



Prot. n. _29610

Capaccio, 21/08/2015_

OGGETTO: “Servizio tecnico di ingegneria – Ufficio di Direzione Lavori - Direzione Lavori, contabilità e misura dei lavori, assistenza al collaudo, prove di officina, liquidazione, e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione” relativamente alla realizzazione dei Lavori di: **“Recupero patrimonio edilizio ex Macello da adibire a sede di uffici comunali”**, procedura aperta ai sensi dell’art. 55, comma 1, D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.. a) CUP: **H45I14000010002**; b) CIG (SIMOG): **58098843F2 - Art. 65 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. - AVVISO DI APPALTO DI SERVIZIO TECNICO AGGIUDICATO.**

Il sottoscritto Responsabile dell’Area VI e RuP relativamente alla procedura di cui in oggetto,
Visto il bando di gara, pubblicato nei modi di legge dal 27/06/2014 al 24/07/2014, e relativi atti complementari;
Visto gli atti della Commissione aggiudicataria e del Responsabile dell’Area VI;

AVVISA

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Capaccio, Corso Vittorio Emanuele n. 1, 84047 Capaccio, Salerno – Italia – tel. +39 0828 812 201, fax +39 0828 812 239, e-mail: settorequarto@comune.capaccio.sa.it - www.comune.capaccio.sa.it – posta elettronica certificata del comune : protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO DI INGEGNERIA: criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’articolo 81 ed 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e ss.mm.ii. ed Art. 120 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.
3. CATEGORIA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO TECNICO DI INGEGNERIA – QUANTITA’: CATEGORIA DI SERVIZI - N.12 – il servizio tecnico di architettura e ingegneria da rendere consiste nella prestazione tecnica per attività di **Direzione Lavori, contabilità e misura dei lavori, assistenza al collaudo, prove di officina, liquidazione e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione** relativamente ai lavori da eseguire all’Ex Macello comunale che consistono in: Messa in sicurezza dell’edificio principale esistente con interventi di miglioramento sismico per la riduzione della vulnerabilità sismica mediante fasciature con polimeri fibro rinforzati, interventi di consolidamento e ripristino delle strutture esistenti, realizzazione di setti in c.a. e adeguamento delle fondazioni; Modifica della distribuzione degli spazi interni con realizzazione di un ulteriore piano calpestabile da destinare ad uffici, nella zona con la volta cilindrica, mediante la realizzazione di una struttura completamente indipendente dall’esistente, con travi e pilastri in acciaio da carpenteria metallica su fondazione superficiale in cemento armato e solai realizzati con lamiera grecata e sovrastante soletta di calcestruzzo e nuove tramezzature in elementi di laterizio; Recupero dell’edificio

con modifica delle partizioni interne, sostituzione dei pavimenti, dei rivestimenti, dell'intonaco e degli infissi; Realizzazione di un impianto di produzione di energia da fonti alternative da 20 kWp (pannelli fotovoltaici) sulla copertura piana dell'immobile, dell'impianto elettrico, idrico e di scarico, di riscaldamento e condizionamento e di video sorveglianza; Realizzazione di una centrale termica indipendente con impianto di rivelazione incendi e centralina di controllo ed allarme; Adeguamento e riorganizzazione delle tettoie esterne per il ricovero degli automezzi; Realizzazione di percorsi pedonali protetti esterni, della recinzione e della viabilità interna all'area. - VOCABOLARIO PRINCIPALE CPV: 71311100-2;

4. DATA AGGIUDICAZIONE APPALTO: con determinazione n. 108 del 18/06/2015, Reg. Gen. n. 924 del 23/06/2015, si è proceduto all'aggiudicazione definitiva, di cui all'Art. 11, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., al Raggruppamento Temporaneo Soggetti 1° classificato nella graduatoria definitiva;

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: ai sensi dell'Art. 81, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. ed Art. 266, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., l'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa prendendo in considerazione, trattandosi di Direzione Lavori i cui tempi sono dettati dal crono programma dell'esecuzione dei lavori, i seguenti tre criteri:

- Adeguatezza dell'offerta secondo quanto stabilito all'Art. 266, comma 1, lettera b), punto 1) del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. ovvero dalla documentazione, predisposta secondo quanto previsto dall'articolo 264, comma 3, lettera a), del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. di un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali – fattore ponderale 40
- Caratteristiche metodologiche dell'offerta secondo quanto stabilito all'Art. 266, comma 1, lettera b), punto 2) del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. ovvero desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico secondo quanto previsto dall'articolo 264, comma 3, lettera b), del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. – fattore ponderale 40
- Ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica – fattore ponderale 20

ovvero

1. Offerta tecnica – punteggio max 80 punti
2. Offerta economica – punteggio max 20 punti

e determinando il valore dell'offerta economica più vantaggiosa applicando i criteri e le formule dell'allegato M all'Art. 266 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.

6. NUMERO OFFERTE RICEVUTE: sono pervenute, entro i termini consentiti dal bando di gara, n. 5 offerte;

7. AGGIUDICATARIO: Raggruppamento Temporaneo Soggetti: “ENG s.r.l. (mandataria) Napoli – Ing. Gaetano Sagliocca (mandante) Napoli – Ing. Luca Passio (mandan-

te) Avellino (AV)” – Indirizzo mandataria: ENG s.r.l. - Via Petrarca n. 35 (Palazzo Topazio) - 80132 Napoli;

8. PREZZO: importo contrattuale del servizio pari ad € 110.940,55 oltre oneri ed IVA come per legge;

9. VALORE OFFERTA: punti complessivi 81,333 e ribasso del 10,0% sull'importo posto a base di gara;

10. VALORE CONTRATTO EVENTUALMENTE DA SUBAPPALTARE: 0% dell'importo contrattuale ovvero € 0,00;

11. DATA PUBBLICAZIONE BANDO: il BANDO è stato trasmesso alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - GURI n. 72 del 27/06/2014, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il 30/06/2014 Codice Bando: 104057B, all'Albo Pretorio Informatico comunale dal 27/06/2014 al 24/07/2014 come attestato dal responsabile dell'albo pretorio on line giusta relata del 01/08/2014 Numero registro Albo 1956 del 26/06/2014, sul sito informatico comunale dal 27/06/2014 al 24/07/2014 come attestato dal responsabile dell'ufficio informatico giusta nota prot. n. 25779/R del 24/07/2014, sul BURC n. 48 del 14/07/2014, Parte III,;

12. DATA PUBBLICAZIONE AVVISO SUL BURC: l'AVVISO per esito di gara è stato pubblicato sul BURC n° 51 del 17/08/2015;

13. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI MEDIAZIONE: il Responsabile apicale AREA VI – LL.PP. Comune di Capaccio, Corso Vittorio Emanuele n. 1, 84047 Capaccio, Salerno – Italia – tel. +39 0828 812 201, fax +39 0828 812 239, e-mail settorequarto@comune.capaccio.sa.it

14. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO: il TAR Campania (Tribunale Amministrativo Regionale) sezione distaccata di Salerno;

15. PROCEDURA DI GARA: procedura aperta ai sensi dell'articolo 3, comma 37, articolo 54 e articolo 55, comma 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e ss.mm.ii.;

16. TIPO DI APPALTO: appalto pubblico settore ordinario, sotto soglia comunitaria consistente nel Servizio tecnico di architettura e ingegneria di **Direzione Lavori, contabilità e misura dei lavori, assistenza al collaudo, prove di officina, liquidazione e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione** (Art. 92, D.Lgs. n. 81/08). L'appalto non è oggetto di rinnovo. Categoria 12 – CPC 867 Allegato IIA del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. – CPV 71311100-2

17. LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO TECNICO DI INGEGNERIA: Comune di Capaccio, provincia di Salerno, Ex Macello Comunale Viale della repubblica località Capaccio Scalo.

18. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: il Responsabile del Procedimento (RuP) è il Dott. Ing. Carmine Greco, Responsabile apicale AREA VI – LL.PP. Comune di Capaccio, Corso Vittorio Emanuele n. 1, 84047 Capaccio, Salerno – Italia –

tel. centralino +39 0828 812 201, fax +39 0828 812 239, diretto +39 0828 812 260,
e-mail settorequarto@comune.capaccio.sa.it;
[posta certificata: carmine.greco@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:carmine.greco@pec.comune.capaccio.sa.it)

Il Responsabile dell'Area e RuP
F.to Dott. Ing. Carmine GRECO
