto la perizia di variante, redatta dal direttore dei lavori ing. Michele Di Tommaso composta dagli elaborati di cui all'allegato elenco sub "B" alla presente determinazione;

Preso atto

che il responsabile unico del procedimento ha proceduto ai sensi dell'art.134, comma 7, del Regolamento all'accertamento della cause, delle condizioni e dei presupposti, ritenendo ammissibile la variante migliorativa;

che a seguito di tale perizia l'importo contrattuale viene elevato da € 97.227,56 ad € 98.149,15 con un aumento di € 921,59 oltre IVA, con un incremento del 1,383%, prevista nelle somme a disposizione alla voce "imprevisti" del quadro tecnico economico;

che l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo;

che l'incremento percentuale complessivo della prima e seconda variante: $3,389\% + 1,383\% = 4,772\%$, è inferiore al limite del 5% previsto dal summenzionato comma 3 dell'art.132 del D.Lgs. 163/2006;

che il nuovo quadro economico assestato di spesa che si viene a determinare a seguito di detta variante è come dal prospetto allegato sub "C" alla presente determinazione;

Riconosciuta la propria competenza all'approvazione della perizia di variante di cui sopra ai sensi dell' art.134, 9 comma, seconda parte del D.P.R. 554/99;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto l'art.73 dello Statuto Comunale;

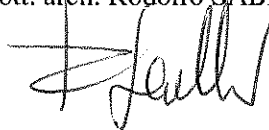
Visto il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione che qui s'intende integralmente riportata e trascritta;
2. Di approvare per le motivazioni espresse in narrativa, la perizia suppletiva e di variante n. 2 relativa ai lavori di ripristino fognature comunali loc. Laura e Capaccio Capoluogo", composta dagli elaborati richiamati in premessa che eleva l'importo contrattuale netto da € 97.227,56 ad € 98.149,15, oltre IVA.
3. Di approvare il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra, a parità di costo complessivo dell'opera di € 180.000,00, suddiviso secondo il prospetto di spesa, allegato sub "C" alla presente determinazione;
4. Di dare atto ancora che a seguito di tal variante resta invariato il tempo all'impresa utile per l'ultimazione dei lavori.
5. Di dare atto che la spesa è stata accertata sulla risorsa 5020.01 ed impegnata sull'intervento n. 2080101.24 del bilancio del corrente esercizio r. p. 2008, di cui al contributo regionale della L.R. n.51/78 e contrazione del prestito con la Cassa DD.PP. SpA posizione n. .

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

Dott. arch. Rodolfo SABELLI



ML/DA

Luciano

RIPRISTINO FOGNATURE COMUNALI

loc. LAURA e CAPACCIO CAPOLUOGO

VARIANTE N.2

provincia di salerno
Comune di CAPACCIO

tavola

21

RELAZIONE DI VARIANTE

progettista:

ing. Michele Di Tommaso



**STUDIO
IODICE & DI TOMMASO
INGEGNERI ASSOCIATI**

collaboratore:
ing. Giuseppe Iodice

viale Kennedy 56 santa maria capua vetere caserta 0823.798023

COMUNE DI CAPACCIO
PROVINCIA DI SALERNO

PERIZIA DI VARIANTE N. 2

LAVORI DI RIPRISTINO FOGNATURE COMUNALI ALLA LOCALITA' LAURA E
CAPACCIO CAPOLUOGO

IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 137.116,19
compreso oneri sicurezza oltre IVA	
IMPORTO NETTO AL RIBASSO D'ASTA	€ 94.152,48
IMPORTO NETTO AL RIBASSO D'ASTA VARIANTE	€ 97.227,56
IMPRESA ESECUTRICE	ELLEDIL DI AMBROSANO GIUSEPPE
CONTRATTO	REP. 3439 DEL 23.03.09
PROGETTO ARCHITETTONICO	ING. MICHELE DI TOMMASO
DIREZIONE LAVORI	ING. MICHELE DI TOMMASO
DIREZIONE DI CANTIERE	GEOM. GIUSEPPE AMBROSANO
COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE	ING. MICHELE DI TOMMASO
COORDINATORE PER L'ESEC.NE DEI LAVORI	ING. MICHELE DI TOMMASO

RELAZIONE

IL PROGETTO

Le opere previste dal presente appalto riguardano lavori di ripristino delle fognature in corso di realizzazione nel Comune di Capaccio sia in località Laura lungo la via Laura e via delle Telline, sia a Capaccio Capoluogo; la redazione del progetto esecutivo architettonico, a cura dell' ing. Michele Di Tommaso, è stata effettuata in data 30.07.2007 e l'approvazione, da parte della Giunta Comunale di Capaccio, è avvenuta con delibera n° 121 del 06.09.2007, successivamente modificata con delibera n. 188 del 12.10.2007.

Il quadro economico di progetto nell'importo complessivo di € 180.000,00, equivalente a quello del contratto originario, risulta così suddiviso nelle voci principali:

- importo a base d'asta	€ 137.116,19
di cui per lavorazioni € 133.851,21 (comprensivo degli oneri della sicurezza specifici pari ad € 1.459,66) e per oneri generali della sicurezza € 3.264,98	
- somme a disposizione della Stazione appaltante	€ 42.883,81
Totale	€ 180.000,00

LA GARA DI APPALTO

La gara di appalto veniva indetta per il giorno 29.12.2008 (come da verbale indetto nella stessa data). Dopo le risultanze della gara si procedeva all'aggiudicazione dell'appalto all'impresa ELLEDIL DI AMBROSANO GIUSEPPE, Via Annunziata Castellabate (SA), che risultata vincitrice con un ribasso del 32,452% sul costo previsto a base d'asta di € 137.116,19 (di cui € 4.724,64 per oneri della sicurezza specifici e generali non soggetti a ribasso).

Successivamente si e' proceduto alla stipula del relativo contratto di appalto rep. 3439 del 23.03.09 registrato ad Agropoli con il n.107/I del 06.04.09 per l'importo di € 94.152,48, al netto del ribasso d'asta offerto del 32.452%. La consegna dei lavori avveniva in data 05.03.2009.

LA VARIANTE IN CORSO D'OPERA N.1

La Direzione dei Lavori, affidata con Determinazione n° 180 del 03.05.2006, è eseguita dall'ing. Michele Di Tommaso, in qualità di rappresentante dello STUDIO IODICE & DI TOMMASO INGEGNERI ASSOCIATI con studio in S. Maria C.V. (CE).

Si premette che la prima perizia di variante, pari al 3,389% in aumento dell'importo lordo di aggiudicazione, non ha inciso sul Quadro Tecnico Economico dell'intervento è rimasto invariato nel totale e non ha previsto l'introduzione di nuovi prezzi, ma ha inciso sui soli imprevisti che sono passati da € 4.716,80 ad € 180,92.

Detta variante interessava le sole lavorazioni eseguite in località Laura, mentre lasciava invariate rispetto al progetto originale, le lavorazioni di Capaccio Capoluogo.

Il nuovo quadro economico, a seguito della prima variante, pur confermando l'importo complessivo di € 180.000,00, equivalente a quello del contratto originario, risulta così suddiviso nelle voci principali:

- importo al netto del ribasso	€ 97.227,56
di cui per lavorazioni € 93.962,58 (comprensivo degli oneri della sicurezza specifici pari ad € 1.494,12) e per oneri generali della sicurezza € 3.264,98	
- somme a disposizione della Stazione appaltante	€ 39.335,05
- economie di gara	€ 43.437,39
Totale	€ 180.000,00

L'approvazione avveniva con determina dirigenziale n. del

LA VARIANTE IN CORSO D'OPERA N.2

Detta perizia è relativa esclusivamente all'intervento da effettuarsi in Capaccio capoluogo e, come richiesto dall'Amministrazione, non prevede più la realizzazione del collegamento tra la fogna esistente di via Tempe con il collettore Capaccio - Paestum, né l'eliminazione del by-pass esistente lungo il prolungamento del tratto fognario di via Luca (quelli indicati nel progetto iniziale rispettivamente con Tratto 1 e Tratto 2). Tuttavia detta variante prevede, senza stravolgere le finalità del progetto iniziale, il rifacimento di un tratto di fognatura (nel progetto di variante denominato tratto 1 bis) che, per le sue perdite diffuse, è oggetto, attualmente, di contenzioso tra l'Amministrazione ed un privato.

Lo scrivente, nel rispetto del progetto iniziale, si è attenuto ai criteri già utilizzati e nel caso in esame, trattandosi di sostituzione di un tronco fognario, la scelta del tipo di tubazione e del diametro è stata dettata dall'esistente: si è pertanto utilizzato un tubo in PVC di diametro Ø 630. Al fine di regimentare il deflusso superficiale delle acque piovane detta variante prevede il rifacimento del manto stradale con pendenze tali da far convogliare dette acque in apposite caditoie direttamente collegate con pozzetti adonati alla nuova fognatura sottostante con un tubo in PVC di diametro Ø 160.

Allo stesso modo lo scrivente non ha modificato i materiali già previsti nel progetto iniziale, lasciando invariate le loro caratteristiche prestazionali, ossia tutti i tubi saranno in PVC rigido, conforme alla norma UNI EN 1401-1, tipo SN per condotte di scarico interrate di acque civili ed industriali, giunto a bicchiere con anello in gomma, contrassegnati ogni metro con il marchio del produttore, diametro, data di produzione e simbolo IIP, classe di rigidità 8 kN/m². Per ulteriori prescrizioni circa le caratteristiche, lo stoccaggio, la movimentazione, il trasporto e la posa in opera delle tubazioni in PVC, si rinvia alla Tav.20 e, precisamente, all'art. 28 del Capitolato speciale d'appalto.

In ogni caso detta variante è, comunque, finalizzata alla separazione delle acque bianche dalle acque nere, così come previsto dal progetto iniziale, con conseguenti benefici per la collettività, sia perché riduce fortemente l'inquinamento del terreno e, quindi, delle falde sottostanti, sia perché ridimensiona significativamente la portata da recapitare all'impianto di depurazione, con conseguenti minor oneri economici. Detta separazione è garantita dalla realizzazione in opera di un pozzetto derivatore, denominato D2, progettato con un sistema che consente di regolare la luce di fondo, in maniera tale da ottimizzare la portata nera da recapitare all'impianto di depurazione.

Per quanto attiene la geologia delle aree interessate dal tratto denominato 1 bis, si è fatto riferimento alla relazione geologica allegata al progetto delle opere fognarie di completamento funzionale degli interventi in corso - collegamento Capaccio Capoluogo con l'impianto di depurazione - del 2003, da cui si evince che le opere fognarie interesseranno "per lo più la rimozione di materiale rimaneggiato dal precedente scavo e solo in minima parte coinvolgeranno anche i terreni o la roccia integri".

Tutte le lavorazioni, comprese quelle in più ed in meno rispetto alla prima variante, sono state contabilizzate in un nuovo computo di variante (tav. 15 – variante 2) e confrontate nel quadro comparativo allegato (tav. 22 – variante 2).

Da detto quadro emerge che i lavori, comprensivi degli oneri specifici per la sicurezza, sono variati in aumento da € 138.387,09 ad € 140.300,49 con una variazione di positivo di € 18.881,26 ed una negativa di € 16.967,86 e, quindi di € 1.913,40 in più, per una variazione percentuale di 1,383% rispetto all'importo della prima variante.

Dette variazioni sono scaturite sia dal ricorso a nuove voci previste in tariffa Regionale per le OO.PP. che dalla redazione di un nuovo prezzo. In ogni caso l'importo complessivo del Quadro Tecnico Economico resta invariato, in quanto la differenza di importo lavori è stata attinta all'interno del quadro economico stesso, senza nessun onere aggiuntivo per la Stazione appaltante e risulta compresa all'interno del 5% dell'importo a base d'asta del progetto (4,82% < 5,00%).

TEMPO DI ULTIMAZIONE

Il tempo utile di ultimazione, contrattualmente fissato, non è stato prorogato.

Si allega quadro tecnico economico della variante n. 2.

Capaccio li' 14.10.2009

Il Direttore dei Lavori
Ing. Michele Di Tommaso



QUADRO TECNICO ECONOMICO DI VARIANTE n.2

	euro
lavori:	
importo esecuzione lavori al netto del ribasso	94.770,17
di cui	
per oneri specifici per la sicurezza	1.415,08
oltre a	
per oneri generali per la sicurezza	3.378,98
A totale importo a base d'asta	98.149,15
oneri complementari :	
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	3.001,45
Allacciamenti ai pubblici esercizi	800,00
Imprevisti	180,92
Spese tecniche relative al fondo incentivante	1.453,43
Spese tecniche relative a progettazione esterna, coordinamento della sicurezza, D.L. e contabilità	18.736,36
Spese per pubblicità	51,35
IVA ed eventuali altre imposte	14.189,95
B totale somme a disposizione	38.413,46
TOTALE (A+B)	136.562,61
ECONOMIE DI GARA	43.437,39
TOTALE COMPLESSIVO	180.000,00





STUDIO
IODICE & DI TOMMASO
INGEGNERI ASSOCIATI

Allegato n. 13

COMUNE DI CAPACCIO

PROV. DI CASERTA

PROV. N. 4012

Al Responsabile del
Settore IV – Lavori Pubblici
del Comune di Capaccio
84047 Capaccio (Sa)

**OGGETTO: “Lavori di ripristino fognature comunali località Laura e Capaccio Capoluogo”
Trasmissione Variante n.2**

Il sottoscritto ing Michele Di Tommaso, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della provincia di Caserta al n. 1730 d’albo, in qualità di Direttore dei Lavori delle opere in oggetto, trasmette, in duplice copia su supporto cartaceo, i seguenti elaborati, relativi alla Variante n.2, ad integrazione e sostituzione di alcune tavole di progetto:

- Tav. 3.1- Variante n.2 - rilievi piano altimetrici: planimetria – profili altimetrici;
- Tav. 5.1- Variante n.2 - planimetria;
- Tav. 6.1- Variante n.2 - planimetria con curve di livello;
- Tav. 7.1- Variante n.2 - planimetria schemi grafici;
- Tav. 8.1- Variante n.2 - profili longitudinali – sezioni trasversali;
- Tav.9.1-Variante n.2- Fascicolo particolari costruttivi pozzetto di derivazione, chiusini, griglie;
- Tav.15 - Variante n.2 - computo metrico estimativo;
- Tav.16 - Variante n. 2 - cronoprogramma;
- Tav.17 - Variante n.2 - elenco Prezzi unitari- analisi prezzi;
- Tav.18 - Variante n.2 - quadro incidenza manodopera;
- Tav.21 - Variante n.2 - relazione di variante;
- Tav.22 - Variante n.2 - quadro comparativo.

Santa Maria Capua Vetere li data del protocollo

Il Direttore dei Lavori
ing. Michele Di Tommaso

ALLEGATO 1 C

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI VARIANTE n.2

	euro
lavori:	
importo esecuzione lavori al netto del ribasso	94.770,17
di cui	1.415,08
per oneri specifici per la sicurezza	
oltre a	3.378,98
per oneri generali per la sicurezza	
A totale importo a base d'asta	98.149,15
oneri complementari :	
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	3.001,45
Allacciamenti ai pubblici esercizi	800,00
Imprevisti	180,92
Spese tecniche relative al fondo incentivante	1.453,43
Spese tecniche relative a progettazione esterna, coordinamento della sicurezza, D.L. e contabilità	18.736,36
Spese per pubblicità	51,35
IVA ed eventuali altre imposte	14.189,95
B totale somme a disposizione	38.413,46
TOTALE (A+B)	136.562,61
ECONOMIE DI GARA	43.437,39
TOTALE COMPLESSIVO	180.000,00





Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE DELLA -
SEGRETERIA DELLA GIUNTA**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 19-10-2009

prot. 41717

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE
PER LA PUBBLICAZIONE**

Attesta la pubblicazione all'Albo Pretorio dal 23 OTT. 2009 al _____

IL RESPONSABILE
