



Prot. n. 14781_

Capaccio, 15/04/2011

Rif. P.ca 184/2010

OGGETTO: “PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO PER ATTIVITA’ COMMERCIALI DI “ENOTECA” E “DEGUSTAZIONE E VENDITA PRODOTTI ALIMENTARI LOCALI”, CON ANNESSI ALLOGGI PER I CUSTODI” in Capaccio Scalo località Terra delle Rose, Foglio n. 12, particelle nn. 2449 e 2461. Richiesta di rilascio del *Permesso di Costruire* ai sensi dell’art. 10 e seguenti del D.P.R. del 6 giugno 2001 n°380 e s.m.i. di cui alla richiesta prot. n. 51674 del 09/12/2010 e prot. n. 7728 del 24/02/2011. - Z.T.O. “D2 commerciali”. - **Convocazione conferenza di servizi.**

SOPRINTENDENZA B.A.P.
di Salerno e Avellino
Via Tasso, 46
84100 Salerno (SA)

ASL SALERNO 3
P.za S. Caterina 1
84078 Vallo della Lucania (SA)
Distretto Sanitario 106 Capaccio
Unità operativa prevenzione collettiva
Piazza Santini
Capaccio (SA)

Consorzio di Bonifica di Paestum sx Sele
Via Magna Grecia, 149
84047 - Capaccio (SA)

COMUNE DI CAPACCIO
Al Responsabile del Settore III - Attività Produttive
SEDE

COMUNE DI CAPACCIO
Al Responsabile del Servizio Commercio
SEDE

Al progettista Ing. Penna Antonio
via Ten. Francesco Falco n. 22
Mercato San Severino (SA)

Alla richiedente
Sig.ra MATRONE ANTONIETTA
via Terra delle Rose
84047 Capaccio (SA)

PREMESSO

- Che in data 09 dicembre 2010 prot. n. 51674 e successiva integrazione del 24 febbraio 2011 prot. n. 7728 la sig.ra Matrone Antonietta nata a Capaccio (Sa) il 23.08.1955 ed ivi residente alla via Terra delle Rose ha fatto pervenire agli atti di questo Settore la richiesta di un Permesso di Costruire avente ad oggetto: “Realizzazione di n. 4 attrezzature di vendita al dettaglio di piccole e medie dimensioni (negozi) in località Capaccio Scalo alla via Terra delle Rose sul terreno riportato in catasto al foglio di mappa n. 12 particelle nn. 2449 e 2461”;
- Che dalla bozza della relazione istruttoria si evince che su tale area gravano i seguenti vincoli – Vincolo sismico – Fasce di rispetto stradale – Vincolo paesaggistico – Opere di bonifica;

-
- Che dalla bozza della relazione istruttoria si evince che il Responsabile del Procedimento comunale, istruita preliminarmente la pratica in atti, ha ritenuta la documentazione prodotta conforme alla normativa vigente ed alle N.T.A. allegate al vigente P.R.G. dichiarando il relativo assenso per il prosieguo dell'iter amministrativo finalizzato all'acquisizione dei necessari pareri endoprocedimentali;
 - Che il Responsabile del Procedimento comunale istruita preliminarmente la pratica in atti dal punto di vista paesaggistico, autorizzazione paesaggistica di cui all'Art. 146 del D.Lgs. 42/2004, ha ritenuta la documentazione prodotta, in tal senso, conforme a quanto richiesto dalla normativa vigente esprimendo parere paesaggistico favorevole;

VISTA la richiesta di convocazione della conferenza di servizi, ai sensi dell'Art. 14, comma 4, della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., del richiedente, **Sig.ra Matrone Antonietta**, assunta in data 07/04/2011 al prot. n. 13476, per l'acquisizione dei pareri delle amministrazioni pubbliche chiamate ad esprimere il rispettivo consenso sul progetto presentato;

DATO ATTO che relativamente al :***“PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO PER ATTIVITA' COMMERCIALI DI “ENOTECA” E “DEGUSTAZIONE E VENDITA PRODOTTI ALIMENTARI LOCALI”, CON ANNESSI ALLOGGI PER I CUSTODI*”** devono essere acquisiti, i pareri favorevoli delle seguenti Amministrazioni:

- Parere igienico – sanitario da parte dell'ASL SA/3;
- L'autorizzazione paesaggistica da parte della S.B.A.P. di Salerno di cui all'Art. 146 del D.Lgs. 42/2004;
- Parere di cui al vincolo di bonifica dell'area oggetto d'intervento da parte del Consorzio di Bonifica Sinistra Sele;

alle quali viene trasmessa la presente convocazione;

VISTO l'Art. 14, comma 4, della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

VISTO l'Art. 14-ter, comma 3-bis, della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

RITENUTO, quindi, di convocare apposita conferenza di servizi per l'acquisizione dei consensi di competenza delle amministrazioni pubbliche coinvolte;

In riferimento al Progetto di :***“PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO PER ATTIVITA' COMMERCIALI DI “ENOTECA” E “DEGUSTAZIONE E VENDITA PRODOTTI ALIMENTARI LOCALI”, CON ANNESSI ALLOGGI PER I CUSTODI*”**, ai fini delle acquisizioni dei pareri, nulla-osta, autorizzazioni e simili da conseguire,

CONVOCA

Presso la sede distaccata del Comune di Capaccio, sita in Capaccio Scalo alla Via Giovanni Sacco n. 14, piano 1°, interno 3, Palazzo Sacco, per il giorno **06/05/2011**, alle ore **11:30**, la conferenza di servizi, disciplinata dall'articolo 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modifiche ed integrazioni, per esaminare l'istanza presentata dalla **Sig.ra Matrone Antonietta**, nata a *Capaccio (SA)* il 23/08/1955, residente alla frazione *Capaccio Scalo(SA)* alla via *Terra delle Rose n. 2*, C.A.P. 84047, C.F.

MTR NNT 55M63B644T, in qualità di committente del :“**PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO PER ATTIVITA' COMMERCIALI DI “ENOTECA” E “DEGUSTAZIONE E VENDITA PRODOTTI ALIMENTARI LOCALI”, CON ANNESSI ALLOGGI PER I CUSTODI**” sull’appezzamento di terreno riportato nel N.C.T. del Comune di Capaccio (SA) al *Foglio n. 12, particelle nn. 2449 e 2461* sito in Capaccio (SA) in località Capaccio Scalo, invitando a partecipare i seguenti Enti sovracomunali:

1. Soprintendenza B.A.P. di Salerno;
2. Consorzio di Bonifica Sinistra Sele di Capaccio;
3. ASL SA/3 di Vallo della Lucania - Distretto Sanitario 106 Capaccio - Unità operativa prevenzione collettiva – di Capaccio

Ogni amministrazione convocata partecipa alla Conferenza di servizi attraverso un unico rappresentante, appositamente delegato e legittimato dall’organo competente ad esprimere in modo vincolante la volontà dell’Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa. Si considera acquisito l’assenso dell’Amministrazione il cui rappresentante non abbia espresso definitivamente la volontà dell’Amministrazione rappresentata. Qualora per motivi diversi non si potrà garantire la presenza di un proprio rappresentante potrà essere inviato, prima della data prefissata per la conferenza, il proprio parere, nulla-osta o autorizzazione. La determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi sostituisce, a tutti gli effetti di legge, ogni autorizzazione, concessione, nulla-osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni partecipanti o comunque invitate a partecipare ma risultanti assenti.

RENDE NOTO

Alla conferenza possono partecipare i soggetti portatori di interessi pubblici o privati nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dal provvedimento finale. In relazione alle modalità di partecipazione di tali soggetti si precisa che è ammissibile sia la loro partecipazione personale ai lavori della conferenza di servizi, sia la partecipazione mediante il deposito di osservazioni documentali che l’assemblea è tenuta a valutare. Si precisa, altresì, che la presenza deve intendersi limitata ad un rapporto collaborativo ed è, quindi, esclusa la possibilità di una loro partecipazione al voto in seno alla conferenza. I portatori di interessi pubblici o privati nonché i portatori di interessi diffusi indicati all’Art. 9 della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. entro e non oltre le ore 12,00 del giorno **02/05/2011** possono presentare a questo Settore domanda di partecipazione ai lavori della conferenza di servizi. Nella domanda, da presentare in carta semplice, dovranno essere indicati in maniera puntuale le generalità del/i richiedente/i ed i relativi recapiti, telefono e fax inclusi, nonché interessi e diritti coinvolti nel procedimento. Entro le 48 ore che precedono quella fissata per la prima riunione della conferenza di servizi sarà emesso motivato diniego per la partecipazione in caso di mancanza di requisiti e/o incompletezza della domanda mentre, in caso di silenzio, nei termini fissati, il soggetto richiedente è abilitato alla partecipazione. Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Christian FRANCO, funzionario del Comune di Capaccio – Settore III, tel. 0828/812201, fax 0828/812239, e-mail: c.franco@comune.capaccio.sa.it, Via V. Emanuele n. 1, 84047 Capaccio (SA). La documentazione e gli elaborati progettuali sono depositati presso l’Ufficio designato quale sede della conferenza di servizi dove è possibile prenderne visione, nei giorni di Martedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00 e Venerdì dalle ore 11,00 alle ore 14,00.

DISPONE

Che la presente convocazione sia notificata tramite raccomandata con avviso di ricevimento o a mano al protocollo dell'Ente interessato, con in allegato copia del progetto. La presente è trasmessa al richiedente avente funzione anche di avvio del procedimento ai fini paesaggistici.

DISPONE ALTRESÌ

Che della presente convocazione sia dato pubblico avviso mediante pubblicazione della presente convocazione sul sito web del comune per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile del Settore III
Dott. Ing. Carmine GRECO
